

# 2009年中国信托市场分析预测报告

## 报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2009年中国信托市场分析预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/jinrongyinhang/1150811508.html>

报告价格：电子版: 6300元 纸介版：6800元 电子和纸介版: 7300

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

### 引言

据年度报表显示，已公布的50家信托公司2007年共实现自营业务收入170.8444亿元，平均每家信托公司实现营业收入3.4169亿元，全年增加营业收入104.9304亿元，平均增加2.0986亿元，增幅达到159.19%。

中国银监会的最新统计数据显示，截至2008年6月末，全国54家信托公司共实现营业收入84.53亿元，净利润稳步增长，达到48.17亿元，平均每家信托公司盈利8920万元。此外，54家信托公司管理的信托资产总额已突破1万亿元大关，达到12583.55亿元。

另据了解，截至2008年8月末，54家信托公司中，已有37家获准换发了新的金融许可证，按照新的业务范围和规则积极开展信托业务，信托资产实现快速增长。

我国信托业将面临高速发展，据有关权威机构分析，我国受托管理资产规模未来十年的复合增长率为25%，到2020年受托资产规模将超过20万亿元。另外，资本市场的发展为信托行业带来了巨大的发展机遇，这几年来，股市的财富效应充分唤起了广大投资者的理财需求，但是信托业也存在着急需解决的平台化问题，信托业应当充分利用信托制度的先天优势，进一步拓展信托的展业空间。

本报告对我国信托业所面临的宏观环境、影响因素、运行状况、市场最新动态、竞争格局、风险管理、发展趋势等进行了深入地分析，并在此基础上提出了行业发展策略和投资建议。因此，本报告是信托公司、研究机构、战略投资者以及相关单位全面把握行业发展趋势、准确了解市场运行状况，进行理财规划和经营管理等活动所必备的重要参考资料。

### 目录

#### 第一章 信托概述

##### 第一节 信托的概念

###### 一、信托的由来

###### 二、信托的定义

##### 第二节 信托的基本原理

###### 一、信托行为

###### 二、信托主体

###### 三、信托客体

##### 第三节 信托的职能与作用

###### 一、信托的基本职能

###### 二、信托的派生职能

###### 三、信托的作用

##### 第四节 信托的种类与特点

###### 一、信托的种类

## 二、信托的特点

## 三、信托与委托代理的区别

### 第五节 信托投资公司

## 第二章 信托投资业宏观环境

### 第一节 2007-2008年全球宏观经济环境分析

#### 一、世界主要经济体的增长前景

#### 二、全球经济面临的风险

#### 三、国际资本流动与美元汇率走势

#### 四、国际商品价格与贸易保护主义的发展趋势

### 第二节 2008年中国宏观经济环境分析

### 第三节 2009年中国宏观经济环境预测分析

#### 一、2009年宏观经济环境分析及增长趋势预测

#### 二、2009年宏观经济政策取向及建议

### 第四节 我国金融市场发展现状分析

#### 一、2007年我国金融市场运行总体分析

#### 二、2008年第一季度金融市场运行分析

#### 三、2008年第二季度金融市场运行分析

#### 四、2008年9月份金融市场运行分析

## 第三章 我国信托品种

### 第一节 信托贷款产品

#### 一、信托贷款产品的现状分析

#### 二、信托贷款产品的优势

#### 三、信托贷款产品的风险

#### 四、信托贷款重视担保

### 第二节 信托PE产品

#### 一、信托PE产品的现状分析

#### 二、信托PE产品发展面临的主要问题

#### 三、信托PE产品的投资策略

### 第三节 房地产信托基金

#### 一、房地产投资信托基金的定义与类型

#### 二、REITs的特点以及对我国房地产市场的作用

#### 三、我国REITs的现状和发展方向

### 第四节 公益信托业务

#### 一、海外公益信托模式

#### 二、探索中国模式的公益信托

### 三、教育公益信托

### 四、公益信托法律保障机制分析

#### 第五节、集合信托产品

##### 一、2008年第一季度集合信托产品统计表

##### 二、2008年第二季度集合信托产品统计表

##### 三、2008年第三季度集合信托产品统计表

#### 第六节 期货信托产品

##### 一、期货信托理财产品

##### 二、目前国际衍生品市场和国内期货市场发展情况

##### 三、现阶段发展期货信托理财产品的可行性分析

#### 第七节 黄金信托产品

##### 一、信托公司开发黄金信托产品的意义与优势

##### 二、黄金信托产品的基本方案设计

##### 三、实施黄金信托产品的政策建议

#### 第八节 艺术信托产品

##### 一、艺术品信托

##### 二、我国艺术品信托现状

##### 三、美国国际“艺术家共同信托”(APT)计划简述

#### 第九节 离婚信托

### 第四章 2007-2008年我国信托投资市场运行

#### 第一节 我国信托业发展历程

##### 一、扩张期

##### 二、动荡期

##### 三、重组期

##### 四、重新发展期

#### 第二节 2007年我国信托业发展分析

##### 一、2007年市场总体概述

##### 二、2007年中国信托公司经营状况分析

#### 第三节 2008年我国信托业发展分析

##### 一、2008年我国信托业周期波动的主要因素

##### 二、2008年我国信托公司经营总体概述

##### 三、2008年中国信托公司经营状况分析

### 第五章 2008年我国信托产品最新动态

#### 第一节 2008年我国信托行业市场最新动态

##### 一、信托成高端理财避风港

二、部分信托产品收益率随利率下调

三、最近4款证券类信托产品发行

四、证券类信托提前清盘迎来高潮

五、发行市场出现外资银行新模式

六、9月份八成证券类信托产品亏损

七、信托公司预计借壳上市

## 第二节 2008年我国信托产品发行情况分析

一、新华信托在长春推出城建信托产品

二、三峡银行推出一款信托类理财产品

三、新华人寿红双喜新C款“福多多”面市

四、裕兴房产推出房屋信托产品

五、招商银行力推“日日金”理财产品

六、浙商银行新推“方信理财”31号

七、农行“本利丰”盛世年华上市

八、交银国际信托推出“能源领域PE”理财产品

九、新湖中宝推基金化地产信托产品

十、民生银行推出投资“资金信托”产品

## 第六章 我国信托市场竞争

### 第一节 SWOT分析法

一、优势

二、劣势

三、机会

四、威胁

### 第二节 我国信托业竞争形势分析

## 第七章 部分重点企业简介

### 第一节 中信信托

一、中信信托公司

二、中信模式

### 第二节 华宝信托

一、华宝信托公司

二、华宝模式

### 第三节 联华信托

一、联华信托公司

二、联华模式

## 第八章 完善我国信托业制度

## 第一节 我国信托公司市场退出与信托财产保护制度建设

- 一、我国信托公司市场退出过程中的信托投资人权益保障问题
- 二、导致信托投资人权益保障困难的原因分析
- 三、完善信托财产保护制度的有关建议

## 第二节 完善我国信托赔偿准备金制度的初步分析

- 一、我国信托赔偿准备金现状
- 二、我国信托赔偿准备金现状分析
- 三、完善我国信托赔偿准备金制度的建议

## 第三节 我国信托公司金融业务分类框架设计构想

- 一、当前信托公司金融业务分类方法及存在的问题
- 二、信托公司金融业务的分类框架
- 三、分类框架对监管制度建设和行业发展的意义

## 第四节 信托新政下中国信托公司功能重塑

- 一、重塑信托公司功能异化
- 二、信托“新政”挑战信托公司传统业务模式
- 三、与其他资产管理机构合作开发新产品
- 四、转变目前的业务模式是信托公司转型的重点

## 第五节 我国信托制度的重建

- 一、我国的信托状况分析
- 中国信托业的战略选择二、关于信托制度的分析

## 第九章 中国信托市场风险

### 第一节 信托业务风险分析

- 一、政策性风险
- 二、经营风险
- 三、市场风险
- 四、经营决策风险
- 五、其它风险

### 第二节 对信托投资公司的风险管理分析

- 一、信托投资公司风险管理现状考察框架
- 二、信托投资公司风险管理现状
- 三、信托投资公司风险管理存在的问题
- 四、信托投资公司风险管理改进思路

### 第三节 信托公司治理结构与风险控制

- 一、信托公司治理结构和风险控制现状分析
- 二、信托公司治理结构和风险控制存在问题的原因分析

### 三、构建信托公司治理结构和风险控制制度的对策

#### 第四节 银行信托贷款类理财业务的主要风险及防范

##### 一、信托类贷款理财业务中银行面临的主要风险

##### 二、银行防范信托贷款类理财产品风险的建议

### 第十章 我国信托业发展趋势及策略

#### 第一节 我国信托产品的创新分析

##### 一、当前我国信托业的主要信托产品

##### 二、加快我国信托产品创新步伐

#### 第二节 从问题信托公司的处置看我国信托业发展的障碍及建议

##### 一、当前问题信托公司处置面临的主要问题

##### 二、从风险处置折射出信托业不同发展阶段面临的主要障碍

##### 三、促进我国信托业健康发展的对策建议

#### 第三节 我国发展信托型私募证券投资基金的分析

##### 一、借道信托方式是实现私募证券投资基金“阳光化”的现实选择

##### 二、发展信托型私募证券投资基金所面临的现实障碍

##### 三、发展信托型私募证券投资基金的对策

#### 第四节 商业银行信托类理财业务分析与展望

##### 一、国内信托理财业务发展情况

##### 二、“银信合作”的理财业务不断升温的原因分析

##### 三、商业银行信托理财业务需要关注的问题

##### 四、商业银行理财业务发展趋势展望

##### 五、推进商业银行信托理财业务发展的建议

#### 第五节 中国信托业银信合作的战略选择

##### 一、我国目前银信合作的现状

##### 二、银信合作的可行性分析

##### 三、银信合作的国际经验

##### 四、我国银信合作模式的选择

##### 五、推动我国银信合作的建议

#### 第六节 信托新政下信托公司发展战略路径分析

##### 一、信托新政下信托公司的战略转型

##### 二、信托公司新战略实现路径之模式分析

##### 三、提高信托公司战略实现路径能力的建议

#### 第七节 中国信托业的战略选择

##### 一、信托业的功能定位

##### 二、完善信托公司治理结构，强化行业内部约束机制

三、发挥比较优势，杜绝恶性竞争？

四、建立信誉体系，逐步扩展业务

五、尽快突破法律障碍，建立公平竞争体系

部分图表目录

图表：2007年10月-2008年9月我国信托公司资产管理规模排名

图表：2007年10月-2008年9月我国信托产品收益能力排名

图表：2007年10月-2008年9月我国信托公司风险控制能力排名

图表：2007年10月-2008年9月我国信托产品专业能力排名

图表：2007年10月-2008年9月我国信托产品信息透明度排名

图表：2007年10月-2008年9月我国信托公司理财能力综合排名

图表：2006年9月-2008年6月股票市场筹资额

图表：2006年9月-2008年6月股票市场成交额

图表：2006年9月-2008年6月沪深股市指数走势

图表：2007年4月-2008年6月交易所国债现券成交额及同比情况

图表：2007年4月-2008年6月交易所国债回购成交额及同比情况

图表：2006年6月-2008年3月股票市场成交额

图表：2006年6月-2008年3月沪深股市指数走势

图表：2007年1月-2008年3月交易所国债现券成交额及同比情况

图表：2007年1月-2008年3月交易所国债回购成交额及同比情况

图表：2008年第一季度美元走势图

图表：2008年第一季度港币走势图

图表：2008年第一季度日元走势图

图表：2008年第一季度欧元走势图

图表：2008年第一季度财政部国债发行情况

图表：2008年第一季度国家开发银行金融债发行情况

图表：2008年第一季度进出口银行金融债发行情况

图表：2008年第一季度中国农业发展银行金融债发行情况

图表：2008年第一季度商业银行金融债发行情况

图表：2008年第一季度期货品种交易量情况

图表：2008年第一季度期货品种成交额情况

图表：2008年第二季度美元走势

图表：2008年第二季度港币走势

图表：2008年第二季度日元走势

图表：2008年第二季度欧元走势

图表：2008年第二季度期货品种交易量情况

- 图表：2008年第二季度期货品种成交额情况
- 图表：2008年第二季度财政部国债发行情况
- 图表：2008年第二季度国家开发银行金融债发行情况
- 图表：2008年第二季度进出口银行金融债发行情况
- 图表：2008年第二季度中国农业发展银行金融债发行情况
- 图表：2008年第二季度商业银行金融债发行情况
- 图表：2008年9月集合信托产品发行情况
- 图表：2008年9月集合信托产品收益情况
- 图表：2008年9月信托资金运用方式统计表
- 图表：2008年9月信托资金投向统计表
- 图表：2008年8月集合信托产品发行情况
- 图表：2008年8月集合信托产品收益情况
- 图表：2008年8月信托资金运用方式统计表
- 图表：2008年8月信托资金投向统计表
- 图表：2008年7月集合信托产品发行情况
- 图表：2008年7月集合信托产品收益情况
- 图表：2008年7月信托资金运用方式统计表
- 图表：2008年7月信托资金运用方式构成图之资金规模
- 图表：2008年7月信托资金运用方式构成图之产品数量
- 图表：2008年7月信托资金投向统计表
- 图表：2008年7月信托资金投向分布图之资金规模
- 图表：2008年7月信托资金投向分布图之产品数量
- 图表：2008年6月集合信托产品发行情况
- 图表：2008年6月集合信托产品收益情况
- 图表：2008年6月信托资金运用方式统计表
- 图表：2008年6月信托资金运用方式构成图之资金规模
- 图表：2008年6月信托资金运用方式构成图之产品数量
- 图表：2008年6月信托资金投向统计表
- 图表：2008年6月信托资金投向分布图之资金规模
- 图表：2008年6月信托资金投向分布图之产品数量
- 图表：2008年5月集合信托产品发行情况
- 图表：2008年5月信托产品收益情况
- 图表：2008年5月信托资金运用方式统计表
- 图表：2008年5月信托资金运用方式构成图之资金规模
- 图表：2008年5月信托资金运用方式构成图之产品数量

- 图表：2008年5月信托资金投向统计表
- 图表：2008年5月信托资金投向分布图之资金规模
- 图表：2008年5月信托资金投向分布图之产品数量
- 图表：2008年4月集合信托产品发行情况
- 图表：2008年4月集合信托产品收益情况
- 图表：2008年4月信托资金运用方式统计表
- 图表：2008年4月信托资金运用方式构成图之资金规模
- 图表：2008年4月信托资金运用方式构成图之产品数量
- 图表：2008年4月信托资金投向统计表
- 图表：2008年4月信托资金投向分布图之资金规模
- 图表：2008年4月信托资金投向分布图之产品数量
- 图表：2008年3月集合信托产品发行情况
- 图表：2008年3月集合信托产品收益情况
- 图表：2008年3月信托资金运用方式统计表
- 图表：2008年3月信托资金运用方式构成图之资金规模
- 图表：2008年3月信托资金运用方式构成图之产品数量
- 图表：2008年3月信托资金投向统计表
- 图表：2008年3月信托资金投向分布图之资金规模
- 图表：2008年3月信托资金投向分布图之产品数量
- 图表：2008年2月集合信托产品发行情况
- 图表：2008年2月集合信托产品收益情况
- 图表：2008年2月信托资金运用方式统计表
- 图表：2008年2月信托资金运用方式构成图之资金规模
- 图表：2008年2月信托资金运用方式构成图之产品数量
- 图表：2008年2月信托资金投向统计表
- 图表：2008年2月信托资金投向分布图之资金规模
- 图表：2008年2月信托资金投向分布图之产品数量
- 图表：2008年1月集合信托产品发行情况
- 图表：2008年1月集合信托产品收益情况
- 图表：2008年1月信托资金运用方式统计表
- 图表：2008年1月信托资金运用方式构成图之资金规模
- 图表：2008年1月信托资金运用方式构成图之产品数量
- 图表：2008年1月信托资金投向统计表
- 图表：2008年1月信托资金投向分布图之资金规模
- 图表：2008年1月信托资金投向分布图之产品数量

- 图表：2006-2008年股票市场筹资额
- 图表：2004-2007年信托资产总额年份增长趋势图
- 图表：2004-2007年信托公司营业收入变动年份图
- 图表：2004-2007年信托公司利润总额变动年份图
- 图表：2004-2007年信托公司资本利润率变动年份趋势图
- 图表：2004-2007信托公司人均利润变动年份图
- 图表：2005-2007信托公司不良资产变动年份趋势图
- 图表：1998-2007年银行间债券市场各类债券发行量变化情况
- 图表：2001-2007年银行间债券市场发行期限结构变化情况
- 图表：2007年银行间市场与交易所市场债券指数走势图
- 图表：1997-2007年银行间市场成交量变化情况
- 图表：2007年货币市场利率走势图
- 图表：2007年银行间市场国债收益率曲线变化情况
- 图表：1997-2007年银行间债券市场参与者增长情况
- 图表：2006-2007年国债柜台月度交易情况
- 图表：2007年上证指数走势图
- 图表：黄金挂钩结构性信托产品基本结构示意图
- 图表：主动型开放式黄金投资信托产品基本结构
- 图表：我国信托投资公司金融服务产业链示意图
- 图表：我国信托投资公司所从事的主要金融业务分类示意图
- 图表：信托公司自有资金持有商业银行股权情况表

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/jinrongyinhang/1150811508.html>