

# 2019年中国西安地铁行业分析报告- 行业深度分析与投资前景预测

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2019年中国西安地铁行业分析报告-行业深度分析与投资前景预测》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/tielu/397967397967.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

### 【报告大纲】

#### 第一章 地铁的相关概述

##### 1.1 地铁的概念及特点

###### 1.1.1 地铁的定义

###### 1.1.2 地铁的特点

###### 1.1.3 地铁与其他交通工具相比的优势

##### 1.2 地铁构造与用途

###### 1.2.1 地铁系统的构成

###### 1.2.2 地铁的主要用途

###### 1.2.3 地下铁路建造及供电、车辆

#### 第二章 2015-2018年中国地铁行业分析

##### 2.1 2015-2018年地铁行业发展概况

###### 2.1.1 我国地铁建设总体发展状况

###### 2.1.2 中国地铁建设发展迅猛

###### 2.1.3 2018年我国地铁建设分析

###### 2.1.4 2018年中国地铁发展状况

###### 2.1.5 2018年中国地铁建设动向

###### 2.1.6 地铁助推中国经济发展

###### 2.1.7 中国政府积极支持地铁建设

###### 2.1.8 中国地铁建设迎来黄金发展期

##### 2.2 2015-2018年中国各地地铁建设现状

###### 2.2.1 香港地铁

###### 2.2.2 北京地铁

###### 2.2.3 上海地铁

###### 2.2.4 天津地铁

###### 2.2.5 广州地铁

###### 2.2.6 深圳地铁

###### 2.2.7 南京地铁

##### 2.3 地铁建设的基本准则分析

###### 2.3.1 地铁建设要坚持以人为本

###### 2.3.2 地铁轨道网规划要具科学性

2.3.3 地铁建设要符合生态城市发展的要求

2.3.4 中国地铁发展要坚持四个方向

2.4 中国地铁产业的发展对策分析

2.4.1 放宽地铁发展政策

2.4.2 制定正确的产业政策

2.4.3 完善地铁产业结构

2.4.4 开发产业资源与做好地铁规划

2.4.5 强化地铁工程管理

2.4.6 加强产业服务及建立行业组织

2.4.7 构筑地铁文化

第三章 2015-2018年西安地铁建设的环境分析

3.1 2015-2018年西安宏观经济发展形势解读

3.1.1 西安市经济运行周期探讨

3.1.2 2018年西安市国民经济与社会发展情况

3.1.3 2018年西安市国民经济运行分析

3.1.4 2018年西安市经济发展概况

3.2 2015-2018年西安市基础设施建设概况

3.2.1 扩大内需西安市加强基础设施建设力度

3.2.2 2018年西安城市基础设施建设成效显著

3.2.3 2018年西安基础设施建设概况

3.2.4 2018年西安城市基础设施建设状况

3.3 西安市交通基建面临的发展环境

3.3.1 扩大内需政策掀起国内地铁建设热潮

3.3.2 西部大开发战略助推西部地区交通基建发展

3.3.3 西安市现代化交通运输路网初步形成

3.3.4 陕西省关中城市群构筑“一日交通圈”

第四章 2015-2018年西安地铁发展分析

4.1 地铁对西安城市结构优化的引导作用

4.1.1 我国大城市空间结构特征和存在问题

4.1.2 地铁在交通运输体系中的优劣势

4.1.3 多中心组团式城市结构及东京“一核多心”的经验

4.1.4 西安市城市总体规划的调整和地铁规划分析

4.1.5 地铁对西安市城市结构发展的作用

## 4.2 西安地铁线网规划分析

### 4.2.1 西安地铁线路规划现状

### 4.2.2 西安市地铁线网规划研究方法与技术路线

### 4.2.3 西安地铁线网功能定位、结构形态、构架研究

### 4.2.4 西安地铁线网总体实施步骤

## 4.3 2015-2018年西安地铁建设概况

## 第五章 2015-2018年西安地铁运营管理分析

### 5.1 地铁公司运营模式与效益探讨

#### 5.1.1 国内外地铁经营状况

#### 5.1.2 国内外地铁运营模式分析

#### 5.1.3 地铁经济的间接效益分析

#### 5.1.4 实现地铁经济效益的思路

### 5.2 2015-2018年西安地铁运营发展概况

#### 5.2.1 西安市地下铁道有限责任公司简介

#### 5.2.2 西安地铁运营探索“物业+地铁”模式

#### 5.2.3 西安地铁运营效益预测

### 5.3 2015-2018年西安地铁造价探讨

#### 5.3.1 国内外地铁工程造价对比分析

#### 5.3.2 地铁造价构成及成本过高的原因

#### 5.3.3 剩余索取权对降低地铁工程造价的作用

#### 5.3.4 降低我国地铁造价的措施

#### 5.3.5 西安地铁造价控制的建议

### 5.4 2015-2018年西安地铁票价分析

#### 5.4.1 世界大城市地铁票价分析

#### 5.4.2 影响地铁票价的因素分析

#### 5.4.3 地铁票价制定方法与策略

#### 5.4.4 地铁票价政策制定的原则及方案评价

#### 5.4.5 我国地铁票价制定的政策建议

#### 5.4.6 西安地铁一号线票务政策

## 第六章 2015-2018年西安地铁经济发展分析

### 6.1 地铁的经济特点

#### 6.1.1 地铁的经济特征

#### 6.1.2 地铁的经营特点

## 6.2 2015-2018年西安市地铁沿线土地开发利用分析

### 6.2.1 西安市地铁沿线土状况及区位分析

### 6.2.2 西安地铁沿线土地利用存在的问题

### 6.2.3 西安地铁沿线土地规划建议

## 6.3 2015-2018年西安地铁商业发展概况

### 6.3.1 地铁商业的基本概述

### 6.3.2 西安地铁商业空间利用与开发模式

### 6.3.3 西安地铁创造城市新商圈

### 6.3.4 推动西安地铁商业健康发展的建议

## 6.4 2015-2018年西安地铁房产的发展概况

### 6.4.1 地铁与房产的关系

### 6.4.2 西安地铁建设带动沿线房地产升温

### 6.4.3 西安地铁房产光明背后有隐患

## 第七章 西安地铁投融资分析

### 7.1 地铁投融资状况

#### 7.1.1 国外地铁建设的融资情况

#### 7.1.2 我国地铁建设的融资方法

#### 7.1.3 我国政策、法规对地铁建设融资的保证

#### 7.1.4 地铁投融资基本模式探讨

#### 7.1.5 PPP模式在地铁投融资中的运用

### 7.2 西安地铁投融资概况

#### 7.2.1 西安地铁一号线的融资与还贷方案

#### 7.2.2 西安地铁融资模式和投资结构分析与设计

#### 7.2.3 融资成本的估算

#### 7.2.4 项目风险和规避措施

## 附录

附录一：城市轨道交通运营管理办法

附录二：西安市城市建设拆迁安置办法

图表详见报告正文……（GYWZY）

【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2019年中国西安地铁行业分析报告-行业深度分析与投资前景预测》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/tielu/397967397967.html>