

# 2016-2022年中国生态工业园行业发展现状及十三五投资价值分析报告

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2016-2022年中国生态工业园行业发展现状及十三五投资价值分析报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://baogao.chinabaogao.com/huanbao/240886240886.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sales@chinabaogao.com

联系人：客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，页面图表可能存在缺失；格式美观性可能有欠缺，实际报告排版规则、美观；可联系客服索取更完整的目录大纲。

## 二、报告目录及图表目录

作为继经济技术开发区、高新技术开发区之后中国的第三代产业园区，生态工业园着力于园区内生态链和生态网的建设，最大限度地提高资源利用率，从工业源头上将污染物排放量减至最低，实现区域清洁生产。与传统的“设计——生产——使用——废弃”生产方式不同，生态工业园区遵循的是“回收——再利用——设计——生产”的循环经济模式。它仿照自然生态系统物质循环方式，使不同企业之间形成共享资源和互换副产品的产业共生组合，使上游生产过程中产生的废物成为下游生产的原料，达到相互间资源的最优化配置，能够在很大程度上解决以上问题。

2001年8月，我国第一个国家级生态工业示范园区——广西贵港国家生态工业(制糖)示范园区由国家环保总局授牌建设。之后，辽宁、江苏、山东、天津、新疆、内蒙古、浙江、广东等省市自治区分别开展了生态工业园区建设的试点，试点不仅覆盖制糖、造纸、化工、水泥、冶金等传统行业，也有电子、环保、汽车、生物化工等高科技行业。

2012年5月24日，国家发展改革委召开了《全国循环经济发展“十二五”规划》专家论证会。会议明确将循环经济摆到重要的位置，首次提出了资源产出率提高15%的目标。该规划强调循环经济减量化、再利用、资源化，减量化优先的原则，指导国内循环经济发展方向。据悉，国家发改委目前正在指导各地制订循环经济发展规划，同时将进一步完善国家对循环经济的投融资支持政策，预计2015年我国循环经济相关产业产值有望达到1.5万亿元。除新建生态工业园外，传统工业园由于在之前建设过程中未注重生态效益，在数量上也占有多数，为促进经济转型，需要对该类工业园进行改造升级，因而投资空间巨大。

报告同时借鉴了国外生态工业园建设及运营经验，从中国生态工业园建设的基本环境、开发及运营模式、生态工业园循环经济体系以及虚拟生态工业园模式的构建、生态工业园项目投融资、生态工业园品牌营销、生态工业园区内管理，对国内生态工业园循环经济发展模式进行全面剖析。

在对整个行业把握的前提下，我们从政府、投资者以及园区管理委员会的角度，对重点省市生态工业园的投资开发、示范园区本身运营情况、竞争力进行重点分析;最后从园区投资、开发及运营商关注焦点——招商引资进行全面的研究。报告中同时佐之以全行业近5年来全面详实的一手市场数据，让您全面、准确地把握整个生态工业园循环经济模式的发展趋势，从而在竞争中赢得先机!

中国报告网发布的《2016-2022年中国生态工业园行业发展现状及十三五投资价值分析报告》内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、市场前景、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正

确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

## 第1章：中国生态工业园发展背景

### 1.1 生态工业园相关概述

#### 1.1.1 生态工业园定义

#### 1.1.2 生态工业园特征

#### 1.1.3 生态工业园类型

#### 1.1.4 生态工业园结构

### 1.2 循环经济模式相关概述

#### 1.2.1 循环经济的定义

#### 1.2.2 循环经济4R原则

##### （1）循环经济4R原则

##### （2）循环经济运行模式

#### 1.2.3 循环经济实践层次

##### （1）企业层次（小循环）

##### （2）区域层次（中循环）

##### （3）社会层次（大循环）

### 1.3 生态工业园建设效益分析

#### 1.3.1 生态工业园经济效益

#### 1.3.2 生态工业园社会效益

#### 1.3.3 生态工业园环境效益

### 1.4 生态工业园建设与规划内容

#### 1.4.1 园区建设目标及任务

##### （1）生态工业园区建设目标

##### （2）生态工业园区建设任务

#### 1.4.2 园区规划步骤及方法

##### （1）园区规划的主要步骤

##### （2）园区规划的主要方法

#### 1.4.3 园区建设的技术要求

### 1.5 生态工业园建设风险分析

#### 1.5.1 生态工业园管理风险

### 1.5.2 生态工业园运营风险

### 1.5.3 园区企业的生存风险

## 第2章：中国生态工业园建设市场环境分析

### 2.1 生态工业园建设政策环境分析

#### 2.1.1 生态工业园基本法律法规

- (1) 生态工业园金融支持政策
- (2) 生态工业园税收优惠政策
- (3) 生态工业园人才培养政策
- (4) 生态工业园土地调控政策

#### 2.1.2 循环经济“十二五”规划

### 2.2 生态工业园土地利用环境分析

#### 2.2.1 生态工业园用地环境

- (1) 国内批准建设用地规模
- (2) 国内建设用地供应情况
- (3) 国内建设用地出让情况
- (4) 国内工业土地价格走势

#### 2.2.2 生态工业园用地布局及影响

- (1) 工业用地布局与影响分析
- (2) 居住用地布局与影响分析
- (3) 公建用地布局与影响分析
- (4) 预备用地、生态绿地及道路用地

#### 2.2.3 生态工业园用地价格走势

#### 2.2.4 生态工业园用地需求分析

### 2.3 生态工业园建设经济环境分析

#### 2.3.1 国际宏观经济运行分析

- (1) 全球经济发展现状
- (2) 发达国家经济发展现状
- (3) 新兴和发展中国家经济发展现状
- (4) 2013年国际宏观经济发展展望

#### 2.3.2 国内宏观经济运行分析

- (1) 国内生产总值分析
- (2) 工业增加值分析
- (3) 固定资产投资情况
- (4) 制造业采购经理指数
- (5) 国内宏观经济前景预测

### 2.3.3 宏观经济对生态工业园建设的影响

## 第3章：中国生态工业园项目建设与投融资分析

### 3.1 国内外生态工业园建设对比

#### 3.1.1 生态工业园发展模式对比

(1) 改造型生态工业园

(2) 虚拟型生态工业园

(3) 全新规划型生态工业园

#### 3.1.2 生态工业园共生类型对比

(1) 副产品交换型

(2) 废物利用与集中处理型

#### 3.1.3 生态工业园管理方式对比

(1) 企业管理（投资方管理）

(2) 政府管理

(3) 政府管理与民众相结合

#### 3.1.4 生态工业园建园方式对比

(1) 自下而上式

(2) 自上而下式

#### 3.1.5 国外生态工业园建设对我国的启示

(1) 生态工业园规划启示

(2) 园区管理体制建立启示

(3) 生态工业信息网络培育启示

(4) 科技创新发展启示

### 3.2 国内生态工业园项目建设基本情况

#### 3.2.1 部分生态工业园区特色

#### 3.2.2 生态工业园项目建设进展

(1) 已建国家级生态工业园

(2) 批准建设的生态工业园

(3) 生态化改造中的工业园

#### 3.2.3 生态工业园区区域分布状况

#### 3.2.4 生态工业园细分项目分析

(1) 行业类生态工业园区

(2) 综合类生态工业园区

(3) 静脉产业类生态工业园区

### 3.3 国内生态工业园投资商投资因素

#### 3.3.1 生态工业园区位因素

### 3.3.2 生态工业园与客户距离

### 3.3.3 生态工业园区客户服务

### 3.3.4 生态工业园区基础设施

### 3.3.5 生态工业园与供应商距离

### 3.3.6 生态工业园价格与优惠政策

### 3.3.7 生态工业园人力资源因素

## 3.4 国内生态工业园开发模式分析

### 3.4.1 工业地产商开发模式

### 3.4.2 政府独立开发模式

### 3.4.3 综合开发模式

## 3.5 国内生态工业园开发成本分析

### 3.5.1 生态工业园项目前期费用

### 3.5.2 生态工业园征地补偿费用

### 3.5.3 生态工业园市政建设费用

### 3.5.4 生态工业园征地税费及规费

## 3.6 国内生态工业园投资情况分析

### 3.6.1 生态工业园投资规模

### 3.6.2 生态工业园投资风险

### 3.6.3 生态工业园投资结构

### 3.6.4 生态工业园投资效益

## 3.7 国内生态工业园融资情况分析

### 3.7.1 生态工业园融资特点

### 3.7.2 生态工业园融资结构

### 3.7.3 生态工业园融资规模

### 3.7.4 生态工业园融资分布

#### (1) 产业关联型生态工业园融资状况

#### (2) 改造重构型生态工业园融资状况

### 3.7.5 生态工业园融资战略

## 第4章：中国生态工业园循环经济体系建设分析

## 4.1 生态工业园循环经济发展模式分析

### 4.1.1 生态工业园规划模式分析

#### (1) 资源利用模式分析

#### (2) 区内建设模式分析

#### (3) 园区企业地位模式

### 4.1.2 生态工业园发展模式分析

- (1) 主导产业链工业园区模式
- (2) 多产业关联共生型模式
- (3) 全新混合型工业园区模式
- 4.2 生态工业园区规划层次与框架
  - 4.2.1 生态工业园区规划层次
  - 4.2.2 生态工业园区规划框架
  - 4.2.3 生态工业园区规划布局
    - (1) 规划设计的基本原则
    - (2) 生态工业园规划步骤
    - (3) 生态工业园设计要素
    - (4) 空间组织方式的建立
    - (5) 循环产业链的建立
    - (6) 紧凑的空间布局建立
    - (7) 交通组织及其他方面
- 4.3 生态工业园区产业链网规划
  - 4.3.1 生态工业园区产业链规划准则
  - 4.3.2 生态工业园区的产业链整合
    - (1) 装备制造产业生态工业链
    - (2) 汽车零部件业生态工业链
    - (3) 医药化工产业生态工业链
    - (4) 新型冶金产业生态工业链
    - (5) 食品饮料产业生态工业链
    - (6) 包装材料产业生态工业链
    - (7) 电器电子产业生态工业链
    - (8) 纺织产业生态工业链
    - (9) 建材行业生态工业链
  - 4.3.3 生态工业园区的产业网整合
    - (1) 各产业相互之间的产业连接
    - (2) 各产业与环保产业间的连接
    - (3) 各产业与第二产业间的连接
    - (4) 各产业与禽畜养殖业的连接
- 4.4 生态工业园循环经济体系建设与发展途径
  - 4.4.1 企业循环经济模式构建
  - 4.4.2 企业间循环经济体系构建
  - 4.4.3 工业园区的生态化建设



#### 4.4.4 生态工业园区发展循环经济途径

### 4.5 生态工业园区运营管理架构建设

#### 4.5.1 生态工业园区循环经济技术体系

#### 4.5.2 生态工业园区循环经济管理体系

#### 4.5.3 生态工业园区循环经济政策体系

### 4.6 生态工业园循环经济能值评价

#### 4.6.1 企业内层次循环经济能值评价

#### 4.6.2 企业间循环经济能值流动分析

#### 4.6.3 生态工业园区内循环经济能值

## 第5章：中国重点经济圈虚拟型生态工业园模式构建

### 5.1 长三角经济圈虚拟生态工业园模式构建

#### 5.1.1 长三角虚拟生态工业园基础条件

##### （1）长三角产业集群条件分析

##### （2）长三角信息平台建设现状

##### （3）长三角诚信制度建设分析

##### （4）长三角环保产业发展状况

#### 5.1.2 长三角虚拟生态工业园基地选择

#### 5.1.3 长三角虚拟生态工业园主要产业链

#### 5.1.4 长三角虚拟生态工业园运行模式

### 5.2 珠三角经济圈虚拟生态工业园模式构建

#### 5.2.1 珠三角虚拟生态工业园基础条件

##### （1）珠三角产业集群条件分析

##### （2）珠三角信息平台建设现状

##### （3）珠三角诚信制度建设分析

##### （4）珠三角环保产业发展状况

#### 5.2.2 珠三角虚拟生态工业园基地选择

#### 5.2.3 珠三角虚拟生态工业园主要产业链

#### 5.2.4 珠三角虚拟生态工业园运行模式

### 5.3 环渤海经济圈虚拟生态工业园模式构建

#### 5.3.1 环渤海虚拟生态工业园基础条件

##### （1）环渤海产业集群条件分析

##### （2）环渤海信息平台建设现状

##### （3）环渤海诚信制度建设分析

##### （4）环渤海环保产业发展状况

#### 5.3.2 环渤海虚拟生态工业园基地选择

### 5.3.3 环渤海虚拟生态工业园主要产业链

### 5.3.4 环渤海虚拟生态工业园运行模式

## 5.4 大西南经济圈虚拟生态工业园模式构建

### 5.4.1 大西南虚拟生态工业园基础条件

#### (1) 大西南产业集群条件分析

#### (2) 大西南信息平台建设现状

#### (3) 大西南诚信制度建设分析

#### (4) 大西南环保产业发展状况

### 5.4.2 大西南虚拟生态工业园基地选择

### 5.4.3 大西南虚拟生态工业园主要产业链

### 5.4.4 大西南虚拟生态工业园运行模式

## 5.5 合肥经济圈虚拟生态工业园模式构建

### 5.5.1 合肥经济圈虚拟生态工业园基础条件

#### (1) 合肥经济圈产业集群条件分析

#### (2) 合肥经济圈信息平台建设现状

#### (3) 合肥经济圈诚信制度建设分析

#### (4) 合肥经济圈环保产业发展状况

### 5.5.2 合肥经济圈虚拟生态工业园基地选择

### 5.5.3 合肥经济圈虚拟生态工业园主要产业链

### 5.5.4 合肥经济圈虚拟生态工业园运行模式

## 第6章：中国生态工业园示范单位经营管理分析

### 6.1 综合类生态工业园经营管理个案分析

#### 6.1.1 南海国家生态工业示范区

##### (1) 园区发展规模与空间布局

##### (2) 园区经济总量与财力分析

##### (3) 园区现有核心产业运营分析

##### (4) 园区内入驻企业发展状况

##### (5) 园区内招商引资发展状况

##### (6) 园区物质代谢与能量流动

##### (7) 园区管理制度与优惠政策

##### (8) 园区的支持体系建设分析

##### (9) 园区运营管理SWOT分析

##### (10) 园区运营最新发展动向

#### 6.1.2 广州开发区国家生态工业示范园

##### (1) 园区发展规模与空间布局

- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区内财税收入位列第一
- (6) 园区内固定资产投资状况
- (7) 园区内节能降耗目标任务
- (8) 园区物质代谢与能量流动
- (9) 园区管理制度与优惠政策
- (10) 园区的支持体系建设分析
- (11) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.3 大连经济技术开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 循环化改造示范试点园区
- (7) 园区管理制度与优惠政策
- (8) 园区的支持体系建设分析
- (9) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.4 南昌高新技术产业开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区内招商引资发展状况
- (6) 园区物质代谢与能量流动
- (7) 园区管理制度与优惠政策
- (8) 园区的支持体系建设分析
- (9) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.5 天津经济技术开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况

- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.6 上海金桥经济技术开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.7 昆明高新技术产业开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.8 南京经济技术开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.9 北京经济技术开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析

- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.10 萧山经济技术开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.11 上海张江高新技术产业开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区招商引资发展分析
- (8) 园区科技创新发展分析
- (9) 园区运营管理SWOT分析

### 6.2 行业类生态工业园建设与经营管理个案分析

#### 6.2.1 贵港国家生态工业（糖业）建设示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.2 鲁北国家生态工业建设示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.3 包头国家生态工业（铝业）示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.4 包钢国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.5 抚顺矿业集团国家生态工业建设示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.6 贵阳市开阳磷煤化工国家生态工业示范基地

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.7 山西安泰国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.8 上海化学工业区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.3 静脉产业类生态工业园建设与经营管理个案分析

##### 6.3.1 青岛新天地工业园（静脉产业类）国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策

(7) 园区的支持体系建设分析

(8) 园区运营管理SWOT分析

## 第7章：中国部分省市生态工业园投资运行分析

### 7.1 北京市生态工业园投资建设分析

#### 7.1.1 北京市循环经济运行概况

(1) 工业经济运营情况

(2) 工业经济能耗分析

#### 7.1.2 北京市生态工业园项目分析

#### 7.1.3 北京市生态工业园建设规模

(1) 生态工业园区规划总面积

(2) 生态工业园区供应土地面积

(3) 生态工业园区土地开发面积

#### 7.1.4 北京市生态工业园经济效益

(1) 生态工业园区收入规模

(2) 生态工业园区利润总额

#### 7.1.5 北京市生态工业园支持政策

#### 7.1.6 北京市生态工业园招商情况

#### 7.1.7 北京市生态工业园面临威胁

### 7.2 上海市生态工业园投资建设分析

#### 7.2.1 上海市循环经济运行概况

(1) 工业经济运营情况

(2) 工业经济能耗分析

#### 7.2.2 上海市生态工业园项目分析

#### 7.2.3 上海市生态工业园建设规模

#### 7.2.4 上海市生态工业园经济规模

#### 7.2.5 上海市生态工业园经营效益

(1) 生态工业园区收入规模

(2) 生态工业园区利润总额

#### 7.2.6 上海市生态工业园支持政策

#### 7.2.7 上海市生态工业园投资机会

#### 7.2.8 上海市生态工业园面临威胁

### 7.3 天津市生态工业园投资建设分析

#### 7.3.1 天津市循环经济运行概况

(1) 工业经济运营情况

(2) 工业经济能耗分析



#### 7.3.2 天津市生态工业园项目分析

#### 7.3.3 天津市生态工业园经济规模

#### 7.3.4 天津市生态工业园经营效益

#### 7.3.5 天津市生态工业园招商情况

#### 7.3.6 天津市生态工业园支持政策

#### 7.3.7 天津市生态工业园投资机会

#### 7.3.8 天津市生态工业园面临威胁

### 7.4 江苏省生态工业园投资建设分析

#### 7.4.1 江苏省循环经济运行概况

##### (1) 工业经济运行情况

##### (2) 工业经济能耗分析

#### 7.4.2 江苏省生态工业园项目分析

#### 7.4.3 江苏省生态工业园经济规模

#### 7.4.4 江苏省生态工业园经营效益

#### 7.4.5 江苏省生态工业园支持政策

#### 7.4.6 江苏省生态工业园投资机会

#### 7.4.7 江苏省生态工业园面临威胁

### 7.5 浙江省生态工业园投资建设分析

#### 7.5.1 浙江省循环经济运行概况

##### (1) 工业经济运行情况

##### (2) 工业经济能耗分析

#### 7.5.2 浙江省生态工业园项目分析

#### 7.5.3 浙江省生态工业园经济规模

#### 7.5.4 浙江省生态工业园经营效益

#### 7.5.5 浙江省生态工业园支持政策

#### 7.5.6 浙江省生态工业园投资机会

#### 7.5.7 浙江省生态工业园面临威胁

### 7.6 广东省生态工业园投资建设分析

#### 7.6.1 广东省循环经济运行概况

##### (1) 工业经济运行情况

##### (2) 工业经济能耗分析

#### 7.6.2 广东省生态工业园项目分析

#### 7.6.3 广东省生态工业园经济规模

#### 7.6.4 广东省生态工业园经营效益

#### 7.6.5 广东省生态工业园支持政策

#### 7.6.6 广东省生态工业园投资机会

#### 7.6.7 广东省生态工业园面临威胁

### 7.7 辽宁省生态工业园投资建设分析

#### 7.7.1 辽宁省循环经济运行概况

##### (1) 工业经济运行情况

##### (2) 工业经济能耗分析

#### 7.7.2 辽宁省生态工业园项目分析

#### 7.7.3 辽宁省生态工业园经济规模

#### 7.7.4 辽宁省生态工业园经营效益

#### 7.7.5 辽宁省生态工业园支持政策

#### 7.7.6 辽宁省生态工业园投资机会

#### 7.7.7 辽宁省生态工业园面临威胁

### 7.8 福建省生态工业园投资建设分析

#### 7.8.1 福建省循环经济运行概况

##### (1) 工业经济运行情况

##### (2) 工业经济能耗分析

#### 7.8.2 福建省生态工业园项目分析

#### 7.8.3 福建省生态工业园经济规模

#### 7.8.4 福建省生态工业园经营效益

#### 7.8.5 福建省生态工业园支持政策

#### 7.8.6 福建省生态工业园投资机会

#### 7.8.7 福建省生态工业园面临威胁

## 第8章：中国生态工业园招商引资分析

### 8.1 生态工业园招商引资基本情况

#### 8.1.1 生态工业园招商引资环境

#### 8.1.2 生态工业园招商引资规模

#### 8.1.3 生态工业园招商定位分析

#### 8.1.4 生态工业园招商标准分析

#### 8.1.5 生态工业园招商引资趋势

### 8.2 生态工业园招商引资模式分析

#### 8.2.1 “政府主导型”模式

#### 8.2.2 “市场主导型”模式

#### 8.2.3 “以民引外”模式

#### 8.2.4 “总部经济”模式

#### 8.2.5 “专攻性”模式

#### 8.2.6 “并购”模式

#### 8.2.7 种招商引资模式比较分析

### 8.3 生态工业园招商引资风险与规避

#### 8.3.1 生态工业园招商引资风险分析

##### （1）招商引资政治风险分析

##### （2）招商引资经济风险分析

##### （3）招商引资产业风险分析

##### （4）招商引资金融风险分析

#### 8.3.2 生态工业园招商引资风险规避

### 8.4 生态工业园招商引资营销策略

#### 8.4.1 招商引资营销需求分析

#### 8.4.2 招商引资营销策略分析

##### （1）招商引资市场策略分析

##### （2）招商引资产品策略分析

##### （3）招商引资价格策略分析

##### （4）招商引资促销策略分析

##### （5）招商引资渠道策略分析

##### （6）招商引资服务营销策略分析

## 第9章：中国生态工业园项目运营管理分析

### 9.1 生态工业园投资运营主体分析

#### 9.1.1 当地政府部门

#### 9.1.2 投资园区的企业

#### 9.1.3 开发园区的企业

#### 9.1.4 园区管理委员会

#### 9.1.5 中介组织方面

### 9.2 生态工业园管理现状分析

#### 9.2.1 园区管理委员会主要职责

#### 9.2.2 园区管理委员会管理案例

#### 9.2.3 园区管理委员会管理模式

### 9.3 生态工业园运作模式分析

#### 9.3.1 政府运作模式分析

#### 9.3.2 投资运作模式分析

#### 9.3.3 服务运作模式分析

#### 9.3.4 土地盈利模式分析

#### 9.3.5 产业运作模式分析

## 9.4 企业入驻生态工业园因素

### 9.4.1 生态工业园区位因素

### 9.4.2 生态工业园区交通状况

### 9.4.3 生态工业园区基础设施

### 9.4.4 生态工业园后期运营成本

### 9.4.5 生态工业园土地增值潜力

### 9.4.6 生态工业园管理服务优劣

### 9.4.7 生态工业园土地物业合法性

### 9.4.8 生态工业园价格与优惠政策

## 9.5 生态工业园品牌营销分析

### 9.5.1 生态工业园区传播特点

### 9.5.2 生态工业园区传播渠道

#### (1) 报纸传播优劣势分析

#### (2) 杂志传播优劣势分析

#### (3) 广播传播头劣势分析

#### (4) 户外传播优劣势分析

#### (5) 网络传播优劣势分析

#### (6) 电视/视频传播优劣势

#### (7) 会展/活动传播优劣势

### 9.5.3 生态工业园传播受众分析

#### (1) 传播受众基本特征分析

#### (2) 传播受众空间分布分析

#### (3) 传播受众媒体偏好分析

#### (4) 传播受众行为特征分析

#### (5) 传播受众普遍困难分析

#### (6) 传播受众投资心理分析

### 9.5.4 生态工业园媒介策略分析

### 9.5.5 生态工业园品牌营销与管理

## 9.6 生态工业园服务平台建设分析

### 9.6.1 园区公共服务平台建设

### 9.6.2 园区金融服务平台建设

### 9.6.3 园区设计服务平台建设

### 9.6.4 园区研发平台建设分析

### 9.6.5 园区物流服务平台建设

### 9.6.6 园区标准检测平台建设

#### 9.6.7 园区商贸服务平台建设

#### 9.6.8 园区人力资源平台建设

#### 9.6.9 园区政府服务平台建设

### 第10章：中国生态工业园循环经济发展建议

#### 10.1 流园区成功建设运营特征分析

##### 10.1.1 自然地理环境特征

##### 10.1.2 基础设施建设特征

##### 10.1.3 产业高度聚集特征

##### 10.1.4 自主创新活跃特征

##### 10.1.5 推动区域发展特征

#### 10.2 生态工业园循环经济发展问题

##### 10.2.1 生态工业园建设的政策缺陷

##### 10.2.2 生态工业园定位模糊

##### 10.2.3 生态工业园资金制约

##### 10.2.4 生态工业园技术创新力不足

##### 10.2.5 市场弹性适应性不强

##### 10.2.6 生态工业园管理体系不完善

#### 10.3 生态工业园发展趋势分析

##### 10.3.1 欧盟生态工业园发展趋势

##### 10.3.2 美国生态工业园发展趋势

##### 10.3.3 日本生态工业园发展趋势

##### 10.3.4 国内生态工业园发展趋势

#### 10.4 生态工业园循环经济发展出路

##### 10.4.1 强化各种管理措施

##### 10.4.2 通过改造传统工业园

##### 10.4.3 利用经济杠杆联接不同企业

##### 10.4.4 注重自有知识产权及环保技术

##### 10.4.5 建立完善的市场调控体系

#### 10.5 生态工业园循环经济发展建议

##### 10.5.1 生态工业园产业引进建议

##### 10.5.2 生态工业园优惠政策建议

##### 10.5.3 生态工业园发展的社会支持系统

##### 10.5.4 生态工业园管理与服务支持系统

##### 10.5.5 生态工业园发展的技术支持系统

#### 10.6 生态工业园发展前景与投资规划

10.6.1 生态工业园建设规模预测

10.6.2 生态工业园管理趋势预测

10.6.3 生态工业园产业重心预测

10.6.4 生态工业园区域分布预测

10.6.5 生态工业园投资战略规划

图表目录

图表1：生态工业园区特征一览表

图表2：生态工业园区的分类

图表3：生态工业园区基本结构

图表4：综合型生态工业园区基本组成及运作模式示意图

图表5：循环经济4R原则

图表6：循环经济的运行模式

图表7：近年来生态工业园主要政策一览表

图表8：2010年以来我国土地监管政策一览

图表9：2009-2013年我国批准国有建设用地供应情况（单位：万公顷）

图表10：2013年我国批准国有建设用地结构（单位：%）

图表11：2009-2013年各类国有建设用地供应规模（单位：万公顷）

图表12：2013年国有建设用地供应结构（单位：%）

图表13：2009-2013年国有建设用地出让面积及成交价款情况（单位：万公顷，%，亿元）

图表14：2014年上半年全国主要城市分用途地价水平（元/平方米）

图表15：2009-2013年84个重点城市土地抵押变动（单位：万公顷，亿元）

图表16：2009-2013年全国主要城市分用途地价环比增长率（单位：%）

图表17：2011-2013年七国集团GDP增长率（单位：%）

图表18：2013年新兴市场国家制造业PMI指数

图表19：2012-2015年全球主要经济体经济增速及预测（单位：%）

图表20：2010.Q1-2014.H1中国国内生产总值走势图（单位：亿元，%）

图表21：2005-2013年中国工业增加值走势图（单位：亿元，%）

图表22：2013-2014年8月固定资产投资同比增速（单位：%）

图表23：2013.08-2014.08中国制造业PMI指数（单位：%）

图表24：副产品交换型——丹麦卡伦堡生态工业园企业副产品交换示意图

图表25：废物利用与集中处理型——日本Kokubo生态工业园废物利用示意图

图表26：德国生态工业园主要管理措施

图表27：我国主要生态工业园情况一览

图表28：截至2014年4月通过验收批准命名的国家级生态工业示范园区一览表

图表29：截至2014年4月我国批准建设的国家级生态工业示范园区一览表

图表30：我国部分生态工业园特点

图表31：我国部分生态工业园特点（续）

图表32：截至2014年4月国家级批准生态工业园区区域分布情况

图表33：我国国家生态工业园区类型分布（单位：%）

图表34：行业类生态工业园区指标（单位：吨标煤/万元，m<sup>3</sup>/万元，t/万元，kg/万元，%）

图表35：综合类生态工业园区指标（单位：万元/人，%，亿元/km<sup>2</sup>，吨标煤/万元，m<sup>3</sup>/万元，t/万元，kg/万元，期/年）

图表36：综合类生态工业园区指标续（单位：万元/人，%，亿元/km<sup>2</sup>，吨标煤/万元，m<sup>3</sup>/万元，t/万元，kg/万元，期/年）

图表37：生态工业园区三种开发模式汇总流程图

图表38：2006-2012年广州开发区固定资产投资与增长速度（单位：亿元，%）

图表39：广西贵港国家生态工业（制糖）建设示范园区环保投资情况（单位：万元，%）

图表40：广西贵港国家生态工业（制糖）建设示范园区科研投入情况（单位：万元，%）

图表41：生态工业园区盈利模式

图表42：生态工业园区盈利模式对比分析表

图表43：包头国家生态工业示范园区资金筹措渠道一览表

图表44：石河子国家生态示范园区资金筹措渠道一览表

图表45：生态工业园供应链循环模式

图表46：佳能的零件再利用TREE

图表47：固体废弃物处理静脉产业链

图表48：丹麦的“卡伦堡”生态工业园的物质循环

图表49：包钢生态工业园的生态工业网络

图表50：Brownsville生态工业园区

图表51：单中心型的生态园模式

图表52：多中心型的生态工业园模式

图表53：平等型的生态工业园模式

图表54：伯恩赛德生态工业园中的平等型企业结构模式简图

图表55：多元型的生态工业园模式

图表56：装备制造产业生态工业链

图表57：废旧设备循环利用过程

图表58：汽车零部件产业生态工业链

图表59：废旧汽车循环利用过程

图表60：医药化工产业生态工业链

图表61：新型冶金产业生态工业链

图表62：食品饮料产业生态工业链

图表63：包装材料产业生态工业链

图表64：电器电子产业生态工业链

图表65：电子废弃物循环利用过程

图表66：纺织产业生态工业链

图表67：建材行业生态工业链

图表68：医药化工产业之间的连接

图表69：医药化工产业与环保产业之间的连接

图表70：制造业、食品饮料业与环保产业之间的连接

图表71：医药化工产业与建材产业之间的连接

图表72：医药化工产业与装备制造业、汽车制造业之间的连接

图表73：医药化工产业、食品饮料业、第三产业及禽畜养殖业之间的连接

图表74：废弃物循环利用/处理结构等级

图表75：企业间物质能量流动方式

图表76：生态工业园区能源利用示意图

图表77：生态工业园区水资源循环系统示意图

图表78：循环经济园区信息类型

图表79：园区信息网络系统构成图

图表80：绿色供应链管理流程图

图表81：环境标志产品技术要求

图表82：传统生产模式的能量系统图

图表83：产品或废弃物循环利用的生产模式的能量系统图

图表84：其他系统副产品或废物循环利用的生产模式的能量系统图

图表85：利用本系统产品生产多元产品的生产模式的能量系统图

图表86：生态工业园区能值流动系统图

图表87：园区企业/部门间能值流动方式

图表88：对称性共生企业集群组织结构

图表89：非对称性共生企业集群组织结构

图表90：混合型共生企业集群组织结构

图表91：生态工业园区能值评价指标体系（一）

图表92：生态工业园区能值评价指标体系（二）

图表93：IT产业链的彗星图

图表94：虚实结合的生态工业园模式

图表95：合肥经济圈整体发展对各个城市提出的功能要求

图表96：2012-2014年南海区经济总量指标情况（单位：亿元，%）

图表97：2014年南海区经济发展现状（单位：亿元，%）



图表98：南海区招商引资奖励标准情况（单位：美元）

图表99：南海区招商引资（外资）奖励标准情况（单位：美元）

图表100：南海区招商引资（按固定资产）奖励标准情况（单位：美元）

图表101：南海区招商引资（高新技术企业、环保产业项目）奖励标准情况（单位：美元）

图表102：南海国家生态工业示范区经营管理SWOT分析

图表103：2009-2013年广州开发区生产总值与增长速度（单位：亿元，%）

图表104：2012年六大支柱产业主要经济指标

图表105：2012年财政收入排名前十位的国家级开发区（单位：亿元，%）

图表106：2012年税收收入排名前十位的国家级开发区（单位：亿元，%）

图表107：2006-2012年固定资产投资与增长速度（单位：亿元，%）

图表108：广州开发区国家生态工业示范园经营管理SWOT分析

图表109：大连经济技术开发区国家生态工业示范园区经营管理SWOT分析

图表110：2005-2012年南昌高新技术产业开发区国家生态工业示范园区生产总值（单位：亿元）

图表111：南昌高新技术产业开发区国家生态工业示范园区经营管理SWOT分析

图表112：2011-2013年天津经济技术开发区生产总值及增长速度（单位：亿元，%）

图表113：天津经济技术开发区工业总产值行业构成情况（单位：%）

图表114：天津经济技术开发区“新九通一平”体系建设

图表115：天津经济技术开发区国家生态工业示范园区经营管理SWOT分析

图表116：2011-2013年上海金桥经济技术开发区工业总产值（单位：亿元）

图表117：上海金桥经济技术开发区优惠政策

图表118：上海金桥经济技术开发区国家生态工业示范园区经营管理SWOT分析

图表119：2010-2013年昆明高新技术产业开发区营业总收入（单位：亿元）

图表120：2010-2013年昆明高新技术产业开发区入驻企业情况（单位：家）

图片详见报告正文•••••（GY LXY）

特别说明：中国报告网所发行报告书中的信息和数据部分会随时间变化补充更新，报告发行年份对报告质量不会有任何影响，有利于降低企事业单位决策风险。

详细请访问：<https://baogao.chinabaogao.com/huanbao/240886240886.html>