

# 2021年中国养老院建设市场分析报告- 市场运营现状与发展动向预测

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2021年中国养老院建设市场分析报告-市场运营现状与发展动向预测》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/534553534553.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

### 【报告大纲】

#### 第一部分 行业运行现状

##### 第一章 中国养老院建设行业发展概述

###### 第一节 养老院建设行业发展情况

###### 第二节 中国养老院建设行业经济指标分析

###### 一、赢利性

###### 二、成长速度

###### 三、附加值的提升空间

###### 四、进入壁垒 / 退出机制

###### 五、风险性

###### 1、行业政策风险

###### 2、市场竞争风险

###### 3、资质持续取得的风险

###### 4、人力资源风险

###### 5、意外及医疗风险

###### 六、行业周期

###### 七、竞争激烈程度指标

###### 八、当前行业发展所属周期阶段的判断

###### 第三节 关联产业发展分析

###### 一、地产行业

###### 二、保险行业

#### 第二章 中国养老院建设所属行业的国际比较分析

##### 第一节 中国养老院建设行业竞争力指标分析

##### 第二节 中国养老院建设行业经济指标国际比较分析

###### 一、中国和国外的养老环境比较

###### 二、国外的养老模式

###### 三、国外完善养老模式体系的经验

###### 四、完善北京市养老模式体系的对策思路

##### 第三节 全球养老院建设行业市场需求分析

###### 一、市场规模现状

###### 二、需求结构分析

### 三、重点需求客户

### 四、市场前景展望

#### 第四节 全球养老院建设行业市场供给分析

##### 一、生产规模现状

##### 二、产业规模分析

##### 三、市场价格走势

##### 四、重点地区经验

### 第三章 应用领域及行业现状分析

#### 第一节 需求分析

##### 一、养老院建设行业需求市场

##### 二、养老院建设行业客户结构

##### 三、养老院建设行业需求的地区差异

#### 第二节 供给分析

##### 一、养老机构数量

##### 二、养老机构床位数

#### 第三节 供求平衡分析及投资预测

##### 一、养老院建设行业的需求预测

##### 二、养老院建设行业的供应预测

##### 三、供求平衡分析

##### 四、供求平衡预测

#### 第四节 市场价格走势分析

## 第二部分 区域市场分析

### 第四章 养老院建设的分析

#### 第一节 行业集中度

#### 第二节 主要环节的增值空间

##### 一、养老产业链增值环节

##### 二、中国居家养老服务事业进展迅速

##### 三、中国居家养老服务模式的比较分析

###### 1、政府主办，层级联动模式

###### 2、政府主导，中介组织运作模式

###### 3、政府资助，机构主办，连锁经营模式

###### 4、政府购买服务，公司承办，市场运营模式

#### 四、完善中国居家养老服务业的政策建议

### 第三节 行业进入壁垒和驱动因素

- 一、养老产业链壁垒
- 二、养老产业应走社会化的道路
- 三、养老产业应走专业化发展道路
- 四、中国养老产业发展的政府扶持建议
- 五、中国养老产业的现代型规划建议

### 第四节 上下游行业影响及趋势分析

- 一、养老产业链的影响
- 二、养老产业向多元化市场化方向发展
- 三、国家鼓励民企积极参与养老产业的发展
- 四、外资进军中国养老产业
- 五、中国异地养老产业兴起
- 六、中国养老产业迅速发展

### 第五节 中国养老服务体系的发展历程和现状分析

- 一、改革开放前的养老服务体系概况
- 二、改革开放后养老服务的变化分析
- 三、中国社会福利社会化的发展分析
- 四、中国养老服务体系发展现状分析

### 第六节 中国主要养老模式和发展现状分析

- 一、家庭养老及发展现状分析
- 二、机构养老及发展现状分析
- 三、社区居家养老及发展现状分析

## 第五章 区域市场情况深度研究

### 第一节 长三角区域市场情况分析

### 第二节 珠三角区域市场情况分析

### 第三节 环渤海区域市场情况分析

### 第四节 养老院建设行业主要市场大区发展状况及竞争力研究

- 一、华北地区市场分析
- 二、华中地区市场分析

### 第五节 主要省市集中度及竞争力模式分析

- 一、上海市
- 二、北京市
- 三、四川省
- 四、江苏省

### 第三部分 竞争格局分析

#### 第六章 2021-2026年需求预测分析

##### 第一节 2021-2026年养老院建设行业领域需求量预测

##### 第二节 2021-2026年养老院建设行业领域需求产品（服务）功能预测

##### 第三节 2021-2026年养老院建设行业领域需求产品（服务）市场格局预测

#### 第七章 养老院建设市场竞争格局分析

##### 第一节 行业竞争结构分析

###### 一、现有企业间竞争

###### 二、潜在进入者分析

###### 三、替代品威胁分析

###### 四、供应商议价能力

###### 五、客户议价能力

##### 第二节 行业集中度分析

###### 一、市场集中度分析

###### 二、企业集中度分析

##### 第三节 行业国际竞争力比较

###### 一、生产要素

###### 二、需求条件

###### 三、支援与相关产业

###### 四、企业战略、结构与竞争状态

###### 五、政府的作用

##### 第四节 养老院建设行业主要企业竞争力分析

###### 一、重点企业资产总计对比分析

###### 二、重点企业从业人员对比分析

###### 三、重点企业全年营业收入对比分析

###### 四、重点企业净利润对比分析

###### 五、重点企业综合竞争力对比分析

##### 第五节 养老院建设行业竞争格局分析

###### 一、2017-2020年养老院建设行业竞争分析

###### 二、2017-2020年国内外养老院建设竞争分析

###### 三、2017-2020年中国养老院建设市场竞争分析

#### 第八章 主要生产企业的排名与产业结构分析

## 第一节 产业结构分析

### 一、市场细分充分程度的分析

### 二、各细分市场领先企业排名

## 第二节 产业价值链的结构分析及产业链条的整体竞争优势分析

### 一、产业价值链的构成

### 二、产业链条的竞争力分析

## 第三节 产业结构发展预测

### 一、产业结构调整的方向政府产业指导政策分析

#### 1、《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》

#### 2、《关于全面推进居家养老服务工作的意见》

#### 3、《关于推动养老服务产业发展的指导意见》

### 二、产业结构调整中消费者需求的引导因素

### 三、中国养老院建设行业参与国际竞争的战略市场定位

## 第九章 养老院行业企业分析（随数据更新有调整）

### 第一节 上海爱以德医养投资集团有限公司

#### 一、企业发展简况分析

#### 二、企业产品服务分析

#### 三、企业发展现状分析

#### 四、企业竞争优势分析

### 第二节 佛山市南海区社会福利中心分析

#### 一、企业发展简况分析

#### 二、企业产品服务分析

#### 三、企业发展现状分析

#### 四、企业竞争优势分析

### 第三节 福州安心园投资咨询有限责任公司分析

#### 一、企业发展简况分析

#### 二、企业产品服务分析

#### 三、企业发展现状分析

#### 四、企业竞争优势分析

### 第四节 湖南康乐年华养老服务有限公司分析

#### 一、企业发展简况分析

#### 二、企业产品服务分析

#### 三、企业发展现状分析

#### 四、企业竞争优势分析

## 第五节 上海和佑养老集团分析

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业产品服务分析
- 三、企业发展现状分析
- 四、企业竞争优势分析

## 第六节 重庆凯尔老年公寓管理有限公司分析

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业产品服务分析
- 三、企业发展现状分析
- 四、企业竞争优势分析

## 第四部分 行业投资分析

### 第十章 影响企业生产与经营的关键趋势

- 第一节 市场整合成长趋势
- 第二节 需求变化趋势及新的商业机遇预测
- 第三节 企业区域市场拓展的趋势
- 第四节 影响企业营销与服务方式的关键趋势
- 第五节 中国养老院建设行业SWOT分析

### 第十一章 2021-2026年养老院建设行业投资价值评估分析

- 第一节 产业发展的有利因素与不利因素分析
  - 一、有利因素
    - 1、政策逐渐完善
    - 2、标准化制度建设加快
    - 3、养老护理员培养模式趋于多元
  - 二、不利因素
- 第二节 投资回报率比较高的投资方向
- 第三节 新进入者应注意的障碍因素
- 第四节 介入养老行业的资金渠道分析
- 第五节 商业模式创新与企业行业前景调研
- 第六节 盈利模式在摸索中前行

### 第十二章 2021-2026年中国养老院建设行业发展策略及投资建议

- 第一节 中国养老院建设行业产品策略分析
  - 一、服务产品开发策略

## 二、市场细分策略

### 三、目标市场的选择

#### 第二节 中国养老院建设行业营销渠道策略

##### 一、养老院建设行业渠道选择策略

##### 二、养老院建设行业营销策略

#### 第三节 中国养老院建设行业价格策略

#### 第四节 观研天下行业分析师投资建议

##### 一、中国养老院建设行业重点投资区域分析

##### 二、中国养老院建设行业重点投资产品分析

#### 图表目录：

图表1：养老院行业赢利性情况

图表2：养老院行业成长性情况

图表3：养老院行业企业及机构数量情况

图表4：中国养老院与全球市场对比 单位：万家，亿美元

图表5：2017-2020年全球养老院行业市场规模情况 单位：亿美元

图表6：2017-2020年全球养老院行业分地区市场规模情况 单位：亿美元

图表7：2017-2020年全球养老院行业数量情况 单位：万家

图表8：2017-2020年全球养老院行业分地区数量情况 单位：万家

图表9：重点地区养老经验

图表10：2017-2020年养老服务机构需求规模情况 单位：亿元

图表11：2017-2020年养老服务机构服务人数情况 单位：万人

图表12：2017-2020年养老服务机构数量 单位：家

图表13：2017-2020年养老服务机构床位数量 单位：万张

图表14：2021-2026年养老服务机构需求规模预测 单位：亿元

图表15：2021-2026年养老服务机构数量预测 单位：家

图表16：养老服务机构市场份额情况 单位：亿元

图表详见报告正文 . . . . . (GYDS)

#### 【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2021年中国养老院建设市场分析报告-市场运营现状与发展动向预测》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容

。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

更多好文每日分享，欢迎关注公众号

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/534553534553.html>