

中国社区养老服务市场现状深度调研与投资趋势 预测报告（2023-2030年）

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《中国社区养老服务市场现状深度调研与投资趋势预测报告（2023-2030年）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://www.chinabaogao.com/baogao/202303/629753.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

社区养老，养老方式之一，是指以家庭为核心，以社区为依托，以老年人日间照料、生活护理、家政服务和精神慰藉为主要内容，以上门服务和社区日托为主要形式，并引入养老机构专业化服务方式的居家养老服务体系。

我国社区养老服务行业相关政策

为创新居家社区养老服务模式，提高社区养老设施设备配置和服务标准化水平，我国陆续发布了许多政策，如2022年国家知识产权局发布的《知识产权公共服务“十四五”规划》提出健全社区养老服务保障体系，统筹加强社区养老服务和信息化规划设计，避免重复投资和分散建设；健全完善社区养老服务工作机制，强化统筹协调，落实社区养老服务责任制，层层压实各级责任，全面提升社区养老服务和信息化工作效能。

我国社区养老服务行业相关政策

发布时间

发布部门

政策名称

主要内容

2016年12月

国务院办公厅

关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见

开展老年人养老需求评估，加快建设社区综合服务信息平台，对接供求信息，提供助餐、助洁、助行、助浴、助医等上门服务，提升居家养老服务覆盖率和水平。

2017年3月

国务院

“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划

加强社区养老服务设施建设。统筹规划发展城乡社区养老服务设施，新建城区和新建居住（小）区按要求配套建设养老服务设施，老城区和已建成居住（小）区无养老服务设施或现有设施未达到规划要求的，通过购置、置换、租赁等方式建设。

2017年7月

国务院办公厅

关于加快发展商业养老保险的若干意见

支持商业保险机构发展针对社区日间照料中心、老年活动中心、托老所、互助型社区养老服务中心等老年人短期托养和文体休闲活动机构的责任保险。

2019年4月

国务院办公厅

国务院办公厅关于推进养老服务发展的意见

支持养老机构运营社区养老服务设施，上门为居家老年人提供服务。

2019年7月

国务院

国务院关于实施健康中国行动的意见

健全老年健康服务体系，完善居家和社区养老政策，推进医养结合，探索长期护理保险制度，打造老年宜居环境，实现健康老龄化。

2020年12月

国务院办公厅

国务院办公厅关于建立健全养老服务综合监管制度促进养老服务高质量发展的意见

加快完善居家上门服务规范，提高社区养老设施设备配置和服务标准化水平。

2020年12月

国务院办公厅

国务院办公厅关于促进养老托育服务健康发展的意见

发展集中管理运营的社区养老和托育服务网络，支持具备综合功能的社区服务设施建设，引导专业化机构进社区、进家庭。

2021年11月

中共中央、国务院

关于加强新时代老龄工作的意见

创新居家社区养老服务模式，以居家养老为基础，通过新建、改造、租赁等方式，提升社区养老服务能力，着力发展街道(乡镇)、城乡社区两级养老服务网络，依托社区发展以居家为基础的多样化养老服务。

2022年1月

国务院办公厅

“十四五”城乡社区服务体系建设规划

推动社区卫生服务中心与社区养老服务机构毗邻建设，推进社区设施适老化、适儿化改造和无障碍建设。

2022年2月

国务院

“十四五”国家老龄事业发展和养老服务体系规划

发展社区养老服务机构，深化“十三五”时期居家和社区养老服务试点改革成果，培育一批以照护为主业、辐射社区周边、兼顾上门服务的社区养老服务机构，推动集中管理运营和标准化、品牌化发展。支持社区养老服务机构建设和运营家庭养老床位，将服务延伸至家庭。支持物业企业发挥贴近住户的优势，与社区养老服务机构合作提供居家养老服务。

资料来源：观研天下整理

部分省市社区养老服务行业相关政策

为了响应国家号召，各省市积极推动社区养老服务行业的发展，比如河北省发布的《河北省养老服务体系“十四五”规划》提出优化社区养老服务设施布局，按照“一街道一中心，一社区一站（点）”标准，分区分级规划建设社区养老服务设施，打造以照护为主业、辐射社区周边、兼顾上门服务的社区养老服务机构。

部分省市社区养老服务行业相关政策

省份

发布时间

政策名称

主要内容

河北省

2022年4月

河北省养老服务体系“十四五”规划

优化社区养老服务设施布局，按照“一街道一中心，一社区一站（点）”标准，分区分级规划建设社区养老服务设施，打造以照护为主业、辐射社区周边、兼顾上门服务的社区养老服务机构。

贵州省

2022年6月

“十四五”贵州省老龄事业发展和养老服务体系规划

打造居家社区养老服务站，围绕打造“15分钟”养老服务圈，在城市社区普遍建设居家社区养老服务站，就近为老年人提供文化娱乐、学习教育、健康管理、数据采集等社区养老服务。

天津市

2022年7月

天津市进一步推进老龄事业发展和养老服务体系建设的具体措施

支持社区养老服务机构延伸服务功能，发展家庭养老床位，支持家庭承担养老功能，将资源向居家养老倾斜。支持有条件的区探索开展失能失智老年人家庭照护者“喘息服务”。

重庆市

2022年3月

重庆市养老服务体系“十四五”规划（2021—2025年）

建立健全社区养老服务指导工作体系，明确市、区县、乡镇（街道）及村（社区）在社区养老服务中的职责任务，充分发挥乡镇（街道）对辖区社区养老服务设施规划建设、服务指导、资源整合等保障作用。

四川省

2022年10月

建设培育“川字号”特色劳务品牌二十二条措施

鼓励有资质的服务型劳务品牌企业开展居家社区养老服务，依法减免增值税、企业所得税等税费，被认定为高新技术企业的，按照相关规定减按15%的税率征收企业所得税。

山西省

2022年4月

关于促进养老托育服务健康发展的实施方案

实施社区养老服务“1251”工程，培育10个规范化、标准化、连锁化社区养老服务品牌，建成200个市场化、规模化、标准化社区养老示范机构，打造50个养老示范社区，发展100个社区养老服务组织。

广西壮族自治区

2022年8月

关于进一步促进消费的若干措施

加大社区居家养老服务网点建设力度，依托养老服务机构、社区老年食堂，为有需求的老年人提供就餐、送餐、医疗保障、上门照护等服务，构建居家养老服务圈。

资料来源：观研天下整理（XD）

注：上述信息仅供参考，具体内容以报告正文为准。

观研报告网发布的《中国社区养老服务行业发展深度调研与未来投资研究报告（2023-2030年）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

行业报告是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据

库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

【目录大纲】

第一章 2019-2023年中国社区养老服务行业发展概述

第一节 社区养老服务行业发展情况概述

- 一、社区养老服务行业相关定义
- 二、社区养老服务特点分析
- 三、社区养老服务行业基本情况介绍
- 四、社区养老服务行业经营模式
 - 1、生产模式
 - 2、采购模式
 - 3、销售/服务模式
- 五、社区养老服务行业需求主体分析

第二节 中国社区养老服务行业生命周期分析

- 一、社区养老服务行业生命周期理论概述
- 二、社区养老服务行业所属的生命周期分析

第三节 社区养老服务行业经济指标分析

- 一、社区养老服务行业的赢利性分析
- 二、社区养老服务行业的经济周期分析
- 三、社区养老服务行业附加值的提升空间分析

第二章 2019-2023年全球社区养老服务行业市场发展现状分析

第一节 全球社区养老服务行业发展历程回顾

第二节 全球社区养老服务行业市场规模与区域分布情况

第三节 亚洲社区养老服务行业地区市场分析

- 一、亚洲社区养老服务行业市场现状分析
- 二、亚洲社区养老服务行业市场规模与市场需求分析
- 三、亚洲社区养老服务行业市场前景分析

第四节 北美社区养老服务行业地区市场分析

一、北美社区养老服务行业市场现状分析

二、北美社区养老服务行业市场规模与市场需求分析

三、北美社区养老服务行业市场前景分析

第五节 欧洲社区养老服务行业地区市场分析

一、欧洲社区养老服务行业市场现状分析

二、欧洲社区养老服务行业市场规模与市场需求分析

三、欧洲社区养老服务行业市场前景分析

第六节 2023-2030年世界社区养老服务行业分布走势预测

第七节 2023-2030年全球社区养老服务行业市场规模预测

第三章 中国社区养老服务行业产业发展环境分析

第一节 我国宏观经济环境分析

第二节 我国宏观经济环境对社区养老服务行业的影响分析

第三节 中国社区养老服务行业政策环境分析

一、行业监管体制现状

二、行业主要政策法规

三、主要行业标准

第四节 政策环境对社区养老服务行业的影响分析

第五节 中国社区养老服务行业产业社会环境分析

第四章 中国社区养老服务行业运行情况

第一节 中国社区养老服务行业发展状况情况介绍

一、行业发展历程回顾

二、行业创新情况分析

三、行业发展特点分析

第二节 中国社区养老服务行业市场规模分析

一、影响中国社区养老服务行业市场规模的因素

二、中国社区养老服务行业市场规模

三、中国社区养老服务行业市场规模解析

第三节 中国社区养老服务行业供应情况分析

一、中国社区养老服务行业供应规模

二、中国社区养老服务行业供应特点

第四节 中国社区养老服务行业需求情况分析

一、中国社区养老服务行业需求规模

二、中国社区养老服务行业需求特点

第五节 中国社区养老服务行业供需平衡分析

第五章 中国社区养老服务行业产业链和细分市场分析

第一节 中国社区养老服务行业产业链综述

一、产业链模型原理介绍

二、产业链运行机制

三、社区养老服务行业产业链图解

第二节 中国社区养老服务行业产业链环节分析

一、上游产业发展现状

二、上游产业对社区养老服务行业的影响分析

三、下游产业发展现状

四、下游产业对社区养老服务行业的影响分析

第三节 我国社区养老服务行业细分市场分析

一、细分市场一

二、细分市场二

第六章 2019-2023年中国社区养老服务行业市场竞争分析

第一节 中国社区养老服务行业竞争现状分析

一、中国社区养老服务行业竞争格局分析

二、中国社区养老服务行业主要品牌分析

第二节 中国社区养老服务行业集中度分析

一、中国社区养老服务行业市场集中度影响因素分析

二、中国社区养老服务行业市场集中度分析

第三节 中国社区养老服务行业竞争特征分析

一、企业区域分布特征

二、企业规模分布特征

三、企业所有制分布特征

第七章 2019-2023年中国社区养老服务行业模型分析

第一节 中国社区养老服务行业竞争结构分析（波特五力模型）

一、波特五力模型原理

二、供应商议价能力

三、购买者议价能力

四、新进入者威胁

五、替代品威胁

六、同业竞争程度

七、波特五力模型分析结论

第二节 中国社区养老服务行业SWOT分析

一、SOWT模型概述

二、行业优势分析

三、行业劣势

四、行业机会

五、行业威胁

六、中国社区养老服务行业SWOT分析结论

第三节 中国社区养老服务行业竞争环境分析（PEST）

一、PEST模型概述

二、政策因素

三、经济因素

四、社会因素

五、技术因素

六、PEST模型分析结论

第八章 2019-2023年中国社区养老服务行业需求特点与动态分析

第一节 中国社区养老服务行业市场动态情况

第二节 中国社区养老服务行业消费市场特点分析

一、需求偏好

二、价格偏好

三、品牌偏好

四、其他偏好

第三节 社区养老服务行业成本结构分析

第四节 社区养老服务行业价格影响因素分析

一、供需因素

二、成本因素

三、其他因素

第五节 中国社区养老服务行业价格现状分析

第六节 中国社区养老服务行业平均价格走势预测

一、中国社区养老服务行业平均价格趋势分析

二、中国社区养老服务行业平均价格变动的影响因素

第九章 中国社区养老服务行业所属行业运行数据监测

第一节 中国社区养老服务行业所属行业总体规模分析

一、企业数量结构分析

二、行业资产规模分析

第二节 中国社区养老服务行业所属行业产销与费用分析

一、流动资产

二、销售收入分析

三、负债分析

四、利润规模分析

五、产值分析

第三节 中国社区养老服务行业所属行业财务指标分析

一、行业盈利能力分析

二、行业偿债能力分析

三、行业营运能力分析

四、行业发展能力分析

第十章 2019-2023年中国社区养老服务行业区域市场现状分析

第一节 中国社区养老服务行业区域市场规模分析

一、影响社区养老服务行业区域市场分布的因素

二、中国社区养老服务行业区域市场分布

第二节 中国华东地区社区养老服务行业市场分析

一、华东地区概述

二、华东地区经济环境分析

三、华东地区社区养老服务行业市场分析

（1）华东地区社区养老服务行业市场规模

（2）华南地区社区养老服务行业市场现状

（3）华东地区社区养老服务行业市场规模预测

第三节 华中地区市场分析

一、华中地区概述

二、华中地区经济环境分析

三、华中地区社区养老服务行业市场分析

（1）华中地区社区养老服务行业市场规模

（2）华中地区社区养老服务行业市场现状

（3）华中地区社区养老服务行业市场规模预测

第四节 华南地区市场分析

一、华南地区概述

二、华南地区经济环境分析

三、华南地区社区养老服务行业市场分析

- (1) 华南地区社区养老服务行业市场规模
- (2) 华南地区社区养老服务行业市场现状
- (3) 华南地区社区养老服务行业市场规模预测

第五节 华北地区社区养老服务行业市场分析

一、华北地区概述

二、华北地区经济环境分析

三、华北地区社区养老服务行业市场分析

- (1) 华北地区社区养老服务行业市场规模
- (2) 华北地区社区养老服务行业市场现状
- (3) 华北地区社区养老服务行业市场规模预测

第六节 东北地区市场分析

一、东北地区概述

二、东北地区经济环境分析

三、东北地区社区养老服务行业市场分析

- (1) 东北地区社区养老服务行业市场规模
- (2) 东北地区社区养老服务行业市场现状
- (3) 东北地区社区养老服务行业市场规模预测

第七节 西南地区市场分析

一、西南地区概述

二、西南地区经济环境分析

三、西南地区社区养老服务行业市场分析

- (1) 西南地区社区养老服务行业市场规模
- (2) 西南地区社区养老服务行业市场现状
- (3) 西南地区社区养老服务行业市场规模预测

第八节 西北地区市场分析

一、西北地区概述

二、西北地区经济环境分析

三、西北地区社区养老服务行业市场分析

- (1) 西北地区社区养老服务行业市场规模
- (2) 西北地区社区养老服务行业市场现状
- (3) 西北地区社区养老服务行业市场规模预测

第十一章 社区养老服务行业企业分析（随数据更新有调整）

第一节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

1、主要经济指标情况

2、企业盈利能力分析

3、企业偿债能力分析

4、企业运营能力分析

5、企业成长能力分析

四、公司优势分析

第二节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

第三节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第四节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第五节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第六节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第七节 企业

- 一、企业概况
- 二、主营产品
- 三、运营情况
- 四、公司优势分析

第八节 企业

- 一、企业概况
- 二、主营产品
- 三、运营情况
- 四、公司优势分析

第九节 企业

- 一、企业概况
- 二、主营产品
- 三、运营情况
- 四、公司优势分析

第十节 企业

- 一、企业概况
- 二、主营产品
- 三、运营情况
- 四、公司优势分析

第十二章 2023-2030年中国社区养老服务行业发展前景分析与预测

第一节 中国社区养老服务行业未来发展前景分析

- 一、社区养老服务行业国内投资环境分析
- 二、中国社区养老服务行业市场机会分析
- 三、中国社区养老服务行业投资增速预测

第二节 中国社区养老服务行业未来发展趋势预测

第三节 中国社区养老服务行业规模发展预测

- 一、中国社区养老服务行业市场规模预测
- 二、中国社区养老服务行业市场规模增速预测
- 三、中国社区养老服务行业产值规模预测
- 四、中国社区养老服务行业产值增速预测
- 五、中国社区养老服务行业供需情况预测

第四节 中国社区养老服务行业盈利走势预测

第十三章 2023-2030年中国社区养老服务行业进入壁垒与投资风险分析

第一节 中国社区养老服务行业进入壁垒分析

- 一、社区养老服务行业资金壁垒分析
- 二、社区养老服务行业技术壁垒分析
- 三、社区养老服务行业人才壁垒分析
- 四、社区养老服务行业品牌壁垒分析
- 五、社区养老服务行业其他壁垒分析

第二节 社区养老服务行业风险分析

- 一、社区养老服务行业宏观环境风险
- 二、社区养老服务行业技术风险
- 三、社区养老服务行业竞争风险
- 四、社区养老服务行业其他风险

第三节 中国社区养老服务行业存在的问题

第四节 中国社区养老服务行业解决问题的策略分析

第十四章 2023-2030年中国社区养老服务行业研究结论及投资建议

第一节 观研天下中国社区养老服务行业研究综述

- 一、行业投资价值
- 二、行业风险评估

第二节 中国社区养老服务行业进入策略分析

- 一、行业目标客户群体
- 二、细分市场选择
- 三、区域市场的选择

第三节 社区养老服务行业营销策略分析

- 一、社区养老服务行业产品策略
- 二、社区养老服务行业定价策略
- 三、社区养老服务行业渠道策略
- 四、社区养老服务行业促销策略

第四节 观研天下分析师投资建议

图表详见报告正文

详细请访问：<http://www.chinabaogao.com/baogao/202303/629753.html>