

# 中国政府融资平台产业调研及未来五年发展规划 分析报告

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《中国政府融资平台产业调研及未来五年发展规划分析报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/jinrongyinhang/212451212451.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

### 第一章 政府融资平台相关介绍

#### 1.1 定义及特点

##### 1.1.1 定义及形式

##### 1.1.2 界定及分类

##### 1.1.3 主要特点

#### 1.2 由来及意义

##### 1.2.1 制度原因

##### 1.2.2 积极意义

##### 1.2.3 平台作用

#### 1.3 运作及发展

##### 1.3.1 运作模式

##### 1.3.2 运作要点

##### 1.3.3 融资通道

### 第二章 国外政府融资体系发展分析

#### 2.1 美国模式

##### 2.1.1 投融资体系

##### 2.1.2 利弊分析

##### 2.1.3 市政债情况

##### 2.1.4 市政债风险

##### 2.1.5 风险管理

#### 2.2 其他国家政府融资体系

##### 2.2.1 英国

##### 2.2.2 波兰

##### 2.2.3 法国

##### 2.2.4 澳洲

##### 2.2.5 日本

#### 2.3 比较与启示

##### 2.3.1 中德比较

##### 2.3.2 波兰经验

##### 2.3.3 对中国的启示

### 第三章 中国政府融资平台发展环境

#### 3.1 宏观经济环境

##### 3.1.1 中国宏观经济运行状况

- 3.1.2 中国房地产行业运行情况
  - 3.1.3 中国财政收支情况
  - 3.1.4 中国土地出让收入
  - 3.2 金融环境
    - 3.2.1 货币政策大事记
    - 3.2.2 利率市场化环境的影响
    - 3.2.3 最强地方债审计的影响
    - 3.2.4 中国央行货币政策走向
  - 3.3 城镇化
    - 3.3.1 我国处在快速城市化发展时期
    - 3.3.2 中国多地政府投资计划
    - 3.3.3 地方基建计划铁路项目多
    - 3.3.4 多地投资棚改交通项目
  - 3.4 政策环境
    - 3.4.1 储备土地不得注入融资平台公司
    - 3.4.2 深交所规范城投、平台公司私募债备案
    - 3.4.3 银行不能新增融资平台贷款规模
    - 3.4.4 鼓励地方融资平台发债支持小微企业
    - 3.4.5 地方政府自行发债试点扩至六省市
    - 3.4.6 未来发改委将优化企业债发行
    - 3.4.7 央行将清理三类地方融资平台
    - 3.4.8 政府相关部门整改处理55家融资平台
  - 3.5 重点政策解读
    - 3.5.1 《关于加强土地储备与融资管理的通知》
    - 3.5.2 《关于制止地方政府违法违规融资行为的通知》
    - 3.5.3 《关于加强地方融资平台风险监管的指导意见》
    - 3.5.4 《关于深化经济体制改革重点任务的意见》
- #### 第四章 中国政府融资平台发展分析
- 4.1 发展综述
    - 4.1.1 政府融资平台发展历程
    - 4.1.2 基础设施融资平台的发展模式
    - 4.1.3 交通投融资平台的发展阶段
    - 4.1.4 政府融资平台发展转变
    - 4.1.5 现行投融资体制或改革
  - 4.2 发展状况

- 4.2.1 我国地方政府融资平台发展特点
- 4.2.2 政府融资平台发展情况
- 4.2.3 政府融资平台发展情况
- 4.2.4 政府融资平台资产证券化重启
- 4.2.5 政府融资平台面临的风险多样
- 4.2.6 政府融资平台风险防范发展情况
- 4.3 运营模式
- 4.3.1 政府投融资平台运营模式分类
- 4.3.2 政府融资平台运营存在的问题
- 4.3.3 政府融资平台需多元化经营
- 4.3.4 政府投融资平台的多元运营模式
- 4.4 土地模式
- 4.4.1 地方政府对以地融资经营具有依赖性
- 4.4.2 地方政府以地融资经营的新手法
- 4.4.3 土地资产注入城投公司的模式
- 4.4.4 城投公司参与土地一级开发模式
- 4.4.5 地方政府以地融资经营存在的风险
- 4.4.6 地方政府以地融资经营风险的对策
- 4.4.7 地方政府平台土地违规融资的防范
- 4.5 城镇化
- 4.5.1 城镇化是中国发展的重点
- 4.5.2 城镇化发展中出现的问题
- 4.5.3 融资平台是城市化的必然选择
- 4.5.4 城镇化建设遭遇现有融资渠道困境
- 4.5.5 城镇化过程县域投融资平台构建策略
- 4.5.6 城镇化过程中政府融资平台发展对策
- 4.6 资产证券化
- 4.6.1 信贷资产证券化的基本要求
- 4.6.2 资产证券化对融资意义重大
- 4.6.3 证券化是化解风险的有效途径
- 4.6.4 融资平台贷款证券化的可行性
- 4.6.5 资产证券化可能带来的风险
- 4.6.6 城投公司参与证券化的核心
- 4.6.7 平台公司贷款证券化政策建议
- 4.7 法律分析

#### 4.7.1 政府融资平台面临的法律困局及对策

#### 4.7.2 政府融资平台银行贷款的法律风险

#### 4.7.3 政府融资平台规范融资行为的法律对策

#### 4.7.4 融资平台法律规制建设的必要性

#### 4.7.5 融资平台法律规制建设的路径

### 4.8 存在的问题

#### 4.8.1 成为地方政府债务主体

#### 4.8.2 部分平台偿债能力不强

#### 4.8.3 部分融资平台政企不分

#### 4.8.4 区域发展严重不均衡

#### 4.8.5 平台信息透明度不高

#### 4.8.6 资金通道高度依赖银行

#### 4.8.7 城投公司的挑战与机遇

### 4.9 发展战略

#### 4.9.1 城投公司应对财政收入中速增长战略

#### 4.9.2 城投公司应对利率市场化改革的策略

#### 4.9.3 政府投融资平台的集团化重组模式

#### 4.9.4 地方政府投融资平台资本运作战略

#### 4.9.5 地方政府投融资平台债务偿还路径

#### 4.9.6 地方政府融资平台防范系统性风险

#### 4.9.7 地方政府融资平台风险的解决对策

## 第五章 中国政府融资平台风险分析

### 5.1 政府融资平台债务

#### 5.1.1 政府融资平台债务规模风险分析

#### 5.1.2 地方平台债务规模

#### 5.1.3 政府融资平台的风险现状分析

#### 5.1.4 我国城投公司负债特点分析

#### 5.1.5 平台公司融资项目的风险要点

#### 5.1.6 政府融资平台产生风险的原因

#### 5.1.7 债务风险防范机制设计

### 5.2 银行贷款风险

#### 5.2.1 地方融资平台贷款余额

#### 5.2.2 政府融资平台贷款的风险特征及形式

#### 5.2.3 政府融资平台贷款不确定性风险及防范

#### 5.2.4 政府融资平台贷款风险防控措施

- 5.2.5 政府融资平台贷款监管的现状
- 5.2.6 政府融资平台贷款风险控制现状
- 5.2.7 银行业面临的平台贷款风险
- 5.2.8 银行业平台贷款风险的管控措施
- 5.3 企业债风险
  - 5.3.1 融资平台企业债券融资历程
  - 5.3.2 城投债发展的年度大事记
  - 5.3.3 政府融资平台企业债发行情况
  - 5.3.4 政府融资平台企业债发行情况
  - 5.3.5 我国政府融资平台企业债风险
  - 5.3.6 我国城投债规模扩大的原因及风险
  - 5.3.7 我国城投债规模扩大潜在风险化解建议
- 5.4 其他融资通道
  - 5.4.1 信托融资
  - 5.4.2 境外资金
  - 5.4.3 私募债
  - 5.4.4 中票短融
  - 5.4.5 银行理财资金
  - 5.4.6 资产支持票据
  - 5.4.7 委托贷款
  - 5.4.8 借壳贷款
- 第六章 中国基层政府融资平台风险分析
  - 6.1 发展综述
    - 6.1.1 区县级融资平台的融资现状
    - 6.1.2 百强县融资平台企业债券现状
    - 6.1.3 区县地方政府融资平台的特点
    - 6.1.4 部分区县融资平台风险高企
    - 6.1.5 区县融资平台债务风险凸显
  - 6.2 问题及对策
    - 6.2.1 基层平台的短期流动性问题
    - 6.2.2 区县级融资平台的融资困境
    - 6.2.3 区县政府融资平台发展存在问题
    - 6.2.4 加强区县政府融资平台管理的建议
    - 6.2.5 乡镇融资平台的主要风险及对策
    - 6.2.6 区县政府融资平台融资策略

## 6.3 趋势与未来

### 6.3.1 区县融资平台的发展趋势

### 6.3.2 县区政府融资平台发展探索

### 6.3.3 基层融资平台重组展望

## 第七章 中国政府融资平台区域发展分析

### 7.1 广东

#### 7.1.1 发展现状

#### 7.1.2 债务情况

#### 7.1.3 面临问题

#### 7.1.4 发展经验

### 7.2 上海

#### 7.2.1 改革历程

#### 7.2.2 问题及风险

#### 7.2.3 创新突破口

#### 7.2.4 创新保障措施

### 7.3 江苏

#### 7.3.1 政策环境

#### 7.3.2 债务情况

#### 7.3.3 管理现状

#### 7.3.4 主要问题

#### 7.3.5 对策建议

### 7.4 江西

#### 7.4.1 外部环境

#### 7.4.2 基本情况

#### 7.4.3 发展特点

#### 7.4.4 主要问题

#### 7.4.5 对策建议

### 7.5 河南

#### 7.5.1 政策环境

#### 7.5.2 发展状况

#### 7.5.3 主要问题

#### 7.5.4 风险原因

#### 7.5.5 政策建议

### 7.6 河北

#### 7.6.1 政策环境

7.6.2 发展现状

7.6.3 债务情况

7.6.4 主要问题

7.7 山西

7.7.1 政策环境

7.7.2 背景概况

7.7.3 债务情况

7.7.4 机制特点

7.7.5 主要问题

7.7.6 发展对策

7.8 甘肃

7.8.1 发展环境

7.8.2 发展必要性

7.8.3 基本情况

7.8.4 主要问题

7.8.5 规范新政

7.8.6 发展建议

7.9 青海

7.9.1 重要作用

7.9.2 发展现状

7.9.3 主要问题

7.9.4 对策建议

7.10 新疆

7.10.1 基本情况

7.10.2 风险情况

7.10.3 主要问题

7.11 其他地区

7.11.1 大连

7.11.2 北京

7.11.3 天津

7.11.4 山东

7.11.5 安徽

7.11.6 浙江

7.11.7 湖南

7.11.8 湖北

#### 7.11.9 四川

#### 7.11.10 重庆

#### 7.11.11 云南

#### 7.11.12 内蒙古

### 第八章 中国政府融资平台规范和监管分析

#### 8.1 规范投融资平台行为

##### 8.1.1 整合内部资源

##### 8.1.2 加强项目管理

##### 8.1.3 创新融资方式

##### 8.1.4 提高透明度

##### 8.1.5 建立监管体制

#### 8.2 加强项目管理

##### 8.2.1 我国城投债的运作及管理问题

##### 8.2.2 城投公司管理模式选择与创新

##### 8.2.3 政府投融资平台人力资源管理

##### 8.2.4 完善我国城投债管理的政策建议

#### 8.3 创新融资方式

##### 8.3.1 融资工具集

##### 8.3.2 上市融资

##### 8.3.3 私募股权

##### 8.3.4 利用外资

#### 8.4 信息披露

##### 8.4.1 信息披露现状

##### 8.4.2 风险信息失真

##### 8.4.3 会计信息披露现状

##### 8.4.4 开展会计信息披露

#### 8.5 平台公司监管

##### 8.5.1 政府投融资平台管控模式解析

##### 8.5.2 借管理提升强基固本助平台发展转型升级

##### 8.5.3 政府投融资平台组织架构优化

##### 8.5.4 政府融资平台监管制度分析

##### 8.5.5 城投公司内部管控的若干问题

##### 8.5.6 城投公司集团管控体系设计研究

##### 8.5.7 完善融资平台内部管控的措施和建议

### 第九章 中国政府融资平台重点公司财务指标分析

## 9.1 上海城投控股股份有限公司

### 9.1.1 企业发展概况

### 9.1.2 经营效益分析

### 9.1.3 业务经营分析

### 9.1.4 财务状况分析

### 9.1.5 未来前景展望

## 9.2 云南城投置业股份有限公司

### 9.2.1 企业发展概况

### 9.2.2 经营效益分析

### 9.2.3 业务经营分析

### 9.2.4 财务状况分析

### 9.2.5 未来前景展望

## 9.3 西藏城市发展投资股份有限公司

### 9.3.1 企业发展概况

### 9.3.2 经营效益分析

### 9.3.3 业务经营分析

### 9.3.4 财务状况分析

### 9.3.5 未来前景展望

## 9.4 中天城投集团股份有限公司

### 9.4.1 企业发展概况

### 9.4.2 经营效益分析

### 9.4.3 业务经营分析

### 9.4.4 财务状况分析

### 9.4.5 未来前景展望

## 第十章 中国政府融资平台发展趋势与未来展望

### 10.1 发展趋势

#### 10.1.1 城投债的未来发展趋势分析

#### 10.1.2 政府融资平台私募化发展

#### 10.1.3 政府融资平台集团化发展

### 10.2 转型发展展望

#### 10.2.1 地方政府投融资平台转型发展

#### 10.2.2 城投债的未来发展形势展望

#### 10.2.3 城投债转型发展成市政债

图表详见正文 • • • • •

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/jinrongyinhang/212451212451.html>