

2008年北京房地产行业研究咨询报告

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2008年北京房地产行业研究咨询报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/fangwuzhuangshi/2786127861.html>

报告价格：电子版: 6300元 纸介版：6800元 电子和纸介版: 7300

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

内容简介土地供应大幅增多、高档别墅项目入市增多，以及商品房交易量大幅减少、开盘项目、预售和开盘均价减少，这“两多三少”成为2008年新年以来北京楼市最显著的特点。随着这几年北京房地产开工面积等体现供应量的指标连续下降，2008年北京新房供应量将有进一步下降，普通商品住宅和保障性住房加起来供应为10多万套，加上二手房市场供应量后，全年预计仍有近10万套的住宅供应缺口。2007年是北京楼市丰收的一年，全年新开盘项目达到313个，51个别墅项目，104个住宅项目，100个公寓项目，58个售完项目。其中以朝阳、海淀为开盘项目大户，全年开盘项目分别为95个、41个。2007年北京市共销售商品房234.9亿元，比2006年增长了24%，商品房销售面积为1889万平方米，比2006年下降12%。2007年北京房地产市场中住宅的成交面积超过了80%，写字楼的成交面积占12%，商铺的成交面积占7%，住宅的销售金额占房地产销售总额的75%。2007年房地产行业竞争集中表现为土地竞争。2008年行业竞争将集中表现为资金竞争。具有资金优势的实力企业不仅可以保证自身项目的开发和销售进度，而且能够通过收购整合到更多的行业资源，提高地位，而中小公司开发资金将极度缺乏。预计2008年全年北京优质写字楼平均租金将维持平稳或小幅上升的态势；商铺市场新增供应量巨大，平均空置水平升高；高档住宅的价格增速将会放缓；工业地价则依旧会保持增长态势；住宅租赁市场成交总量将持续增长。新年刚过，“拐点论”就铺天盖地，迎面袭来。2008年将成为中国房地产市场最惊心动魄的一年。面对多变的市场、浓郁的观望、严厉的调控，市场营销这一占领销售份额的“利器”将被越来越多的重视。本研究咨询报告由咨询公司领衔撰写，其中主要依据了国家统计局、国家发改委、国务院发展研究中心、北京统计局、北京市建委、北京市规划与国土资源局、北京市房地产交易中心、全国商业信息中心、国民经济景气监测中心、《北京房地产统计年鉴》、中国行业研究网、国内外相关报刊杂志的基础信息以及房地产专业研究单位等公布和提供的大量资料。报告对北京房地产行业的发展现状，重要子行业和关联行业的发展情况以及行业的未来发展趋势等进行了详尽的剖析，并重点分析了北京住宅市场、写字楼市场、公寓市场以及重点片区的房地产市场发展状况，国内主要城市楼盘的价格比较，北京房地产行业内竞争格局，以及面对奥运所带来的机遇和冲击，北京房地产开发企业的应对策略。报告还综合了住宅市场、写字楼、商业用房市场以及豪宅、别墅市场等重要板块的内容，并介绍了北京主要房地产开发公司成功的经营模式本报告是国内房地产开发企业、投资集团、物业管理和房产中介公司、装修公司、房地产研究机构等单位准确了解目前北京房地产行业发展动态，把握企业定位和发展方向不可多得的精品。

目 录CONTENTS

第一部分 房地产行业概述

第一章 房地产行业概述

1 第一节 房地产定义及特征

1一、房地产的定义

1二、房地产的特征

2 第二节 房地产的分类

6一、按土地的用途分类

6二、按房屋的用途分类

6 第二部分

北京房地产行业环境分析

第二章 北京房地产发展环境分析

9 第一节

2008年我国宏观经济分析

9一、2007年我国宏观经济回顾

9二、2008年中国宏观经济发展预测	17三、2008年中国经济增长趋势预测
19四、2008年中国宏观经济政策取向预测	24五、2008年中国宏观经济存在的风险分析
25第二节 2008年北京市经济运行情况分析	26一、2007年北京市企业运行情况
27二、2007年北京市企业景气状况	29三、2008年北京市企业运行预测
32四、2008年值得关注的问题分析	33第三节 2008年北京房地产发展形势分析
34一、2007年北京个人房地产金融市场回顾	34二、2008年北京个人房地产金融市场展望
46三、2008年土地利用计划指标的控制情况	50四、2008年北京房地产市场形势发展预测
51第四节 2008年北京房地产政策分析	58一、2007年中国房地产政策分析
58二、2008年中国房地产政策预估	70三、2008年北京两限房政策分析
71四、2008年北京房地产物业税情况	76第三章 我国房地产业发展分析
2007年我国房地产业发展回顾	79第一节
79二、2007年房地产市场运行情况	79一、2007年中国房地产市场盘点
90四、2007年房地产开发投资特点	88三、2007年我国房地产投资情况
2008年我国房地产业发展分析	92五、2007年房地产百强企业研究
99二、2008年房地产行业资金分析	95第二节
103四、2008年新政下各地楼市表现	99一、2008年中国房地产指数分析
2008年中国房地产行业调控分析	101三、2008年房地产市场价格分析
108二、2008年政策对房地产市场的调整内容	105五、2008年二线城市的楼市分析
111四、2008年住宅写字楼面临的政策考验	107第三节
115第四节 2008年房地产行业投资价值分析	108一、2008年房地产市场处于调整期
118二、2008年土地供应结构调整分析	111三、2008年房地产市场发展趋势的分析
121四、2008年抑制住房需求因素分析	112五、2008年政策抑制房地产行业风险分析
122五、2008年影响供给增速因素分析	118一、2008年房地产市场基本判断
北京房地产业发展分析第四章	119三、2008年土地调控政策指向分析
2007年北京房地产业发展回顾	127第一节
127二、2007年北京房地产行业销售情况	127一、2007年北京房地产行业总体形势
128四、2007年年底北京房地产市场特点	127三、2007年第四季度北京房地产分析
139第二节 2008年北京房地产业发展分析	132五、2007年北京房地产企业纳税情况
140二、2008年一月北京房地产价格情况分析	140一、2008年一月北京房地产业发展分析
143三、2008年二月北京房地产供需情况分析	140二、2008年一月北京房地产价格情况分析
147四、2008年二月北京房地产价格情况分析	150五、2008年北京市出租房屋供需情况分析
151六、2008年北京地铁沿线房地产发展分析	153第五章 北京房地产市场运行分析
159第一节 2008年北京土地市场分析	159一、2008年北京土地供应情况分析
159二、2007-2008年北京土地供应变化情况分析	
160三、2007-2008年北京土地购置与开发的变化	
163四、2007-2008年北京土地供应宏观调控政策	
164五、2007-2008年北京土地供应宏观调控措施	165第二节

2008年北京房地产开发市场分析	169一、2007年北京房地产开发市场分析
169二、2007年北京商品房供需情况分析	173三、2007年北京房地产价格情况分析
178四、2007年北京房地产宏观调控政策	184五、2007年北京政策性住房情况分析
187六、2008年北京房地产市场影响因素	188第三节 2008年北京写字楼市场分析
190一、2007年北京写字楼市场供应情况分析	190二、2007年北京写字楼市场需求情况分析
190三、2007年北京写字楼租售价格情况分析	191四、2008年北京写字楼的供需及价格分析
192第四节 2008年北京商铺市场分析	193一、2007年北京商业物业供应情况分析
193二、2007年北京商业物业需求情况分析	193三、2007年北京商业物业价格情况分析
194四、2008年北京商铺的供需及价格分析	195第五节 2008年北京高档住宅市场分析
196一、2007年北京服务式公寓租赁市场分析	
196二、2007年北京高档住宅租赁需求情况分析	
197三、2007年北京住宅市场销售价格情况分析	
197四、2008年北京高档住宅销售价格情况分析	198第六节 2008年北京工业物业市场分析
199一、2007年北京工业物业价格情况分析	199二、2007年北京工业物业供需情况分析
199三、2007年北京工业地产发展的新趋势	200四、2008年北京工业地产市场走势分析
201第七节 2008年北京二手房市场分析	201一、2007年北京二手房买卖市场状况分析
201二、2008年北京二手房买卖市场状况展望	216第八节 2008年北京租赁市场分析
222一、2007年北京住宅租赁市场状况分析	222二、2008年北京住宅租赁市场状况展望
233第九节 2008年北京房地产中介市场分析	237一、2007年北京房地产中介市场状况分析
237二、2008年北京房地产中介市场状况分析	237三、2008年北京房地产中介企业发展分析
238第十节 2007年北京房地产消费分析	244一、2007年北京房地产市场现状分析
244二、2007年北京房地产细分市场分析	245三、2007年北京房地产热点区域分析
246四、2007年北京房地产近郊区域分析	251五、2007年北京房地产数据变化趋势
253六、2007年北京购房人群年龄结构分析	262七、2007年北京购房人群户籍结构分析
263第六章 北京写字楼市场分析	265第一节 2007年北京写字楼市场回顾
2008年北京写字楼市场分析	265第二节 2008年北京写字楼市场分析
268一、2008年北京奥运对写字楼的拉动分析	
268二、2008年北京写字楼市场价格情况分析	270三、2008年北京写字楼市场供需情况分析
272四、2008年北京传媒东进对写字楼的影响	273五、2008年北京写字楼市场的集中度分析
276第七章 北京住房市场分析	279第一节 2007年北京住宅市场回顾
2008年北京住宅市场分析	279第二节 2008年北京住宅市场分析
281一、2008年北京住房建设计划情况分析	
281二、2008年北京住房市场供需情况分析	283三、2008年北京住房市场价格情况分析
284四、2008年北京住房市场开发商策略分析	286五、2008年北京住房市场发展发展预测
287第四部分 北京房地产行业竞争分析	第八章 北京房地产行业竞争分析
2008年北京房地产行业竞争分析	297第一节 2008年北京房地产行业竞争分析
297一、2008年我国房地产行业竞争情况分析	
297二、2008年北京房地产行业竞争情况分析	301三、2008年北京房地产三足鼎立格局分析

301四、2008年北京房地产市场竞争影响分析	303第二节
2008年北京房地产行业资金竞争分析	306一、2008年北京房地产行业资金需求分析
307二、2008年北京房地产行业货币政策分析	307三、2008年北京房地产行业资金供给分析
308四、2008年北京房地产行业资金竞争分析	309第九章 北京房地产重点企业分析
311第一节 万科企业股份有限公司	311一、企业概况 311二、2007-2008年经营发展状况
312三、2007年财务分析	320第二节 亿城集团股份有限公司 324一、企业概况
324二、2007-2008年经营发展状况	325三、2007年财务分析 327第三节
天创置业股份有限公司	331一、企业概况 331二、2007-2008年经营发展状况
332三、2007年财务分析	340第四节 中房置业股份有限公司 343一、企业概况
343二、2007-2008年经营发展状况	344三、2007年财务分析 345第五节
金融街控股股份有限公司	348一、企业概况 348二、2007-2008年经营发展状况
350三、2007年财务分析	355第六节 北京首都开发股份有限公司 358一、企业概况
358二、2007-2008年经营发展状况	359三、2007年财务分析 362第七节
北京万通地产股份有限公司	366一、企业概况 366二、2007-2008年经营发展状况
367三、2007年财务分析	369第八节 北京北辰实业股份有限公司 373一、企业概况
373二、2007-2008年经营发展状况	374三、2007年财务分析 375第九节
北京城建投资发展股份有限公司	379一、企业概况 379二、2007-2008年经营发展状况
380三、2007年财务分析	382第十节 北京空港科技园区股份有限公司 386一、企业概况
386二、2007-2008年经营发展状况	386三、2007年财务分析 387第十一节
中国国际贸易中心股份有限公司	391一、企业概况 391二、2007-2008年经营发展状况
392三、2007年财务分析	394第十二节 北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司
397一、企业概况	397二、2007-2008年经营发展状况 398三、2007年财务分析
401第五部分 北京房地产趋势及策略分析	第十章 北京房地产发展趋势及投资分析
405第一节	2008年我国房地产业发展趋势分析
405一、2008年我国房地产市场价格走势分析	405二、2008年我国房地产市场政策走势分析
406三、2008年二线城市写字楼市场走势分析	408四、2008年我国不同类型房地产走势分析
409五、2008年我国房地产市场发展分析预测	410第二节
2008年北京房地产业发展趋势分析	411一、2008年北京房地产市场发展分析预测
411二、2008年北京房地产市场六大观点分析	414三、2008年北京房地产市场七大预测分析
419四、2008年北京房地产市场优惠趋势分析	422五、2008年北京房地产双降论与拐点论分析
424第三节 2008年北京房地产市场投资分析	427一、2008年房地产行业投资策略分析
427二、2008年房地产行业投资风险分析	429三、2008年北京写字楼市场投资分析
430四、2008年北京地铁沿线项目投资分析	431五、2008年北京金融街高档公寓投资分析
432第十一章 北京房地产营销策略分析	435第一节 2008年北京房地产营销策略分析
435一、房地产营销策略特点分析	435二、房地产营销中的前期策略

- 435三、2008年北京房地产营销策略分析
- 438第二节 房地产行业品牌策略分析
- 440二、房地产发展模式分析
- 442三、房地产价格情况分析
- 444第三节 房地产企业发展策略分析
- 449一、中小房地产企业的发展策略分析
- 449二、房地产企业可持续发展策略分析
- 454附录 北京市限价商品住房管理办法（试行）
- 459图表目录
- 图表：我国商品房销售额增长与GDP增长之间的关系
- 3图表：2006-2008年1月居民消费价格指数
- 18图表：2003-2007年CPI增长与PPI的两波增长比较
- 19图表：1979-2007年GDP缩减指数和CPI年度增长率变化趋势
- 20图表：1983-2007年GDP增长与投资 and 消费增长的周期关系
- 20图表：2007年北京企业家信心和企业景气指数趋势图
- 27图表：2007年四季度北京企业生产经营分类指数景气状况
- 28图表：2007年四季度北京行业景气指数状况
- 29图表：2008年一季度北京各行业景气指数预计
- 33图表：2007年5次加息、10次上调存款类金融机构人民币存款准备金率表格
- 36图表：2007年房地产相关金融政策列表
- 38图表：2004-2007年北京市住宅及土地供应情况
- 51图表：2004-2007年北京市郊区（城市发展新区 生态涵养发展区）成交比重
- 52图表：2004-2007年北京市一手商品房成交均价
- 53图表：2007年1-10月北京市不同物业成交情况
- 53图表：2007年1-10月北京市商品住宅供应比重
- 54图表：2007年1-10月北京市商品住宅成交比重数据
- 54图表：2007年1-10月北京市普通住宅不同建面成交均价
- 55图表：2007年1-10月北京市公寓不同建面成交均价
- 55图表：2008年北京申请购买限价商品住房家庭标准
- 74图表：2007中国房地产百强企业综合实力TOP10
- 96图表：2007中国房地产百强企业规模性TOP10
- 96图表：2007中国房地产百强企业盈利性TOP10
- 97图表：2007中国房地产百强企业成长性TOP10
- 98图表：2007中国房地产策划代理企业综合实力TOP10
- 99图表：2005-2007年北京土地供应量及变化（1）
- 160图表：2005-2007年北京土地供应量及变化（2）
- 160图表：2007年1-10月房地产开发面积增长趋势图
- 161图表：2005年北京市土地供应计划用途结构表
- 161图表：2006年北京市土地供应计划用途结构表

- 162图表：2007年北京市土地供应计划用途结构表
- 163图表：2001-2007年北京市土地购置与开发面积走势图
- 164图表：2006-2007年房地产开发投资增幅趋势图
- 169图表：2001-2007年房地产开发投资额走势图
- 173图表：2001-2007年商品房施工、新开工及竣工面积走势图
- 174图表：2005-2007年北京期房住宅新增供应情况
- 175图表：2005-2007年北京住宅新开工面积增长情况
- 176图表：2007年北京楼市日均签约量情况
- 176图表：2007年四季度北京楼市日均签约量情况
- 177图表：2007年北京商品房住宅签约量与成交均价变化关系
- 177图表：1997-2006年房地产短波周期的划分 179图表：供求变动后新平衡点的可能分布
- 180图表：供求变化对价格的影响 180图表：供求变化关系与价格预测
- 181图表：2001-2006年需求量、价格的增长速度及需求弹性
- 181图表：2000-2007年商品房销售均价走势图
- 182图表：2007年全国70个大中城市房屋分类销售价格指数走势图
- 183图表：2000至2007年北京二手房市场交易状况分析
- 201图表：2006年与2007年北京二手房市场交易状况分析
- 202图表：2007年北京区域二手房市场销售价格状况
- 203图表：2007年北京二手房市场不同权属交易量状况分析
- 204图表：2007年与2006年区域交易量比重对比
- 205图表：2006年-2007年12月交易面积比重对比
- 207图表：2006年-2007年12月交易居室比重对比
- 207图表：2006年-2007年12月交易价格比重对比
- 208图表：2007年北京二手房市场成交客户群体构成情况
- 209图表：2007年北京二手房市场客户购买原因情况分析
- 210图表：2007年北京二手房市场客户购买区域情况分析
- 211图表：2007年北京二手房市场客户购买居室情况分析
- 211图表：2007年北京二手房市场客户购买居室目的情况分析
- 212图表：2007年北京二手房市场客户购买面积情况分析
- 212图表：2007年北京二手房市场客户年龄结构情况分析
- 213图表：2007年北京二手房市场客户购买不同面积目的情况分析
- 213图表：2007年北京二手房市场客户购房龄情况分析
- 214图表：2007年北京二手房市场客户购买总价承受情况分析
- 214图表：2007年北京二手房市场客户购买单价承受情况分析
- 215图表：2007年北京二手房市场客户购买决策情况分析

- 215图表：2007年北京二手房市场客户购买信息来源情况分析
- 216图表：2007年北京住宅租赁市场供需状况分析（供应量/需求量）
- 223图表：2006-2007年北京住宅租赁市场供需状况分析
- 223图表：2006-2007年北京住宅租赁市场价格指数走势分析
- 225图表：2007年北京城八区住宅租赁市场租赁价格状况
- 225图表：2007年与2006年北京住宅租赁市场区域成交量比重状况
- 228图表：2007年北京住宅租赁市场交易居室成交量比重状况
- 230图表：2007年与2006年北京住宅租赁市场居室成交量比重状况
- 230图表：2007年1-11月北京二手房成交状况图
- 245图表：2007年11月北京二手房成交状况图 246图表：2007年11月朝阳区成交状况图
- 247图表：2007年11月海淀区成交状况图 248图表：2007年11月丰台区成交状况图
- 250图表：2007年11月北京部分热点区域成交变动状况图
- 251图表：2007年11月北京成交量上升前十大片区
- 253图表：2007年11月北京均价上涨前十片区价格变动图
- 255图表：2007年11月北京成交量上涨排名前十大楼盘
- 256图表：2007年11月北京成交均价上涨排名前十大楼盘
- 258图表：2007年11月北京二手成交房值比重构成分析图
- 259图表：2007年11月北京二手成交均价比重构成分析图
- 260图表：2007年11月北京二手房付款方式比重分析图
- 261图表：2007年北京存量房购房人群年龄结构分析
- 262图表：2007年北京存量房购房人群户籍所在地分析
- 263图表：2007年北京房地产市场中写字楼的预售金额所占比例
- 265图表：2007年北京房地产市场中写字楼的成交面积占比
- 266图表：2007年北京写字楼在总销售中所占比重
- 266图表：2007年北京房地产市场中住宅的预售金额所占比例
- 279图表：2007年北京房地产市场中住宅的预售面积所占比例
- 280图表：2007年北京住宅在总销售中所占比重280图表：2008年北京住房建设总量分布图
- 283图表：2007年1-2季度万科企业股份有限公司主营构成
- 320图表：2007年1-3季度万科企业股份有限公司每股指标分析
- 321图表：2007年1-3季度万科企业股份有限公司获利能力分析
- 321图表：2007年1-3季度万科企业股份有限公司经营能力分析
- 322图表：2007年1-3季度万科企业股份有限公司偿债能力分析
- 322图表：2007年1-3季度万科企业股份有限公司资本结构分析
- 322图表：2007年1-3季度万科企业股份有限公司发展能力分析
- 322图表：2007年1-3季度万科企业股份有限公司现金流量分析

322图表：2007年1-3季度万科企业股份有限公司主营业务收入
323图表：2007年1-3季度万科企业股份有限公司主营业务利润
323图表：2007年1-3季度万科企业股份有限公司营业利润
323图表：2007年1-3季度万科企业股份有限公司利润总额
323图表：2007年1-3季度万科企业股份有限公司净利润
324图表：2007年1-2季度亿城集团股份有限公司主营构成
327图表：2007年1-3季度亿城集团股份有限公司每股指标分析
328图表：2007年1-3季度亿城集团股份有限公司获利能力分析
328图表：2007年1-3季度亿城集团股份有限公司经营能力分析
328图表：2007年1-3季度亿城集团股份有限公司偿债能力分析
328图表：2007年1-3季度亿城集团股份有限公司资本结构分析
329图表：2007年1-3季度亿城集团股份有限公司发展能力分析
329图表：2007年1-3季度亿城集团股份有限公司现金流量分析
329图表：2007年1-3季度亿城集团股份有限公司主营业务收入
329图表：2007年1-3季度亿城集团股份有限公司主营业务利润
330图表：2007年1-3季度亿城集团股份有限公司营业利润
330图表：2007年1-3季度亿城集团股份有限公司利润总额
330图表：2007年1-3季度亿城集团股份有限公司净利润
330图表：2007年1-2季度天创置业股份有限公司主营构成
340图表：2007年1-3季度天创置业股份有限公司每股指标分析
340图表：2007年1-3季度天创置业股份有限公司获利能力分析
340图表：2007年1-3季度天创置业股份有限公司经营能力分析
341图表：2007年1-3季度天创置业股份有限公司偿债能力分析
341图表：2007年1-3季度天创置业股份有限公司资本结构分析
341图表：2007年1-3季度天创置业股份有限公司发展能力分析
341图表：2007年1-3季度天创置业股份有限公司现金流量分析
342图表：2007年1-3季度天创置业股份有限公司主营业务收入
342图表：2007年1-3季度天创置业股份有限公司主营业务利润
342图表：2007年1-3季度天创置业股份有限公司营业利润
342图表：2007年1-3季度天创置业股份有限公司利润总额
343图表：2007年1-3季度天创置业股份有限公司净利润
343图表：2007年1-2季度中房置业股份有限公司主营构成
345图表：2007年1-3季度中房置业股份有限公司每股指标分析
345图表：2007年1-3季度中房置业股份有限公司获利能力分析
345图表：2007年1-3季度中房置业股份有限公司经营能力分析

- 346图表：2007年1-3季度中房置业股份有限公司偿债能力分析
- 346图表：2007年1-3季度中房置业股份有限公司资本结构分析
- 346图表：2007年1-3季度中房置业股份有限公司发展能力分析
- 346图表：2007年1-3季度中房置业股份有限公司现金流量分析
- 347图表：2007年1-3季度中房置业股份有限公司主营业务收入
- 347图表：2007年1-3季度中房置业股份有限公司主营业务利润
- 347图表：2007年1-3季度中房置业股份有限公司营业利润
- 347图表：2007年1-3季度中房置业股份有限公司利润总额
- 348图表：2007年1-3季度中房置业股份有限公司净利润
- 348图表：2007年1-2季度金融街控股股份有限公司主营构成
- 355图表：2007年1-3季度金融街控股股份有限公司每股指标分析
- 355图表：2007年1-3季度金融街控股股份有限公司获利能力分析
- 355图表：2007年1-3季度金融街控股股份有限公司经营能力分析
- 355图表：2007年1-3季度金融街控股股份有限公司偿债能力分析
- 356图表：2007年1-3季度金融街控股股份有限公司资本结构分析
- 356图表：2007年1-3季度金融街控股股份有限公司发展能力分析
- 356图表：2007年1-3季度金融街控股股份有限公司现金流量分析
- 356图表：2007年1-3季度金融街控股股份有限公司主营业务收入
- 357图表：2007年1-3季度金融街控股股份有限公司主营业务利润
- 357图表：2007年1-3季度金融街控股股份有限公司营业利润
- 357图表：2007年1-3季度金融街控股股份有限公司利润总额
- 357图表：2007年1-3季度金融街控股股份有限公司净利润
- 358图表：2007年1-2季度北京首都开发股份有限公司主营构成
- 362图表：2007年1-3季度北京首都开发股份有限公司每股指标分析
- 362图表：2007年1-3季度北京首都开发股份有限公司获利能力分析
- 363图表：2007年1-3季度北京首都开发股份有限公司经营能力分析
- 363图表：2007年1-3季度北京首都开发股份有限公司偿债能力分析
- 363图表：2007年1-3季度北京首都开发股份有限公司资本结构分析
- 363图表：2007年1-3季度北京首都开发股份有限公司发展能力分析
- 363图表：2007年1-3季度北京首都开发股份有限公司现金流量分析
- 364图表：2007年1-3季度北京首都开发股份有限公司主营业务收入
- 364图表：2007年1-3季度北京首都开发股份有限公司主营业务利润
- 364图表：2007年1-3季度北京首都开发股份有限公司营业利润
- 364图表：2007年1-3季度北京首都开发股份有限公司利润总额
- 365图表：2007年1-3季度北京首都开发股份有限公司净利润

- 365图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司主营构成
- 369图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司每股指标分析
- 370图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司获利能力分析
- 370图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司经营能力分析
- 370图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司偿债能力分析
- 371图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司资本结构分析
- 371图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司发展能力分析
- 371图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司现金流量分析
- 371图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司主营业务收入
- 371图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司主营业务利润
- 372图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司营业利润
- 372图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司利润总额
- 372图表：2007年1-4季度北京万通地产股份有限公司净利润
- 372图表：2007年1-2季度北京北辰实业股份有限公司主营构成
- 375图表：2007年1-3季度北京北辰实业股份有限公司每股指标分析
- 376图表：2007年1-3季度北京北辰实业股份有限公司获利能力分析
- 376图表：2007年1-3季度北京北辰实业股份有限公司经营能力分析
- 377图表：2007年1-3季度北京北辰实业股份有限公司偿债能力分析
- 377图表：2007年1-3季度北京北辰实业股份有限公司资本结构分析
- 377图表：2007年1-3季度北京北辰实业股份有限公司发展能力分析
- 377图表：2007年1-3季度北京北辰实业股份有限公司现金流量分析
- 378图表：2007年1-3季度北京北辰实业股份有限公司主营业务收入
- 378图表：2007年1-3季度北京北辰实业股份有限公司主营业务利润
- 378图表：2007年1-3季度北京北辰实业股份有限公司营业利润
- 378图表：2007年1-3季度北京北辰实业股份有限公司利润总额
- 379图表：2007年1-3季度北京北辰实业股份有限公司净利润
- 379图表：2007年1-2季度北京城建投资发展股份有限公司主营构成
- 382图表：2007年1-3季度北京城建投资发展股份有限公司每股指标分析
- 383图表：2007年1-3季度北京城建投资发展股份有限公司获利能力分析
- 383图表：2007年1-3季度北京城建投资发展股份有限公司经营能力分析
- 383图表：2007年1-3季度北京城建投资发展股份有限公司偿债能力分析
- 384图表：2007年1-3季度北京城建投资发展股份有限公司资本结构分析
- 384图表：2007年1-3季度北京城建投资发展股份有限公司发展能力分析
- 384图表：2007年1-3季度北京城建投资发展股份有限公司现金流量分析
- 384图表：2007年1-3季度北京城建投资发展股份有限公司主营业务收入

- 384图表：2007年1-3季度北京城建投资发展股份有限公司主营业务利润
- 385图表：2007年1-3季度北京城建投资发展股份有限公司营业利润
- 385图表：2007年1-3季度北京城建投资发展股份有限公司利润总额
- 385图表：2007年1-3季度北京城建投资发展股份有限公司净利润
- 385图表：2007年1-2季度北京空港科技园区股份有限公司主营构成
- 387图表：2007年1-3季度北京空港科技园区股份有限公司每股指标分析
- 388图表：2007年1-3季度北京空港科技园区股份有限公司获利能力分析
- 388图表：2007年1-3季度北京空港科技园区股份有限公司经营能力分析
- 388图表：2007年1-3季度北京空港科技园区股份有限公司偿债能力分析
- 388图表：2007年1-3季度北京空港科技园区股份有限公司资本结构分析
- 389图表：2007年1-3季度北京空港科技园区股份有限公司发展能力分析
- 389图表：2007年1-3季度北京空港科技园区股份有限公司现金流量分析
- 389图表：2007年1-3季度北京空港科技园区股份有限公司主营业务收入
- 389图表：2007年1-3季度北京空港科技园区股份有限公司主营业务利润
- 389图表：2007年1-3季度北京空港科技园区股份有限公司营业利润
- 390图表：2007年1-3季度北京空港科技园区股份有限公司利润总额
- 390图表：2007年1-3季度北京空港科技园区股份有限公司净利润
- 390图表：2007年1-2季度中国国际贸易中心股份有限公司主营构成
- 394图表：2007年1-3季度中国国际贸易中心股份有限公司每股指标分析
- 394图表：2007年1-3季度中国国际贸易中心股份有限公司获利能力分析
- 394图表：2007年1-3季度中国国际贸易中心股份有限公司经营能力分析
- 394图表：2007年1-3季度中国国际贸易中心股份有限公司偿债能力分析
- 395图表：2007年1-3季度中国国际贸易中心股份有限公司资本结构分析
- 395图表：2007年1-3季度中国国际贸易中心股份有限公司发展能力分析
- 395图表：2007年1-3季度中国国际贸易中心股份有限公司现金流量分析
- 395图表：2007年1-3季度中国国际贸易中心股份有限公司主营业务收入
- 395图表：2007年1-3季度中国国际贸易中心股份有限公司主营业务利润
- 396图表：2007年1-3季度中国国际贸易中心股份有限公司营业利润
- 396图表：2007年1-3季度中国国际贸易中心股份有限公司利润总额
- 396图表：2007年1-3季度中国国际贸易中心股份有限公司净利润
- 396图表：2007年1-2季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司主营构成
- 401图表：2007年1-3季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司每股指标分析
- 401图表：2007年1-3季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司获利能力分析
- 402图表：2007年1-3季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司经营能力分析
- 402图表：2007年1-3季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司偿债能力分析

402图表：2007年1-3季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司资本结构分析

402图表：2007年1-3季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司发展能力分析

403图表：2007年1-3季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司现金流量分析

403图表：2007年1-3季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司主营业务收入

403图表：2007年1-3季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司主营业务利润

403图表：2007年1-3季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司营业利润

404图表：2007年1-3季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司利润总额

404图表：2007年1-3季度北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司净利润 404

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/fangwuzhuangshi/2786127861.html>