

2018年中国智能建筑市场分析报告- 行业运营态势与发展前景预测

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2018年中国智能建筑市场分析报告-行业运营态势与发展前景预测》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/347863347863.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

智能建筑是计算机和信息处理技术与建筑艺术相结合的产物，建筑智能化技术以多学科和高新技术的高度集成为主要特征，力求实现资源和任务的共享。根据我国2006年颁布的《智能建筑设计标准》（GB/T50314-2006）的定义：智能建筑是以建筑物为平台，兼备信息设施系统、信息化应用系统、建筑设备管理系统、公共安全系统等，集结构、系统、服务、管理及其优化组合为一体，向人们提供安全、高效、便捷、节能、环保、健康的建筑环境。

智能建筑工程一般按施工顺序可分为四个阶段：土建工程、机电工程、建筑智能化工程、装饰装修工程。其中建筑智能化工程处于第三阶段。在施工过程中，建筑智能化工程的建设穿插于土建工程、机电工程和装饰装修工程，各工程配合时机必须通过建立工程进度表和协调机制的方式进行管理和检查，以保证工程质量并达到设计目标。

我国智能建筑的发展时间较短，主要经历了以下三个阶段：

我国建筑智能化的竞争格局按行业发展历程，经过初始阶段（1990-1995年）、普及阶段（1996-2000年）、发展阶段（2000-2010年），目前已进入第四个阶段持续发展阶段：该阶段随着国家对建筑节能标准不断提高，在继续大力发展二三线城市智能化基础上，开始逐步探索农村、生态园、工业区的建筑节能工作，智能化技术逐渐往物联网化方向发展。建筑智能化与建筑节能的结合更加紧密，节能改造将成为智能化发展的另一个发展方向。

目前，建筑智能化行业目前所处的行业周期如下图：

建筑智能化行业周期

资料来源：观研天下数据中心整理

智能建筑作为建筑史上的一个重要里程碑，于上个世纪八十年代在美国诞生，以计算机技术、信息技术、电子技术、控制技术、通信技术等一系列高新技术的发展及其在建筑领域中的应用，使得建筑智能化逐渐作为一种新的行业在国际市场上发展起来。继美国之后，日本、西欧、泰国、新加坡等国家和地区也相继开始了智能建筑建设。但在中国大陆，建筑智能化产生于上世纪90年代，仅有二十来年的发展历史。

建筑智能化的下游行业为建筑业，其发展与建筑业的景气程度息息相关。该市场又可分为新建建筑的智能化技术应用增量投资和存量建筑的智能化改造。我国正处于大规模城市化建设时期，建筑业作为国民经济的支柱产业，一直保持较快增长。固定资产投资中的建筑安装工程固定资产投资（不含农户）从2003年的18.66亿元，增至2017年的805.67亿元。建筑业的高速发展，为建筑智能化市场提供了更加广阔的空间。

进入20世纪80年代以来，各种经济日益被纳入世界经济体系。跨国公司生产、销售、开发国际化，世界金融市场国际化等，加速了资金、技术、人才的国际流动，对办公自动化和通信手段要求越来越高，为智能建筑提供了广阔的市场。随着信息化社会的来临，“智慧城市”、“智慧林业”等不断建立，进一步加速了建筑智能化的发展。我国各级政府也十分重视

建筑智能化的建设。

从智能建筑解决方案的前期设计、工程施到后运行维护，在全生命周期中，运行维护的费用占到全部60%-70%，而我国在运行维护方面依然没有相关的法律规约束，使得很多智能建筑项目后期运行停滞。运行维护规范问题已引起相关部门的高度重视，住建部2013年已经出台《智能化系统工程运行维护技术规范》，这也对智能建筑的运行维护过程形成保证，促进可持续性发展。建设部、工业和信息化部也陆续出台了一系列政策、制定了行业标准，为我国智能建筑行业健康有序地发展奠定了基础。

观研天下发布的《2018年中国智能建筑市场分析报告-行业运营态势与发展前景预测》内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、市场前景、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。第一章 智能建筑发展概述

1.1 智能建筑的相关概念

1.1.1 智能建筑的定义

1.1.2 智能建筑的层次划分

1.1.3 智能建筑的系统构成

1.1.4 智能建筑的特点

1.1.5 智能建筑的优势

1.1.6 智能建筑的实施流程

1.2 智能建筑的重要地位

1.2.1 智能建筑的兴起

1.2.2 智能建筑逐渐融入人们生活

1.2.3 智能建筑是智慧家居的发展基础

1.2.4 智能建筑将成能源采集最大应用市场

1.3 基于物联网技术的智能建筑系统集成

1.3.1 智能建筑综合管理系统相关概述

1.3.2 基于物联网的智能建筑系统集成架构

1.3.3 物联网对智能建筑发展的影响分析

第二章 2016-2018年全球智能建筑产业发展分析

2.1 国外智能建筑产业发展状况

2.1.1 北美地区

2.1.2 美国

2.1.3 印度

2.2 国际智能建筑行业前景预测

2.2.1 全球智能建筑市场规模预测

2.2.2 全球楼宇自动化市场发展预测

2.2.3 亚洲智能建筑市场规模预测

第三章 2016-2018年中国智能建筑行业发展环境分析

3.1 经济环境

3.1.1 国际宏观经济运行分析

3.1.2 中国宏观经济运行现状

3.1.3 中国经济发展形势分析

3.2 政策环境

3.2.1 我国智能建筑行业标准不断完善

3.2.2 智能建筑设计标准修订计划启动

3.2.3 我国绿色建筑扶持政策不断加码

3.2.4 建筑自动化和控制系统三项标准出台

3.2.5 我国启动智能建筑技术标准制定工作

3.3 社会环境

3.3.1 我国建筑耗能现状分析

3.3.2 我国建筑节能发展状况

3.3.3 绿色建筑与智能建筑高度相关

第四章 2016-2018年中国智能建筑行业发展分析

4.1 中国建筑业发展综述

4.1.1 中国建筑业的发展成就分析

4.1.2 中国建筑业运行状况

4.1.3 中国建筑业发展状况

- 4.1.4 我国建筑业发展分析
- 4.2 智能建筑行业综合分析
 - 4.2.1 中国智能建筑行业的发展历程
 - 4.2.2 智能建筑行业发展迅速
 - 4.2.3 智能建筑行业发展走向成熟期
 - 4.2.4 中国智能建筑行业实现跨越式发展
 - 4.2.5 智能建筑行业发展特征分析
 - 4.2.6 一体化设计在智能建筑行业逐渐兴起
 - 4.2.7 智能建筑加固发展分析
- 4.3 智能建筑市场发展分析
 - 4.3.1 我国智能建筑市场发展迅速
 - 4.3.2 我国智能建筑市场发展态势分析
 - 4.3.3 建筑智能化市场规模现状分析
 - 4.3.4 智能建筑试水电子商务市场
 - 4.3.5 光伏智能建筑市场发展分析
- 4.4 智能建筑行业技术应用分析
 - 4.4.1 新兴技术广泛应用于智能建筑行业
 - 4.4.2 物联网技术
 - 4.4.3 高清技术
 - 4.4.4 系统集成技术
 - 4.4.5 绿色智能建筑技术
 - 4.4.6 电气技术
 - 4.4.7 智能建筑弱电技术
 - 4.4.8 太阳能利用技术
 - 4.4.9 防雷保护技术
- 4.5 智能建筑行业发展存在的问题
 - 4.5.1 标准落后
 - 4.5.2 设计水平较低
 - 4.5.3 专业人才稀缺
 - 4.5.4 主流模式功能实现率低
 - 4.5.5 配套服务缺失
 - 4.5.6 建设面临的挑战
 - 4.5.7 其他问题
- 4.6 智能建筑行业的发展对策
 - 4.6.1 坚持综合性治理

4.6.2 完善标准

4.6.3 健康发展的策略

4.6.4 发展重点建议

4.6.5 技术策略

第五章 2016-2018年智能建筑系统分析

5.1 楼宇自动化系统

5.1.1 楼宇自动化系统发展综述

5.1.2 楼宇自动化市场发展分析

5.1.3 中国楼宇自控系统市场规模分析

5.1.4 智能化楼宇自控系统对机电设备要求提高

5.1.5 楼宇自控市场发展存在的问题

5.1.6 智能楼宇设备自动化系统发展趋势

5.2 办公自动化系统

5.2.1 办公自动化系统概述

5.2.2 办公自动化系统发展历程

5.2.3 办公自动化系统发展现状

5.2.4 办公自动化系统的应用分析

5.2.5 办公自动化系统安全管理分析

5.2.6 办公自动化系统建设存在的问题

5.2.7 办公自动化系统未来发展方向

5.2.8 政府办公自动化系统未来展望

5.3 通信自动化系统

5.3.1 智能楼宇中通信自动化系统应用概述

5.3.2 智能楼宇中通信自动化系统业务及技术分析

5.3.3 智能楼宇中通信自动化系统的关键设计环节

5.4 安全防范系统

5.4.1 安防智能化系统概述

5.4.2 安防智能化市场规模分析

5.4.3 智能建筑安防系统应用分析

5.4.4 我国安防智能化市场规模预测

5.5 消防自动化系统

5.5.1 消防智能化系统的重要地位

5.5.2 智能建筑中火灾自动报警系统概述

5.5.3 消防智能化市场发展现状

5.5.4 消防智能化市场需求空间广阔

5.5.5 消防自动化系统发展趋势分析

5.6 综合布线系统

5.6.1 智能弱电结构化综合布线的优点

5.6.2 我国综合布线系统发展现状分析

5.6.3 数据中心促进综合布线系统的发展

5.6.4 综合布线系统应用问题分析

5.6.5 综合布线系统未来发展预测

5.7 智能停车场管理系统分析

5.7.1 智能停车场系统在智能建筑中的地位

5.7.2 国内外停车场管理系统的主要类型

5.7.3 智能停车场收费系统的特点

5.7.4 智能停车场系统的设备组成

5.7.5 智能停车场的系统构成

5.7.6 智能停车场系统的功能分析

第六章 2016-2018年中国主要地区智能建筑行业发展分析

6.1 西部城市

6.1.1 西部城市建筑智能化产业发展特点

6.1.2 西部城市智能建筑产业面临发展机遇

6.1.3 西部城市智能建筑产业发展前景

6.2 山东省

6.2.1 山东省智能建筑产业发展成效显著

6.2.2 山东省规范智能建筑产业的发展

6.2.3 山东省智能建筑产业存在的问题

6.2.4 山东省智能建筑产业发展建议

6.2.5 山东省智能建筑产业未来发展重点

6.3 福建省泉州市

6.3.1 泉州市智能建筑产业的发展历程

6.3.2 泉州市智能建筑产业面临发展机遇

6.3.3 泉州市智能建筑产业发展建议

6.4 其他地区

6.4.1 江苏省智能建筑行业发展现状

6.4.2 上海市引导智能建筑产业健康发展

6.4.3 重庆市积极支持智能建筑产业发展

第七章 2016-2018年智能建筑节能分析

7.1 智能建筑节能发展综述

7.1.1 智能建筑节能成世界发展潮流

7.1.2 智能建筑节能现状概述

7.1.3 智能建筑节能市场竞争激烈

7.1.4 节能成智能建筑发展的重要方向

7.1.5 智能建筑安防系统节能潜力巨大

7.2 楼宇自控系统节能模式分析

7.2.1 楼宇自控系统节能技术实施要点

7.2.2 空调设备的节能控制

7.2.3 智能照明的节能控制

7.2.4 楼宇自控系统节能控制策略

7.3 智能建筑节能策略分析

7.3.1 智能建筑的节能对策

7.3.2 智能建筑节能应坚持规划及原则

7.3.3 智能控制系统节能思路分析

7.3.4 智能建筑节能的具体措施

7.3.5 智能建筑绿色节能发展对策

第八章 2016-2018年智能家居市场分析

8.1 2016-2018年智能家居市场发展综述

8.1.1 智能家居市场发展的三大阶段

8.1.2 智能家居市场需求持续增长

8.1.3 智能家居市场推广现状分析

8.1.4 无线智能家居受市场青睐

8.1.5 智能家居产业面临房地产回暖机遇

8.1.6 物联网在智能家居市场的应用分析

8.1.7 智能家居平民化发展思考

8.2 2016-2018年中国智能家居行业的发展

8.2.1 我国智能家居行业发展分析

8.2.2 我国智能家居行业发展状况

8.2.3 我国智能家居行业发展热点

8.2.4 我国智能家居行业发展形势

8.3 智能家居市场发展的问题分析

8.3.1 制约智能家居市场发展的因素

8.3.2 智能家居行业缺乏统一标准

8.3.3 电力企业进军智能家居市场面临的风险

8.4 智能家居市场发展策略分析

8.4.1 我国智能家居市场发展建议

8.4.2 智能家居产业的发展对策

8.4.3 推动智能家居市场发展的关键

8.4.4 智能家居市场推广策略

8.4.5 智能家居市场品牌营销策略

8.5 智能家居市场前景预测

8.5.1 智能家居市场前景广阔

8.5.2 智能家居技术趋势分析

8.5.3 智能家居产品趋势分析

8.5.4 无线智能家居市场前景良好

第九章 2016-2018年中国智能建筑重点企业财务状况分析

9.1 同方股份有限公司

9.1.1 公司简介

9.1.2 企业核心竞争力

9.1.3 经营效益分析

9.1.4 业务经营分析

9.1.5 财务状况分析

9.1.6 未来前景展望

9.2 泰豪科技股份有限公司

9.2.1 公司简介

9.2.2 企业核心竞争力

9.2.3 经营效益分析

9.2.4 业务经营分析

9.2.5 财务状况分析

9.2.6 未来前景展望

9.3 上海延华智能科技(集团)股份有限公司

9.3.1 公司简介

9.3.2 企业核心竞争力

9.3.3 经营效益分析

9.3.4 业务经营分析

9.3.5 财务状况分析

9.3.6 未来前景展望

9.4 上海华东电脑股份有限公司

9.4.1 公司简介

9.4.2 企业核心竞争力

9.4.3 经营效益分析

9.4.4 业务经营分析

9.4.5 财务状况分析

9.4.6 未来前景展望

9.5 深圳达实智能股份有限公司

9.5.1 公司简介

9.5.2 企业核心竞争力

9.5.3 经营效益分析

9.5.4 业务经营分析

9.5.5 财务状况分析

9.5.6 未来前景展望

9.6 太极计算机股份有限公司

9.6.1 公司简介

9.6.2 企业核心竞争力

9.6.3 经营效益分析

9.6.4 业务经营分析

9.6.5 财务状况分析

9.6.6 未来前景展望

9.8 浙江浙大中控信息技术有限公司

9.8.1 公司简介

9.8.2 2016年公司发展状况

9.8.3 2017年公司发展状况

9.8.4 2018年公司发展动态

9.9 中建电子工程有限公司

9.9.1 公司简介

9.9.2 2016年公司发展状况

9.9.3 2017年公司发展状况

9.9.4 2018年公司发展动态

9.10 中程科技有限公司

9.10.1 公司简介

9.10.2 2016年公司发展状况

9.10.3 2017年公司发展状况

9.10.4 2018年公司发展动态

9.11 南京东大智能化系统有限公司

9.11.1 公司简介

9.11.2 2016年公司发展状况

9.11.3 2017年公司发展状况

9.11.4 2018年公司发展动态

第十章 智能建筑行业投资分析

10.1 投资现状

10.1.1 智能建筑产业投资比重逐年增加

10.1.2 智能建筑市场掀起投资热潮

10.1.3 跨国企业积极投资我国智能建筑市场

10.1.4 楼宇自控系统投资状况分析

10.2 投资机会

10.2.1 智能建筑产业面临投资机遇

10.2.2 安防智能化发展带来投资良机

10.2.3 智能建筑接口市场投资潜力分析

10.2.4 建筑智能化投资前景看好

10.3 投资风险分析

10.3.1 建设风险

10.3.2 市场风险

10.3.3 技术风险

10.3.4 项目风险

10.3.5 投资比例与利用率不成正比

10.4 投资效益及策略

10.4.1 投资效益

10.4.2 投资回报率分析

10.4.3 投资方向建议

第十一章 智能建筑行业发展前景预测

11.1 中国建筑业发展前景分析

11.1.1 中国建筑业前景广阔

11.1.2 未来建筑业发展趋势分析

11.1.3 我国建筑业发展规划

11.2 中国智能建筑产业前景及趋势

11.2.1 中国将成全球最大智能建筑市场

11.2.2 智能建筑产业将持续快速发展

11.2.3 绿色建筑成智能建筑未来发展方向

11.2.4 智能建筑技术发展趋势分析

11.2.5 智能建筑项目未来发展方向

11.2.6 智能建筑系统前景广阔

11.3 中国智能建筑产业预测分析

11.3.1 我国建筑智能化市场规模预测

11.3.2 我国智能建筑行业发展远景预测

11.3.3 2018-2022年智能建筑产业预测分析（FSW）

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/347863347863.html>