

# 2017-2022年中国人口老龄化产业运营现状及发展 态势预测报告

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2017-2022年中国人口老龄化产业运营现状及发展态势预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/baojianpin/283376283376.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

从2015到2035年，中国将进入急速老龄化阶段，老年人口将从2.12亿增加到4.18亿，占比29%。大型开发商越来越把养老地产视为一种势在必行的战略选择，万科、保利等行业巨头早已布局养老地产多年，更多的开发商也跃跃欲试。

60岁以上老年人口已达2.2亿，是世界老年人口总量的1/5，是亚洲人口总量的1/2。预计2025年，我国老龄人口数量将达到3亿人。

2010-2025年我国老年人口数量

数据来源：公开数据整理

到2045年左右，中国60岁以上人口将占到总人口的30%。该过程发达国家用了100年。

2000-2050年中国65岁及以上老年人口比例

数据来源：公开数据整理

2016年中国总人口数量超13.6亿人60周岁以上老龄人口2.1亿

主要的养老模式占比

中国报告网发布的《2017-2022年中国人口老龄化产业运营现状及发展态势预测报告》内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、市场前景、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

第一章养老产业相关概述

第一节养老事业与养老产业

一、养老事业的概念与特点

二、养老产业的起源和发展

三、西方养老事业与养老产业的区分

## 第二节中国养老产业的特征分析

- 一、中国养老产业的定义和目标
- 二、养老产业的三维分类
- 三、中国养老产业的特殊性分析
- 四、中国养老产业和老龄事业的关系

## 第三节中国养老产业的管理体制

## 第二章2016年中国养老产业发展的环境分析

### 第一节中国养老产业发展的政策环境分析

- 一、《中国老龄事业发展“十三五”规划》
- 二、《关于加强老年人优待工作的意见》
- 三、《关于加快发展养老服务业的意见》
- 四、《关于全面推进居家养老服务工作的意见》
- 五、国务院开展城镇居民社会养老保险试点
- 六、中国部分省市养老服务政策汇总

### 第二节2016年中国宏观经济发展环境分析

- 一、2016年中国GDP增长情况分析
- 二、2016年工业经济发展形势分析
- 三、2016年全社会固定资产投资分析
- 四、2016年社会消费品零售总额分析
- 五、2016年城乡居民收入与消费分析
- 六、2016年对外贸易的发展形势分析

### 第三节中国养老产业发展的人口环境分析

- 一、2016年人口环境分析
- 二、2016年中国进入人口老龄化十年
- 三、人口老龄化已成为重要的民生问题

### 第四节中国养老产业发展的社会环境分析

- 一、中国“空巢老人”的养老问题突出
- 二、中国老年人消费观念的转变分析
- 三、中国多次提高企业退休人员基本养老金
- 四、中国城镇化水平继续保持快速增长
- 五、中国居民养老保险发展现状
- 六、中国企业年金区域市场需求分析
- 七、未来中国老年人口红利分析

## 第三章2016年国内外典型养老模式比较及运行现状分析

### 第一节国外养老模式的理论及典型模式分析

- 一、西方国家的三种养老模式理论的介绍
- 二、西方国家养老模式理论的特点分析
- 三、美国实施的四种养老模式及运行机制分析
- 四、英国的社区照顾养老模式及特点分析
- 五、日本养老模式的多样化分析
- 第二节2016年国外主要国家老龄化发展对策分析
  - 一、世界人口老龄化现状
  - 二、美国人养老情况及变化特征分析
  - 三、日本为养老欲改革税收制度
  - 四、韩国制订促进老龄人士就业措施
  - 五、欧盟国家维持养老体系成焦点
- 第三节中国养老服务体系的发展历程和现状分析
  - 一、改革开放前的养老服务体系概况
  - 二、改革开放后养老服务的变化分析
  - 三、中国社会福利社会化的发展分析
  - 四、中国养老服务体系发展现状分析
- 第四节中国主要养老模式和发展现状分析
  - 一、家庭养老及发展现状分析
  - 二、机构养老及发展现状分析
  - 三、社区居家养老及发展现状分析
- 第四章2016年中国养老产业发展现状分析
  - 第一节2016年中国养老产业发展特点分析
    - 一、中国养老产业长期以政府为主
    - 二、中国养老机构多为非营利性机构
    - 三、中国老年护理服务和管理水平不高
    - 四、中国老年生活和护理用品市场发展滞后
    - 五、中国老年休闲娱乐市场需求大
    - 六、中国老年理财业正处于起步阶段
  - 第二节2016年中国养老产业的发展动向分析
    - 一、养老产业向多元化市场化方向发展
    - 二、国家鼓励民企积极参与养老产业的发展
    - 三、外资进军中国养老产业
    - 四、中国异地养老产业兴起
    - 五、中国养老产业迅速发展
  - 第三节中国养老产业发展现状中的问题探索

- 一、养老产业的市场化运行分析
- 二、养老产业的盈利性分析
- 三、中国发展异地养老模式的科学性分析
- 四、中国养老产业规划中存在的问题分析
- 第四节中国养老产业创新发展的建议
  - 一、养老产业应走社会化的道路
  - 二、养老产业应走专业化发展道路
  - 三、中国养老产业发展的政府扶持建议
  - 四、中国养老产业的现代型规划建议
  - 五、积极开发中国养老行业咨询服务机构
- 第五章2016年中国养老产业区域发展动态分析
  - 第一节上海市
    - 一、上海市老年人口统计分析
    - 二、上海养老产业发展概况
    - 三、上海老年大学发展特色分析
    - 四、上海市养老医疗机构分析
    - 五、上海市启动多项养老项目
    - 六、上海市老人经济来源分析
    - 七、上海市养老服务调查分析
    - 八、上海首个民营资本养老项目分析
  - 第二节北京市和天津市
    - 一、北京市老年人口统计
    - 二、北京市养老产业发展概况
    - 三、北京市养老设施统计情况
    - 四、天津市老年人口统计
    - 五、天津市养老产业发展概况
    - 六、天津市养老设施发展情况
  - 第三节青岛市和重庆市
    - 一、青岛市老年人口数量情况
    - 二、青岛市养老设施发展现状
    - 三、青岛养老产业发展分析
    - 四、重庆市老年人口统计
    - 五、重庆市养老设施发展现状
  - 第四节浙江省
    - 一、浙江省老龄化程度分析

## 二、浙江省养老产业发展现状

## 三、杭州市民企探索“出城养老”

### 第五节其他省市

#### 一云南省养老产业发展分析

#### 二成都市养老产业发展情况

## 第六章国内外老年住宅业典型案例研究

### 第一节老年住宅相关概述

#### 一、老年住宅业的兴起

#### 二、国外老年人居住建筑模式的分类

#### 三、老年住宅开发的特殊性及其新模式

#### 四、老年公寓的兴起和发展

#### 五、老年公寓与老年住宅的关系

### 第二节国外老年住宅典型案例分析

#### 一、美国的太阳城中心

#### 二、日本的港北新城

#### 三、欧洲的独立公寓

#### 四、英国的老年社区

#### 五、德国的养老社区

### 第三节中国养老住宅业的典型案例分析

#### 一、北京太阳城“以房养老”

#### 二、上海“异地养老”

#### 三、大连“候鸟式”养老

#### 四、天津“季节性”养老

#### 五、海外华人回国养老模式

#### 六、台湾的社区养老模式

#### 七、北京度假休闲养老

#### 八、江苏生态养老连锁

#### 九、浙江分时度假式养老

### 第四节中国老年公寓发展现状分析

#### 一、中国发展老年公寓的必要性分析

#### 二、中国老年公寓市场供给状况分析

#### 三、中国老年公寓市场需求分析

#### 四、中国老年公寓的主要发展类型分析

#### 五、中国社会力量办老年公寓的区域模式分析

#### 六、2016年中国老年公寓动态分析

七、中国老年公寓发展中存在的问题分析

八、促进中国老年公寓发展的对策建议

第五节中国老年住宅业发展现状分析

一、中国发展养老地产的必要性分析

二、中国老年住宅业进入起步阶段

三、中国老年住宅产品的开发现状分析

四、中国老年住宅的功能特点分析

五、中国老年住宅业发展中存在的问题分析

六、中国老年住宅业的发展建议

第七章2016年中国养老服务业发展现状分析

第一节养老服务业相关概述

一、养老服务业定义及特点

二、居家养老服务相关概述

三、国外社区养老服务业的类型

四、美国的老年服务业运营机制介绍

五、日本城市社区养老服务的经验总结

第二节2016年中国养老服务业发展现状分析

一、中国养老服务业的市场规模分析

二、发展养老服务业对就业的促进作用分析

三、发展养老服务业的产业带动效应分析

第三节中国居家养老服务业发展现状分析

一、中国居家养老服务事业进展迅速

二、中国各地居家养老服务模式的比较分析

三、完善中国居家养老服务业的政策建议

第四节2016年中国民办养老服务机构发展现状分析

一、中国民办养老服务机构区域分布概况

二、老年人选择机构养老的影响因素分析

三、中国民办养老机构的服务特点分析

四、中国民办养老服务机构发展难点分析

五、中国民办养老服务机构发展的建议

六、日本社区养老服务对中国的启示

第五节2016年中国老年旅游业发展现状分析

一、中国老年旅游业发展历程分析

二、中国老年旅游市场开发现状

三、中国老年旅游服务规范受到重视

四、中国老年旅游市场存在的问题分析

五、中国老年旅游市场开发的可行性分析

六、中国老年旅游市场开发的建议

七、中国老年旅游用品市场现状分析

八、开发老年旅游用品的设计建议

第六节中国其它养老服务业市场发展现状分析

一、中国老年教育事业的发展历程

二、中国老年教育事业发展现状分析

三、中国城市老年文化消费市场的发展建议

四、老年理财业成为新兴行业

第八章2016年中国老年生活用品及护理用品行业发展分析

第一节2016年日本老人商品市场发展现状分析

一、日本老年商品的现状

二、日本老年商品消费者分析

三、日本老年人商品需求特点分析

四、日本老年商品市场规模分析

五、日本政府推动老年商品市场发展的措施

第二节中国老年商品行业发展现状分析

一、中国便携医疗电子市场规模分析

二、中国老年生活及护理用品亟需创新

三、中国老年生活用品的消费特征分析

四、老年生活及护理用品的政策扶持效应分析

第三节中国老年助听器市场发展现状分析

一、全球助听器消费区域及进出口分析

二、中国助听器营销渠道发展阶段分析

三、中国助听器市场规模分析

四、中国助听器市场竞争状况分析

五、中国老年助听市场存在问题分析

六、助听器质量存在的问题及建议分析

七、老年助听器市场营销策略分析

第四节老年手机市场发展现状分析

一、老年消费者对手机的需求特性分析

二、中国老年手机市场现状分析

三、中国老年手机市场调研分析

四、中国老年手机市场开发策略

## 第五节中国老年服装市场发展现状分析

- 一、中国老年服饰市场等待开发
- 二、老年服装消费的特征分析
- 三、中国老年服装市场的开发策略

## 第六节2016年世界成人失禁用品市场分析

- 一、全球成人失禁用品市场综述
- 二、中国成人纸尿裤行业进入发展期
- 三、中国成人失禁用品产销规模分析
- 四、中国成人失禁用品市场结构分析
- 五、中国成人失禁用品零售规模分析
- 六、中国成人失禁用品主要厂商和品牌
- 七、中国成人失禁用品市场发展展望

## 第九章2016年中国老年保健品市场发展现状分析

### 第一节2016年中国保健品市场发展分析

- 一、中国保健品市场规模分析
- 二、中国功能保健茶市场现状分析
- 三、中国通便保健品市场规模分析
- 四、中国保健品出口态势分析

### 第二节中国老年保健品市场发展现状分析

- 一、中国老年保健品市场发展概况
- 二、中国老年保健品市场规范分析

### 第三节2016年中国虫草市场发展现状分析

- 一、中国冬虫夏草产业发展现状分析
- 二、人工合成虫草产销分析

### 第四节2016年中国灵芝保健品市场发展现状分析

- 一、中国灵芝市场销售现状分析
- 二、中国成为全球最大孢子粉基地
- 三、中国开发灵芝多糖增附加值

### 第五节未来中国蜂产品市场发展现状分析

- 一、中国蜂王浆产品市场供求分析
- 二、中国蜂胶产品市场现状分析
- 三、中国蜂胶产品市场规范相关政策分析
- 四、中国其它蜂产品内外销市场分析
- 五、未来蜂产业细分市场发展趋势

### 第六节2016年其它老年保健品市场现状分析

一、银杏叶提取物市场分析

二、中国女性补血产品市场规模分析

第十章2016年中国老年用药市场发展现状分析

第一节老年用药相关概述

一、老年用药的特殊性分析

二、老年用药的原则分析

第二节2016年中国抗老年性痴呆用药市场分析

一、全球老年性痴呆症药物市场发展迅速

二、中国老年性痴呆症用药市场需求分析

三、中国老年痴呆和益智类用药市场规模分析

四、老年性痴呆症用药细分市场分析

第三节2016年中国老年心脑血管病用药市场分析

一、中国老年心脑血管病用药市场规模分析

二、心脑血管中成药市场集中度分析

三、心脑血管植物药制剂产品研发分析

四、中国银杏叶系列药物市场规模分析

五、中国心脑血管中成药市场发展前景分析

第四节2016年中国老年镇静催眠药市场分析

一、中国失眠患者人群分析

二、镇静催眠药品分类分析

三、中国镇静催眠药市场份额分析

四、镇静催眠药细分产品市场竞争格局分析

第十一章中国养老产业重点公司分析

第一节恒安集团

一、企业概况

二、主营产品概况

三、公司运营情况

四、公司优劣势分析

第二节北京太阳城集团

一、企业概况

二、主营产品概况

三、公司运营情况

四、公司优劣势分析

第三节卓达集团

一、企业概况

二、主营产品概况

三、公司运营情况

四、公司优劣势分析

第四节联众休闲产业集团有限公司

一、企业概况

二、主营产品概况

三、公司运营情况

四、公司优劣势分析

第五节上海绿地集团

一、企业概况

二、主营产品概况

三、公司运营情况

四、公司优劣势分析

第六节中资颐年

一、企业概况

二、主营产品概况

三、公司运营情况

四、公司优劣势分析

第十二章2017-2022年中国养老产业前景预测和投资分析

第一节2017-2022年中国养老产业发展前景分析

一、2017-2022年中国养老产业需求预测

二、2017-2022年中国养老产业规模预测

三、2017-2022年中国养老产业投资机会

四、中国民办养老服务机构发展的潜力大

五、中国老年生活用品市场的前景展望

六、中国老年房产市场需求前景分析

第二节2017-2022年中国养老产业细分行业投资建议

一、民办养老服务机构投资建议

二、中国养老机构的分类建议

三、中国老年住宅开发投资建议

四、中国老年助听器市场投资分析

五、开发老年旅游保险产品

六、研制老年功能性食品

图表目录：

图表1中国部分省市养老服务政策文件汇总

- 图表22014-2016年中国国内生产总值及增长变化趋势图
- 图表32014-2016年中国人均国内生产总值变化趋势图
- 图表42014-2016年中国全部工业增加值及增长速度趋势图
- 图表52016年规模以上工业企业实现利润及其增长速度
- 图表62014-2016年中国全社会固定资产投资增长趋势图
- 图表72016年分行业固定资产投资（不含农户）及其增长速度
- 图表82014-2016年中国社会消费品零售总额及增长速度趋势图
- 图表92016年中国社会消费品零售总额同比增长趋势图
- 图表102014-2016年城镇居民人均可支配收入及增长趋势图
- 图表112014-2016年农村居民纯收入及增长情况统计
- 图表122014-2016年中国进出口总额增长趋势图
- 图表132016年中国货物进出口总额及其增长速度
- 图表142016年中国人口数及其构成情况
- 图表15中国人口数量变化趋势图
- 图表162015年末各年龄段人口比重
- 图表17中国各年龄段人口比重变化情况
- 图表18中国老年人口数量情况
- 图表19中国人口老龄化趋势图
- 图表202014-2016年中国企业退休人员基本养老金增长情况（GYZX）

图表详见正文 . . . . .

特别说明：中国报告网所发行报告书中的信息和数据部分会随时间变化补充更新，报告发行年份对报告质量不会有任何影响，请放心查阅。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/baojianpin/283376283376.html>