2020年中国智能建筑市场前景研究报告- 市场竞争现状与发展商机研究

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2020年中国智能建筑市场前景研究报告-市场竞争现状与发展商机研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/474922474922.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

我国智能建筑总发展了二十年，在经历了初创期、规范期、发展期三个阶段后，目前已形成了产业规模及产业链，智能建筑工程已经普及到了各种类型建筑并延伸到了城市建设及相关行业。在技术上，逐渐向数字化、网络化发展。随着智能建筑覆盖领域逐渐增加，行业发展迅猛。

我国智能建筑发展历程

阶段

具体内容

1990-1995年初始发展阶段

国际智能建筑技术引入中国；智能建筑理念逐渐兴起

1996-2000年规范管理阶段

智能建筑技术在全国范围内得以推广和应用

2001年至今

智能建筑呈现网络化、IP化、IT化、数字化的趋势 数据来源：公开资料整理

在存量智能建筑规模测算方面，我国每年约3%的住宅以及6%的工业、公共建筑会进行智能化改造，按住宅每平米80元、公建150元的平均改造成本计算，2018年我国建筑智能化改造市场规模为2356.55亿元。

2018年中国智能建筑行业存量市场规模测算情况

指标

住宅建筑

工业建筑

公共建筑

改造成本(元/平方米)

80

150

150

存量面积(亿平方米)

370.57

67.97

95.05

智能化改造比例(%)

3%

6%

6%

市场规模(亿元)

889.37

611.73

855.45

总计

2356.55 数据来源：中国建筑业协会

在新增智能建筑规模测算方面，我国智能建筑在新增建筑中的比例从2012年的25%提升至40%左右。按照智能化建筑平均新建成本，以住宅150元/平方米，厂房仓库250元/平方米，办公商业服务用房350元/平方米的智能化成本计算，2018年我国智能建筑行业新建市场规模为3181亿元。

2018年中国智能建筑行业新增市场规模测算情况

指标

住宅建筑

工业建筑

公共建筑

新建成本(元/平方米)

150

250

350

新建面积(亿平方米)

27.84

5.11

7.14

智能化比例(%)

0.4

0.4

0.4

市场规模(亿元)

1670.4

511

999.6

总计

3181 数据来源：中国建筑业协会

从智能建筑的分布区域来看，华北的智能建筑占比最大，为33.4%；其次是华东，占比为28.5%；华南的份额占比为20.4%。这三大地区经济较为发达，是我国智能建筑的主要集中地。随着经济的不断提升，华中和东北地区的智能建筑市场规模也在逐步扩大，份额占比都为7.9%；西南地区份额占比仅为1.5%，发展相对较慢。

2018年中国智能建筑分布区域

数据来源：Markets and Markets

目前，我国智能建筑行业正处于成长期，未来发展潜力和空间巨大。2018年，我国智能建筑占新建建筑的比例达到40%，但依旧低于美国等成熟智能建筑市场的占比，预计未来我国智能建筑在新建建筑中的比例将继续保持每年3%的提升速度，到2024年，我国智能建筑在新建建筑中的比例有望逼近55.8%。2018-2024年中国智能建筑在新建建筑中占比预测情况

数据来源：中国建筑业协会

随着我国智能建筑占新建建筑的比例不断上升，未来我国建筑智能化工程市场规模也将会持续提升。根据相关数据显示，2018中国建筑智能化工程市场规模将接近900亿元，预计2019年中国建筑智能化工程市场规模将达到9651亿元。2020年时中国建筑智能化工程市场规模将突破万亿元；2023年国内建筑智能化工程市场规模将达到12276亿元，发展前景可期。2018-2023年中国智能建筑工程市场规模统计情况及预测

数据来源：中国建筑业协会（WYD）

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2020年中国智能建筑市场前景研究报告-市场竞争现状与发展商机研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

【报告大纲】

第一章 智能建筑相关概念及发展概述

第一节 智能建筑的定义及行业界定

一、智能建筑行业概念

二、智能建筑系统构成

三、本报告统计口径及统计方法说明

第二节 智能建筑行业发展环境分析

一、行业政策环境分析

(1) 行业市场监管体制

(2) 行业相关标准汇总

(3) 行业相关政策汇总

(4) 政策环境对行业发展影响

二、行业经济环境分析

(1) 宏观经济现状分析

(2) 宏观经济对行业发展影响

三、行业社会环境分析

(1) 中国能源消费情况

(2) 中国城镇化发展情况

(3) 中国物联网发展情况

(4) 中国云计算发展情况

(5) 社会环境对行业发展影响

四、行业技术环境分析

(1) 建筑智能化工程行业专利申请数分析

(2) 建筑智能化工程行业技术专利申请人分析

(3) 建筑智能化工程行业热门专利技术分析

第二章 中国智能建筑行业发展分析

第一节 中国智能建筑行业发展概述

一、中国智能建筑行业发展历程

二、中国智能建筑行业发展概况

第二节 中国建筑行业发展情况分析

一、中国房地产开发分析

(1) 房地产开发景气指数

(2) 房地产开发投资情况

(3) 房地产市场销售情况

二、中国建筑业经营情况分析

(1) 行业企业数量

(2) 行业利润水平

三、中国建筑业市场情况分析

(1) 建筑业总产值

(2) 建筑业开工面积

(3) 建筑业投资规模

第三节 中国智能建筑行业市场情况分析

一、智能建筑市场需求分析

二、智能建筑市场规模情况

第三章 中国智能建筑行业竞争情况分析

第一节 中国智能建筑行业竞争格局分析

第二节 中国智能建筑行业竞争程度分析

一、行业现有竞争者分析

二、行业潜在进入者威胁

三、行业替代品威胁分析

四、行业供应商议价能力分析

五、行业购买者议价能力分析

六、行业竞争情况总结

第四章 中国建筑智能化细分市场发展分析

第一节 楼宇自动化系统市场分析

一、楼宇自动化系统发展概述

(1) 楼宇自动化系统定义与应用

(2) 楼宇自动化系统发展历程

二、楼宇自动化系统市场现状

(1) 楼宇自动化系统市场产品分析

(2) 楼宇自动化系统市场容量分析

三、楼宇自动化系统前景预测

第二节 安防自动化系统市场分析

一、安防自动化系统发展概述

(1) 安防自动化系统定义与应用

(2) 安防自动化系统发展历程

二、安防自动化系统市场现状

(1) 安防自动化系统市场产品分析

(2) 安防自动化系统市场容量分析

三、安防自动化系统前景预测

第五章 中国细分建筑领域智能化需求分析

第一节 公共建筑市场需求分析

一、公共建筑面积分析

(1) 公共建筑面积

(2) 年新增公共建筑面积

二、公共建筑投资额分析

(1) 公共建筑投资额现状

(2) 公共建筑智能化投资分析

(3) 公共建筑细分市场投资分析

三、公共建筑智能化市场前景预测

(1) 建筑智能化节能效果明显

(2) 大型公共建筑与商业建筑智能化节能效果更加明显

第二节 住宅建筑市场需求分析

一、住宅建筑面积分析

(1) 住宅建筑面积

(2) 年新增住宅建筑面积

二、住宅建筑投资额分析

(1) 住宅建筑投资额现状

(2) 住宅建筑智能化投资分析

三、住宅建筑智能化市场前景预测

第三节 工业建筑市场需求分析

一、工业建筑面积分析

(1) 工业建筑面积

(2) 年新增工业建筑面积

二、工业建筑投资额分析

三、工业建筑智能化市场前景预测

第六章 中国智能建筑行业企业分析（随数据更新有调整）

第一节 中国智能建筑行业企业整体概览

第二节 中国智能建筑行业代表企业经营分析

一、银江股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业产品服务分析
- (3) 企业发展现状分析
- (4) 企业竞争优势分析

二、上海延华智能科技（集团）股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业产品服务分析
- (3) 企业发展现状分析
- (4) 企业竞争优势分析

三、深圳达实智能股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业产品服务分析
- (3) 企业发展现状分析
- (4) 企业竞争优势分析

四、深圳市赛为智能股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业产品服务分析
- (3) 企业发展现状分析
- (4) 企业竞争优势分析

五、同方股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业产品服务分析
- (3) 企业发展现状分析
- (4) 企业竞争优势分析

六、北京泰豪智能工程有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业产品服务分析
- (3) 企业发展现状分析
- (4) 企业竞争优势分析

七、浙江浙大中控信息技术有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业产品服务分析
- (3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

八、汉鼎宇佑互联网股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

九、太极计算机股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

十、中建电子信息技术有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

第七章 中国智能建筑行业发展前景与投资规划

第一节 中国智能建筑行业发展前景预测

一、中国智能建筑行业生命周期分析

二、中国智能建筑行业市场规模预测

(1) 新增建筑面积预测

(2) 新建智能建筑比例预测

(3) 新建建筑智能化市场规模预测

(4) 存量智能建筑市场前景预测

(5) 中国智能建筑市场前景预测

三、中国智能建筑行业发展趋势预判

(1) 应用发展趋势

(2) 技术趋势分析

(3) 竞争趋势分析

第二节 中国智能建筑行业投资特性分析

一、行业投资现状分析

二、行业投资风险分析

(1) 政策风险

(2) 技术风险

三、行业投资壁垒分析

- (1) 建筑智能化行业资质壁垒
- (2) 建筑智能化行业技术壁垒
- (3) 建筑智能化行业资金壁垒
- (4) 建筑智能化行业经验壁垒
- (5) 建筑智能化行业人资壁垒
- (6) 建筑智能化行业品牌壁垒

第三节 中国智能建筑行业投资价值分析

一、行业投资价值分析

二、行业投资机会分析

- (1) 产业链投资机会分析
- (2) 细分市场投资机会

第四节 中国智能建筑行业投资发展建议

一、关键技术的突破和系统集成程度提升

二、业务重点的积极转向和产业链的适时延伸

三、智慧城市开发

图表目录

图表1：智能建筑的智能化系统工程的构成

图表2：智能建筑行业市场监管部门

图表3：智能建筑行业市场自律组织

图表4：智能建筑行业相关标准汇总

图表5：智能建筑行业相关政策汇总

图表6：2017-2020中国国内生产总值及增长速度（单位：亿元，%）

图表7：2017-2020年中国工业增加值趋势图（单位：亿元，%）

图表8：2020年规模以上工业增加值同比增长速度（单位：%）

图表9：2017-2020中国全社会固定资产投资及增长情况（单位：亿元，%）

图表10：2017-2020年中国能源消费总量及增长趋势（单位：亿吨标准煤，%）

图表11：2017-2020年中国城镇人口占总人口比重变化情况（单位：%）

图表12：2017-2022年中国云计算市场规模及增长率走势（单位：亿元，%）

图表13：2017-2020年我国智能建筑技术专利申请数量（单位：项）

图表14：截至2020年我国智能建筑技术专利申请人构成分析（单位：项）

图表15：截至2020年中国智能建筑技术相关专利分布领域（前十位）（单位：项）

图表16：我国智能建筑的发展历程

图表17：我国智能建筑的发展现状及问题

图表18：2017-2020年中国房地产开发景气指数走势

图表19：2017-2020年中国房地产开发投资额及增速（单位：亿元，%）

图表20：2017-2020年中国房地产开发新开工面积及同比增速（单位：万平方米，%）

图表详见报告正文 （GYSYL）

更多好文每日分享，欢迎关注公众号

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/474922474922.html>