

中国养老院行业发展现状研究与投资前景预测报告（2022-2029年）

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《中国养老院行业发展现状研究与投资前景预测报告（2022-2029年）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://www.chinabaogao.com/baogao/202206/603318.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

养老院（社会养老方式之一）一般指敬老院，敬老院（geracomium），为老年人提供养老服务的非营利性组织，又称养老院。西方国家的养老院通常由地方政府或慈善机构与企业合作开办，能接收有各种各样需求的老人。

国家层面养老院行业政策

近年来，为了促进养老院行业的发展，我国陆续发布了许多政策，如2021年国务院发布的《“十四五”推进农业农村现代化规划》完善农村养老服务体系。健全县乡村衔接的三级养老服务网络，推进村级幸福院、日间照料中心等建设，推动乡镇敬老院升级改造。

2016-2021年国家层面养老院行业政策汇总

发布时间	发布部门	政策名称	重点内容
2016年	国务院办公厅	国务院办公厅关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见	鼓励建设小型社区养老院，满足老年人就近养老需求，方便亲属照护探视。
2017年	国务院	“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划	支持社区、养老服务机构、社会组织和企业利用物联网、移动互联网和云计算、大数据等信息技术，开发应用智能终端和居家社区养老服务智慧平台、信息系统、APP应用、微信公众号等，重点拓展远程提醒和控制、自动报警和处置、动态监测和记录等功能，规范数据接口，建设虚拟养老院。
2018年	国务院	国务院关于落实政府工作报告重点工作部门分工的意见	稳步提高城乡低保、社会救助、抚恤优待等标准。积极应对人口老龄化，发展居家、社区和互助式养老，推进医养结合，提高养老院服务质量。
2019年	国务院办公厅	国务院办公厅关于推进养老服务发展的意见	持续开展养老院服务质量建设专项行动。继续大力推动质量隐患整治工作，对照问题清单逐一挂号销账，确保养老院全部整治过关。
2020年	国务院办公厅	国务院办公厅关于促进养老托育服务健康发展的意见	统筹推进城乡养老托育发展。强化政府保基本兜底线职能，健全基本养老服务体系。优化乡村养老设施布局，整合区域内服务资源，开展社会化管理运营，不断拓展乡镇敬老院服务能力和辐射范围。
2021年	国家发展改革委	关于推动生活性服务业补短板上水平提高人民生活品质的若干意见	引导各类市场主体积极拓展在线技能培训、数字健康、数字文化场馆、虚拟景区、虚拟养老院、在线健身、智慧社区等新型服务应用。
2021年	民政部、国家开发银行	民政部、国家开发银行关于“十四五”期间利用开发性金融支持养老服务体系建设的通知	支持依托高等院校、职业院校和养老机构建设养老服务人才培养培训示范点和实训基地，加强对养老护理员、养老院院长、老年社会工作者等各类人才的专业培训。
2021年	国务院	“十四五”国家老龄事业发展和养老服务体系规划	通过支持县级养老服务机构建设改造、将具备条件的乡镇级特困人员供养服务设施(敬老院)改扩建为区域养老服务中心、综合利用残疾人托养服务设施等方式，因地制宜实现农村有意愿的特困老年人集中供养。
2021年	国务院	“十四五”推进农业农村现代化规划	完善农村养老服务体系。健全县乡村衔接的三级养老服务网络，推进村级幸福院、日间照料中心等建设，推动乡镇敬老院升级改造。

资料来源：观研天下整理

地方层面养老院行业政策

为了响应国家号召，各省市积极推动养老院行业发展，如北京市发布的《北京市“十四五”时期老龄事业发展规划》支持养老机构智能升级改造，推动“智慧养老院”和智能化养老社区建设，促进科技养老在社区落地。

发布时间 省市 政策名称 重点内容 2021年 北京市 北京市“十四五”时期老龄事业发展规划 支持养老机构智能升级改造，推动“智慧养老院”和智能化养老社区建设，促进科技养老在社区落地。 2019年 广东省 广东省加快推进养老服务发展若干措施 各县（市、区）要按照国家和省的部署对养老院服务质量专项行动排查出的重大安全隐患及时整改到位。2022年底前，每个县（市、区）应按照填平补齐的原则，至少建有1间符合三星级以上标准，以失能、部分失能特困人员专业照护为主的县级供养服务设施（敬老院），优先满足辖区内所有生活不能自理特困人员专业照护需求。 2022年 宁夏回族自治区

宁夏回族自治区养老服务体系“十四五”规划 加强农村互助养老院管理，提升设施条件和整体功能。推进农村老饭桌建设，提升运营管理水平，明确各级责任，鼓励多种方式整合资源推进运营，完善考核机制，引入问责机制，促进功能升级。 2021年 湖北省

湖北省养老服务体系建设“十四五”规划 实行养老机构备案管理，推进开养老院“一事联办”，大力发展民办养老机构，确保养老服务土地、税费、金融等各项优惠扶持政策全面、及时惠及市场主体。 2022年 甘肃省 甘肃省“十四五”公共服务规划 完善居家社区养老服务网络，在全托、日托、上门服务等方面实施连锁运营和标准化管理。健全养老服务培训机制，开展养老服务人才培养提升行动，壮大养老护理员、老年社会工作者队伍。 2019年 黑龙江 “数字龙江”发展规划（2019—2025年） 打造以社区为单位、信息化平台为支撑、公益化为前提、社会化为基础、市场化为导向的“五维社区智慧养老”新模式。推进智慧养老院示范工程建设，建立养老机构服务质量全周期管理体系。

资料来源：观研天下整理（XD）

观研报告网发布的《中国养老院行业发展现状研究与投资前景预测报告（2022-2029年）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

行业报告是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协

会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

【目录大纲】

第一章 2018-2022年中国养老院行业发展概述

第一节 养老院行业发展情况概述

一、养老院行业相关定义

二、养老院特点分析

三、养老院行业基本情况介绍

四、养老院行业经营模式

1、生产模式

2、采购模式

3、销售/服务模式

五、养老院行业需求主体分析

第二节 中国养老院行业生命周期分析

一、养老院行业生命周期理论概述

二、养老院行业所属的生命周期分析

第三节 养老院行业经济指标分析

一、养老院行业的赢利性分析

二、养老院行业的经济周期分析

三、养老院行业附加值的提升空间分析

第二章 2018-2022年全球养老院行业市场发展现状分析

第一节 全球养老院行业发展历程回顾

第二节 全球养老院行业市场规模与区域分布情况

第三节 亚洲养老院行业地区市场分析

- 一、亚洲养老院行业市场现状分析
- 二、亚洲养老院行业市场规模与市场需求分析
- 三、亚洲养老院行业市场前景分析
- 第四节北美养老院行业地区市场分析
 - 一、北美养老院行业市场现状分析
 - 二、北美养老院行业市场规模与市场需求分析
 - 三、北美养老院行业市场前景分析
- 第五节欧洲养老院行业地区市场分析
 - 一、欧洲养老院行业市场现状分析
 - 二、欧洲养老院行业市场规模与市场需求分析
 - 三、欧洲养老院行业市场前景分析
- 第六节 2022-2029年世界养老院行业分布走势预测
- 第七节 2022-2029年全球养老院行业市场规模预测

第三章 中国养老院行业产业发展环境分析

- 第一节我国宏观经济环境分析
 - 一、中国GDP增长情况分析
 - 二、工业经济发展形势分析
 - 三、社会固定资产投资分析
 - 四、全社会消费品零售总额
 - 五、城乡居民收入增长分析
 - 六、居民消费价格变化分析
 - 七、对外贸易发展形势分析
- 第二节我国宏观经济环境对养老院行业的影响分析
- 第三节中国养老院行业政策环境分析
 - 一、行业监管体制现状
 - 二、行业主要政策法规
 - 三、主要行业标准
- 第四节政策环境对养老院行业的影响分析
- 第五节中国养老院行业产业社会环境分析

第四章 中国养老院行业运行情况

- 第一节中国养老院行业发展状况情况介绍
 - 一、行业发展历程回顾
 - 二、行业创新情况分析

三、行业发展特点分析

第二节中国养老院行业市场规模分析

一、影响中国养老院行业市场规模的因素

二、中国养老院行业市场规模

三、中国养老院行业市场规模解析

第三节中国养老院行业供应情况分析

一、中国养老院行业供应规模

二、中国养老院行业供应特点

第四节中国养老院行业需求情况分析

一、中国养老院行业需求规模

二、中国养老院行业需求特点

第五节中国养老院行业供需平衡分析

第五章 中国养老院行业产业链和细分市场分析

第一节中国养老院行业产业链综述

一、产业链模型原理介绍

二、产业链运行机制

三、养老院行业产业链图解

第二节中国养老院行业产业链环节分析

一、上游产业发展现状

二、上游产业对养老院行业的影响分析

三、下游产业发展现状

四、下游产业对养老院行业的影响分析

第三节我国养老院行业细分市场分析

一、细分市场一

二、细分市场二

第六章 2018-2022年中国养老院行业市场竞争分析

第一节中国养老院行业竞争现状分析

一、中国养老院行业竞争格局分析

二、中国养老院行业主要品牌分析

第二节中国养老院行业集中度分析

一、中国养老院行业市场集中度影响因素分析

二、中国养老院行业市场集中度分析

第三节中国养老院行业竞争特征分析

- 一、企业区域分布特征
- 二、企业规模分布特征
- 三、企业所有制分布特征

第七章 2018-2022年中国养老院行业模型分析

第一节中国养老院行业竞争结构分析（波特五力模型）

- 一、波特五力模型原理
- 二、供应商议价能力
- 三、购买者议价能力
- 四、新进入者威胁
- 五、替代品威胁
- 六、同业竞争程度
- 七、波特五力模型分析结论

第二节中国养老院行业SWOT分析

- 一、SOWT模型概述
- 二、行业优势分析
- 三、行业劣势
- 四、行业机会
- 五、行业威胁
- 六、中国养老院行业SWOT分析结论

第三节中国养老院行业竞争环境分析（PEST）

- 一、PEST模型概述
- 二、政策因素
- 三、经济因素
- 四、社会因素
- 五、技术因素
- 六、PEST模型分析结论

第八章 2018-2022年中国养老院行业需求特点与动态分析

第一节中国养老院行业市场动态情况

第二节中国养老院行业消费市场特点分析

- 一、需求偏好

二、价格偏好

三、品牌偏好

四、其他偏好

第三节 养老院行业成本结构分析

第四节 养老院行业价格影响因素分析

一、供需因素

二、成本因素

三、其他因素

第五节 中国养老院行业价格现状分析

第六节 中国养老院行业平均价格走势预测

一、中国养老院行业平均价格趋势分析

二、中国养老院行业平均价格变动的影响因素

第九章 中国养老院行业所属行业运行数据监测

第一节 中国养老院行业所属行业总体规模分析

一、企业数量结构分析

二、行业资产规模分析

第二节 中国养老院行业所属行业产销与费用分析

一、流动资产

二、销售收入分析

三、负债分析

四、利润规模分析

五、产值分析

第三节 中国养老院行业所属行业财务指标分析

一、行业盈利能力分析

二、行业偿债能力分析

三、行业营运能力分析

四、行业发展能力分析

第十章 2018-2022年中国养老院行业区域市场现状分析

第一节 中国养老院行业区域市场规模分析

一、影响养老院行业区域市场分布的因素

二、中国养老院行业区域市场分布

第二节 中国华东地区养老院行业市场分析

一、华东地区概述

二、华东地区经济环境分析

三、华东地区养老院行业市场分析

- (1) 华东地区养老院行业市场规模
- (2) 华南地区养老院行业市场现状
- (3) 华东地区养老院行业市场规模预测

第三节华中地区市场分析

一、华中地区概述

二、华中地区经济环境分析

三、华中地区养老院行业市场分析

- (1) 华中地区养老院行业市场规模
- (2) 华中地区养老院行业市场现状
- (3) 华中地区养老院行业市场规模预测

第四节华南地区市场分析

一、华南地区概述

二、华南地区经济环境分析

三、华南地区养老院行业市场分析

- (1) 华南地区养老院行业市场规模
- (2) 华南地区养老院行业市场现状
- (3) 华南地区养老院行业市场规模预测

第五节华北地区养老院行业市场分析

一、华北地区概述

二、华北地区经济环境分析

三、华北地区养老院行业市场分析

- (1) 华北地区养老院行业市场规模
- (2) 华北地区养老院行业市场现状
- (3) 华北地区养老院行业市场规模预测

第六节东北地区市场分析

一、东北地区概述

二、东北地区经济环境分析

三、东北地区养老院行业市场分析

- (1) 东北地区养老院行业市场规模
- (2) 东北地区养老院行业市场现状
- (3) 东北地区养老院行业市场规模预测

第七节西南地区市场分析

一、西南地区概述

二、西南地区经济环境分析

三、西南地区养老院行业市场分析

(1) 西南地区养老院行业市场规模

(2) 西南地区养老院行业市场现状

(3) 西南地区养老院行业市场规模预测

第八节西北地区市场分析

一、西北地区概述

二、西北地区经济环境分析

三、西北地区养老院行业市场分析

(1) 西北地区养老院行业市场规模

(2) 西北地区养老院行业市场现状

(3) 西北地区养老院行业市场规模预测

第十一章 养老院行业企业分析（随数据更新有调整）

第一节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

1、主要经济指标情况

2、企业盈利能力分析

3、企业偿债能力分析

4、企业运营能力分析

5、企业成长能力分析

四、公司优势分析

第二节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

第三节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第四节 企业

- 一、企业概况
- 二、主营产品
- 三、运营情况
- 四、公司优势分析
- 第五节 企业
 - 一、企业概况
 - 二、主营产品
 - 三、运营情况
 - 四、公司优势分析
- 第六节 企业
 - 一、企业概况
 - 二、主营产品
 - 三、运营情况
 - 四、公司优势分析
- · · · ·

第十二章 2022-2029年中国养老院行业发展前景分析与预测

第一节 中国养老院行业未来发展前景分析

- 一、养老院行业国内投资环境分析
- 二、中国养老院行业市场机会分析
- 三、中国养老院行业投资增速预测

第二节 中国养老院行业未来发展趋势预测

第三节 中国养老院行业规模发展预测

- 一、中国养老院行业市场规模预测
- 二、中国养老院行业市场规模增速预测
- 三、中国养老院行业产值规模预测
- 四、中国养老院行业产值增速预测
- 五、中国养老院行业供需情况预测

第四节 中国养老院行业盈利走势预测

第十三章 2022-2029年中国养老院行业进入壁垒与投资风险分析

第一节 中国养老院行业进入壁垒分析

- 一、养老院行业资金壁垒分析
- 二、养老院行业技术壁垒分析
- 三、养老院行业人才壁垒分析

四、养老院行业品牌壁垒分析

五、养老院行业其他壁垒分析

第二节养老院行业风险分析

一、养老院行业宏观环境风险

二、养老院行业技术风险

三、养老院行业竞争风险

四、养老院行业其他风险

第三节中国养老院行业存在的问题

第四节中国养老院行业解决问题的策略分析

第十四章 2022-2029年中国养老院行业研究结论及投资建议

第一节观研天下中国养老院行业研究综述

一、行业投资价值

二、行业风险评估

第二节中国养老院行业进入策略分析

一、目标客户群体

二、细分市场选择

三、区域市场的选择

第三节 养老院行业营销策略分析

一、养老院行业产品策略

二、养老院行业定价策略

三、养老院行业渠道策略

四、养老院行业促销策略

第四节观研天下分析师投资建议

详细请访问：<http://www.chinabaogao.com/baogao/202206/603318.html>