

2019年中国中档商务酒店连锁经营市场分析报告- 行业供需现状与投资战略研究

报告大纲

一、报告简介

观研报告网发布的《2019年中国中档商务酒店连锁经营市场分析报告-行业供需现状与投资策略研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/jiudian/390814390814.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

【报告大纲】

第一章 中档商务酒店相关概述

第一节 中档商务酒店研究背景

一、中国酒店行业的管理政策

二、中档商务酒店连锁行业背景

三、经济型酒店连锁的发展背景

四、中国四星级以下酒店的发展背景

第二节 中档商务酒店阐述

一、客源导向

二、产品导向

三、价格定位

四、地理位置

五、品牌

六、人力资源标准

第二章 中档商务酒店连锁定位及特征

第一节 中档商务酒店连锁定位

一、行业定义

二、经营模式定位

三、消费市场定位

四、服务档次定位

五、目标客户定位

第二节 中档商务酒店连锁行业特征

一、行业发展历程

二、行业规模经济特性

三、行业经营模式特性

四、行业壁垒特性

第三节 中档商务酒店连锁经营模式

一、直营

二、加盟

三、混合

第三章 2018年中国中档商务酒店连锁运行环境解析

第一节 2018年中国中档商务酒店连锁政策环境研究

- 一、政策环境综述
- 二、中国酒店业管理体制现状
- 三、中国存在两套基本隔离的酒店管理体制
- 四、中国酒店业的星级管理体制
- 五、条例的出台将深刻影响经济型连锁酒店业
- 六、政府放开并鼓励民间及外来资本进入酒店业
- 七、商务部等部门提出绿色酒店标准
- 八、观点：政策环境对中档商务酒店连锁行业的影响

第二节 2018年中国中档商务酒店连锁经济环境研究

- 一、国民经济运行情况GDP（季度更新）
- 二、消费价格指数CPI、PPI（按月度更新）
- 三、全国居民收入情况
- 四、恩格尔系数
- 五、工业发展形势
- 六、固定资产投资情况
- 七、财政收支状况
- 八、中国汇率调整（人民币升值）
- 九、货币供应量（按月更新）
- 十、中国外汇储备
- 十一、存贷款基准利率调整情况
- 十二、存款准备金率调整情况
- 十三、社会消费品零售总额
- 十四、对外贸易&进出口
- 十五、城镇人员从业状况
- 十六、观点：经济环境对中档商务酒店连锁行业的影响

第三节 2018年中国中档商务酒店连锁社会环境研究

- 一、人口环境分析
- 二、教育环境分析
- 三、文化环境分析
- 四、生态环境分析
- 五、中国城镇化率
- 六、居民的各种消费观念和习惯
- 七、中国商务人群迅速扩张，消费能力和潜力巨大

八、商务人群消费特性明显区别于其他群体

十、中国酒店业人才培养发展现状

十一、国内大型企业差旅成本控制意识增强

十二、观点：社会环境对中档商务酒店连锁行业的影响

第四节 2018年中国经济型酒店资本市场环境研究

一、次贷危机和人民币汇率影响中档商务酒店的融资能力

二、中国风险投资市场发展现状

三、中档商务酒店企业资本市场的投融资进入与退出渠道

四、各大主要资本市场的发展概况

五、中国酒店业上市公司资本市场运营现状

六、观点：资本市场环境对中档商务酒店连锁企业的影响

第四章 2018年中国酒店业整体运行形势透析

第一节 2018年中国酒店产业运行概况

一、特许业新规带动酒店业连锁洗牌

二、高档次酒店发展迅速

三、“限外政策”对酒店业的影响分析

四、2018年我国星级酒店的开业统计分析

五、2018年我国酒店预订价格指数分析

六、星级酒店规模和效益分析

第二节 2018年中国酒店产业绿色营销分析

一、中国酒店绿色营销的现状

二、中国酒店营销绿色化的弊端

三、中国酒店实施绿色营销的任务和策略

第三节 2018年中国酒店信息化建设发展分析

一、酒店信息化建设只有开放才能发展

二、酒店信息化管理须从制度和产品入手

三、酒店业信息化选择的要素

第四节 2018年中国酒店市场消费状况分析

一、中国主要客源市场情况

二、入境游客的消费结构

三、不同地区酒店（星级）消费结构的比较

四、游客对住宿设施的选择

五、2018年我国酒店业用户行为分析

第五节 金融风暴影响中国酒店业透析

一、金融危机波及中国酒店业

二、扩大内需商务部将大力发展酒店餐饮业

第六节 2018年中国酒店业面临的问题与挑战

一、酒店业行业壁垒分析

二、中国酒店业外资赚了九成利润

三、中国每年有大量酒店资产闲置

四、中国酒店业建设和管理的十大误区

五、酒店业人才管理急需规范化

第七节 2018年促进中国酒店业发展的对策

一、消费需求不足状况下酒店的经营策略

二、中国酒店业应拥有自己的国际品牌

三、酒店业的个性化服务

四、酒店业应对金融危机的策略

第五章 2018年中国商务酒店业产业运行态势分析

第一节 2018年中国商务酒店市场概况

一、商务酒店步入黄金时代

二、中国商务酒店发展逐渐成熟

三、商务酒店试图走出“草根经济”

四、商务酒店宽带接入成发展趋势

五、商务酒店在线销售模式风行

第二节 2018年中国商务酒店动态分析

一、国际商务型酒店纷纷进驻广东

二、商务酒店蜂拥济南

三、全球投资机构看好中国商务酒店市场

第三节 2019-2025年商务酒店发展对策及前景分析

一、商务酒店的市场竞争核心在于品牌建设

二、中国商务酒店发展道路探讨

三、21世纪商务酒店的功能改造方案

四、商务酒店面临美好趋势预测

第六章 2018年中国中档商务酒店连锁市场运行格局透析

第一节 2018年中国中档商务酒店连锁运行综述

一、中档商务酒店连锁处于初级发展阶段

二、消费群体逐步壮大，然与经济酒店和普通星级酒店存在定位重复

三、融资能力成为制约行业与企业发展的重要瓶颈

四、业内酒店纷纷跨行业合作拓展市场

五、连锁门店多集中于发达城市

第二节 2018年中国中档商务酒店连锁市场规模分析

一、2015-2018年中国酒店业市场规模

二、2015-2018年中国四星级及以上星级酒店市场规模

三、2015-2018年中国中档商务酒店市场规模

四、2015-2018年中国经济型酒店市场规模

第三节 2015-2018年中国中档商务酒店连锁的五大成功因素

一、连锁化的规模优势

二、准确的市场定位

三、强大的融资及扩张能力

四、便利的地段

五、优质的增值服务

六、有效的市场营销组合

第四节 2018年中国中档商务酒店连锁行业热点问题探讨

一、缺乏明确的市场及品牌定位

二、产品线开发单一

三、缺乏酒店经营管理专业人才

四、缺乏有效的管理知识和方法

五、体制的困扰

六、资金和品牌的缺乏

七、设备设施陈旧

第七章 2018年中国中档商务酒店连锁竞争透析

第一节 2018年中国中档商务酒店连锁市场竞争格局分析

一、国际中档商务酒店进入中国市场

二、主要中档商务酒店连锁企业数量及门店数量

三、主要商务酒店连锁品牌及发展现状

四、整个酒店行业迅速走向市场细分化

五、商务酒店联盟的签约规模已达到千家

六、酒店数量和价格竞争过度

七、单体酒店居多，竞争力弱

第二节 2018年中国商务酒店竞争分析

一、商务酒店竞争激烈

二、商务型酒店竞争格局

三、电子商务成为经济型酒店新竞争力

第三节 2018年中国商务酒店竞争策略分析

一、构建和提升中国商务酒店竞争体系分析

二、商务酒店市场竞争与品牌培育分析

第八章 2018年中国重点城市中档商务酒店连锁市场竞争研究

第一节 北京

第二节 上海

第三节 天津

第四节 广州

第五节 深圳

第六节 重点城市中档商务酒店连锁市场对比分析

一、市场规模对比

二、市场消费价格对比

三、酒店经营状况对比

第九章 2018年中国中档商务酒店行业投融资与并购分析

第一节 2018年中国中档商务酒店行业投融资与并购动因

一、引进先进的酒店连锁经营管理体系

二、通过投融资与并购拓展更大的市场份额

三、扩大规模

四、区域性扩张

五、外资抢占市场

第二节 2018年中国中档商务酒店行业投融资与并购方式

一、酒店集团

二、松散联盟

三、连锁经营

四、特许加盟

第三节 2018年中国中档商务酒店行业投融资与并购案例

一、汉庭酒店连锁获万美元风投融资

二、维也纳酒店获亿元风险投资

三、维也纳酒店再融资万美元

第十章 中国中档商务酒店连锁行业重点企业主体竞争力分析

第一节 维也纳酒店连锁

一、公司简介

二、营业规模

三、经营模式及定位

四、市场运作4P分析

五、连锁品牌化运作

六、投资前景

七、竞争力SWOT分析

八、战略研究成果

第二节 南苑E家

第三节 法国雅高

第四节 希尔顿酒店连锁

第五节 假日酒店连锁

第六节 福朋喜来登酒店

第十一章 2018年中国中档商务酒店连锁市场消费者需求特征及趋势分析

第一节 2018年中国中档商务酒店连锁市场消费者需求变量分析

一、人口统计变量分析

二、地理变量分析

三、心理变量分析

四、行为变量分析

第二节 2018年中国中档商务酒店连锁市场消费者需求特征分析

一、消费产品偏好

二、消费品牌偏好

三、消费渠道偏好

四、消费环境偏好

五、消费影响因素

第十二章 2019-2025年中国中档商务酒店连锁业投资规划建议研究

第一节 2018年中国中档商务酒店连锁投资概况

一、中档商务酒店投资特性

二、中档商务酒店投资优劣分析

第二节 2019-2025年中国中档商务酒店连锁投资机会分析

一、中档酒店品牌成新一轮投资热点

二、2018年连锁酒店成投资热点

三、区域投资潜力分析

第三节 2019-2025年中国中档商务酒店连锁行业投资前景分析

一、资金财务风险

二、选址风险

三、市场定位风险

四、管理风险

五、市场风险

第十三章 2019-2025年中国中档商务酒店连锁行业投融资战略决策建议

图表目录：（部分）

图表：2015-2018年中国GDP总量及增长趋势图

图表：2018年一季度中国三产业增加值结构图

图表：2015-2018年中国CPI、PPI月度走势图

图表：2015-2018年我国城镇居民可支配收入增长趋势图

图表：2015-2018年我国农村居民人均纯收入增长趋势图

图表：2015-2018年中国城乡居民人均收入增长对比图

图表：2018-2018年中国城乡居民恩格尔系数对比表

图表：2018-2018年中国城乡居民恩格尔系数走势图

图表：2015-2018年中国工业增加值增长趋势图

图表：2015-2018年我国社会固定资产投资额走势图

图表：2015-2018年我国城乡固定资产投资额对比图

图表：2015-2018年我国财政收入支出走势图

图表：2018年1月-2018年4月人民币兑美元汇率中间价

图表详见报告正文……（GY YX）

【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2019年中国中档商务酒店连锁经营市场分析报告-行业供需现状与投资战略研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/jiudian/390814390814.html>