

中国高星级酒店连锁市场运行态势与投资战略咨询报告（2012-2016）

报告大纲

一、报告简介

观研报告网发布的《中国高星级酒店连锁市场运行态势与投资战略咨询报告（2012-2016）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/liansou/141719141719.html>

报告价格：电子版: 7000元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

纵观中国高星级饭店和饭店集团的发展，最大的变化是经营管理理念的变化。这些理念和意识的变化，会在很大程度上影响着中国高星级饭店的发展趋势。1、从“大”到“强”的关键是品牌化建设；2、竞争力的根本是文化优势的发挥；3、未来发展的制约主要是人才与体制；4、奢华与节约型社会的博弈，独立与联盟的较量。总之，以高星级饭店为代表的中国饭店业开始进入成熟期，在旅游业中走在了其它行业的前面。在过去30年的时间里，无论从硬件建设、软件服务、经营管理理念和方式都有了明显的提高，积累了丰富的经验，当然也吸收了许多宝贵的教训。

中国报告网发布的《中国高星级酒店连锁市场运行态势与投资战略咨询报告（2012-2016）》共十三章。首先介绍了高星级酒店相关概述、中国高星级酒店市场运行环境等，接着分析了中国高星级酒店市场发展的现状，然后介绍了中国高星级酒店重点区域市场运行形势。随后，报告对中国高星级酒店重点企业经营状况分析，最后分析了中国高星级酒店行业发展趋势与投资预测。您若想对高星级酒店产业有个系统的了解或者想投资高星级酒店行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

第一章 高星级酒店连锁概述

第一节 酒店的相关简介

一、服务及设施

二、酒店的部门设置

三、酒店部门的职能

第二节 酒店业的分类及等级

一、酒店的分类

二、酒店房间类型的分类

第三节 酒店业的基本性质与特点

一、现代酒店的基本性质

二、酒店业的基本特点

三、现代酒店呈现的新特点

第四节 星级酒店阐述

一、酒店评定标准

二、星级的划分条件

三、星级评定的责任分工

三、星级的申请星级的评定规程及服务质量要求

第五节 高星级酒店连锁背景

一、行业背景

二、发展背景

第六节 高星级酒店连锁的特性

一、高星级酒店连锁定位

二、高星级酒店连锁行业特征

三、高星级酒店连锁经营模式

第二章 2011-2012年国内外酒店业整体运行态势分析

第一节 国际酒店业发展综述

一、全球经济景气度对酒店餐饮业的影响

二、世界酒店业呈现回暖迹象

三、国际宾馆酒店业管理模式研究

四、世界酒店业价格指数

第二节 中国酒店业的发展综述

一、中国酒店业在国民经济发展中的战略定位

二、中国现代酒店业的特点分析

三、酒店业发展成果

四、酒店业经营管理的动向分析

五、中国酒店业人才状况调查

六、中国酒店业与国际一流酒店业的差距

七、中国酒店业趋向多元化发展

第三章 2011-2012年中国星级酒店运行环境分析

第一节 2011-2012年中国经济环境分析

一、国民经济增长

二、中国居民消费价格指数

三、工业生产运行情况

四、房地产业投资情况

五、中国制造业采购经理指数

第二节 2011-2012年中国星级酒店市场政策环境分析

一、《旅游涉外饭店星级的划分与评定》

二、《中华人民共和国评定旅游涉外饭店星级的规定》

三、政策突破预期强烈

四、全国酒店产业政策与发展方向

五、"限外政策"对星级酒店业的影响

六、国家出台政策扶持酒店业

第三节 2011-2012年中国星级酒店运营社会环境分析

一、人口环境分析

二、教育环境分析

三、文化环境分析

四、生态环境分析

第四章 2011-2012年世界高星级酒店连锁行业发展状况

第一节 2011-2012年世界星级酒店发展概况分析

一、世界星级酒店管理模式分析

二、国际著名跨国酒店集团发展动态

三、星级酒店品牌竞争分析

第二节 世界高星级酒店连锁发展

一、便易酒店

二、高档酒店

三、连锁酒店

第三节 世界高星级酒店连锁经营状况

一、经营状况

二、盈利模式

第四节 世界高星级酒店连锁发展误区及解决办法

一、世界高星级酒店连锁盲目发展误区

二、正确策略引导高星级酒店连锁高速发展

第五章 2011-2012年中国星级酒店业营运运行形势分析

第一节 2011-2012年影响中国星级酒店业发展因素分析

一、后奥运时代、世博会的举办对产业推动

二、旅游业的对中国星级酒店的影响

三、消费者意识的变化

第二节 2011-2012年中国星级酒店业运行分析

一、中国本土星级酒店统计及星级划分所占比重

1、白金五星

2、五星

3、四星

4、三星

5、二星

二、各省星级酒店业结构分析

三、中国需求状况分析

四、全国星级酒店新开业统计

五、国内星级酒店客房总数7年内翻倍

第三节 2011-2012年中国高星级酒店业绩状况分析

第六章 近两年中国星级酒店运营状况分析

第一节 近两年星级酒店经营分析

一、收入分析

二、利润分析

三、客房出租率

四、平均房价

第二节 2011-2012年中国星级酒店数量

一、星级酒店数量

二、星级酒店结构（按星级）

三、星级酒店结构（按性质）

四、星级酒店结构（按规模）

第三节 2011-2012年内外资结构分析

一、外资星级酒店

二、内资星级酒店

第四节 各省星级饭店运营数据分析

一、星级饭店基本情况（按地区分）

二、各地区星级饭店数（按规模分）

三、星级饭店主要经济指标

四、星级饭店的客房规模

五、星级饭店的注册登记类型

六、星级饭店的地区分布

七、星级饭店综合情况

八、星级饭店的人均效益

九、星级饭店每间客房的收益

十、星级饭店的住宿人数和人天数

第七章 中国高星级酒店连锁发展研究

第一节 中国高星级酒店连锁发展环境因素

一、中国高星级酒店连锁经济环境影响

二、中国高星级酒店连锁社会环境影响

三、中国高星级酒店连锁政策环境影响

四、中国高星级酒店连锁资本化影响

第二节 中国高星级酒店连锁市场发展现状

一、中国高星级酒店连锁发展特点

二、中国高星级酒店连锁发展规模

三、中国高星级酒店连锁发展竞争格局

四、中国高星级酒店连锁发展不足之处

五、中国高星级酒店连锁发展的趋势分析

第八章 中国重点城市高星级酒店连锁市场与竞争研究

第一节 北京

第二节 上海

第三节 广州

第四节 深圳

第五节 杭州

第六节 旅游景区

第七节 重点城市市场对比分析

第九章 中国高星级酒店行业并购重组分析

第一节 中国高星级酒店行业并购重组动因

第二节 中国高星级酒店行业并购重组方式

一、酒店集团

二、产权融资

三、连锁经营

四、托管经营

第三节 中国高星级酒店行业并购重组案例

一、顺昌收购广西沃顿国际大酒

二、泰国TCC集团并购昆明邦克饭店

三、华天酒店收购凯旋门大酒店华天酒店

四、西安旅游拟兼并收购陕西光华酒店

五、华天酒店托管长春五星级京都大酒店

第十章 中国高星级酒店连锁行业外资企业调研分析

第一节 英国洲际酒店

第二节 希尔顿

第三节 万豪国际

第四节 凯悦集团

第五节 喜达屋

第十一章 2011-2012年中国高星级酒店连锁行业内资企业调研分析

第一节 华天酒店

第二节 锦江集团

第三节 香格里拉

第四节 金陵饭店

第五节 首旅集团

第六节 成都会展旅游集团

第十二章 2012-2016年中国星级酒店发展趋势预测分析

第一节 2012-2016年中国酒店行业发展趋势分析

一、集团化超级化

二、信息化发展趋势

三、中国未来酒店业多元化发展方向

第二节 2012-2016年中国星级酒店发展趋势预测分析

一、高星级酒店即将进入高峰期，竞争加剧

二、中国高端酒店的主流变为房地产开发业加跨国公司品牌

三、休闲度假酒店的需求将迅速增长

四、经济型酒店仍将继续发展，品牌整合和加快

五、酒店集团的收购、兼并、重组进一步加速

六、短期收入增幅下降，亏损企业增加，中长期发展不可逆转

七、互联网将成为酒店营销的最大平台

八、酒店服务将进入定制化阶段

九、酒店管理向人性化发展

第十三章 2012-2016年中国高星级酒店连锁行业投资机会与风险分析

第一节 2011-2012年中国高星级酒店连锁投资概况

一、高星级酒店连锁投资环境

二、高星级酒店连锁投资特性

第二节 2012-2016年中国高星级酒店连锁行业投资周期分析

一、经济周期

二、增长性与波动性

三、成熟度分析

第三节 中国高星级酒店连锁行业投资优劣势研究

图表目录：

图表：国内生产总值同比增长速度

图表：全国粮食产量及其增速

图表：规模以上工业增加值增速（月度同比）（%）

图表：社会消费品零售总额增速（月度同比）（%）

图表：进出口总额（亿美元）

图表：广义货币（M2）增长速度（%）

图表：居民消费价格同比上涨情况

图表：工业生产者出厂价格同比上涨情况（%）

图表：城镇居民人均可支配收入实际增长速度（%）

图表：农村居民人均收入实际增长速度

图表：人口及其自然增长率变化情况

图表：2011年固定资产投资（不含农户）同比增速（%）

图表：2011年房地产开发投资同比增速（%）

图表：2012年中国GDP增长预测

图表：国内外知名机构对2012年中国GDP增速预测

图表：……

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/liansou/141719141719.html>