

2016-2022年中国物流园区市场发展态势及十三五 市场商机分析报告

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2016-2022年中国物流园区市场发展态势及十三五市场商机分析报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/wuliu/242244242244.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

中国报告网发布的《2016-2022年中国物流园区市场发展态势及十三五市场商机分析报告》内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、市场前景、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。它是业内企业、相关投资公司及有关部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是为了了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

第一章：物流园区的发展综述 16

1.1 物流园区的相关概述 16

1.1.1 物流园区的概念 16

1.1.2 物流园区的内涵 17

1.1.3 物流园区的类型 18

1.1.4 物流园区的功能组合 21

1.1.5 物流园区的系统构成 22

1.1.6 物流园区与物流中心 23

1.2 物流园区政策环境分析 24

1.2.1 物流园区相关政策解读 24

1.2.2 物流园区国家标准建设 26

1.2.3 物流园区发展规划解读 27

1.2.4 地方物流促进措施分析 27

1.2.5 物流园区政策规划预期 29

1.3 物流园区经济环境分析 30

1.3.1 GDP增长情况分析 30

1.3.2 工业经济增长分析 30

1.3.3 固定资产投资情况 31

1.3.4 社会消费品零售总额 32

1.3.5 进出口总额及其增长 33

1.3.6 货币供应量及其贷款 34

1.4 物流园区对物流业及区域经济发展的作用 35

1.4.1 物流园区的产业聚集功能 35

1.4.2 对物流产业发展的推动作用 35

1.4.3 对建立国家物资流通网络的作用 36

1.4.4 对我国区域经济发展的促进作用 37

第二章：国外物流园区发展经验借鉴 38

2.1 日本物流园区发展经验与启示 38

2.1.1 日本物流园区发展现状分析 38

2.1.2 日本物流园区经营模式分析 38

2.1.3 日本物流园区典型案例剖析 38

2.1.4 日本物流园区发展经验借鉴 39

2.2 美国物流园区发展经验与启示 40

2.2.1 美国物流园区发展现状分析 40

2.2.2 美国物流园区经营模式分析 40

2.2.3 美国物流园区典型案例剖析 41

2.2.4 美国物流园区发展经验借鉴 41

2.3 德国物流园区发展经验与启示 41

2.3.1 德国物流园区发展现状分析 41

2.3.2 德国物流园区经营模式分析 42

2.3.3 德国物流园区典型案例剖析 42

2.3.4 德国物流园区发展经验借鉴 43

2.4 韩国物流园区发展经验与启示 44

2.4.1 韩国物流园区发展现状分析 44

2.4.2 韩国物流园区经营模式分析 44

2.4.3 韩国物流园区典型案例剖析 44

2.4.4 韩国物流园区发展经验借鉴 45

第三章：中国物流行业发展机会 46

3.1 中国物流行业的运行状况分析 46

3.1.1 物流总额增幅及其构成情况 46

3.1.2 物流总费用增幅及构成情况 47

3.1.3 物流业增加值增幅及贡献情况 48

3.1.4 物流固定资产投资及增长情况 49

3.2 中国物流行业市场竞争状况分析 49

3.2.1 物流行业市场结构分析 49

3.2.2 物流行业竞争格局分析 51

3.2.3 高端物流市场竞争分析	53
3.3 中国物流基础设施建设情况	54
3.3.1 全国公路建设情况分析	54
3.3.2 全国铁路建设情况分析	56
3.3.3 全国水路建设情况分析	57
3.3.4 全国航空建设情况分析	60
3.4 中国物流行业的发展机会	62
3.4.1 物流行业发展前景预测	62
3.4.2 中国物流需求驱动因素分析	63
(1) 网络零售拉动商贸物流快速发展	63
(2) 城镇化进程带动城市配送物流需求	65
(3) 制造业物流环节外包推动物流需求	66
(4) 物流溯源——食品安全问题突破口	67
(5) 结构转型及产业转移带动物流需求	68
3.4.3 生产性服务业发展空间分析	69
(1) 国外生产性服务业发展分析	69
(2) 中国生产性服务业发展分析	71
3.4.4 中国物流行业发展机会	75
(1) 行业处于发达国家80年代水平	75
(2) 中国物流行业的物流效率比较低	76
(3) 生产成本增长倒逼物流快速发展	78
3.4.5 “十二五”期间物流行业的发展方向	81
(1) 冷链物流和农超对接——稳定农业	81
(2) 供应链管理与物联网——做强工业	84
(3) 物流产业链延伸——做大服务业	92
第四章：中国物流园区发展状况分析	94
4.1 中国物流园区的发展现状分析	94
4.1.1 物流园区的沿革与发展分析	94
4.1.2 中国物流园区发展状况分析	95
4.1.3 物流园区的开发与经营分析	96
4.1.4 低碳物流园区运作策略分析	97
4.1.5 物流园区主要影响因素分析	101
4.2 中国物流园区的建设状况	102
4.2.1 中国建设物流园区的主要目的	102
4.2.2 中国物流园区的建设规模分析	103

- 4.2.3 中国物流园区的建设状态分析 104
- 4.2.4 中国物流园区发展存在的问题 105
- 4.2.5 发展现代物流园区的相关建议 109
- 4.3 中国保税物流园区经营分析 111
 - 4.3.1 保税物流园区的概念和功能 111
 - 4.3.2 海关对进出园区货物的监管 111
 - 4.3.3 保税物流园区整体经营情况 115
- 4.4 中国物流园区产业聚集分析 116
 - 4.4.1 物流园区产业聚集的内涵 116
 - 4.4.2 物流园区产业聚集的机理 116
 - 4.4.3 物流园区产业聚集的外因 118
 - 4.4.4 物流园区产业聚集的措施 119
- 第五章：物流园区的布局规划研究 121
 - 5.1 物流园区的布局规划框架 121
 - 5.1.1 物流园区的布局规划概况 121
 - 5.1.2 物流园区布局规划的程序 125
 - 5.1.3 物流园区布局规划的原则 126
 - 5.2 物流园区的规模规划研究 129
 - 5.2.1 物流园区规模研究现状分析 129
 - 5.2.2 物流园区规模的确定方法研究 132
 - 5.2.3 物流园区规模确定实例应用分析 136
 - 5.3 物流园区内部服务功能区规划 138
 - 5.3.1 物流园区内部功能区规划建设流程 138
 - 5.3.2 物流园区内部功能区规划建设步骤 139
 - 5.3.3 物流园区内部功能区规划实例分析 141
 - 5.4 物流园区的路网规划分析 142
 - 5.4.1 物流园区的交通特征分析 142
 - 5.4.2 物流园区的路网布局规划 142
 - 5.4.3 物流园区的道路红线规划 143
 - 5.4.4 物流园区的道路绿化规划 144
 - 5.4.5 物流园区的道路节点规划 144
- 第六章：物流园区的经营模式分析 146
 - 6.1 物流园区的投资开发模式分析 146
 - 6.1.1 物流园区投资开发模式分析 146
 - (1) 经济开发区模式 146

- (2) 主体企业引导模式 147
- (3) 物流地产商模式 148
- (4) 综合运作模式 149
- (5) PPP模式 149
- 6.1.2 现有物流园区投资开发模式分析 149
 - (1) 国外现有物流园区投资开发模式 149
 - (2) 国内现有物流园区投资开发模式 151
- 6.1.3 物流园区投资开发模式存在的问题 153
- 6.2 物流园区的管理模式分析 153
 - 6.2.1 物流园区的管理模式分析 153
 - (1) 园区管理模式的影响因素 153
 - (2) 物流园区的管理层次分析 154
 - (3) 物流园区的管理模式分析 154
 - 6.2.2 国内外物流园区的管理模式 155
 - (1) 政府主导的建设管理模式 155
 - (2) 企业主导的建设管理模式 155
 - 6.2.3 物流园区管理模式存在的问题 156
- 6.3 物流园区的赢利模式分析 157
 - 6.3.1 国外物流园区的赢利模式分析 157
 - (1) 日本物流园区的赢利模式分析 157
 - (2) 德国物流园区的赢利模式分析 157
 - 6.3.2 国内物流园区的赢利模式分析 158
 - (1) 从提供信息服务中赢利 158
 - (2) 从规模经济及保税赢利 158
 - (3) 从提供物流服务中赢利 158
 - (4) 从提供配套服务中赢利 158
 - 6.3.3 各类物流园区的赢利模式分析 158
 - (1) 转运型物流园区的赢利模式 159
 - (2) 存储配送型物流园区的赢利模式 160
 - (3) 流通加工型物流园区的赢利模式 161
 - (4) 综合型物流园区的赢利模式 162
- 第七章：物流园区的招商策略分析 164
 - 7.1 物流园区招商策略分析 164
 - 7.1.1 企业入驻园区的原因分析 164
 - 7.1.2 物流园区的招商特点分析 164

7.1.3	物流园区的招商流程分析	164
7.1.4	物流园区的招商策略分析	165
7.1.5	物流园区合作伙伴的选择	166
7.2	物流园区客户甄别与发掘	167
7.2.1	物流园区招商客户的定位	167
7.2.2	物流园区的招商推广分析	168
7.2.3	物流园区招商现场的包装	168
7.2.4	物流园区客户甄别及发掘	168
7.3	物流园区招商案例分析	169
7.3.1	物流园区的基本情况介绍	169
7.3.2	物流园区招商客户的定位	169
7.3.3	区域内同类物流园区比较	170
7.3.4	物流园区的招商策略分析	171
7.3.5	物流园区的招商措施分析	172
	第八章：物流园区细分领域建设及运营分析	174
8.1	各类物流园区建设及运营分析	174
8.1.1	铁路物流园区建设及运营分析	174
	（1）铁路物流园区的内涵与特点	174
	（2）铁路物流园区建设的必要性	174
	（3）铁路物流园区建设的可行性	175
	（4）铁路物流园区的货运量预测	175
	（5）铁路物流园区货场配置分析	176
	（6）铁路物流园区建设及运营动向	179
8.1.2	港口物流园区建设及运营分析	180
	（1）港口物流园区的概念和特征	180
	（2）港口物流园区发展现状分析	181
	（3）港口物流园区形成机制分析	182
	（4）港口物流园区存在问题分析	189
	（5）港口物流园区战略定位分析	190
	（6）港口物流园区战略布局分析	194
	（7）港口物流园区战略措施分析	197
	（8）港口物流园区建设及运营动向	199
8.1.3	航空物流园区建设及运营分析	200
	（1）航空物流园区的概念及特征	200
	（2）航空物流园区主要功能划分	200

- (3) 国外航空物流园区发展现状 201
- (4) 国内航空物流园区发展现状 202
- (5) 航空物流园区规划空间布局 204
- (6) 航空物流园区基础设施布局 207
- (7) 航空物流园区建设及运营动向 210
- 8.2 各类行业物流园区建设及运营分析 211
 - 8.2.1 煤炭物流园区建设及运营分析 211
 - 8.2.2 钢铁物流园区建设及运营分析 211
 - 8.2.3 粮食物流园区建设及运营分析 212
 - 8.2.4 商贸物流园区建设及运营分析 213
 - 8.2.5 医药物流园区建设及运营分析 215
 - 8.2.6 烟草物流园区建设及运营分析 216
 - 8.2.7 农产品物流园区建设及运营分析 217
- 8.3 物流园区成功运作案例解析 218
 - 8.3.1 普洛斯物流园区成功的关键因素 218
 - 8.3.2 深圳盐田物流园区运营案例解析 220
 - 8.3.3 天津港保税物流园区的创新解析 221
- 第九章：中国物流园区相关企业经营分析 223
 - 9.1 普洛斯投资管理（中国）有限公司经营情况分析 223
 - 9.1.1 企业发展简况分析 223
 - 9.1.2 企业主营业务分析 225
 - 9.1.3 运营物流园区介绍 227
 - 9.1.4 企业竞争优势分析 229
 - 9.1.5 园区客户群体分析 230
 - 9.1.6 企业运营模式分析 231
 - 9.1.7 成功运营案例分析 232
 - 9.1.8 企业最新发展动向分析 232
 - 9.2 上海外高桥保税物流中心有限公司经营情况分析 234
 - 9.2.1 企业发展简况分析 234
 - 9.2.2 运营物流园区介绍 234
 - 9.2.3 园区业务模式分析 235
 - 9.2.4 园区配套设施设备 237
 - 9.2.5 入驻园区企业结构 238
 - 9.2.6 成功运营案例分析 239
 - 9.3 嘉民集团经营情况分析 240

- 9.3.1 企业发展简况分析 240
- 9.3.2 企业经营情况分析 240
- 9.3.3 运营物流园区介绍 241
- 9.3.4 园区在建项目分析 243
- 9.3.5 成功运营案例分析 243
- 9.3.6 投资兼并与重组分析 244
- 9.3.7 企业发展战略与规划 244
- 9.4 维龙 (Vailog) 公司经营情况分析 245
 - 9.4.1 企业发展简况分析 245
 - 9.4.2 企业合作伙伴分析 245
 - 9.4.3 运营物流园区网络 246
 - 9.4.4 中国园区项目分析 246
- 9.5 深圳赤湾石油基地股份有限公司经营情况分析 247
 - 9.5.1 企业发展简况分析 247
 - 9.5.2 企业经营情况分析 248
 - 9.5.3 运营物流园区网络 249
 - 9.5.4 重点物流园区概况 250
 - 9.5.5 园区项目进展情况 252
 - 9.5.6 企业发展战略分析 253
- 9.6 上海江桥现代物流发展有限公司经营情况分析 253
 - 9.6.1 企业发展简况分析 253
 - 9.6.2 运营物流园区介绍 254
 - 9.6.3 园区配套设施设备 254
 - 9.6.4 入驻园区企业结构 255
 - 9.6.5 企业组织结构分析 255
 - 9.6.6 园区功能规划分析 255
 - 9.6.7 园区发展前景分析 259
- 9.7 传化集团经营情况分析 260
 - 9.7.1 企业发展简况分析 260
 - 9.7.2 企业经营情况分析 260
 - 9.7.3 运营物流园区介绍 261
 - 9.7.4 入驻园区企业情况 262
 - 9.7.5 企业最新发展动态 263
- 9.8 广东南方物流集团有限公司经营情况分析 264
 - 9.8.1 企业发展简况分析 264

- 9.8.2 企业主要合作伙伴 264
- 9.8.3 运营物流园区介绍 264
- 9.8.4 企业组织架构分析 265
- 9.8.5 入驻园区企业结构 266
- 9.8.6 公司最新发展动态 266
- 9.9 平谦国际有限公司经营情况分析 267
 - 9.9.1 企业发展简况分析 267
 - 9.9.2 运营产业园区介绍 267
 - 9.9.3 园区配套设施设备 268
 - 9.9.4 入驻园区企业结构 269
 - 9.9.5 企业最新发展动向 269
- 9.10 上海闵行国际物流中心有限公司经营情况分析 270
 - 9.10.1 企业发展简况分析 270
 - 9.10.2 运营物流园区介绍 270
 - 9.10.3 园区配套设施设备 270
 - 9.10.4 入驻园区企业结构 270
- 9.11 北京金马驹物流产业园区开发建设有限公司经营情况分析 271
 - 9.11.1 企业发展简况分析 271
 - 9.11.2 运营物流园区介绍 271
 - 9.11.3 园区配套设施设备 271
 - 9.11.4 物流园区优势分析 272
 - 9.11.5 企业发展战略与规划 272
- 9.12 沈阳保税物流中心经营情况分析 272
 - 9.12.1 园区地理位置概况 272
 - 9.12.2 园区基本情况介绍 273
 - 9.12.3 园区主要功能分析 273
 - 9.12.4 园区业务范围介绍 274
 - 9.12.5 入驻园区企业结构 274
 - 9.12.6 园区建设情况分析 275
- 9.13 临沂天源国际物流有限公司经营情况分析 276
 - 9.13.1 企业发展简况分析 276
 - 9.13.2 运营物流园区介绍 276
 - 9.13.3 园区经营区域分析 276
 - 9.13.4 园区配套服务分析 277
 - 9.13.5 园区入驻企业结构 277

- 9.13.6 企业最新发展动向 277
- 9.14 苏州望亭远方物流有限公司经营情况分析 278
 - 9.14.1 企业发展简况分析 278
 - 9.14.2 运营物流园区介绍 278
 - 9.14.3 园区布局结构分析 278
 - 9.14.4 入驻园区企业结构 278
 - 9.14.5 物流园区优势分析 278
- 9.15 大连国际物流园发展有限公司经营情况分析 279
 - 9.15.1 企业发展简况分析 279
 - 9.15.2 企业组织架构分析 279
 - 9.15.3 运营物流园区介绍 280
 - 9.15.4 物流园区区位优势 280
 - 9.15.5 园区配套设施设备 281
 - 9.15.6 入驻园区企业结构 281
- 9.16 广东金泽投资集团有限公司经营情况分析 282
 - 9.16.1 企业发展简况分析 282
 - 9.16.2 企业核心竞争力 282
 - 9.16.3 企业供应链服务 283
 - 9.16.4 运营物流园区介绍 284
 - 9.16.5 园区配套设施设备 285
 - 9.16.6 企业发展战略与规划 286
 - 9.16.7 企业最新发展动向分析 287
- 9.17 云南浩宏物流集团经营情况分析 287
 - 9.17.1 企业发展简况分析 287
 - 9.17.2 企业经营情况分析 287
 - 9.17.3 企业组织结构分析 287
 - 9.17.4 运营物流园区介绍 289
 - 9.17.5 企业最新发展动态 289
- 9.18 江西鄱阳湖现代物流园有限公司经营情况分析 290
 - 9.18.1 企业发展简况分析 290
 - 9.18.2 企业经营情况分析 290
 - 9.18.3 运营物流园区简介 290
 - 9.18.4 园区配套设施设备 291
 - 9.18.5 企业发展战略与规划 292
- 9.19 南京丁家庄物流中心有限责任公司经营情况分析 292

9.19.1 企业发展简况分析	292
9.19.2 运营物流园区介绍	293
9.19.3 园区入驻企业结构	293
9.19.4 园区经营情况分析	293
9.19.5 园区组织架构分析	293
9.19.6 园区投资平台分析	294
9.20 南京龙潭物流基地开发有限公司经营情况分析	297
9.20.1 企业发展简况分析	297
9.20.2 运营物流园区介绍	297
9.20.3 园区配套设施设备	299
9.20.4 入驻园区企业结构	299
9.20.5 园区经营情况分析	299
9.20.6 企业发展战略与规划	300
9.20.7 企业最新发展动向分析	300

第十章：中国物流园区投融资分析及前景展望 301

10.1 中国物流园区的投融资分析	301
10.1.1 中国物流园区投资风险分析	301
10.1.2 中国物流园区投资模式分析	302
10.1.3 中国物流园区融资模式分析	303
10.2 中国物流园区发展趋势分析	304
10.2.1 中国物流行业发展趋势分析	304
10.2.2 中国物流园区发展趋势分析	306
10.3 中国物流园区发展前景展望	307
10.3.1 中国物流行业的增速预测分析	307
10.3.2 中国物流园区的发展前景展望	309

图表目录

图表1：现有物流园区的几种典型分类方式	19
图表2：按服务功能划分的物流园区类型	20
图表3：中国部分物流园区的功能区规划	21
图表4：物流园区、物流中心及配送中心的比较	24
图表5：中国物流园区相关政策解读	24
图表6：中国物流园区相关国家标准	26
图表7：物流行业相关发展规划汇总	27
图表8：地方层面促进物流业发展举措（不完全统计）	28
图表9：物流振兴专项规划的主要方向	29

- 图表10：2008年以来中国国内生产总值同比增长速度（单位：亿元，%） 30
- 图表11：2008年以来全国全部工业增加值及其增长速度（单位：亿元，%） 31
- 图表12：2008年以来全国固定资产投资及其增长速度（单位：亿元，%） 32
- 图表13：2008年以来中国社会消费品零售总额及其增长速度（单位：亿元，%） 33
- 图表14：2008年以来中国货物进出口总额（单位：亿美元） 34
- 图表15：2012年以来中国新增信贷规模及其增长速度（单位：亿元，%） 34
- 图表16：日本物流园区发展经验列表 40
- 图表17：德国物流园区发展经验列表 43
- 图表18：韩国物流园区发展经验列表 45
- 图表19：2005年以来中国社会物流总费用及其增长情况（单位：万亿元，%） 46
- 图表20：分类社会物流总额及增减变化情况（单位：万亿元，%） 47
- 图表21：2005年以来中国社会物流总费用（单位：亿元，%） 47
- 图表22：2005年以来中国社会物流总费用及其增长情况（单位：万亿元，%） 48
- 图表23：2005年以来中国物流业增加值统计（单位：亿元，%） 48
- 图表24：2005年以来中国物流业增加值及其增长情况（单位：万亿元，%） 49
- 图表25：中国物流市场结构分析图 50
- 图表26：中国物流企业50强排名（单位：万元） 51
- 图表27：2008年以来中国公路总里程及公路密度变化分析图（单位：万公里，公里/百万平方公里） 54
- 图表28：2008年以来中国公路建设投资额及增长变化分析图（单位：亿元，%） 55
- 图表29：2008年以来全国高速公路里程（单位：万公里） 55
- 图表30：全国各行政等级公路里程构成分析图（单位：%） 56
- 图表31：2005年以来全国铁路固定资产投资总额趋势图（单位：亿元） 56
- 图表32：2005年以来全国铁路基本建设投资情况（单位：亿元） 57
- 图表33：全国内河航道通航里程构成分析（单位：%） 58
- 图表34：全国港口万吨级及以上泊位统计表（单位：个） 58
- 图表35：全国万吨级及以上泊位构成分析（按主要用途分）（单位：个） 59
- 图表36：2008年以来中国水运建设投资额（单位：亿元） 59
- 图表37：2007年以来全国运输机场数量变化（单位：个） 60
- 图表38：2006年以来航线增加情况分析（单位：条） 61
- 图表39：2006年以来民航基本建设和技术改造投资额（单位：亿元，%） 61
- 图表40：“十二五”期间中国物流行业细分领域增速预测（单位：%） 63
- 图表41：2008-2016年中国网络购物市场交易规模及预测（单位：亿元，%） 64
- 图表42：工商企业采用物流业务外包的比（单位：%） 66
- 图表43：企业外包物流业务量占企业总物流量的比例（单位：%） 67

- 图表44：美国物流产业发展演变历程及国内现时所处阶段 68
- 图表45：产业转移与物流需求示意图 69
- 图表46：商流、物流、资金流和信息流示意图 70
- 图表47：微笑曲线示意图 71
- 图表48：武藏曲线示意图 71
- 图表49：全球生产型服务业GDP占比（单位：%） 72
- 图表50：美国与中国三大产业演化示意图（单位：%） 73
- 图表51：日本与德国三大产业演化示意图（单位：%） 74
- 图表52：拉美三大产业演化示意图（单位：%） 75
- 图表53：发达国家物流行业发展的演变历程及中国物流所处阶段 76
- 图表54：中美日物流费用构成比较（单位：%） 77
- 图表55：各国物流效率指数比较 78
- 图表56：中等收入及低收入国家物流效率指数排名 78
- 图表57：从产业发展阶段看企业的利润来源变化 79
- 图表58：劳动密集型行业平均毛利率走势（单位：%） 79
- 图表59：人工、能源和材料等成本都处于上升通道（单位：%） 80
- 图表60：物流体系升级将带来物流相关成本的显著下降（单位：%） 80
- 图表61：物流体系升级将带来物流相关成本的显著下降（单位：%） 81
- 图表62：中国客运专线建设及铁路集装箱场站及办理站建设进度图 82
- 图表63：典型冷链运输产品：速冻米面产量及产销需求效果图（单位：万吨） 82
- 图表64：典型冷链运输产品：速冻米面长距离铁路运输需求示意图 83
- 图表65：永辉超市门店区域和物流体系 84
- 图表66：大企业内部物流职能外部化 85
- 图表67：小企业第三方物流平台的搭建 86
- 图表68：海尔物流业务流程 87
- 图表69：不锈钢加工配送服务提供商——大名国际的盈利模式 88
- 图表70：建发股份浆纸供应链管理业务结构 88
- 图表71：国际贸易/出口加工链条向国内专业/东部生产加工链条向中西部转移 89
- 图表72：供应链的两大发展路径 91
- 图表73：全球和中国RFID应用领域比较（单位：%） 92
- 图表74：2006-2015年中国物流与供应链领域RFID市场规模和渗透率预测（单位：亿元，%） 92
- 图表75：物流附加值微笑曲线图 93
- 图表76：2006年以来中国物流园区数量变化 94
- 图表77：2008与2013年全国物流园区建设状态对比（单位：家） 96

- 图表78：全国物流园区主要收入来源调查情况（单位：%） 97
- 图表79：全国物流园区投资规模情况（单位：亿元，%） 103
- 图表80：全国物流园区占地规模情况（单位：平方公里，%） 104
- 图表81：2008与2013年全国物流园区建设状态对比（单位：家） 105
- 图表82：影响物流园区利润的主要因素（单位：%） 106
- 图表83：影响物流园区发展过程中遇到的阻力和困难（单位：%） 106
- 图表84：物流园区土地价格（单位：%） 107
- 图表85：物流园区租金价格（单位：%） 107
- 图表86：物流园区人才资源需求（单位：%） 108
- 图表87：影响物流园区经营的环境因素（单位：%） 108
- 图表88：当地政府给园区或入驻企业获得较大收益的政策（单位：%） 109
- 图表89：中国部分经济中心城市物流园区的建设及规划情况 121
- 图表90：物流园区布局和运作模式规划流程图 126
- 图表91：国外部分国家物流园区的规模情况（单位：公顷） 129
- 图表92：国内部分物流园区或综合物流中心的规模情况（单位：公顷） 130
- 图表93：欧洲各国社会运量和物流量之间的关系（单位：108t） 133
- 图表94：空间服务范围定性确定参考值（单位：公里） 133
- 图表95：物流园区可达性的定性描述 134
- 图表96：货运通道连通性的定性描述 135
- 图表97：路网拥挤度的定性描述 135
- 图表98：物流园区规模确定的多指标结构 136
- 图表99：连云港市规划物流园区和物流中心建设总规模（单位：万吨，%，公顷/万吨，公顷） 137
- 图表100：连云港市各物流园区（物流中心）基本情况（单位：万吨/年） 137
- 图表101：各物流园区在总规模中分摊比例及对应的具体规模（单位：公顷） 138
- 图表102：物流园区内部功能区规划建设流程 139
- 图表103：物流园区内部功能区域确定 141
- 图表104：连云港港粮食国际物流中心两阶段物流主要功能设置进程表 141
- 图表105：德国部分物流园区的股东类型 151
- 图表106：同类型物流园区赢利模式的阶段性思路 159
- 图表107：物流园区吸引企业入驻的主要原因（单位：%） 164
- 图表108：物流园区招商客户定位明细表 167
- 图表109：澳柯玛（郑州）国际物流园区优势分析 171
- 图表110：澳柯玛（郑州）国际物流园区优惠政策明细表 172
- 图表111：铁路物流园区货运量预测思路图 175

图表112：尽头式集中货场配置模式和分散货场配置模式 176

图表113：尽头式集中配置模式优缺点 177

图表114：尽头式分散配置模式优缺点 177

图表115：贯通式集中货场配置模式和分散货场配置模式 178

图表116：贯通式集中配置模式优缺点 178

图表117：贯通式分散配置模式优缺点 178

图表118：主要港口物流园区发展概况 181

图表119：大型枢纽型机场航空物流园区功能分区及运行示意图 201

图表120：I型布局内部流线示意 205

.....略

图片详见报告正文•••••（GY LX）

特别说明：中国报告网所发行报告书中的信息和数据部分会随时间变化补充更新，报告发行年份对报告质量不会有任何影响，有利于降低企事业单位决策风险。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/wuliu/242244242244.html>