

2021年中国产权交易机构市场分析报告- 市场供需现状与投资商机研究

报告大纲

一、报告简介

观研报告网发布的《2021年中国产权交易机构市场分析报告-市场供需现状与投资商机研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://baogao.chinabaogao.com/xixinfuwu/534146534146.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sales@chinabaogao.com

联系人：客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，页面图表可能存在缺失；格式美观性可能有欠缺，实际报告排版规则、美观；可联系客服索取更完整的目录大纲。

二、报告目录及图表目录

【报告大纲】

第一章 资本市场体系下的产权市场调研

第一节 产权交易的相关概念

一、产权交易市场的界定

二、企业产权交易的主要形式

三、产权交易的间接行为主体

1、产权交易市场与产权经纪人

2、产权交易市场与拍卖机构

3、产权交易市场与律师事务所

4、产权交易市场与投资银行

5、产权交易市场与其他中介服务机构

四、企业产权交易的方式

1、不同产权交易主体企业的重组形式

(1) 产权出让主体的重组形式分析

(2) 产权受让主体的重组形式分析

2、企业的产权客体进场交易方式选择

第二节 资本市场环境分析

一、国内企业总体融资情况分析

二、国内企业境内外融资情况分析

三、各版块中国企业融资情况分析

第三节 资本市场体系下的产权市场调研

一、产权市场与证券市场的比较分析

1、证券市场发展状况

2、产权市场与证券市场对比分析

二、发达国家多层次资本市场的构建

1、美国多层次资本市场体系的构建

2、英国多层次资本市场体系的构建

3、发达国家资本市场体系建设经验借鉴

(1) 多层次资本市场建设经验

(2) 场外交易市场的建设经验

第四节 政策环境分析

一、《企业国有资产法》

二、《金融企业国有资产转让管理办法》

三、《商业银行并购贷款风险管理指引》

第五节 产权交易行业发展影响因素

一、经济增长与产权交易之间的关系

二、制度资源对产权交易市场的影响

三、自然资源对产权交易市场的影响

四、经营模式对产权交易市场的影响

五、人力资源对产权交易市场的影响

第二章 中国产权交易市场运行机制分析

第一节 产权交易市场的体制分析

一、中国产权交易市场机构分类

二、中国产权交易市场体制分析

第二节 产权交易市场一体化运行机制分析

一、产权交易市场一体化运行机制的界定

二、市场一体化运行机制所依据准则分析

三、产权交易市场一体化机制运行框架设计

四、产权交易市场架构建设分析

1、总体架构设计分析

2、各层级功能定位分析

3、各层级交易市场关系分析

第三节 产权交易市场电子商务模式分析

一、产权交易市场电子商务流程分析

二、产权交易市场电子商务模式分析

1、产权市场电子商务线上线下关系分析

2、产权市场电子商务模式的商业推广分析

3、差异化服务和买方资源的信息库分析

4、产权市场电子商务免费点和收费点分析

三、未来产权交易市场电子商务模式分析

第三章 中国产权交易市场运行全景分析

第一节 产权交易市场发展现状

一、产权市场交易规模分析

二、产权市场交易领域分析

三、跨区产权交易情况分析

四、产权交易市场发展特点分析

第二节 产权交易市场竞争分析

一、产权交易市场竞争分析

1、产权市场的区域格局分析

2、产权市场地方保护主义分析

二、潜在进入者的威胁分析

三、替代者的威胁分析

四、交易所议价能力分析

第三节 产权交易市场供求分析

一、产权交易市场供给分析

二、产权交易市场需求分析

第四节 产权交易市场存在问题分析

一、产权交易市场的功能和体制缺陷

二、对产权交易市场发展的制约分析

第五节 农村产权交易平台建设情况

一、农村产权交易平台建设背景

二、农村产权交易平台建设内容

三、农村产权交易平台建设建设方案

四、农村产权交易平台建设案例分析

第四章 中国产权交易市场细分业务分析

第一节 金融资产交易业务分析

一、金融资产市场交易分析

二、金融资产投资需求与预期

第二节 不良资产处置业务分析

一、不良资产买方分析

1、不同类型买方对比分析

2、买方投资偏好分析

二、不良资产卖方分析

三、银行不良贷款分析

1、不良贷款率整体状况

2、分机构不良贷款额

3、分机构不良贷款率

第三节 并购贷款业务分析

一、境内企业并购现状分析

- 1、境内企业并购总体形势
- 2、境内企业并购行业分布
- 3、境内企业并购案例分析
- 二、并购贷款总体情况分析
- 三、主要银行并购贷款分析
- 四、企业并购贷款案例分析

第五章 中国产权交易细分产品分析

第一节 技术产权交易市场调研

- 一、技术产权交易现状分析
 - 1、中国技术产权交易规模分析
 - 2、中国技术产权交易地域分析
 - 3、中国技术产权交易行业分布
 - 4、技术产权的交易方式分析
 - 5、技术产权交易现状案例分析——以高交会为例
- 二、技术产权交易市场运行模式分析
 - 1、技术产权交易市场起源分析
 - 2、技术产权交易市场主要运行模式
 - (1) 上海模式分析
 - (2) 深圳模式分析
 - (3) 中关村模式分析
 - (4) 武汉模式分析
 - (5) 广州模式分析
- 三、技术产权交易存在问题分析
- 四、技术产权交易运行机制设计
 - 1、技术产权交易的信誉机制
 - 2、技术产权交易的信号传递机制
 - 3、技术产权交易的中介机制
 - 4、技术产权交易的风险及其保障机制

第二节 知识产权交易市场调研

- 一、知识产权交易市场基本特征
- 二、知识产权主要交易形式分析
- 三、知识产权细分市场调研
- 四、知识产权交易市场发展现状
 - 1、知识产权交易总体状况

2、知识产权交易的区域分析

五、知识产权交易面临的主要风险

六、知识产权交易风险控制流程与措施

第三节 旅游产权交易市场调研

一、旅游产权的定义

二、旅游产权交易的主要模式

1、中长期贷款保障现金流

2、并购贷款支持旅游企业

3、资产证券化拓展融资渠道

4、引导社会资金进入

第六章 中国区域产权交易市场发展分析

第一节 区域产权交易市场发展模式分析

一、区域产权交易市场外部治理结构分析

1、政府主管机构的设立

2、政府联合管理机制

二、区域产权交易市场内部治理结构分析

1、交易市场内部治理结构现状分析

2、事业制产权交易市场治理结构分析

3、公司制产权交易市场治理结构分析

三、中国主要区域产权交易市场发展模式

1、现阶段主要区域产权交易市场发展模式

2、长江流域产权交易共同市场调研

(1) 区域共同市场成立背景分析

(2) 区域共同市场交易规模分析

(3) 区域共同市场运作模式分析

3、北方产权交易共同市场调研

(1) 区域共同市场成立背景分析

(2) 区域共同市场交易规模分析

(3) 区域共同市场运作模式分析

4、黄河流域产权交易共同市场调研

(1) 区域共同市场成立背景分析

(2) 区域共同市场交易规模分析

(3) 区域共同市场运作模式分析

5、西部产权交易共同市场调研

(1) 区域共同市场成立背景分析

(2) 区域共同市场交易规模分析

(3) 区域共同市场运作模式分析

第二节 上海产权交易市场发展模式分析

一、产权交易市场发展历程

二、产权市场的驱动力分析

三、产权交易市场发展特点

四、产权交易服务体系的建设

1、产权交易市场的审核功能

2、产权交易市场配套体系建设

第三节 广东产权交易市场发展模式分析

一、产权交易市场发展历程

二、广东省整合产权交易市场的举措

三、广东产权交易市场竞争分析

1、产权交易机构的区域格局分析

2、产权交易机构发展特点分析

3、产权交易机构间的竞争分析

第四节 广西产权交易市场发展模式分析

一、产权交易市场发展历程

二、产权交易市场发展现状

1、产权市场业务种类分析

2、产权市场交易方式分析

3、产权市场交易情况分析

三、产权交易市场主要问题分析

四、产权交易市场发展对策建议

第七章 中国主要产权交易机构行业企业分析（随数据更新有调整）

第一节 北京产权交易所有限公司发展模式分析

一、交易机构发展简况分析

二、交易机构产品服务分析

三、交易机构发展现状分析

四、交易机构竞争优势分析

第二节 上海联合产权交易所发展模式分析

一、交易机构发展简况分析

二、交易机构产品服务分析

三、交易机构发展现状分析

四、交易机构竞争优势分析

第三节 天津股权交易所发展模式分析

一、交易机构发展简况分析

二、交易机构产品服务分析

三、交易机构发展现状分析

四、交易机构竞争优势分析

第四节 重庆联合产权交易所发展模式分析

一、交易机构发展简况分析

二、交易机构产品服务分析

三、交易机构发展现状分析

四、交易机构竞争优势分析

第五节 广州产权交易所发展模式分析

一、交易机构发展简况分析

二、交易机构产品服务分析

三、交易机构发展现状分析

四、交易机构竞争优势分析

第六节 深圳联合产权交易所发展模式分析

一、交易机构发展简况分析

二、交易机构产品服务分析

三、交易机构发展现状分析

四、交易机构竞争优势分析

第八章 中国产权市场典型产权交易案例分析

第一节 产权交易所股权转让案例分析

一、北京产权交易所股权转让案例分析

1、项目交易背景分析

2、项目策划重点与交易过程

3、项目案例总结与经验启示

二、上海联合产权交易所股权转让案例分析

1、项目交易背景分析

2、项目策划重点与交易过程

3、项目案例总结与经验启示

三、重庆联合产权交易所股权转让案例分析

1、项目交易背景分析

2、项目策划重点与交易过程

3、项目案例总结与经验启示

四、浙江产权交易所股权转让案例分析

1、项目交易背景分析

2、项目策划重点与交易过程

3、项目案例总结与经验启示

五、广西北部湾产权交易所股权转让案例分析

1、项目交易背景分析

2、项目策划重点与交易过程

（1）项目策划重点分析

（2）项目交易过程分析

3、项目案例总结与经验启示

六、西南联合产权交易所股权转让案例分析

1、项目交易背景分析

2、项目策划重点与交易过程

3、项目案例总结与经验启示

第二节 天津产权交易中心融资租赁案例分析

一、项目交易背景分析

二、项目策划重点与交易过程

三、项目案例总结与经验启示

第三节 山东产权交易中心产权转让案例分析

一、项目交易背景分析

二、项目策划重点与交易过程

1、项目策划重点分析

2、项目交易过程分析

三、项目案例总结与经验启示

第四节 金马甲产权网络交易有限公司房产转让案例分析

一、项目交易背景分析

二、交易方案与创新分析

1、交易方案分析

2、交易创新点分析

三、项目案例总结与经验启示

第五节 西部产权交易所增资扩股案例分析

一、项目交易背景分析

二、项目策划重点与交易过程

1、项目策划重点分析

2、项目交易过程分析

三、项目案例总结与经验启示

第六节 贵州阳光产权交易所有限公司特许经营权案例分析

一、项目交易背景分析

二、项目策划重点与交易过程

三、项目案例总结与经验启示

第九章 中国产权交易市场创新路径分析

第一节 产权市场交易品种创新分析

一、产权交易品种结构缺陷分析

二、产权市场交易品种的重新定位

三、产权市场交易品种的创新分析

1、产权交易品种创新的表现

2、创新的产权交易品种分析

3、资产证券化分析

第二节 产权交易市场交易方式创新

一、产权市场交易方式创新分析

二、做市商报价驱动机制分析

1、做市商制度的内涵分析

（1）做市商制度的定义

（2）做市商制度与交易驱动机制

（3）做市商制度的运作机理分析

2、引入做市商制度必要性与可行性分析

（1）引入做市商制度必要性分析

（2）引入做市商制度的可行性分析

3、制度方案设计

（1）产权的证券化

（2）交易制度的选择

（3）做市商制度的运作方式

（4）做市商制度的制度设计

4、引入做市商制度的障碍与解决方案

（1）引入做市商制度的主要障碍

（2）引入做市商制度的解决方案

5、案例分析——天津股权交易所做市商交易模式

- (1) 建立做市商交易模式的背景
- (2) 做市商交易模式运行现状分析
- (3) 天交所做市商制度设计分析
- (4) 天交所做市商模式运营局限

第三节 产权市场定价机制创新分析

- 一、中国产权市场定价现状
- 二、产权定价体系存在问题
 - 1、主观定价方法的问题分析
 - 2、客观定价方法的问题分析
- 三、国外资产定价方法比较与选择
- 四、中国产权交易定价体系发展建议

第四节 产权交易机构组织创新分析

- 一、产权交易机构组织形式分析
- 二、证券交易所公司制改革启示
 - 1、早期的证券交易所组织形式
 - 2、证券交易所的公司制改革分析
- 三、产权交易机构组织创新

第五节 产权市场统计制度创新分析

- 一、中国产权市场统计缺陷分析
- 二、主要产权交易所的统计实践
- 三、中国证券市场统计经验借鉴

第六节 产权交易市场监管体系架构创新

- 一、产权市场监管现状及存在问题
- 二、国内外金融市场监管经验借鉴
- 三、建立健全产权市场监管体系建议

第七节 民营产权交易机构的发展创新分析

- 一、非国有产权交易制度背景分析
- 二、民营产权交易机构交易制度分析
- 三、民营产权交易机构投资策略分析
 - 1、民营交易机构差异化策略必要性
 - 2、民营交易机构差异化策略分析
 - 3、民营产权交易机构创新方向分析

图表目录

图表1：产权交易市场的界定与主要交易产品形态

图表2：产权交易的分类及各自的特点

图表3：产权交易行为主体构成

图表4：经纪活动代理的类型

图表5：拍卖机构与产权交易市场的关系

图表6：律师事务所涉及产权交易服务工作类型

图表7：产权交易市场与投资银行的关系分析

图表8：其他中介服务机构在产权交易服务中的工作内容

图表9：产权出让主体的重组形式

图表10：产权受让主体的重组形式

图表11：产权交易的方式

图表12：三种产权交易方式的比较分析

图表13：产权交易程序图

图表详见报告正文 (GYDS)

【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2021年中国产权交易机构市场分析报告-市场供需现状与投资商机研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，

价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

更多好文每日分享，欢迎关注公众号

详细请访问：<https://baogao.chinabaogao.com/xixinfuwu/534146534146.html>