

2019年中国特色小镇行业分析报告- 市场运营现状与发展动向预测

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2019年中国特色小镇行业分析报告-市场运营现状与发展动向预测》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/lyyou/426795426795.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

【报告大纲】

第一章 特色小镇相关概况

1.1 特色小镇的概念及特点

1.1.1 特色小镇的定义

1.1.2 特色小镇的特点

1.2 特色小镇建设意义

1.2.1 顺应经济地理竞争理论

1.2.2 顺应产业结构发展规律

1.2.3 顺应现代城市规划理念

12.3.4 顺应区域制度变迁规律

第二章 2016-2019年中国特色小镇建设背景

2.1 宏观经济背景

2.1.1 GDP

2.1.2 固定资产投资

2.1.3 消费规模

2.2 城镇化发展进程

2.2.1 城镇化发展水平

2.2.2 特色小镇支持新型城镇化

2.2.3 城镇化未来发展利好

2.3 经济转型需求

2.3.1 经济发展现状

2.3.2 创新驱动转型

2.3.3 探索特色小镇

2.3.4 经济转型机遇

2.4 房地产市场背景

2.4.1 土地交易市场

2.4.2 商品房销售规模

2.4.3 市场价格走势

2.4.4 去库存工作现状

2.5 创新创业发展背景

2.5.1 促进双创政策

2.5.2 双创工作成果

2.5.3 破解制约因素

2.5.4 “十三五”趋势预测

第三章 2016-2019年中国特色小镇建设分析

3.1 2016-2019年世界特色小镇建设经验

3.1.1 瑞士达沃斯小镇

3.1.2 美国格林威治小镇

3.1.3 法国格拉斯小镇

3.1.4 丹麦卡伦堡

3.1.5 法国依云小镇

3.1.6 德国蒙绍市

3.2 2016-2019年中国特色小镇建设现状

3.2.1 特色小镇建设背景

3.2.2 特色小镇发展的现实意义

3.2.3 特色小镇数量规模

3.2.4 特色小镇环保现状

3.2.5 特色小镇培育工作

3.3 2016-2019年特色小镇建设参与主体

3.3.1 特色小镇生态系统介绍

3.3.2 政府支持

3.3.3 资本参与

3.3.4 平台支撑

3.3.5 企业主体

3.4 2016-2019年房地产企业参与特色小镇建设动态

3.4.1 房地产企业转型方向

3.4.2 房企布局创客空间

3.4.3 碧桂园布局特色小镇

3.4.4 绿地打造农业小镇

3.4.5 华侨城集团发力“文旅小镇”

3.5 特色小镇建设内涵基础

3.5.1 文化内核

3.5.2 产业支撑

3.5.3 旅游资源

3.6 特色小镇建设创新要素

3.6.1 观念创新

3.6.2 产业创新

3.6.3 要素创新

3.6.4 制度创新

3.7 特色小镇建设中区域营销的运用分析

3.7.1 区域营销的功能

3.7.2 区域营销的内涵

3.7.3 区域营销开展模式

3.7.4 区域营销的意义

3.8 特色小镇建设的障碍与瓶颈

3.8.1 规划缺乏科学性导致特色元素不突出

3.8.2 项目相对疏散导致功能叠加不足

3.8.3 行政干预过当导致运营主体错位

3.8.4 创新集聚转化困难导致产业层次不高

3.8.5 要素保障制约导致创建进度差异较大

3.9 特色小镇建设原则及建议

3.9.1 特色小镇建设原则

3.9.2 特色小镇建设建议

3.9.3 特色小镇建设路径

第四章 2016-2019年中国重点类型特色小镇建设分析

4.1 旅游小镇

4.1.1 旅游小镇的分类

4.1.2 旅游小镇建设的特点

4.1.3 旅游小镇建设的意义

4.1.4 旅游小镇开发现状

4.1.5 旅游小镇开发模式

4.1.6 旅游小镇建设要点

4.1.7 旅游小镇建设趋势

4.2 特色农业小镇

4.2.1 农业小镇的积极意义

4.2.2 农业小镇建设现状

4.2.3 农业小镇建设模式

4.2.4 互联网农业融合发展

4.3 工业特色小镇

4.3.1 工业小镇产业定位

4.3.2 工业小镇建设路径

4.3.3 工业小镇规划布局

4.3.4 工业小镇建设意见

4.4 互联网小镇

4.4.1 互联网小镇的内涵

4.4.2 互联网小镇建设模式

4.4.3 互联网小镇建设规模

4.4.4 互联网小镇经济效益

4.5 创客小镇

4.5.1 创客小镇建设特点

4.5.2 创客小镇参与主体

4.5.3 创客小镇运作模式

4.5.4 产学研资一体化模式

4.6 体育小镇

4.6.1 体育小镇建设现状

4.6.2 体育小镇建设模式

4.6.3 体育小镇建设动态

4.6.4 体育小镇趋势预测

4.6.5 体育小镇创建建议

4.7 其他主要类型

4.7.1 历史文化小镇

4.7.2 温泉小镇

4.7.3 知识产权小镇

第五章 2016-2019年浙江省特色小镇建设分析

5.1 2016-2019年浙江省特色小镇规划建设政策

5.1.1 土地政策

5.1.2 财税政策

5.1.3 科技助力

5.2 2016-2019年浙江省特色小镇建设现状

5.2.1 特色小镇建设基础

5.2.2 特色小镇区域分布

5.2.3 特色小镇建设成就

5.2.4 特色小镇规划规模

5.2.5 固定资产投资规模

5.2.6 重点小镇建设简介

5.3 浙江省特色小镇网络关注度数据

5.3.1 网络关注度

5.3.2 网民满意度

5.3.3 网民建议

5.4 浙江省特色小镇建设特点

5.4.1 产业定位明确

5.4.2 小镇功能全面

5.4.3 建设形态精美

5.4.4 制度供给创新

5.5 浙江省重点城市特色小镇建设

5.6.1 杭州市

5.6.2 宁波市

5.6.3 金华市

5.6.4 台州市

第六章 2016-2019年中国部分地区特色小镇建设分析

6.1 上海市

6.1.1 政策支持小镇建设

6.1.2 特色小镇建设意义

6.1.3 特色小镇建设成果

6.1.4 特色小镇建设案例

6.2 天津市

6.2.1 特色小镇建设历程

6.2.2 政策支持特色小镇建设

6.2.3 融合高端制造业

6.2.4 特色小镇建设特点

6.3 江苏省

6.3.1 特色小镇建设布局

6.3.2 特色小镇建设措施

6.3.3 特色小镇建设亮点

6.3.4 特色小镇建设规划

6.4 四川省

6.4.1 特色小镇发展历程

6.4.2 特色小镇建设措施

6.4.3 特色小镇建设亮点

6.4.4 特色小镇发展模式

6.4.5 特色小镇建设重点

6.5 贵州省

6.5.1 特色小镇建设现状

6.5.2 特色小镇建设措施

6.5.3 特色小镇建设效益

6.5.4 特色小镇建设规划

6.5.5 特色小镇建设案例

6.6 湖南省

6.6.1 特色小镇建设现状

6.6.2 特色小镇建设规划

6.6.3 特色小镇建设措施

6.6.4 特色小镇建设案例

6.7 山东省

6.7.1 特色小镇建设概述

6.7.2 特色小镇建设规划

6.7.3 财政支持特色小镇建设

6.7.4 特色小镇建设措施

6.7.5 特色小镇政策保障

6.8 其他地区

6.8.1 重庆市

6.8.2 广东省

6.8.3 福建省

6.8.4 陕西省

第七章 中国特色小镇建设典型案例分析

7.1 杭州云栖小镇

7.1.1 小镇基本概况

7.1.2 经营效益分析

7.1.3 小镇建设成果

7.1.4 小镇建设特点

7.1.5 未来发展规划

7.2 嘉善上海人才创业小镇

7.2.1 企业规模

7.2.2 区位介绍

7.2.3 产业定位

7.2.4 开发模式

7.2.5 生态体系

7.3 贵州安顺西秀区旧州镇

7.3.1 小镇基本概况介绍

7.3.2 小镇发展建设路径

7.3.3 找准特色发展定位

7.3.4 延展产业发展链条

7.3.5 精准政策支持保障

7.3.6 小镇建设经验介绍

7.4 嘉善巧克力甜蜜小镇

7.4.1 小镇基本概况

7.4.2 小镇建设亮点

7.4.3 小镇建设布局

7.4.4 小镇建设启示

7.4.5 未来发展愿景

7.4.6 未来发展建议

7.5 永康市龙山运动小镇

7.5.1 地区发展概况

7.5.2 小镇建设状况

7.5.3 小镇建设困境

7.5.4 规划方案介绍

7.5.5 小镇规划特点

7.6 将军石体育休闲特色小镇

7.6.1 小镇基本概况

7.6.2 小镇建设成就

7.6.3 小镇建设模式

7.6.4 未来发展措施

第八章 2016-2019年中国特色小镇建设模式分析

8.1 特色小镇运营模式分析

8.1.1 企业主体、政府服务

8.1.2 政企合作、联动服务

- 8.1.3 政府建设、市场招商
- 8.2 特色小镇建设逻辑分析
 - 8.2.1 政府的区域发展逻辑
 - 8.2.2 企业的市场运营逻辑
 - 8.2.3 居民的工作生活逻辑
- 8.3 特色小镇发展定位
 - 8.3.1 自身优势定位法
 - 8.3.2 发展需求定位法
 - 8.3.3 资源禀赋与发展需求相结合定位法
- 8.4 特色小镇建设规划思路
 - 8.4.1 选择特色主题
 - 8.4.2 确定小镇选址
 - 8.4.3 研判功能定位
 - 8.4.4 组织空间布局
 - 8.4.5 制定实施计划
- 8.5 特色小镇建设规划布局分析
 - 8.5.1 形成三大开发基础
 - 8.5.2 构建“两产业三引擎五架构”
 - 8.5.3 整合五类开发运营的“特色小镇综合开发模式”
 - 8.5.4 改革创新行政管理与政策支持体系
- 8.6 特色小镇融资模式分析
 - 8.6.1 融资模式的分类
 - 8.6.2 政府主导的融资模式
 - 8.6.3 企业主导的融资模式
 - 8.6.4 项目PPP融资模式
- 8.7 PPP模式在特色小镇建设上的应用
 - 8.7.1 PPP模式的积极作用
 - 8.7.2 “PPP”模式特色小镇实践
 - 8.7.3 特色小镇PPP模式运作流程设计
 - 8.7.4 特色小镇运用PPP模式的政策建议

第九章 2016-2019年中国特色小镇投资分析

- 9.1 特色小镇投资价值分析
 - 9.1.1 加快资源聚集要素
 - 9.1.2 打通民间资本渠道

9.1.3 利于PPP模式的发挥

9.2 特色小镇投资现状

9.2.1 特色小镇投资规模

9.2.2 特色小镇投资特点

9.2.3 特色小镇投资周期

9.2.4 特色小镇投资前景研究

9.3 特色小镇投资机遇分析

9.3.1 基础产业投资

9.3.2 基础设施投资

第十章 中国特色小镇建设前景及趋势展望

10.1 “十三五”期间特色小镇建设前景

10.1.1 特色小镇建设利好

1、国家

2、地方

10.1.2 特色小镇发展方向

1、小规模

2、集约化

3、差异化

4、产业化

10.1.3 特色小镇前景展望

10.1.4 旅游小镇发展展望

10.2 特色小镇建设发展趋势分析

10.2.1 特色化定位

10.2.2 市场化主导

10.2.3 个性化运作

10.2.4 产业化支撑

10.2.5 对接互联网

10.2.6 法制化保障

图表目录

图表 1：2016-2019年国内生产总值情况

图表 2：2016-2019年固定资产投资情况

图表 3：2016-2019年社会消费品零售总额情况

图表 4：2019年年末人口数及其构成

图表 5：2016-2019年中国城镇化率走势

图表 6：2016-2019年国有土地使用权出让收入及增速

图表 7：2016-2019年各月全国土地市场供求走势

图表 8：2019年全国房地产开发企业土地购置面积增速

图表 9：2019年全国商品房销售面积及销售额增速

图表 10：2019年以来特色小镇相关国家政策整理

图表 11：住建部第一批、第二批国家级特色小镇类别分布

图表详见报告正文.....（GY YX）

【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2019年中国特色小镇行业分析报告-市场运营现状与发展动向预测》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/lyyou/426795426795.html>