

# 2018-2023年中国公私合作(PPP)产业市场竞争态势调查与未来发展趋势预测报告

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2018-2023年中国公私合作(PPP)产业市场竞争态势调查与未来发展趋势预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/xixinfuwu/297524297524.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

### 1. 17 年 PPP 项目落地仍保持高速增长

PPP项目落地仍保持高速增长。 根据统计，2017 年上半年全国共成交 1.59 万亿 PPP 项目（中标概念），相比 2016 年上半年增长 51.52%；2016 年全国共成交了 3.03 万亿元的 PPP 项目，同比增长 272.43%。考虑到基数变大的原因，17 年上半年 PPP 落地能保持 50%以上增速还是略超预期。

图：2017 年 1-7 月全国 PPP 项目中标同比增长64.73%（单位：亿元） 图：2017 年 1-6 月全国成交 15975.1 亿 PPP 项目，同比增长了 52%（单位：亿元）

2014 年 1 月份起至今，民营企业作为单独投标方或联合体牵头方共中标了 1797 个项目，项目金额累计 14098.4 亿元，占据全国 PPP 项目累计金额的 25%。 图：建筑承包商中标的 PPP 项目规模达到 62%（单位：亿元） 图：民营企业中标项目金额累计达到 25%（单位：亿元）

2. 政策面坚定支持 PPP 发展 从今年发布的 PPP 政策来看，主要是努力引导资金参与 PPP 投资，增加优质项目投放，保障社会资本利益等。

1) 推动 PPP 资产证券化，发改委、银监会、交易所、财政部、人民银行、证监会等纷纷发文指导 PPP 资产证券化推进；

2) 发改委发文推进 PPP 项目发行专项债；

3) 保监会发文鼓励保险资金投资 PPP 项目；

4) 财政部发文规范地方债务，坚决制止地方以政府购买服务名义违法违规融资等，有利于 PPP 项目的推进；

5) 财建 455 号文，要求政府参与的污水、垃圾处理项目全面实施 PPP 模式，增加优质项目的市场供给。

7 月 21 日，国务院法制办发布关于《基础设施和公共服务领域政府和社会资本合作条例（征求意见稿）》公开征求意见的通知。征求意见稿分为总则、合作项目的发起、合作项目的实施、监督管理、争议解决、法律责任、附则七章，其中法律责任的规定为 PPP 项目的实施提供更有力的保障。 这次《基础设施和公共服务领域政府和社会资本合作条例（征求意见稿）》出台，是国务院法制办制定的专门行政法规，是 PPP 立法的一个重要突破，意义是为规范基础设施和公共服务领域政府和社会资本合作，保障公共利益和社会资本方的合法权益，提高公共服务供给的质量和效率，促进经济社会持续健康发展。

征求意见稿关于合作项目实施的规定体现了两个导向：一是落实简政放权、放管结合、优化服务的要求。二是强调守信践诺、严格履行合作项目协议，特别是严格约束政府行为，着力消除社会资本方特别是民营资本的后顾之忧。 财政部召开的进一步推进 PPP 规范发展工作座谈会目的是加强规划化，并非要限制 PPP：会议提出要把握好 PPP 工作的“四条线”，我们认为：

1) 对于红线、天线、界限的表述没有超出以往强调的规范内容；

2) 对于底线的提法，多了一句“要审慎开展完全政府付费的项目”，这里用了审慎一词，即不是不能做，但要上这类项目，要有充分的依据。根据财政部最新公布的数据，截至6月底，完全政府付费类项目4.3万亿，占入库总额的26.5%，比例是最低的，所以这个提法的实质影响是有限的。

表：今年政策重点放在引导资金合理投资 PPP，提高对社会资本的保障上面

### 3. 地方融资受限，PPP 成基建主要增量资金来源

地方其他融资渠道受限情况下，未来 PPP 占基建投资的比例将持续提升。今年地方债、城投债发行规模受限，87 号文规范政府购买服务，金融去杠杆压力下，地方融资平台的资金来源也承压，地方政府基建投资逐渐转向 PPP 模式，越来越依赖央企、上市民企，我们认为未来建筑行业集中度提升将呈加速趋势，利好行业龙头企业。

虽然此前金融机构受一系列监管新规影响，对 PPP 融资有阶段性放缓，但 PPP 是政策支持方向，我们研究发现当前 PPP 融资已经正常化。PPP 下半年或迎来超额收益阶段，可以逐渐布局：历史上看，基建板块获得超额收益的充分条件是流动性边际改善，叠加财政刺激加大。下半年随着经济稳增长压力加大，或将迎来 PPP 的绝佳投资窗口期。

图：流动性边际改善有利于基建板块获得超额收益

建筑央企受益于市场集中度提升：我们认为从稳增长角度基建投资不会断崖式下跌，未来增速进入下滑通道，但是随着 PPP 项目占比增多，政府会越来越依赖央企、上市民企等社会资金，未来建筑行业集中度提升将呈加速趋势。

表：央企订单和收入占行业总额比例从 2015 年开始提升（包括中国建筑、中国交建、中国中铁、中国铁建、中国电建、中国中冶的数据）资料来源：中国报告网整理

中国报告网发布的报告书内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、市场前景、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

【报告目录】

## 第一章 公私合作（PPP）基本概述

### 1.1 公私合作（PPP）简介

#### 1.1.1 PPP模式的定义

#### 1.1.2 PPP模式的优势

#### 1.1.3 PPP模式的意义

#### 1.1.4 PPP模式的任务

### 1.2 公私合作（PPP）模式的类型

#### 1.2.1 融资性质

#### 1.2.2 非融资性质

#### 1.2.3 其他性质

### 1.3 公私合作（PPP）项目分类

#### 1.3.1 外包类

#### 1.3.2 私有化类

#### 1.3.3 特许经营类

### 1.4 公司合作（PPP）特征分析

#### 1.4.1 伙伴关系

#### 1.4.2 利益共享

#### 1.4.3 风险共担

### 1.5 公私合作（PPP）模式风险分析

#### 1.5.1 政策风险

#### 1.5.2 汇率风险

#### 1.5.3 技术风险

#### 1.5.4 财务风险

#### 1.5.5 营运风险

## 第二章 2015-2017年PPP模式国际发展现状

### 2.1 国际PPP管理机构的共性分析

#### 2.1.1 设立PPP中心的必要性

#### 2.1.2 PPP中心的主要职能

#### 2.1.3 PPP中心的机构设置

#### 2.1.4 成功PPP中心的共性

### 2.2 美国

#### 2.2.1 从官僚提供到PPP模式

#### 2.2.2 美国保障房的PPP模式

### 2.2.3 美国港口建设PPP模式

### 2.2.4 美国创新型机关建设PPP模式

## 2.3 加拿大

### 2.3.1 加拿大PPP发展现状

### 2.3.2 加拿大PPP管理模式

### 2.3.3 PPP对加拿大经济的影响

### 2.3.4 卑诗省保障房PPP模式

## 2.4 英国

### 2.4.1 英国PPP管理模式

### 2.4.2 英国桥梁建设PPP模式

### 2.4.3 PPP推动民资参与公共建设

### 2.4.4 英国开展PPP业务特点分析

### 2.4.5 英国PPP模式经验借鉴

## 2.5 澳大利亚

### 2.5.1 澳大利亚PPP管理模式

### 2.5.2 澳大利亚PPP融资模式

### 2.5.3 澳大利亚PPP运营管理经验

### 2.5.4 澳大利亚学校建设PPP项目

### 2.5.5 澳大利亚文化建设PPP模式

## 第三章 2015-2017年中国PPP模式发展环境分析

### 3.1 经济环境

#### 3.1.1 国内生产总值

#### 3.1.2 进出口总额

#### 3.1.3 固定资产投资

#### 3.1.4 社会融资规模

### 3.2 消费环境

#### 3.2.1 城乡居民收入

#### 3.2.2 消费价格走势

#### 3.2.3 消费市场特点

### 3.3 政策环境

#### 3.3.1 国务院方面

#### 3.3.2 财政部方面

#### 3.3.3 发改委方面

### 3.4 地方政府债务结构

### 3.4.1 债务规模结构

### 3.4.2 债务主体构成

### 3.4.3 债务类型分析

### 3.4.4 债务支出投向

## 第四章 2015-2017年中国PPP模式发展分析

### 4.1 中国PPP发展回顾

#### 4.1.1 探索阶段

#### 4.1.2 试点阶段

#### 4.1.3 推广阶段

#### 4.1.4 反复阶段

#### 4.1.5 普及阶段

### 4.2 中国PPP模式发展现状

#### 4.2.1 PPP模式应用现状

#### 4.2.2 PPP国内法律建设

#### 4.2.3 PPP技术推广应用

### 4.3 中国推广PPP模式的意义分析

#### 4.3.1 新型城镇化建设需要

#### 4.3.2 利于改进政府公共服务

#### 4.3.3 利于建立现代财政制度

### 4.4 推广运用PPP模式面临的主要任务

#### 4.4.1 构建适宜PPP模式发展的制度环境

#### 4.4.2 推动成立PPP协调管理机构

#### 4.4.3 尽快开展PPP项目试点工作

#### 4.4.4 认真做好PPP模式的宣传培训工作

### 4.5 PPP模式推广运用工作推行建议

#### 4.5.1 大力推动制度创新

#### 4.5.2 坚持科学决策原则

#### 4.5.3 处理好政府与市场的关系

#### 4.5.4 激发社会资本活力和效率

#### 4.5.5 有效平衡经济与社会效益

## 第五章 2015-2017年中国BOT模式分析

### 5.1 BOT模式概述

#### 5.1.1 BOT的发展演变

- 5.1.2 BOT的实施步骤
- 5.1.3 BOT的优势分析
- 5.1.4 BOT的法律特点
- 5.2 BOT模式的参与者
  - 5.2.1 项目发起人
  - 5.2.2 产品购买商
  - 5.2.3 建筑发起人
  - 5.2.4 保险公司
  - 5.2.5 债权人
  - 5.2.6 供应商
  - 5.2.7 运营商
  - 5.2.8 政府
- 5.3 BOT与其它模式的比较分析
  - 5.3.1 与BOO的比较
  - 5.3.2 与BOOT的比较
- 5.4 BOT建设案例分析
  - 5.4.1 英法海峡隧道
  - 5.4.2 广西来宾电厂
  - 5.4.3 马来西亚南北高速公路

## 第六章 2015-2017年中国TOT模式分析

- 6.1 TOT模式概述
  - 6.1.1 TOT的发展意义
  - 6.1.2 TOT的运作程序
  - 6.1.3 TOT的优势分析
- 6.2 TOT实施注意事项
  - 6.2.1 注意新建项目的效益
  - 6.2.2 转移项目的维修改造
  - 6.2.3 注意转让价格问题
  - 6.2.4 加强国有资产评估
  - 6.2.5 投资法律环境问题
- 6.3 TOT模式案例分析
  - 6.3.1 兰州七里河安宁污水处理厂
  - 6.3.2 合肥王小郢污水处理厂TOT模式

## 第七章 2015-2017年中国其他PPP模式分析

### 7.1 DB模式

#### 7.1.1 DB模式的特点

#### 7.1.2 DB模式适用的范围

#### 7.1.3 DB模式工程造价的构成

#### 7.1.4 影响DB模式承包造价的因素

### 7.2 BOO模式

#### 7.2.1 BOO模式的优势分析

#### 7.2.2 BOO模式的适用范围

#### 7.2.3 BOO模式的综合案例

### 7.3 合资合作模式

#### 7.3.1 合资合作的层面分析

#### 7.3.2 合资合作的模式分类

#### 7.3.3 合资合作模式的转型

## 第八章 2015-2017年中国部分城市及省份PPP试点工作

### 8.1 北京市

#### 8.1.1 北京市PPP模式试点项目实施方案

#### 8.1.2 北京市市政基础设施建设PPP试点项目

#### 8.1.3 北京市PPP模式试点方案保障机制

### 8.2 江苏省

#### 8.2.1 江苏出台办法推进PPP模式

#### 8.2.2 江苏首批PPP模式融资试点

#### 8.2.3 江苏首批PPP试点项目名单

#### 8.2.4 江苏首批PPP示范项目

#### 8.2.5 江苏推广PPP项目对接

#### 8.2.6 宿迁市推进PPP模式措施

### 8.3 湖南省

#### 8.3.1 湖南省推广运用PPP的指导意见

#### 8.3.2 湖南PPP模式“两供两治”

#### 8.3.3 政府购买养老服务PPP模式

#### 8.3.4 长沙试点PPP模式融资

#### 8.3.5 湘潭市PPP试点项目

#### 8.3.6 永兴县PPP试点项目

#### 8.3.7 湘西经开区PPP试点项目

## 8.4 四川省

### 8.4.1 财政厅积极推动PPP试点工作

### 8.4.2 政府签署百亿PPP项目

### 8.4.3 首次试点PPP模式建养老机构

### 8.4.4 运用PPP建设公益性幼儿园

### 8.4.5 探索环保领域PPP模式

### 8.4.6 四川省推行PPP模式关注问题

### 8.4.7 四川省推行PPP模式实践路径

## 8.5 广东省

### 8.5.1 广东运用PPP模式推动绿色GDP

### 8.5.2 广东公共设施领域PPP试点

### 8.5.3 广州垃圾分类管理PPP模式试点

### 8.5.4 广州市PPP项目投资指引

### 8.5.5 龙岩市PPP合作试点项目

## 8.6 福建省

### 8.6.1 福建省推广PPP试点的指导意见

### 8.6.2 福建28个PPP试点推荐项目

### 8.6.3 福建首批122个PPP试点项目

### 8.6.4 福建PPP试点的关键环节

### 8.6.5 厦门市PPP模式实施方案

### 8.6.6 漳州市PPP模式试点领域

## 8.7 其他省份PPP项目试点

### 8.7.1 广西自治区

### 8.7.2 河北省

### 8.7.3 吉林省

### 8.7.4 山东省

### 8.7.5 安徽省

## 8.8 2017年各省PPP建设规划分析

### 8.8.1 固定资产投资规划

### 8.8.2 各省PPP项目提议

### 8.8.3 各省PPP项目涉及产业

## 第九章 2015-2017年PPP项目合同分析

### 9.1 PPP项目的基本合同体系

#### 9.1.1 项目合同

9.1.2 股东协议

9.1.3 履约合同

9.1.4 融资合同

9.1.5 保险合同

9.1.6 其他合同

9.2 PPP项目合同管理的原则

9.2.1 依法治理

9.2.2 平等合作

9.2.3 维护公益

9.2.4 诚实守信

9.2.5 公平效率

9.2.6 兼顾灵活

9.3 服务合同

9.3.1 主要特征

9.3.2 适用范围

9.3.3 潜在优势

9.3.4 潜在劣势

9.4 管理合同

9.4.1 主要特征

9.4.2 适用范围

9.4.3 潜在优势

9.4.4 潜在劣势

9.5 承租合同或租赁合同

9.5.1 主要特征

9.5.2 适用范围

9.5.3 潜在优势

9.5.4 潜在劣势

9.6 特许权

9.6.1 主要特征

9.6.2 适用范围

9.6.3 潜在优势

9.6.4 潜在劣势

9.7 BOT和类似安排

9.7.1 主要特征

9.7.2 适用范围

### 9.7.3 潜在优势

### 9.7.4 潜在劣势

## 9.8 合资企业

### 9.8.1 主要特征

### 9.8.2 适用范围

### 9.8.3 潜在优势

### 9.8.4 潜在劣势

## 第十章 PPP模式化解政府债务分析

### 10.1 政府债务趋势及消化模式分析

#### 10.1.1 长期政府债务扩张趋势

#### 10.1.2 转嫁成本消化债务

#### 10.1.3 结构调整消化债务

#### 10.1.4 被动式消化债务

### 10.2 PPP化解债务运作模式选择

#### 10.2.1 现有基础设施

#### 10.2.2 扩建和改造现有基础设施

#### 10.2.3 新建基础设施

#### 10.2.4 PPP化解地方债务要解决的关键问题

### 10.3 不同领域PPP化解债务模式分析

#### 10.3.1 市政建设

#### 10.3.2 土地收储

#### 10.3.3 交通运输设施建设

#### 10.3.4 保障性住房

#### 10.3.5 教科文卫

#### 10.3.6 农林水利建设

#### 10.3.7 生态建设和环境保护

#### 10.3.8 工业和能源

#### 10.3.9 其他领域

## 第十一章 PPP项目实施运营分析

### 11.1 PPP项目实施流程分析

#### 11.1.1 收集投标人反馈信息

#### 11.1.2 公告和资格预审

#### 11.1.3 确定采购流程

- 11.1.4 投标估值流程
- 11.1.5 招标文件
- 11.1.6 合同关键要素
- 11.1.7 谈判与合同生效
- 11.1.8 主要的实施事项
- 11.2 PPP项目的主要运营风险
  - 11.2.1 市场收益不足风险
  - 11.2.2 项目唯一性风险
  - 11.2.3 配套设备服务提供风险
  - 11.2.4 市场需求变化风险
  - 11.2.5 收费变更风险
  - 11.2.6 政府信用风险
  - 11.2.7 应对风险建议
- 11.3 PPP项目运营建议
  - 11.3.1 项目选择方面
  - 11.3.2 伙伴选择方面
  - 11.3.3 合同订立方面
  - 11.3.4 合同履行方面

## 第十二章 水务领域PPP案例分析

- 12.1 水务行业融资方式
  - 12.1.1 政府融资
  - 12.1.2 企业主导的市场融资
  - 12.1.3 合资融资模式
  - 12.1.4 项目融资模式 ( PPP )
  - 12.1.5 新型融资模式
- 12.2 国际发达国家水务市场化分析
  - 12.2.1 英国：完全私营模式
  - 12.2.2 荷兰：完全公营模式
  - 12.2.3 美国：公营为主的混合模式
- 12.3 中国城市水务行业PPP运行的关键问题
  - 12.3.1 自然垄断与行政垄断
  - 12.3.2 融资目标或效率目标
  - 12.3.3 短期价格竞争与长期价格垄断
  - 12.3.4 合法成本与合理成本

- 12.3.5 风险共担与风险兜底
- 12.3.6 PPP中的政府多重角色的困惑
- 12.3.7 竞争规避与垄断延续
- 12.4 国内水务行业PPP案例分析
  - 12.4.1 水务行业PPP发展机遇
  - 12.4.2 成都自来水六厂BOT模式
  - 12.4.3 杭州萧山东片污水处理厂BT模式
  - 12.4.4 天津市滨海新区汉沽营城污水处理厂DBO模式
  - 12.4.5 兰州水务股权转让模式
  - 12.4.6 北京小城镇污水处理设施建设运营项目

### 第十三章 轨道交通领域PPP案例分析

- 13.1 轨道交通投融资模式分析
  - 13.1.1 政府全投资模式
  - 13.1.2 市场化投资模式
  - 13.1.3 以地养铁——“R+P”（港铁）模式
  - 13.1.4 PFI（Private Finance Initiative）模式
- 13.2 轨道交通PPP模式成立条件
  - 13.2.1 PPP应用的外部条件
  - 13.2.2 PPP应用的内部条件
- 13.3 轨道交通PPP模式
  - 13.3.1 SB-O-T模式
  - 13.3.2 B-SO-T模式
- 13.4 伦敦地铁运营维护项目
  - 13.4.1 项目背景与概况
  - 13.4.2 伦敦地铁PPP模式之失
  - 13.4.3 伦敦地铁PPP项目对我国轨道交通建设的启示
- 13.5 北京地铁4号线PPP案例分析
  - 13.5.1 4号线简介
  - 13.5.2 4号线PPP公司股东
  - 13.5.3 4号线PPP项目运作模式
  - 13.5.4 4号线PPP项目运作过程
  - 13.5.5 4号线PPP项目票价机制
  - 13.5.6 4号线PPP公司承担的风险
  - 13.5.7 4号线采用PPP模式的意义

## 13.6 北京地铁14号线PPP案例分析

### 13.6.1 14号线简介

### 13.6.2 14号线PPP项目运作模式

### 13.6.3 14号线PPP项目运作过程

### 13.6.4 政府企业分工明确

### 13.6.5 项目风险分担机制

## 13.7 北京地铁16号线PPP案例分析

### 13.7.1 16号线简介

### 13.7.2 16号线PPP项目运作模式

### 13.7.3 16号线PPP项目股权结构

### 13.7.4 16号线PPP项目最新进展

## 第十四章 垃圾处理领域PPP案例分析

### 14.1 太原市城市生活垃圾焚烧处理BOT项目

#### 14.1.1 项目情况

#### 14.1.2 招商背景

#### 14.1.3 运作过程

#### 14.1.4 招标结果

#### 14.1.5 合同结构

#### 14.1.6 参与主体

#### 14.1.7 运作要点

#### 14.1.8 运作流程

#### 14.1.9 法律文件

#### 14.1.10 风险分配

### 14.2 北京市海淀区循环经济产业园再生能源发电厂PPP项目

#### 14.2.1 项目规模

#### 14.2.2 项目总投资

#### 14.2.3 项目选址

#### 14.2.4 项目运作模式

### 14.3 北京市高安屯垃圾焚烧厂项目

#### 14.3.1 项目基本情况

#### 14.3.2 项目运作模式

#### 14.3.3 项目融资方案

#### 14.3.4 国家政策支持

#### 14.3.5 项目实施意义

图表目录：

图表目录图表1 外包类PPP模式的主要特征

图表2 私有化类PPP模式的主要特征

图表3 特许经营类PPP模式的主要特征

图表4 2015-2017年加拿大PPP项目

图表5 加拿大PPP项目建设阶段的经济影响

图表6 加拿大PPP项目运营与维护的经济影响

图表7 加拿大PPP项目的总体经济影响

图表8 2015-2017年国内生产总值及其增速

图表9 2015-2017年货物进出口总额

图表10 2015-2017年全社会固定资产投资

图表11 2017年分行业固定资产投资（不含农户）及其增速

图表12 2015-2017年我国城镇居民人均可支配收入实际增长速度

更多图表详见正文（GSLWK）

特别说明：中国报告网所发行报告书中的信息和数据部分会随时间变化补充更新，报告发行年份对报告质量不会有任何影响，并有助于降低企事业单位投资风险。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/xixinfuwu/297524297524.html>