

中国融资租赁行业发展趋势分析与未来前景预测报告（2023-2030年）

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《中国融资租赁行业发展趋势分析与未来前景预测报告（2023-2030年）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://www.chinabaogao.com/baogao/202301/623860.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

一、融资租赁行业发展历程

我国现代融资租赁起步于20世纪80年代，经过40年的发展，融资租赁已经成为我国融资体系的重要组成部分。从第一家租赁公司成立开始的融资租赁1.0时代，到2007年原银监会开闸允许商业银行控股设立非银行金融机构的金融租赁公司，进入融资租赁2.0时代，融资租赁行业度过了高速发展的黄金十年。近几年来，国家不断出台政策促进融资租赁行业的发展，对于融资租赁的功能逐渐明确，对融资租赁业的监管不断趋严，行业发展步入转型优化的关键时期。

我国融资租赁行业发展历程 历程 时间 发展情况 1.0时代：萌芽期 1980年- 2006年 1980年中国国际信托投资公司引进了租赁方式，1981年4月第一家合资租赁公司中国东方租赁有限公司成立，同年7月，中国租赁公司成立。这些公司的成立，标志着中国现代融资租赁业的诞生。 2.0时代：行业振兴期 2007年-2017年 2007年 原银监会允许商业银行控股设立非银行金融机构的金融租赁公司，中国融资租赁行业才开始迎来高速发展的黄金十年。直到2017年，国务院金融稳定发展委员会成立，随后资管新规等出台，金融行业扩张迎来分水岭。

过渡阶段：转型阵痛期 2018年-2021年 从2018年开始，宏观环境的变化使得行业长期以来积累的一些问题逐渐显现。随着监管环境转向，经济下行压力带来的信用风险凸显，行业增长放缓，多方面因素影响下，不少租赁公司在业务上主动或被动采取了压缩规模、调整结构的举措，不再盲目追求规模扩张。在内外压力下，不少同业都在思索行业未来转型发展之路。 走进3.0时代 2022年至今 进入转型发展的关键时期。随着各项政策的出台，对于融资租赁的监管愈发明确，在各省市对融资租赁公司的清理整顿下，真正服务实体经济的融资租赁公司前之路更加清晰。

资料来源：观研天下整理

我国融资租赁行业相关政策	时间	政策	部门	主要内容	2022.03
		《银行保险机构关联交易管理办法》	银保监会	对金融租赁公司重大关联交易进行了定义，并对单个关联方、全部关联方、单个股东及其全部关联方的融资余额等进行明确限制。	
	2022.02	《关于加强金融租赁公司融资租赁业务合规监管有关问题的通知》	银保监会	督促引导金融租赁公司回归本源、专注主业，提升合规意识和合规理念，强化风险管理和内部控制，进一步发挥“融物+融资”特色功能，更好服务实体经济，实现高质量发展。一是推动金融租赁公司业务转型发展；二是强化构筑物作为租赁物的适格性监管，明确了构筑物作为租赁物的适格性标准；三是稳妥控制相关业务规模，要求金融租赁公司在三年过渡期内，分阶段压降构筑物租赁业务；四是部署开展融资租赁业务合规性专项现场检查；五是强化属地监管职责。	
	2021.12	《金融租赁公司项目公司管理办法》	银保监会	对项目公司的设立及其业务做出了明确规范，在以往文件的基础上扩大了租赁物范围，并提出了最新的经营与监管要求。	
	2021.06	《关于进一步促进中央企业所属融资租赁公司健康发展和加强风险防范的通知》			

国务院国资委 一是明确中央企业所属融资租赁公司要回归租赁本源，坚持立足主业和产业链供应链上下游服务实体经济的功能定位。二是针对融资租赁公司在尽职调查、租赁物管理、资金投向等方面存在的问题和风险，作出规范性要求。三是提出要着力推动融资租赁公司优化整合，对于业务雷同、基本停业的融资租赁公司坚决整合或者退出。四是强调压实中央企业的管理责任和管控力，加大风险处置和责任追究力度。并且进一步完善了中央企业金融业务监管制度体系，推动中央企业金融业务以融促产、有效防范化解重大风险。 2020.06 《金融租赁公司监管评级办法（试行）》 银保监会 以风险管理为最主要的评级要素，占评级分数的35%，此外还为资本管理、管理质量、战略管理与专业能力等三个要素打分，对金融租赁公司进行监管评级工作。银保监会发布《融资租赁公司监督管理暂行办法》，明确了融资租赁公司的经营范围、经营规则、监管体系等内容。特别是对于杠杆（限制通道，12-8倍）、抵押物为固定资产、固定资产投资不得高于20%（发行ABS出表中自持次级债）、资产集中度等要求对行业有较大影响。 2020.03 《非银行金融机构行政许可事项实施办法》 银保监会 规定金融租赁公司的以下事项须经银保监会及其派出机构行政许可：机构设立，机构变更，机构终止，调整业务范围和增加业务品种，董事和高级管理人员任职资格，以及法律、行政法规规定和国务院决定的其他行政许可事项。 2018 财政部修订会计准则 财政部 旧准则下承租人对于经营性租赁无需再BS确认，对于融资企业经营性租赁具有“表外融资、优化报表”的优势,新租赁准则的修订，消除了承租人利用经营租赁进行表外融资的机会。

2018.05

《商务部办公厅关于融资租赁公司、商业保理公司和典当行管理职责调整有关事宜的通知》 商务部办公厅 将制定融资租赁公司、商业保理公司、典当行业务经营和监管规则职责划给中国银行保险监督管理委员会，自4月20日起，有关职责由银保监会履行。

资料来源：观研天下整理

二、融资租赁行业规模

在经历初创、迅猛发展、清理整顿后，我国融资租赁业逐渐走向规范、健康发展的轨道，行业规模快速增长后增速放缓。具体来看，融资租赁合同余额规模方面，2020年我国融资租赁合同余额规模为65040亿元，较上年同比下降2.25%；2021年我国融资租赁合同余额规模为62100亿元，较上年同比下降4.52%。

数据来源：观研天下数据中心整理

企业数量方面，2019年以来，我国融资租赁公司数量基本保持稳定但增长疲软。2020年我国融资租赁公司数量为12156家，较上年同比增长0.21%；2021年我国融资租赁公司数量为11917家，较上年同比下降1.97%。

数据来源：观研天下数据中心整理

三、融资租赁行业竞争

1.区域竞争

融资租赁,作为新兴金融行业,与经济发展之间存在密不可分的关系,因此我国融资租赁主要分布在经济发达的东部地区,2021年占比超90%。从省市看,广东、上海和天津三个地区的融资租赁公司数量占比超过70%。

数据来源:观研天下数据中心整理

数据来源:观研天下数据中心整理

2.类型竞争

目前,我国融资租赁行业的参与者按照监管体系的不同可以分为两类:一种是《融资租赁公司监督管理暂行办法》体系下的外商投资融资租赁公司和内资融资租赁公司,主要由银保监会、地方金融监管部门负责监管;另一种是在《金融租赁公司管理办法》体系下的金融租赁公司,主要由银保监会进行监管。

从公司数量来看,外资融资租赁公司家数最多,金融租赁公司家数最少。外资融资租赁公司虽然数量众多,但大多数企业整体规模较小,而金融租赁公司作为持牌金融机构受到银监会严格监管,准入门槛较高,企业数量较少,但平均规模显著高于融资租赁公司。

截至2021年末,金融、内资与外资融资租赁公司家数分别72家、428家和11417家,但租赁合同余额占比分别为40%、33%和26%。

数据来源:观研天下数据中心整理

数据来源:观研天下数据中心整理(zlj)

观研报告网发布的《中国融资租赁行业发展趋势分析与未来前景预测报告(2023-2029年)》涵盖行业最新数据,市场热点,政策规划,竞争情报,市场前景预测,投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据,结合了行业所处的环境,从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

行业报告是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势,洞悉行业竞争格局,规避经营和投资风险,制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构,拥有资深的专家团队,多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告,客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业,并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

【目录大纲】

第一章 2019-2023年中国融资租赁行业发展概述

第一节 融资租赁行业发展情况概述

- 一、融资租赁行业相关定义
- 二、融资租赁特点分析
- 三、融资租赁行业基本情况介绍
- 四、融资租赁行业经营模式
 - 1、生产模式
 - 2、采购模式
 - 3、销售/服务模式
- 五、融资租赁行业需求主体分析

第二节 中国融资租赁行业生命周期分析

- 一、融资租赁行业生命周期理论概述
- 二、融资租赁行业所属的生命周期分析

第三节 融资租赁行业经济指标分析

- 一、融资租赁行业的赢利性分析
- 二、融资租赁行业的经济周期分析
- 三、融资租赁行业附加值的提升空间分析

第二章 2019-2023年全球融资租赁行业市场发展现状分析

第一节 全球融资租赁行业发展历程回顾

第二节 全球融资租赁行业市场规模与区域分布情况

第三节 亚洲融资租赁行业地区市场分析

- 一、亚洲融资租赁行业市场现状分析
- 二、亚洲融资租赁行业市场规模与市场需求分析

三、亚洲融资租赁行业市场前景分析

第四节 北美融资租赁行业地区市场分析

一、北美融资租赁行业市场现状分析

二、北美融资租赁行业市场规模与市场需求分析

三、北美融资租赁行业市场前景分析

第五节 欧洲融资租赁行业地区市场分析

一、欧洲融资租赁行业市场现状分析

二、欧洲融资租赁行业市场规模与市场需求分析

三、欧洲融资租赁行业市场前景分析

第六节 2023-2030年世界融资租赁行业分布走势预测

第七节 2023-2030年全球融资租赁行业市场规模预测

第三章 中国融资租赁行业产业发展环境分析

第一节 我国宏观经济环境分析

第二节 我国宏观经济环境对融资租赁行业的影响分析

第三节 中国融资租赁行业政策环境分析

一、行业监管体制现状

二、行业主要政策法规

三、主要行业标准

第四节 政策环境对融资租赁行业的影响分析

第五节 中国融资租赁行业产业社会环境分析

第四章 中国融资租赁行业运行情况

第一节 中国融资租赁行业发展状况情况介绍

一、行业发展历程回顾

二、行业创新情况分析

三、行业发展特点分析

第二节 中国融资租赁行业市场规模分析

一、影响中国融资租赁行业市场规模的因素

二、中国融资租赁行业市场规模

三、中国融资租赁行业市场规模解析

第三节 中国融资租赁行业供应情况分析

一、中国融资租赁行业供应规模

二、中国融资租赁行业供应特点

第四节 中国融资租赁行业需求情况分析

一、中国融资租赁行业需求规模

二、中国融资租赁行业需求特点

第五节 中国融资租赁行业供需平衡分析

第五章 中国融资租赁行业产业链和细分市场分析

第一节 中国融资租赁行业产业链综述

一、产业链模型原理介绍

二、产业链运行机制

三、融资租赁行业产业链图解

第二节 中国融资租赁行业产业链环节分析

一、上游产业发展现状

二、上游产业对融资租赁行业的影响分析

三、下游产业发展现状

四、下游产业对融资租赁行业的影响分析

第三节 我国融资租赁行业细分市场分析

一、细分市场一

二、细分市场二

第六章 2019-2023年中国融资租赁行业市场竞争分析

第一节 中国融资租赁行业竞争现状分析

一、中国融资租赁行业竞争格局分析

二、中国融资租赁行业主要品牌分析

第二节 中国融资租赁行业集中度分析

一、中国融资租赁行业市场集中度影响因素分析

二、中国融资租赁行业市场集中度分析

第三节 中国融资租赁行业竞争特征分析

一、企业区域分布特征

二、企业规模分布特征

三、企业所有制分布特征

第七章 2019-2023年中国融资租赁行业模型分析

第一节 中国融资租赁行业竞争结构分析（波特五力模型）

一、波特五力模型原理

二、供应商议价能力

三、购买者议价能力

四、新进入者威胁

五、替代品威胁

六、同业竞争程度

七、波特五力模型分析结论

第二节 中国融资租赁行业SWOT分析

一、SOWT模型概述

二、行业优势分析

三、行业劣势

四、行业机会

五、行业威胁

六、中国融资租赁行业SWOT分析结论

第三节 中国融资租赁行业竞争环境分析（PEST）

一、PEST模型概述

二、政策因素

三、经济因素

四、社会因素

五、技术因素

六、PEST模型分析结论

第八章 2019-2023年中国融资租赁行业需求特点与动态分析

第一节 中国融资租赁行业市场动态情况

第二节 中国融资租赁行业消费市场特点分析

一、需求偏好

二、价格偏好

三、品牌偏好

四、其他偏好

第三节 融资租赁行业成本结构分析

第四节 融资租赁行业价格影响因素分析

一、供需因素

二、成本因素

三、其他因素

第五节 中国融资租赁行业价格现状分析

第六节 中国融资租赁行业平均价格走势预测

一、中国融资租赁行业平均价格趋势分析

二、中国融资租赁行业平均价格变动的影响因素

第九章 中国融资租赁行业所属行业运行数据监测

第一节 中国融资租赁行业所属行业总体规模分析

一、企业数量结构分析

二、行业资产规模分析

第二节 中国融资租赁行业所属行业产销与费用分析

一、流动资产

二、销售收入分析

三、负债分析

四、利润规模分析

五、产值分析

第三节 中国融资租赁行业所属行业财务指标分析

一、行业盈利能力分析

二、行业偿债能力分析

三、行业营运能力分析

四、行业发展能力分析

第十章 2019-2023年中国融资租赁行业区域市场现状分析

第一节 中国融资租赁行业区域市场规模分析

一、影响融资租赁行业区域市场分布的因素

二、中国融资租赁行业区域市场分布

第二节 中国华东地区融资租赁行业市场分析

一、华东地区概述

二、华东地区经济环境分析

三、华东地区融资租赁行业市场分析

(1) 华东地区融资租赁行业市场规模

(2) 华南地区融资租赁行业市场现状

(3) 华东地区融资租赁行业市场规模预测

第三节 华中地区市场分析

一、华中地区概述

二、华中地区经济环境分析

三、华中地区融资租赁行业市场分析

(1) 华中地区融资租赁行业市场规模

(2) 华中地区融资租赁行业市场现状

(3) 华中地区融资租赁行业市场规模预测

第四节 华南地区市场分析

一、华南地区概述

二、华南地区经济环境分析

三、华南地区融资租赁行业市场分析

(1) 华南地区融资租赁行业市场规模

(2) 华南地区融资租赁行业市场现状

(3) 华南地区融资租赁行业市场规模预测

第五节 华北地区融资租赁行业市场分析

一、华北地区概述

二、华北地区经济环境分析

三、华北地区融资租赁行业市场分析

(1) 华北地区融资租赁行业市场规模

(2) 华北地区融资租赁行业市场现状

(3) 华北地区融资租赁行业市场规模预测

第六节 东北地区市场分析

一、东北地区概述

二、东北地区经济环境分析

三、东北地区融资租赁行业市场分析

(1) 东北地区融资租赁行业市场规模

(2) 东北地区融资租赁行业市场现状

(3) 东北地区融资租赁行业市场规模预测

第七节 西南地区市场分析

一、西南地区概述

二、西南地区经济环境分析

三、西南地区融资租赁行业市场分析

(1) 西南地区融资租赁行业市场规模

(2) 西南地区融资租赁行业市场现状

(3) 西南地区融资租赁行业市场规模预测

第八节 西北地区市场分析

一、西北地区概述

二、西北地区经济环境分析

三、西北地区融资租赁行业市场分析

(1) 西北地区融资租赁行业市场规模

(2) 西北地区融资租赁行业市场现状

(3) 西北地区融资租赁行业市场规模预测

第十一章 融资租赁行业企业分析（随数据更新有调整）

第一节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

1、主要经济指标情况

2、企业盈利能力分析

3、企业偿债能力分析

4、企业运营能力分析

5、企业成长能力分析

四、公司优势分析

第二节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

第三节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第四节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第五节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第六节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第七节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第八节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第九节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第十节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第十二章 2023-2030年中国融资租赁行业发展前景分析与预测

第一节 中国融资租赁行业未来发展前景分析

一、融资租赁行业国内投资环境分析

二、中国融资租赁行业市场机会分析

三、中国融资租赁行业投资增速预测

第二节 中国融资租赁行业未来发展趋势预测

第三节 中国融资租赁行业规模发展预测

一、中国融资租赁行业市场规模预测

二、中国融资租赁行业市场规模增速预测

三、中国融资租赁行业产值规模预测

四、中国融资租赁行业产值增速预测

五、中国融资租赁行业供需情况预测

第四节 中国融资租赁行业盈利走势预测

第十三章 2023-2030年中国融资租赁行业进入壁垒与投资风险分析

第一节 中国融资租赁行业进入壁垒分析

- 一、融资租赁行业资金壁垒分析
- 二、融资租赁行业技术壁垒分析
- 三、融资租赁行业人才壁垒分析
- 四、融资租赁行业品牌壁垒分析
- 五、融资租赁行业其他壁垒分析

第二节 融资租赁行业风险分析

- 一、融资租赁行业宏观环境风险
- 二、融资租赁行业技术风险
- 三、融资租赁行业竞争风险
- 四、融资租赁行业其他风险

第三节 中国融资租赁行业存在的问题

第四节 中国融资租赁行业解决问题的策略分析

第十四章 2023-2030年中国融资租赁行业研究结论及投资建议

第一节 观研天下中国融资租赁行业研究综述

- 一、行业投资价值
- 二、行业风险评估

第二节 中国融资租赁行业进入策略分析

- 一、行业目标客户群体
- 二、细分市场选择
- 三、区域市场的选择

第三节 融资租赁行业营销策略分析

- 一、融资租赁行业产品策略
- 二、融资租赁行业定价策略
- 三、融资租赁行业渠道策略
- 四、融资租赁行业促销策略

第四节 观研天下分析师投资建议

详细请访问：<http://www.chinabaogao.com/baogao/202301/623860.html>