

# 2020年中国工程担保行业投资分析报告- 行业竞争格局与投资商机研究

## 报告大纲

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2020年中国工程担保行业投资分析报告-行业竞争格局与投资商机研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://baogao.chinabaogao.com/luqiaogongcheng/501420501420.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sales@chinabaogao.com

联系人：客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，页面图表可能存在缺失；格式美观性可能有欠缺，实际报告排版规则、美观；可联系客服索取更完整的目录大纲。

## 二、报告目录及图表目录

### 【报告大纲】

#### 第一章 国际工程担保行业发展模式与经验借鉴

##### 第一节 美国工程担保行业发展模式分析

- 一、美国工程担保行业发展历程分析
- 二、美国工程担保行业发展现状分析
- 三、美国工程担保行业的担保模式

##### 第二节 其他国家工程担保行业发展模式分析

- 一、英国工程担保行业发展模式分析
  - (1) 英国工程担保行业的发展特点
  - (2) 英国工程担保行业的担保模式
- 二、日本工程担保行业的担保模式分析

##### 第三节 国际工程担保行业发展经验与模式借鉴

- 一、国际工程担保行业发展经验总结
  - (1) 完善的强制担保法律法规
  - (2) 成熟的市场培育和监管机制
  - (3) 有效的行业自律和业务指导
  - (4) 健全的建筑市场信用体系
- 二、国际工程担保模式的经验借鉴

#### 第二章 中国工程担保行业发展环境分析

##### 第一节 中国工程担保行业发展历程分析

##### 第二节 中国工程担保行业法规政策环境分析

- 一、工程担保政策支持现状分析
- 二、工程担保法律体系基础分析
  - (1) 中国工程担保行业的立法现状
  - (2) 工程担保立法方面的问题分析
  - (3) 工程担保执法方面的问题分析

##### 第三节 中国工程担保行业需求环境分析

- 一、建筑业发展状况分析
  - (1) 建筑业飞速发展，工程风险越来越被重视
  - (2) 建筑市场开放，国际建筑市场份额逐年扩大
- 二、建筑工程质量问题分析

- (1) 建筑行业趋向于非理性竞争，导致诸多安全质量隐患
  - (2) 建筑市场主体履约率低、信誉差，导致各类工程质量事故频发
- 三、 建筑工程款拖欠问题分析

### 第三章 中国工程担保行业发展现状与制度推行策略

#### 第一节 中国工程担保体系形成机制分析

##### 一、 工程担保行业业主主导机制分析

- (1) 工程承包类担保成为工程担保的重点
- (2) 无条件保函的流行

##### 二、 工程担保行业公平性机制分析

##### 三、 工程担保行业成本机制分析

#### 第二节 中国工程担保行业市场结构分析

##### 一、 工程担保市场模型分析

##### 二、 工程担保市场类型分析

#### 第三节 中国工程担保行业市场竞争分析

##### 一、 工程担保市场供给方竞争分析

##### 二、 工程担保市场需求方竞争分析

#### 第四节 中国工程担保行业发展现状分析

##### 一、 工程担保主体发展现状分析

##### 二、 工程担保市场配套服务分析

##### 三、 工程担保地方试点情况分析

##### (1) 深圳市工程担保试点成果

##### (2) 厦门市工程担保试点成果

#### 第五节 中国工程担保行业主要存在问题

##### 一、 缺乏有效的市场准入与清退机制

##### 二、 建筑市场主体对担保需求不足

##### 三、 工程担保费用缺乏资金来源

##### 四、 工程担保品种设置尚需完善

##### 五、 工程担保费率需要进一步完善

##### 六、 缺乏公正透明完整的信息披露制度

#### 第六节 中国工程担保行业制度推行策略分析

##### 一、 工程款支付担保新模式分析

##### (1) 银行信用卡支付工程款模式的提出

##### (2) 工程款银行信用卡支付模式优点分析

##### 二、 培育具有竞争力的担保人市场

(1) 工程担保人市场建设需求条件

(2) 工程担保人市场培育措施分析

三、 利用网络平台进行信息披露

(1) 建立工程担保网络交易平台

(2) 工程担保网络平台运作机制

(3) 工程担保网络平台的评价

## 第四章 中国工程担保模式与组织设计分析

### 第一节 中国工程担保模式分析

一、 高保额有条件保函模式分析

(1) 高保额有条件保函模式特点分析

(2) 高保额有条件保函模式实施条件

二、 低保额无条件保函模式分析

(1) 低保额无条件保函模式特点分析

(2) 低保额无条件保函模式实施条件

三、 中国工程担保行业发展模式选择分析

### 第二节 中国工程担保组织设计分析

一、 中国工程担保主要组织分析

(1) 银行保函模式市场组织分析

(2) 注册公司制担保模式市场组织分析

二、 中国工程担保组织设计分析

(1) 中国工程担保组织结构设计分析

(2) 中国工程担保运行机制设计分析

## 第五章 中国工程担保行业风险成因与控制体系构建

### 第一节 工程担保行业风险类型与成因分析

一、 工程担保行业主要风险的分类

(1) 工程担保行业常见风险分析

(2) 工程担保行业项目级风险分析

(3) 工程担保行业公司级风险分析

(4) 工程担保行业和宏观风险分析

二、 工程担保行业风险的成因与特征

### 第二节 工程担保机构建立风险控制体系

一、 工程担保机构的资信审查体系建立

(1) 投保人工作经验考察

- (2) 承包商承建能力考察
- (3) 施工企业资金实力考察
- (4) 承包公司组织结构考察
- (5) 承包商管理能力考察
- (6) 被保证人履约记录考察
- 二、工程担保风险预警控制指标体系
- 三、工程担保机构的担保控制指标分析
  - (1) 控制资金放大倍数分析
  - (2) 控制代偿率分析
  - (3) 控制担保费率分析
- 四、工程担保机构的风险准备制度分析
  - (1) 风险分散机制分析
  - (2) 风险保证金分析
  - (3) 风险准备金分析
- 五、代偿项目的管理和追偿制度分析
  - (1) 对代偿项目的管理
  - (2) 代偿项目的追偿
- 六、工程担保机构的反担保措施分析
- 七、保后评价与档案管理制度分析
  - (1) 保后评价制度的建立与分析
  - (2) 档案管理制度的建立与分析

## 第六章 中国工程担保行业主要产品类型分析

### 第一节 工程投标担保业务分析

- 一、工程投标担保业务实施范围
- 二、工程投标担保的主要方式
- 三、工程投标担保业务操作流程
- 四、工程投标担保的利弊分析
- 五、工程投标担保业务保证金比例
- 六、工程投标担保业务市场容量分析

### 第二节 工程履约担保业务分析

- 一、工程履约担保业务实施范围
- 二、工程履约担保业务操作流程
- 三、工程履约担保的主要方式
- 四、工程履约担保的利弊分析

## 五、工程履约担保业务保证金比例

## 六、工程履约担保业务市场容量分析

### 第三节 业主支付担保业务分析

#### 一、业主支付担保业务实施范围

#### 二、业主支付担保的利弊分析

#### 三、业主支付担保业务保证金比例

#### 四、业主支付担保业务市场容量分析

### 第四节 工程付款担保业务分析

#### 一、工程付款担保业务实施范围

#### 二、工程付款担保的利弊分析

#### 三、工程付款担保业务保证金比例

#### 四、工程付款担保业务市场容量分析

### 第五节 工程反担保业务分析

#### 一、工程反担保业务适用范围

#### 二、工程反担保的利弊分析

#### 三、工程反担保业务市场容量分析

### 第六节 工程维修担保业务分析

#### 一、工程维修担保业务实施范围

#### 二、工程维修担保的主要方式

#### 三、工程维修担保的利弊分析

#### 四、工程维修担保业务市场分析

## 第七章 中国工程担保行业重点区域竞争力分析

### 第一节 深圳市工程担保行业竞争力分析

#### 一、深圳市固定资产投资规模分析

#### 二、深圳市建设工程项目规模分析

##### （1）基建项目、房地产项目规模

##### （2）重大建设工程项目规模

#### 三、深圳市工程担保行业配套政策

#### 四、深圳市工程担保行业发展历程

#### 五、深圳市工程担保行业经营现状

#### 六、深圳市工程担保行业存在问题

#### 七、深圳市工程担保行业发展建议

#### 八、深圳市工程担保行业发展前景

### 第二节 北京市工程担保行业竞争力分析

## 一、北京市固定资产投资规模分析

## 二、北京市建设工程项目规模分析

### （1）基建项目、房地产项目规模

### （2）重大建设项目规模

## 三、北京市工程担保行业配套政策

## 四、北京市工程担保行业在保余额

## 五、北京市工程担保行业经营现状

## 六、北京市工程担保行业竞争格局

## 七、北京市工程担保行业发展趋势

## 第三节 上海市工程担保行业竞争力分析

## 一、上海市固定资产投资规模分析

## 二、上海市建设工程项目规模分析

### （1）基建项目、房地产项目规模

### （2）重大建设项目规模

## 三、上海市建筑业市场现状与规划

### （1）建筑业总产值

### （2）“十三五”建筑业规划

## 四、上海市工程担保行业配套政策

## 五、上海市工程担保行业发展历程

## 六、上海市工程担保行业经营现状

## 七、上海市工程担保行业发展机会

### （1）形成依法管理、精细科学的城市综合管理格局

### （2）建成运行高效、一体衔接的现代化基础设施体系

### （3）建成绿色低碳、循环发展的城乡生态环境

### （4）形成住有所居、有机更新的民生保障体系

### （5）形成创新引领、规范有序的行业发展趋势

## 第四节 杭州市工程担保行业竞争力分析

## 一、杭州市固定资产投资规模分析

## 二、杭州市建设工程项目规模分析

### （1）基建项目和房地产项目建设规模

### （2）重大建设工程项目规划

## 三、杭州市工程担保行业配套政策

## 四、杭州市工程担保行业发展历程

## 五、杭州市工程担保行业发展现状

## 六、杭州市工程担保行业收费情况



七、 杭州市工程担保行业准入条件

八、 杭州市工程担保行业存在问题

九、 杭州市工程担保行业发展建议

#### 第五节 厦门市工程担保行业竞争力分析

一、 厦门市固定资产投资规模分析

二、 厦门市建设工程项目规模分析

（1） 基建项目、 房地产项目规模

（2） 重大建设项目规划

三、 厦门市工程担保行业配套政策

四、 厦门市工程担保行业发展历程

五、 厦门市工程担保行业现状分析

（1） 厦门市工程担保行业结构

（2） 厦门市工程担保品种

六、 厦门市工程担保行业收费情况

七、 厦门市工程担保行业监管措施

八、 厦门市工程担保行业存在问题

九、 厦门市工程担保行业发展建议

#### 第六节 天津市工程担保行业竞争力分析

一、 天津市固定资产投资规模分析

二、 天津市建设工程项目规模分析

（1） 基建项目和房地产项目建设规模分析

（2） 重大建设项目规划

三、 天津市工程担保行业配套政策

四、 天津市工程担保行业发展历程

五、 天津市工程担保行业现状分析

六、 天津市工程担保行业担保金额

七、 天津市工程担保行业准入条件

八、 天津市工程担保行业发展建议

#### 第七节 成都市工程担保行业竞争力分析

一、 成都市固定资产投资规模分析

二、 成都市建设工程项目规模分析

（1） 房地产项目规模

（2） 成都市重大建设工程项目规模

三、 成都市工程担保行业配套政策

四、 成都市工程担保行业发展历程

五、成都市工程担保行业经营现状

六、成都市工程担保行业存在问题

七、成都市工程担保行业发展特点

八、成都市工程担保行业发展建议

## 第八节 青岛市工程担保行业竞争力分析

一、青岛市固定资产投资规模分析

二、青岛市建设工程项目规模分析

（1）房地产项目规模

（2）重大建设工程项目规模

三、青岛市工程担保行业配套政策

四、青岛市工程担保行业发展历程

五、青岛市工程担保行业经营现状

六、青岛市工程担保行业收费情况

七、青岛市工程担保行业存在问题

## 第九节 常州市工程担保行业竞争力分析

一、常州市固定资产投资规模分析

二、常州市建设工程项目规模分析

三、常州市建筑业市场现状分析

四、常州市工程担保行业配套政策

五、常州市工程担保行业发展历程

六、常州市工程担保行业经营现状

七、常州市工程担保行业保函情况

八、常州市工程担保行业存在问题

## 第十节 合肥市工程担保行业竞争力分析

一、合肥市固定资产投资规模分析

二、合肥市建设工程项目规模分析

（1）房地产项目规模

（2）重大建设工程项目规模

三、合肥市工程担保行业配套政策

四、合肥市工程担保行业发展历程

五、合肥市工程担保行业经营现状

六、合肥市工程担保行业收费情况

七、合肥市工程担保行业准入条件

八、合肥市工程担保行业存在问题

九、合肥市工程担保行业发展机会

## 第十一节 河南省工程担保行业竞争力分析

### 一、河南省固定资产投资规模分析

### 二、河南省建设工程项目规模分析

#### (1) 房地产项目规模

#### (2) 重大建设工程项目规模

### 三、河南省工程担保行业配套政策

### 四、河南省工程担保行业发展历程

### 五、河南省工程担保行业竞争格局

### 六、河南省工程担保行业准入条件

### 七、河南省工程担保行业保函情况

### 八、河南省工程担保行业存在问题

### 九、河南省工程担保行业发展建议

## 第十二节 重庆市工程担保行业竞争力分析

### 一、重庆市固定资产投资规模分析

### 二、重庆市建设工程项目规模分析

#### (1) 基建项目和房地产项目建设规模分析

#### (2) 重大建设工程项目规划

### 三、重庆市工程担保行业配套政策

### 四、重庆市工程担保行业发展历程

### 五、重庆市工程担保行业经营现状

### 六、重庆市工程担保行业准入条件

### 七、重庆市工程担保行业存在问题

### 八、重庆市工程担保行业发展建议

#### (1) 完善工程担保制度，提高民间担保份额

#### (2) 设立专业担保学院，培养专业性人才

#### (3) 健全担保业的补偿机制，建立再担保机构

## 第八章 中国工程担保行业企业分析（随数据更新有调整）

### 第一节 长安保证担保有限公司经营状况分析

#### (1) 企业发展简况分析

#### (2) 企业产品服务分析

#### (3) 企业发展现状分析

#### (4) 企业竞争优势分析

### 第二节 紫御湾投资管理有限公司经营状况分析

#### (1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

### 第三节 中骏盛华担保有限公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

### 第四节 重庆三峡融资担保集团股份有限公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

### 第五节 中国投融资担保股份有限公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

### 第六节 深圳市国信融资担保有限公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

### 第七节 中发投资担保有限公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

### 第八节 永汇信用担保有限公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

### 第九节 融海投资担保有限公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

#### 第十节 中合中小企业融资担保股份有限公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

#### 第十一节 河南诚建工程投资担保有限责任公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

#### 第十二节 上海融真融资担保有限公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

#### 第十三节 瀚华担保股份有限公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

#### 第十四节 北京首创融资担保有限公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

#### 第十五节 北京中关村科技融资担保有限公司经营状况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业产品服务分析

(3) 企业发展现状分析

(4) 企业竞争优势分析

#### 图表目录

图表1：高保额有条件担保实施的外在条件

图表2：中国工程担保发展历程

图表3：中国工程担保相关政策

图表4：2017-2020年上半年我国建筑业总产值及其增长情况（单位：亿元，%）

图表5：2017-2020年上半年我国对外承包工程完成合同额及新签合同额（单位：亿美元）

图表6：2020年我国房屋市政工程生产安全事故发生数量（单位：起）

图表7：无条件和有条件保函的担保效果

图表8：无条件保函和有条件保函的担保成本特征曲线

图表9：付款担保和履约担保中的各方关系

图表10：我国主要地区专业工程担保机构数量（单位：家）

图表11：首批工程担保试点城市政策文件汇总

图表12：试点以后厦门市工程担保领域取得的重要成果

图表13：主要地区关于保证担保机构准入方面的规定

图表14：三种工程担保模式图

图表15：三种工程担保模式分析

图表详见报告正文……（GY YXY）

## 【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2020年中国工程担保行业投资分析报告-行业竞争格局与投资商机研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

更多好文每日分享，欢迎关注公众号

详细请访问：<https://baogao.chinabaogao.com/luqiaogongcheng/501420501420.html>