

# 2018年中国仓储行业分析报告- 市场深度分析与发展前景研究

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2018年中国仓储行业分析报告-市场深度分析与发展前景研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/wuliu/347942347942.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

仓储是指通过仓库对物资进行储存、保管以及仓库相关储存活动的总称。它随着物资储存的产生而产生，又随着生产力的发展而发展。仓储是商品流通的重要环节之一，也是物流活动的重要支柱。

目前来看，我国仓储行业还存在着诸多问题，表现在：

1. 仓储成本高。仓储难是整个物流业存在的普遍现象，严格的土地管理政策使仓储企业取得土地的难度加大，土地取得成本和使用成本较高。

2. 仓库布局不够合理。由于缺乏统一的国家标准和专业性的规划设计，各地已经建成的新仓库区存在许多的问题。

3. 仓储设备和技术发展不平衡。由于仓储业的投资能力有限，面对急剧增长的仓储需求，新型库房数量短缺，配送车辆、集装技术、拣选技术、信息技术等急需提升和改造。

4. 仓储企业规模偏小、经济效益偏低。这两年我国仓储企业虽然业务量与主营收入有较大幅度的增加，但利润却较低。

5. 仓储方面的人才缺乏。发展仓储行业，既需要掌握一定专业技术的人才，也需要操作型人才，更需要仓储管理型人才，而我国近年这几方面的人才都很匮乏。

6. 仓储管理方面的法制、法规不够健全。在仓储管理法制方面，我国的起步较晚，已经建立的仓储方面的规章制度随着生产的发展和科学水平的提高，已经不适合实际情况。

近年来，中国仓储业的发展取得了明显成效，在冷链物流、城乡配送、跨境电商、危化品仓储、中药材物流等方面取得积极成效，绿色包装、新能源车等新技术也逐步推广应用。

### 我国仓储行业主要竞争企业分析

资料来源：公开资料整理（YM）

观研天下发布的《2018年中国仓储行业分析报告-市场深度分析与发展前景研究》内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、市场前景、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，

规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

## 第1章：中国仓储行业发展综述

### 1.1 仓储行业概述

#### 1.1.1 仓储业的定义

#### 1.1.2 仓储业的分类

(1) 按照国民经济分类标准进行分类

(2) 按仓储经营主体划分

(3) 按照仓储功能分类

(4) 按照仓储的保管条件分类

(5) 按照仓储物的处理方式分类

(6) 仓储业两大业态

#### 1.1.3 仓储业的特征

#### 1.1.4 仓储业的企业形态

#### 1.1.5 与物流其他形式对比

### 1.2 仓储业的地位分析

#### 1.2.1 仓储业的产业特性

#### 1.2.2 仓储在物流中的地位和作用

### 1.3 仓储业政策环境分析

#### 1.3.1 仓储业管理体制分析

#### 1.3.2 仓储业最新政策解读

#### 1.3.3 仓储业发展规划解读

- 1.3.4 仓储业未来政策预期
  - 1.4 仓储业经济环境分析
    - 1.4.1 GDP增长情况分析
    - 1.4.2 仓储业和GDP的关联性分析
    - 1.4.3 工业经济增长分析
    - 1.4.4 仓储业和工业经济增长的关联性分析
    - 1.4.5 固定资产投资情况
    - 1.4.6 仓储业和固定资产投资的关联性分析
    - 1.4.7 社会消费品零售总额
    - 1.4.8 仓储业和社会消费品零售总额的关联性分析
    - 1.4.9 制造业采购经理指数
  - 1.5 仓储业技术环境分析
    - 1.5.1 RFID在仓储业的应用
    - 1.5.2 仓储业信息化发展状况
    - 1.5.3 仓储行业最新技术动态
- 第2章：中国物流行业发展状况分析

- 2.1 中国物流基础设施建设情况
  - 2.1.1 交通基础设施建设情况
    - (1) 全国公路建设情况分析
    - (2) 全国铁路建设情况分析
    - (3) 全国水路建设情况分析
    - (4) 全国航空建设情况分析
  - 2.1.2 物流运输装备配套情况
    - (1) 载货汽车保有量分析
    - (2) 铁路货车拥有量分析
    - (3) 水运船舶拥有量分析
    - (4) 运输机队拥有量分析
- 2.2 中国物流行业的发展概况
  - 2.2.1 物流产业的产业阶段分析
  - 2.2.2 物流企业的竞争状况分析
    - (1) 中国物流企业50强
    - (2) 中国物流企业结构
  - 2.2.3 物流行业的盈利能力分析
- 2.3 中国物流行业的运行指标分析

- 2.3.1 物流总额增幅及其构成情况
- 2.3.2 物流总费用增幅及构成情况
- 2.3.3 物流业增加值增长情况
- 2.3.4 物流业景气情况分析
- 2.4 物流行业兼并重组情况
  - 2.4.1 物流行业兼并重组发展状况
  - 2.4.2 物流行业兼并重组案例分析
  - 2.4.3 中国物流企业兼并重组的原因分析
  - 2.4.4 物流行业兼并重组将加速发展
- 第3章：中国仓储业的发展状况分析

- 3.1 仓储业的发展综述
  - 3.1.1 仓储企业规模分析
  - 3.1.2 仓储设施建设分析
  - 3.1.3 仓储业增加值分析
  - 3.1.4 仓储保管费用分析
  - 3.1.5 仓储业盈利模式分析
    - (1) 仓储服务和增值服务盈利模式
    - (2) 仓储地产盈利模式
- 3.2 仓储业运营状况分析
  - 3.2.1 仓储企业经营情况分析
    - (1) 仓储企业经营指标分析
    - (2) 仓储企业经营特点分析
  - 3.2.2 仓库供需总体情况
  - 3.2.3 仓储物业租赁分析
  - 3.2.4 仓储业的发展前景展望
    - (1) 仓储业存在的主要问题
    - (2) 仓储业的发展对策分析
    - (3) 仓储业前景预测
- 3.3 仓储业的竞争状况分析
  - 3.3.1 仓储业生命周期分析
    - (1) 基于市场结构判断
    - (2) 基于发展阶段判断
  - 3.3.2 仓储业市场竞争分析
    - (1) 仓储业的集中度分析

(2) 进入和退出壁垒分析

### 3.3.3 仓储业五力竞争模型分析

(1) 供应商议价能力分析

(2) 需求方议价能力分析

(3) 潜在进入者威胁分析

(4) 行业替代品威胁分析

(5) 行业内企业竞争分析

## 第4章：中国仓储业细分市场分析

### 4.1 通用仓储市场发展分析

#### 4.1.1 农产品仓储市场发展分析

(1) 农产品物流总额分析

(2) 农产品进出口物流及增长

(3) 农产品物流园区建设情况

(4) 农产品仓储设施建设情况

(5) 农产品仓储水平发展状况

(6) 农产品仓储发展前景展望

#### 4.1.2 粮食仓储市场发展分析

(1) 粮食行业发展情况

(2) 粮食仓储业建设项目分析

(3) 粮食仓储的安全管理分析

(4) 粮食仓储发展存在的问题

(5) 粮食仓储业发展趋势分析

#### 4.1.3 家电仓储市场发展分析

(1) 家电行业市场规模分析

(2) 家电产品产量及增长情况

(3) 家电仓储的发展现状分析

(4) 家电仓储的库存模式分析

(5) 家电仓储的仓库类型分析

(6) 家电仓储的仓库布局分析

(7) 家电仓储的库存结构分析

(8) 家电仓储信息化管理情况

(9) 家电仓储的发展趋势分析

#### 4.1.4 烟草仓储市场发展分析

(1) 全国卷烟产销情况分析

- (2) 烟草仓储作业的发展现状
- (3) 烟草储存模式的选择情况
- (4) 烟草仓储的发展前景展望

#### 4.1.5 钢材仓储市场发展分析

- (1) 全国钢材产量情况分析
- (2) 全国钢材库存情况分析
- (3) 钢材仓储业发展现状分析
- (4) 钢材仓储业盈利模式分析
- (5) 钢材仓储业发展前景展望

#### 4.2 特种仓储市场发展分析

##### 4.2.1 低温仓储市场发展分析

- (1) 世界冷库发展状况分析
- (2) 中国冷库资源发展状况
- (3) 低温仓储建设情况分析
- (4) 冷库建设投资主体分析
- (5) 冷库新技术新设备分析
- (6) 低温仓储运行特点分析
- (7) 低温仓储发展趋势分析

##### 4.2.2 危险品仓储市场发展分析

- (1) 危险品仓储行业资产分析
- (2) 危险品仓储企业区域分布
- (3) 危险品仓储企业性质分析
- (4) 危险品仓储市场供求关系
- (5) 危险品仓储设施状况分析
- (6) 危险品仓储行业运行特点
- (7) 危险品仓储业存在的问题
- (8) 危险品仓储业的发展趋势

#### 第5章：中国仓储设备市场分析

##### 5.1 货架市场发展分析

###### 5.1.1 货架市场发展概况

- (1) 货架行业市场规模分析
- (2) 货架行业发展特点分析
- (3) 货架生产企业发展分析
- (4) 货架行业区域分布格局

### 5.1.2 常用货架市场分析

- (1) 托盘货架市场分析
- (2) 重力式货架市场分析
- (3) 悬臂式货架市场分析
- (4) 旋转式货架市场分析
- (5) 阁楼式货架市场分析
- (6) 移动货架市场分析
- (7) 驶入式货架市场分析
- (8) 驶出式货架市场分析

### 5.1.3 货架行业发展前景分析

- (1) 货架行业发展趋势分析
- (2) 货架市场需求预测

## 5.2 自动化立体仓库市场分析

### 5.2.1 自动化立体仓库发展概况

- (1) 自动化立体仓库发展历程
- (2) 自动化立体仓库特点分析
- (3) 自动化立体仓库分类情况
- (4) 自动化立体仓库构成情况
- (5) 自动化立体仓库发展规模
- (6) 自动化立体仓库应用行业

### 5.2.2 自动化立体仓库细分市场分析

- (1) 托盘单元式自动仓库分析
- (2) 箱盒式自动仓库市场分析
- (3) 拣选式高层货架仓库分析
- (4) 高架叉车仓库市场分析

### 5.2.3 自动仓储技术分析与展望

- (1) 自动仓储技术发展历程
- (2) 中国自动化立体仓库技术现状分析
- (3) 中国自动化立体仓库技术发展趋势

### 5.2.4 自动化立体仓库发展前景

- (1) 自动化立体仓库前景预测
- (2) 自动化立体仓库行业发展趋势分析

## 5.3 托盘市场发展分析

### 5.3.1 托盘行业发展概况分析

### 5.3.2 托盘市场发展特点分析

### 5.3.3 托盘行业细分市场分析

- (1) 木托盘市场分析
- (2) 塑料托盘市场分析
- (3) 金属托盘市场分析
- (4) 纸托盘市场分析
- (5) 复合托盘市场分析

### 5.3.4 托盘行业市场供需分析

- (1) 托盘行业供给分析
- (2) 托盘行业需求分析
- (3) 托盘供需地域分析

### 5.3.5 托盘行业竞争格局分析

- (1) 托盘行业竞争态势分析
- (2) 托盘企业竞争地位分析
- (3) 托盘业务竞争地位分析

### 5.3.6 托盘行业发展前景展望

## 5.4 其它仓储设备市场分析

### 5.4.1 计量设备市场分析

- (1) 电子秤市场分析
- (2) 地重衡市场分析
- (3) 轨道衡市场分析
- (4) 电子吊秤市场分析
- (5) 自动检重秤市场分析

### 5.4.2 仓库养护设备市场分析

- (1) 通风系统及通风机市场分析
- (2) 减湿设备市场分析
- (3) 空气幕市场分析

### 5.4.3 仓储安全设备市场分析

- (1) 火灾自动报警设备市场分析
- (2) 自动喷水灭火系统市场分析
- (3) 防盗报警系统市场分析

## 第6章：中国仓储地产市场发展分析

### 6.1 中国物流园区的发展状况

#### 6.1.1 物流园区的发展概况分析

- (1) 建设物流园区的主要目的

- (2) 物流园区的建情况分析
- (3) 物流园区的建设状况分析
- (4) 物流园区的区域分布分析
- (5) 物流园区的收入来源分析
- 6.1.2 物流园区投资开发模式分析
  - (1) 经济开发区模式
  - (2) 主体企业引导模式
  - (3) 物流地产商模式
  - (4) 综合运作模式
  - (5) PPP模式
- 6.1.3 物流园区的管理模式分析
  - (1) 园区管理模式的影响因素
  - (2) 物流园区的管理层次分析
  - (3) 物流园区的管理模式分析
  - (4) 国内外物流园区管理模式
- 6.1.4 物流园区的赢利模式分析
  - (1) 日本物流园区的赢利模式
  - (2) 德国物流园区的赢利模式
  - (3) 国内物流园区的赢利模式
  - (4) 各类物流园区的赢利模式
- 6.1.5 中国物流园区发展前景展望
  - (1) 物流园区发展存在的问题
  - (2) 物流园区的发展趋势分析
  - (3) 物流园区的发展前景展望
- 6.2 仓储地产发展情况分析
  - 6.2.1 仓储地产发展概况分析
    - (1) 仓储地产发展状况分析
    - (2) 仓储地产供应情况
    - (3) 仓库租赁发展状况分析
  - 6.2.2 国际开发商仓储地产投资布局
    - (1) 普洛斯仓储地产投资布局
    - (2) 嘉民集团仓储地产投资布局
    - (3) 安博置业仓储地产投资布局
    - (4) 宝湾仓储地产投资布局
    - (5) 丰树仓储地产投资布局

- (6) 维龙仓储地产投资布局
- (7) 国际开发商开发战略对比
- 6.2.3 高质量仓库的供需状况分析
  - (1) 高质量保税仓库供需分析
  - (2) 高质量非保税仓库供需分析
- 6.3 仓储地产的发展前景展望
  - 6.3.1 仓储地产面临的主要问题
  - 6.3.2 仓储地产的发展方向探析
  - 6.3.3 仓储地产的发展前景展望
- 第7章：中国保税仓储市场发展分析

- 7.1 保税仓储的相关概述
  - 7.1.1 保税仓储的分类
  - 7.1.2 保税仓储的特点
  - 7.1.3 保税仓储的功能作用
- 7.2 保税仓储运营状况分析
  - 7.2.1 保税物流需求增长情况
  - 7.2.2 海关监管区域发展情况
  - 7.2.3 保税仓储经营情况分析
- 7.3 保税仓储发展前景展望
  - 7.3.1 保税仓储面临的瓶颈问题
  - 7.3.2 电子保税仓储VMI分析
  - 7.3.3 保税仓储的发展前景展望
- 第8章：中国金融仓储发展分析

- 8.1 仓储金融服务发展分析
  - 8.1.1 仓储金融服务概念及特征
  - 8.1.2 仓储金融业务的参与主体及业务运作模式
  - 8.1.3 仓储金融业务的运作模式
  - 8.1.4 动产抵押贷款发展规模
  - 8.1.5 存货质押融资发展历程
- 8.2 金融仓储业发展现状
  - 8.2.1 金融仓储业发展现状
    - (1) 金融仓储业发展概况
    - (2) 金融仓储业发展前景广阔

- (3) 金融仓储的发展对推进中小企业融资的效应明显
- 8.2.2 金融仓储成功案例分析
- 8.2.3 金融仓储服务企业发展
  - (1) 中小企业发展现状
  - (2) 中小企业融资现状
  - (3) 中小企业融资难原因
  - (4) 中小企业融资需求预测
  - (5) 中小企业融资创新模式
- 8.3 金融仓储业务模式及风险防范
- 8.3.1 金融仓储的业务模式
  - (1) 仓单质押业务模式
  - (2) 动产监管业务模式
  - (3) 授信融资业务模式
  - (4) 垫付货款业务模式
- 8.3.2 金融仓储面临的风险
  - (1) 法律风险
  - (2) 仓储企业、中小企业由于利益驱动，导致双方信誉度下降
  - (3) 仓储企业的管理不完善，加大融资风险
  - (4) 动产质押物选择的局限，制约了部分中小企业的融资
- 8.3.3 金融仓储业务风险防范建议
- 8.4 国内外金融仓储实践情况
- 8.4.1 发达国家金融仓储实践情况
  - (1) 发达国家金融仓储制度保障
  - (2) 发达国家金融仓储行业规范
  - (3) 发达国家金融仓储金融创新
  - (4) 发达国家金融仓储业务监管
  - (5) 主要发达国家金融仓储业发展
- 8.4.2 发展中国家金融仓储实践情况
  - (1) 印度金融仓储实践情况
  - (2) 乌干达金融仓储实践情况
  - (3) 迪拜金融仓储实践情况
  - (4) 赞比亚金融仓储实践情况
- 8.4.3 国外金融仓储实践的启示
- 8.4.4 国内金融仓储实践案例分析
  - (1) 中储股份金融仓储案例分析

(2) 浙江金储金融仓储案例分析

8.5 金融仓储发展前景展望

8.5.1 金融仓储业发展的有利因素分析

8.5.2 金融仓储业发展的不利因素分析

8.5.3 金融仓储业发展潜力与空间预测

第9章：中国仓储业领先企业分析

9.1 通用仓储重点企业经营分析

9.1.1 中储发展股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业组织架构分析

(4) 企业经营情况分析

(5) 企业销售渠道与网络

(6) 企业经营优劣势分析

(7) 企业最新发展动向分析

9.1.2 中国邮政速递物流股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 公司仓储设施分析

(4) 企业业务网络分布

(5) 企业经营优劣势分析

(6) 企业最新发展动向分析

9.1.3 江苏新宁现代物流股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业组织架构分析

(4) 企业业务网络分布

(5) 企业经营情况分析

(6) 企业经营优劣势分析

9.1.4 山东盖世国际物流集团有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业业务网络分布

(4) 企业仓储设施分析

- (5) 企业经营情况分析
- (6) 企业经营优劣势分析
- (7) 企业最新发展动向分析
- 9.1.5 深圳国际控股有限公司
  - (1) 企业发展简况分析
  - (2) 企业主营业务分析
  - (3) 公司经营情况分析
  - (4) 企业经营优劣势分析
- 9.1.6 江苏飞力达国际物流股份有限公司
  - (1) 企业发展简况分析
  - (2) 企业主营业务分析
  - (3) 企业仓储设施分析
  - (4) 企业业务网络分布
  - (5) 企业经营情况分析
  - (6) 企业经营优劣势分析
- 9.1.7 北京东方信捷物流有限责任公司
  - (1) 企业发展简况分析
  - (2) 企业主营业务分析
  - (3) 企业组织架构分析
  - (4) 企业业务网络分布
  - (5) 企业经营优劣势分析
- 9.1.8 南储仓储管理集团有限公司
  - (1) 企业发展简况分析
  - (2) 企业主营业务分析
  - (3) 企业业务网络分析
  - (4) 企业仓储设施分析
  - (5) 企业经营优劣势分析
- 9.1.9 广西永禾仓储有限公司
  - (1) 企业发展简况分析
  - (2) 企业主营业务分析
  - (3) 企业组织结构分析
  - (4) 企业仓储设施分析
  - (5) 企业经营优劣势分析
- 9.1.10 长沙市实泰物流有限公司
  - (1) 企业发展简况分析

- (2) 企业主营业务分析
  - (3) 企业业务网络分布
  - (4) 公司组织结构分析
  - (5) 企业仓储设施分析
  - (6) 企业经营优劣势分析
- 9.2 冷藏冷冻仓储重点企业经营分析

9.2.1 河南众品生鲜物流有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业冷链设备分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业经营优劣势分析

9.2.2 武汉万吨冷储物流有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织结构分析
- (4) 企业客户结构分析
- (5) 企业冷链设施设备
- (6) 企业运营网络分布
- (7) 企业经营优劣势分析
- (8) 企业发展战略与规划

9.2.3 上海锦江国际低温物流发展有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业仓储设施分析
- (6) 企业经营优劣势分析
- (7) 企业最新发展动向分析

9.2.4 招商美冷（香港）控股有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业冷链设备分析
- (4) 企业经营优劣势分析
- (5) 企业最新发展动向

#### 9.2.5 中外运上海冷链物流有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业客户结构分析
- (5) 企业冷链设施设备
- (6) 企业运营网络分布
- (7) 企业经营优劣势分析

#### 9.2.6 广东太古冷链物流有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业冷链设施设备
- (4) 企业经营优劣势分析
- (5) 企业发展战略与规划

#### 9.2.7 上海郑明现代物流有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业仓储设施分析
- (3) 企业运营网络分布
- (4) 企业经营优劣势分析

### 9.3 危险品仓储重点企业经营分析

#### 9.3.1 上海北芳储运集团有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业仓储设施分析
- (4) 企业业务网络分布
- (5) 企业经营情况分析
- (6) 企业经营优劣势分析

#### 9.3.2 中外运化工国际物流有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业仓储设施分析
- (4) 企业业务网络分析
- (5) 企业经营情况分析
- (6) 企业经营优劣势分析
- (7) 企业最新发展动向分析

### 9.3.3 广东宏川集团有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业仓储设施分析
- (5) 企业经营情况分析
- (6) 企业经营优劣势分析
- (7) 企业发展战略分析
- (8) 企业最新发展动向分析

### 9.3.4 东华能源股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业仓储设施分析
- (5) 企业业务网络分布
- (6) 企业经营情况分析
- (7) 企业经营优劣势分析
- (8) 企业最新发展动向分析

### 9.3.5 珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业仓储设施分析
- (5) 企业经营情况分析
- (6) 企业经营优劣势分析

### 9.3.6 连云港千红石化仓储有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业组织架构分析
- (3) 企业仓储设施分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业经营优劣势分析

### 9.3.7 深圳市广聚亿升石油化工储运有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业仓储设施分析

(4) 企业经营情况分析

(5) 企业经营优劣势分析

#### 9.4 仓储地产重点企业经营分析

##### 9.4.1 普洛斯投资管理（上海）有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业业务网络分布

(4) 企业经营情况分析

(5) 企业经营优劣势分析

##### 9.4.2 深圳赤湾石油基地股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 公司组织结构分析

(4) 企业经营情况分析

(5) 企业营销网络分析

(6) 企业仓储设施分析

(7) 企业经营优劣势分析

##### 9.4.3 上海宇培（集团）有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业仓储设施分析

(4) 企业经营优劣势分析

(5) 企业发展战略分析

(6) 企业最新发展动向分析

##### 9.4.4 安博（中国）房地产咨询有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业仓储设施分析

(4) 企业经营优劣势分析

##### 9.4.5 河南藏金源仓储有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 企业仓储设施分析

(4) 企业经营优劣势分析

(5) 企业最新发展动向分析

## 9.5 领先金融仓储企业经营分析

### 9.5.1 四川上辰金融仓储股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业经营情况分析
- (4) 企业经营优劣势分析

### 9.5.2 甘肃汇金金融仓储股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业经营优劣势分析

### 9.5.3 四川鑫联金融仓储股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业经营优劣势分析

### 9.5.4 浙江涌金控股有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业经营情况分析
- (4) 企业经营优劣势分析
- (5) 企业最新发展动向分析

### 9.5.5 四川省国都联保金融仓储有限责任公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业主营业务分析
- (3) 企业组织架构分析
- (4) 企业经营情况分析
- (5) 企业经营优劣势分析

## 第10章：中国仓储业投融资与授信分析

### 10.1 仓储业发展风险分析

#### 10.1.1 经济环境风险分析

#### 10.1.2 政策环境风险分析

- (1) 产业政策风险分析
- (2) 税收政策风险分析
- 10.1.3 市场供需风险分析
  - (1) 市场供需风险分析
  - (2) 经营成本风险分析
- 10.1.4 行业其他风险分析
  - (1) 投资控制风险分析
  - (2) 经营管理风险分析
- 10.2 仓储业投融资分析
  - 10.2.1 仓储业投资状况分析
    - (1) 仓储业投资概况
    - (2) 仓储业固定资产投资情况分析
    - (3) 仓储业新建固定资产投资情况分析
    - (4) 仓储业扩建固定资产投资情况分析
  - 10.2.2 仓储业融资状况分析
    - (1) 仓储融资优势分析
    - (2) 仓储融资保障措施
- 10.3 中国仓储业授信建议
  - 10.3.1 仓储业总体授信原则
  - 10.3.2 仓储企业授信建议
  - 10.3.3 仓储业区域授信建议
    - (1) 中西部地区授信建议
    - (2) 新兴物流城市授信建议
    - (3) 中东部沿海地区授信建议
  - 10.3.4 仓储细分行业授信建议
    - (1) 基本仓储服务授信建议
    - (2) 仓储增值服务授信建议
    - (3) 创新性仓储服务授信建议
    - (4) 特殊品仓储服务授信建议

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/wuliu/347942347942.html>