

# 中国养老产业市场全景调研与盈利空间分析报告 ( 2012-2016 )

## 报告大纲

## 一、报告简介

观研报告网发布的《中国养老产业市场全景调研与盈利空间分析报告（2012-2016）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/139746139746.html>

报告价格：电子版: 7000元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sales@chinabaogao.com

联系人：客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，页面图表可能存在缺失；格式美观性可能有欠缺，实际报告排版规则、美观；可联系客服索取更完整的目录大纲。

## 二、报告目录及图表目录

中国报告网发布的《中国养老产业市场竞争现状与发展前景预测报告（2012-2016）》共十章。首先介绍了中国养老产业行业市场发展环境、中国养老产业整体运行态势等，接着分析了中国养老产业行业市场运行的现状，然后介绍了中国养老产业市场竞争格局。随后，报告对中国养老产业做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国养老产业行业发展趋势与投资预测。您若想对养老产业有个系统的了解或者想投资养老产业行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

### 第一章 养老产业相关概述

#### 1.1 养老事业与养老产业

##### 1.1.1 养老事业特点

##### 1.1.2 养老产业的起源和发展

##### 1.1.3 西方养老事业与养老产业的区分

#### 1.2 中国养老产业的特征分析

##### 1.2.1 中国养老产业的定义和目标

##### 1.2.2 养老产业的三维分类

##### 1.2.3 中国养老产业的特殊性分析

##### 1.2.4 中国养老产业和老龄事业的关系

#### 1.3 中国养老产业的管理体制

### 第二章 2012年中国养老产业运行环境解析

#### 2.1 2012年中国养老产业运行政策环境解析

##### 2.1.1 《中国老龄事业发展“十一五”规划》

##### 2.1.2 《关于加快发展养老服务业的意见》

##### 2.1.3 实施“小区老年福利服务星光计划”

##### 2.1.4 十七大《报告》中对养老的重视

##### 2.1.5 《关于全面推进居家养老服务工作的意见》

#### 2.2 2012年中国宏观经济环境分析

##### 2.2.1 国民经济运行情况GDP(季度更新)

##### 2.2.2 消费价格指数CPI、1PPI（按月度更新）

##### 2.2.3 全国居民收入情况（季度更新）

##### 2.2.4 恩格尔系数（年度更新）

#### 2.2.5 工业发展形势（季度更新）

#### 2.2.6 固定资产投资情况（季度更新）

#### 2.2.7 财政收支状况（年度更新）

#### 2.2.8 社会消费品零售总额

#### 2.2.9 对外贸易&进出口

### 2.3 2012年中国养老产业社会环境分析

#### 2.3.1 中国人口规模及结构分析

#### 2.3.2 中国人口老龄人进程

#### 2.3.3 人口老龄化已成为中国重要的民生问题

### 2.4 2012年中国养老产业亮点分析

#### 2.4.1 中国“空巢老人”的养老问题突出

#### 2.4.2 中国老年人消费观念的转变分析

#### 2.4.3 中国逐年提高企业退休人员基本养老金

#### 2.4.4 2012年中国养老保险年金投资规模分析

## 第三章 2012年国内外养老模式及运行机制的比较分析

### 3.1 国外养老模式的理论分析

#### 3.1.1 西方国家的三种养老模式理论的介绍

#### 3.1.2 西方国家养老模式理论的特点分析

### 3.2 2012年国外主要发达国家典型养老模式分析

#### 3.2.1 美国实施的四种养老模式及运行机制分析

#### 3.2.2 英国的小区照顾养老模式及特点分析

#### 3.2.3 日本的养老模式及发展现状分析

### 3.3 2012年中国养老服务体系新变革透析

#### 3.3.1 改革开放前的养老服务体系概况

#### 3.3.2 改革开放后养老服务的变化分析

#### 3.3.3 中国社会福利社会化的发展分析

#### 3.3.4 2012年中国养老服务体系发展现状分析

### 3.4 2012年中国主要养老模式研究

#### 3.4.1 家庭养老及发展现状分析

#### 3.4.2 机构养老及发展现状分析

#### 3.4.3 小区居家养老及发展现状分析

## 第四章 2012年中国养老产业运行新形势透析

### 4.1 2012年中国养老产业特点分析

#### 4.1.1 养老产业向多元化方向发展

#### 4.1.2 民企积极参与养老产业的发展

- 4.1.3 外资进军中国各地养老产业
  - 4.1.4 中国各地养老基地建设迅速
  - 4.2 2012年中国养老产业运行况
    - 4.2.1 中国养老设施和机构分析
    - 4.2.2 中国老年护理服务现状分析
    - 4.2.3 中国老年生活和护理用品市场分析
    - 4.2.4 中国老年休闲娱乐市场发展现状综述
    - 4.2.5 中国老年理财业发展现状分析
  - 4.3 2012年中国各地养老产业态势分析
    - 4.3.1 上海市养老产业发展情况
    - 4.3.2 北京加快养老设施建设
    - 4.3.3 未来三年天津将兴建13处老年小区
    - 4.3.4 青岛投资13亿开建中国最大养老基地
    - 4.3.5 中国红十字会基金会首家公益性老年公寓落户扬州
    - 4.3.6 未来10年重庆市将建国家级养老岛
  - 4.4 目前中国养老产业发展现状中的误区探析
    - 4.4.1 养老产业完全市场化运行
    - 4.4.2 养老产业收益分析
    - 4.4.3 在中国大力发展异地养老模式
  - 4.5 2012年中国养老产业创新发展的建议
- 第五章 2012年中国内外老年住宅业典型案例研究
- 5.1 老年住宅相关概述
    - 5.1.1 老年住宅业的兴起
    - 5.1.2 国外老年人居住建筑模式的分类
    - 5.1.3 老年公寓的兴起和发展
    - 5.1.4 老年公寓与老年住宅的关系
  - 5.2 国外老年住宅典型案例分析
    - 5.2.1 美国的太阳城中心
    - 5.2.2 日本的港北新城
    - 5.2.3 欧洲的独立公寓
    - 5.2.4 英国的老年小区
    - 5.2.5 德国的养老小区
  - 5.3 中国养老住宅业的典型案例分析
    - 5.3.1 北京太阳城“以房养老”
    - 5.3.2 上海“异地养老”

#### 5.3.3 大连“候鸟式”养老

#### 5.3.4 天津“季节性”养老

#### 5.3.5 海外华人回国养老模式

#### 5.3.6 台湾的小区养老模式

#### 5.3.7 北京度假休闲养老

#### 5.3.8 江苏生态养老连锁

#### 5.3.9 浙江分时度假式养老

### 5.4 中国老年公寓发展现状分析

#### 5.4.1 中国发展老年公寓的必要性分析

#### 5.4.2 中国老年公寓的主要发展类型分析

#### 5.4.3 中国社会力量办老年公寓的区域模式分析

#### 5.4.4 中国老年公寓发展中存在的问题分析

#### 5.4.5 促进中国老年公寓发展的对策建议

### 5.5 2012年中国老年住宅业现状综述

#### 5.5.1 中国老年住宅业进入起步阶段

#### 5.5.2 中国老年住宅产品的开发现状分析

#### 5.5.3 中国老年住宅的功能特点分析

#### 5.5.4 中国老年住宅业发展中存在的问题分析

#### 5.5.5 中国老年住宅业的发展建议

## 第六章 2012年中国养老服务业运行透析

### 6.1 养老服务业相关概述

#### 6.1.1 养老服务业定义及特点

#### 6.1.2 居家养老服务相关概述

#### 6.1.3 国外小区养老服务业的类型

#### 6.1.4 美国的老年服务业运营机制介绍

### 6.2 2012年中国养老服务业发展现状综述

#### 6.2.1 中国养老服务业的市场规模分析

#### 6.2.2 中国养老服务业发展存在的问题分析

#### 6.2.3 发展养老服务业对就业的促进作用分析

#### 6.2.4 发展养老服务业的产业带动效应分析

### 6.3 2012年中国居家养老服务业运行态势分析

#### 6.3.1 中国居家养老服务事业进展迅速

#### 6.3.2 中国各地居家养老服务模式的比较分析

#### 6.3.3 完善中国居家养老服务业的政策建议

### 6.4 2012年中国民办养老服务机构调研

#### 6.4.1 中国民办养老服务机构建设新进展

#### 6.4.2 中国民办养老机构的特点分析

#### 6.4.3 中国民办养老服务机构发展困难的原因分析

#### 6.4.4 中国民办养老服务机构发展的建议

### 6.5 2012年中国老年旅游业动态分析

#### 6.5.1 中国老年旅游业发展历程分析

#### 6.5.2 中国老年旅游业成旅游市场主力军

#### 6.5.3 老年旅游用品设计的市场化策略探讨

#### 6.5.4 中国老年旅游业发展存在的问题分析

#### 6.5.5 开发中国老年旅游市场的建议

### 6.6 2012年中国其它养老服务业市场运行分析

#### 6.6.1 中国老年教育事业的发展分析

#### 6.6.2 中国老年教育事业发展现状分析

#### 6.6.3 中国老年娱乐文化市场分析

#### 6.6.4 中国城市老年文化消费市场的发展建议

#### 6.6.5 老年理财业成为新兴行业

## 第七章 2012年中国老年生活用品及护理用品市场运行态势分析

### 7.1 2012年中国老年生活用品及护理用品行业运行总况

#### 7.1.1 2012年中国便携医疗电子市场规模分析

#### 7.1.2 中国老年生活及护理用品亟需创新

#### 7.1.3 中国老年生活用品的消费特征分析

#### 7.1.4 老年生活及护理用品的政策扶持效应分析

### 7.2 2012年中国老年助听器市场运行分析

#### 7.2.1 中国老年助听市场特点分析

#### 7.2.2 中国老年助听市场存在问题分析

#### 7.2.3 老年助听市场营销策略分析

### 7.3 2012年中国老年手机市场现状分析

#### 7.3.1 老年消费者对手机的需求特性分析

#### 7.3.2 中国老年手机市场现状分析

#### 7.3.3 中国老年手机市场开发策略

### 7.4 2012年中国老年服装市场透析

#### 7.4.1 中国老年服饰市场发展滞后

#### 7.4.2 老年服装消费的特征分析

#### 7.4.3 中国老年服装市场的开发策略

### 7.5 其它老年用品市场发展现状分析

#### 7.5.1 中国成人纸尿裤行业进入发展期

#### 7.5.2 中国老人玩具市场发展概况

### 第八章 2012年中国养老产业重点企业运行动态分析

#### 8.1 恒安集团

##### 8.1.1 集团简介

##### 8.1.2 安而康成人卫生护理品牌发展历程

##### 8.1.3 集团经营情况

##### 8.1.4 集团未来发展展望

#### 8.2 北京太阳城集团

##### 8.2.1 公司简介

##### 8.2.2 北京太阳城实施全程化养老

##### 8.2.3 北京太阳城的四种养老方式介绍

#### 8.3 卓达集团

##### 8.3.1 公司简介

##### 8.3.2 卓达创建中国养老服务小区新模式

##### 8.3.3 卓达建中国首席全龄化颐居生态健康城

#### 8.4 浙江联众乡村资源开发有限公司

##### 8.4.1 公司简介

##### 8.4.2 公司发展历程

##### 8.4.3 联众“城仙居”打造乡村养老模式

##### 8.4.4 联众养老休闲基地介绍

#### 8.5 上海绿地集团

##### 8.5.1 企业概况

##### 8.5.2 长三角最大养老基地城孝贤坊

#### 8.6 中资颐年

##### 8.6.1 机构简介

##### 8.6.2 中资颐年养生家园发展现状及发展规划

#### 8.7 重庆和润养生老年公寓发展有限公司

##### 8.7.1 公司简介

##### 8.7.2 公司发展规划

#### 8.8 重庆南山养老疗养中心（集团）

##### 8.8.1 中心简介

##### 8.8.2 重庆南山养老疗养中心现状介绍

### 第九章 2012-2016年中国养老产业前景展望与趋势预测分析

#### 9.1 2012-2016年中国养老产业发展前景分析



9.1.1 中国养老产业规模预测

9.1.2 中国民办养老服务机构发展的潜力大

9.1.3 中国老年生活用品市场的前景展望

9.1.4 中国养老服务产业发展的政策建议

9.2 2012-2016年中国养老服务产业发展趋势

9.2.1 产品种类逐渐多样化

9.2.2 银发族消费观念发生转变

9.2.3 政府为企业投资创造良好的环境

第十章 2012-2016年中国养老产业投资战略研究

10.1 2012年中国养老产业行业投资概况

10.1.1 养老产业行业投资特性

10.1.2 养老产业具有良好的投资价值

10.1.3 养老产业投资环境利好

10.2 2012-2016年中国养老产业投资机会分析

10.2.1 20世纪的投资嬗变将由老年人谱写

10.2.2 中国到2014年老龄人口将达到2亿

10.2.3 投资理财业变阵 吸银发族、

10.2.4 “美丽投资”节前热“银发族”成生力军

10.2.5 投资理财业变阵 吸银发族

10.3 2012-2016年中国养老产业投资风险及防范

10.3.1 宏观调控政策风险

10.3.2 金融风险分析

10.3.3 市场竞争风险

10.3.4 市场运营机制风险

10.4 2012-2016年中国养老产业投资建议

10.4.1 民办养老服务机构的投资风险和投资建议

10.4.2 中国老年住宅开发投资风险和建议

10.4.3 中国老年助听器市场投资分析

10.4.4 开发老年旅游保险产品

10.4.5 研制老年功能性食品

图表目录：

图表：国内生产总值同比增长速度

图表：全国粮食产量及其增速

图表：规模以上工业增加值增速（月度同比）（%）

图表：社会消费品零售总额增速（月度同比）（%）

图表：进出口总额（亿美元）

图表：广义货币（M2）增长速度（%）

图表：居民消费价格同比上涨情况

图表：工业生产者出厂价格同比上涨情况（%）

图表：城镇居民人均可支配收入实际增长速度（%）

图表：农村居民人均收入实际增长速度

图表：人口及其自然增长率变化情况

图表：2011年固定资产投资（不含农户）同比增速（%）

图表：2011年房地产开发投资同比增速（%）

图表：2012年中国GDP增长预测

图表：国内外知名机构对2012年中国GDP增速预测

图表：.....

详细请访问：<https://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/139746139746.html>