

# 2018-2023年中国公私合作(PPP) 行业市场发展动向调查与未来发展趋势预测报告

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2018-2023年中国公私合作(PPP) 行业市场发展动向调查与未来发展趋势预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/xixinfuwu/297145297145.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

PPP项目落地仍保持高速增长。根据龙元明城PPP研究中心的统计，2017年上半年全国共成交1.59万亿PPP项目（中标概念），相比2016年上半年增长51.52%；2016年全国共成交了3.03万亿元的PPP项目，同比增长272.43%。考虑到基数变大的原因，17年上半年PPP落地能保持50%以上增速还是略超预期。

图：2017年1-7月全国PPP项目中标同比增长

图：2017年1-6月全国成交15975.1亿PPP项目，

2014年1月份起至今，民营企业作为单独投标方或联合体牵头方共中标了1797个项目，项目金额累计14098.4亿元，占据全国PPP项目累计金额的25%。

图：建筑承包商中标的PPP项目规模达到62%（单位：亿元）

图：民营企业中标项目金额累计达到25%（单位：亿元） 政策面坚定支持PPP发展

从今年发布的PPP政策来看，主要是努力引导资金参与PPP投资，增加优质项目投放，保障社会资本利益等。1) 推动PPP资产证券化，发改委、银监会、交易所、财政部、人民银行、证监会等纷纷发文指导PPP资产证券化推进；2) 发改委发文推进PPP项目发行专项债；3) 保监会发文鼓励保险资金投资PPP项目；4) 财政部发文规范地方债务，坚决制止地方以政府购买服务名义违法违规融资等，有利于PPP项目的推进；5) 财建455号文，要求政府参与的污水、垃圾处理项目全面实施PPP模式，增加优质项目的市场供给。

7月21日，国务院法制办发布关于《基础设施和公共服务领域政府和社会资本合作条例（征求意见稿）》公开征求意见的通知。征求意见稿分为总则、合作项目的发起、合作项目的实施、监督管理、争议解决、法律责任、附则七章，其中法律责任的规定为PPP项目的实施提供更有力的保障。

这次《基础设施和公共服务领域政府和社会资本合作条例（征求意见稿）》出台，是国务院法制办制定的专门行政法规，是PPP立法的一个重要突破，意义是为规范基础设施和公共服务领域政府和社会资本合作，保障公共利益和社会资本方的合法权益，提高公共服务供给的质量和效率，促进经济社会持续健康发展。征求意见稿关于合作项目实施的规定体现了两个导向：一是落实简政放权、放管结合、优化服务的要求。二是强调守信践诺、严格履行合作项目协议，特别是严格约束政府行为，着力消除社会资本方特别是民营资本的后顾之忧。

财政部召开的进一步推进PPP规范发展工作座谈会目的是加强规划化，并非要限制PPP：

会议提出要把握好PPP工作的“四条线”，我们认为：1) 对于红线、天线、界限的表述没有超出以往强调的规范内容；2) 对于底线的提法，多了一句“要审慎开展完全政府付费的项目

”，这里用了审慎一词，即不是不能做，但要上这类项目，要有充分的依据。根据财政部最新公布的数据，截至6月底，完全政府付费类项目4.3万亿，占入库总额的26.5%，比例是最低的，所以这个提法的实质影响是有限的。

图：今年政策重点放在引导资金合理投资PPP，提高对社会资本的保障上面

地方融资受限，PPP成基建主要增量资金来源 地方其他融资渠道受限情况下，未来PPP占基建投资的比例将持续提升。今年地方债、城投债发行规模受限，87号文规范政府购买服务，金融去杠杆压力下，地方融资平台的资金来源也承压，地方政府基建投资逐渐转向PPP模式，越来越依赖央企、上市民企，我们认为未来建筑行业集中度提升将呈加速趋势，利好行业龙头企业。虽然此前金融机构受一系列监管新规影响，对PPP融资有阶段性放缓，但PPP是政策支持方向，我们研究发现当前PPP融资已经正常化。

PPP下半年或迎来超额收益阶段，可以逐渐布局：历史上看，基建板块获得超额收益的充分条件是流动性边际改善，叠加财政刺激加大。下半年随着经济稳增长压力加大，或将迎来PPP的绝佳投资窗口期。

图：流动性边际改善有利于基建板块获得超额收益

建筑央企受益于市场集中度提升：我们认为从稳增长角度基建投资不会断崖式下跌，未来增速进入下滑通道，但是随着PPP项目占比增多，政府会越来越依赖央企、上市民企等社会资金，未来建筑行业集中度提升将呈加速趋势。

图：央企订单和收入占行业总额比例从2015年开始提升

中国报告网发布的报告书内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、市场前景、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

【报告目录】

## 第一章 公私合作（PPP）基本概述

### 1.1 公私合作（PPP）简介

#### 1.1.1 PPP模式的定义

#### 1.1.2 PPP模式的优势

#### 1.1.3 PPP模式的意义

#### 1.1.4 PPP模式的任务

### 1.2 公私合作（PPP）模式的类型

#### 1.2.1 融资性质

#### 1.2.2 非融资性质

#### 1.2.3 其他性质

### 1.3 公私合作（PPP）项目分类

#### 1.3.1 外包类

#### 1.3.2 私有化类

#### 1.3.3 特许经营类

### 1.4 公司合作（PPP）特征分析

#### 1.4.1 伙伴关系

#### 1.4.2 利益共享

#### 1.4.3 风险共担

### 1.5 公私合作（PPP）模式风险分析

#### 1.5.1 政策风险

#### 1.5.2 汇率风险

#### 1.5.3 技术风险

#### 1.5.4 财务风险

#### 1.5.5 营运风险

## 第二章 2015-2017年PPP模式国际发展分析

### 2.1 国际PPP管理机构的共性分析

#### 2.1.1 设立PPP中心的必要性

#### 2.1.2 PPP中心的主要职能

#### 2.1.3 PPP中心的机构设置

#### 2.1.4 成功PPP中心的共性

### 2.2 美国

#### 2.2.1 从官僚提供到PPP模式

#### 2.2.2 美国保障房的PPP模式

#### 2.2.3 美国港口建设PPP模式

#### 2.2.4 美国创新型机关建设PPP模式

### 2.3 加拿大

#### 2.3.1 加拿大PPP发展现状

#### 2.3.2 加拿大PPP管理模式

#### 2.3.3 PPP对加拿大经济的影响

#### 2.3.4 卑诗省保障房PPP模式

### 2.4 英国

#### 2.4.1 英国PPP管理模式

#### 2.4.2 英国桥梁建设PPP模式

#### 2.4.3 PPP推动民资参与公共建设

#### 2.4.4 英国开展PPP业务特点分析

#### 2.4.5 英国PPP模式经验借鉴

### 2.5 澳大利亚

#### 2.5.1 澳大利亚PPP管理模式

#### 2.5.2 澳大利亚PPP融资模式

#### 2.5.3 澳大利亚PPP运营管理经验

#### 2.5.4 澳大利亚学校建设PPP项目

#### 2.5.5 澳大利亚文化建设PPP模式

## 第三章 2015-2017年中国PPP模式发展环境分析

### 3.1 经济环境

#### 3.1.1 国际经济发展形势分析

#### 3.1.2 中国经济运行情况分析

#### 3.1.3 中国工业经济运行现状

#### 3.1.4 中国服务产业快速增长

#### 3.1.5 中国宏观经济运行趋势

### 3.2 投融资环境

#### 3.2.1 货币信贷环境稳定

#### 3.2.2 社会融资规模现状

#### 3.2.3 小额贷款企业现状

#### 3.2.4 民间投资企稳回升

### 3.3 财政环境

#### 3.3.1 财政政策形势分析

#### 3.3.2 2017年财政支出政策

#### 3.3.3 2017年财政收支安排

### 3.3.4 财政改革发展分析

## 第四章 2015-2017年中国PPP模式发展分析

### 4.1 国内PPP模式发展历程分析

#### 4.1.1 探索阶段

#### 4.1.2 试点阶段

#### 4.1.3 推广阶段

#### 4.1.4 反复阶段

#### 4.1.5 普及阶段

### 4.2 中国推广PPP模式的意义分析

#### 4.2.1 新型城镇化建设需要

#### 4.2.2 利于改进政府公共服务

#### 4.2.3 利于建立现代财政制度

### 4.3 2016年中国PPP模式发展分析

#### 4.3.1 财政部大力推广PPP模式

#### 4.3.2 PPP助力构建绿色金融体系

#### 4.3.3 PPP推动经济结构绿色低碳化

#### 4.3.4 PPP推动交通基础设施建设

#### 4.3.5 PPP提高三四线城市服务水平

#### 4.3.6 PPP模式激发社会资本活力

#### 4.3.7 国内PPP模式取得良好成效

### 4.4 2016年中国PPP项目发展现状分析

#### 4.4.1 2016年国家PPP项目总况

#### 4.4.2 至2016年底国家PPP示范项目运行现状

#### 4.4.3 至2016年底全国PPP入库项目运行现状

#### 4.4.4 2016年国家PPP入库项目变化趋势分析

### 4.5 2017年中国城市PPP发展环境指数分析

#### 4.5.1 PPP发展环境的评价框架

#### 4.5.2 PPP发展环境相关指标分析

#### 4.5.3 城市PPP发展环境指数100强

#### 4.5.4 PPP发展环境指数诊断分析

### 4.6 PPP领域上市公司投资动态分析

#### 4.6.1 投资规模统计

#### 4.6.2 投资区域分布

#### 4.6.3 投资领域分布

#### 4.6.4 投资模式分析

#### 4.6.5 典型投资案例

### 4.7 国内第三批PPP示范项目详细分析

#### 4.7.1 国内第三批PPP示范项目简介

#### 4.7.2 第二、三批PPP示范项目对比

#### 4.7.3 第三批PPP示范项目总体情况

#### 4.7.4 第三批项目覆盖一级行业情况

#### 4.7.5 第三批项目覆盖二级行业情况

### 4.8 推广运用PPP模式面临的主要任务

#### 4.8.1 构建适宜PPP模式发展的制度环境

#### 4.8.2 推动成立PPP协调管理机构

#### 4.8.3 认真组织PPP项目试点工作

#### 4.8.4 认真做好PPP模式的宣传培训工作

### 4.9 PPP模式推广运用工作推行建议

#### 4.9.1 大力推动制度创新

#### 4.9.2 坚持科学决策原则

#### 4.9.3 处理好政府与市场的关系

#### 4.9.4 激发社会资本活力和效率

#### 4.9.5 有效平衡经济与社会效益

## 第五章 2015-2017年中国BOT模式分析

### 5.1 BOT模式概述

#### 5.1.1 BOT的发展演变

#### 5.1.2 BOT的实施步骤

#### 5.1.3 BOT的优势分析

#### 5.1.4 BOT的法律特点

### 5.2 BOT模式的参与者

#### 5.2.1 项目发起人

#### 5.2.2 产品购买商

#### 5.2.3 建筑发起人

#### 5.2.4 保险公司

#### 5.2.5 债权人

#### 5.2.6 供应商

#### 5.2.7 运营商

#### 5.2.8 政府



## 5.3 BOT与其它模式的比较分析

### 5.3.1 与BOO的比较

### 5.3.2 与BOOT的比较

## 5.4 BOT建设案例分析

### 5.4.1 英法海峡隧道

### 5.4.2 广西来宾电厂

### 5.4.3 马来西亚南北高速公路

## 第六章 2015-2017年中国TOT模式分析

### 6.1 TOT模式概述

#### 6.1.1 TOT的发展意义

#### 6.1.2 TOT的运作程序

#### 6.1.3 TOT的优势分析

### 6.2 TOT实施注意事项

#### 6.2.1 注意新建项目的效益

#### 6.2.2 转移项目的维修改造

#### 6.2.3 注意转让价格问题

#### 6.2.4 加强国有资产评估

#### 6.2.5 投资法律环境问题

### 6.3 TOT模式案例分析

#### 6.3.1 兰州七里河安宁污水处理厂

#### 6.3.2 合肥王小郢污水处理厂TOT模式

## 第七章 2015-2017年中国其他PPP模式分析

### 7.1 DB模式

#### 7.1.1 DB模式的特点

#### 7.1.2 DB模式适用的范围

#### 7.1.3 DB模式工程造价的构成

#### 7.1.4 影响DB模式承包造价的因素

### 7.2 BOO模式

#### 7.2.1 BOO模式的优势分析

#### 7.2.2 BOO模式的适用范围

#### 7.2.3 BOO模式的综合案例

### 7.3 合资合作模式

#### 7.3.1 合资合作的层面分析

### 7.3.2 合资合作的模式分类

### 7.3.3 合资合作模式的转型

## 第八章 2015-2017年部分省市PPP模式发展分析

### 8.1 北京市

#### 8.1.1 北京市PPP模式试点项目实施方案

#### 8.1.2 北京市基础设施建设PPP试点项目

#### 8.1.3 北京市PPP模式试点方案保障机制

#### 8.1.4 2016年北京市PPP工作重心

#### 8.1.5 2016年北京市PPP项目动态

### 8.2 江苏省

#### 8.2.1 江苏出台办法推进PPP模式

#### 8.2.2 江苏首批PPP模式融资试点

#### 8.2.3 江苏首批PPP试点项目名单

#### 8.2.4 江苏推广PPP项目对接

#### 8.2.5 2016年江苏PPP项目网上推介

### 8.3 浙江省

#### 8.3.1 PPP政策支持力度分析

#### 8.3.2 浙江PPP项目现状分析

#### 8.3.3 各地级市PPP项目现状

#### 8.3.4 PPP重点发展区域

### 8.4 山西省

#### 8.4.1 PPP政策支持力度分析

#### 8.4.2 山西PPP项目现状分析

#### 8.4.3 各地级市PPP项目现状

#### 8.4.4 PPP重点发展区域

### 8.5 湖南省

#### 8.5.1 湖南推广PPP模式指导意见

#### 8.5.2 湖南PPP模式“两供两治”

#### 8.5.3 政府购买养老服务PPP模式

#### 8.5.4 湖南省扩大有效投资相关意见

#### 8.5.5 2016年PPP示范项目入围情况

### 8.6 四川省

#### 8.6.1 首次PPP模式建养老机构

#### 8.6.2 2016年PPP示范项目入围情况

8.6.3 进一步加强政府债务和融资管理

8.6.4 四川省推行PPP模式关注问题

8.6.5 四川省推行PPP模式实践路径

8.7 广东省

8.7.1 广东省PPP项目库审核规程

8.7.2 广东运用PPP模式推动绿色GDP

8.7.3 广东公共设施建设领域PPP试点

8.7.4 广东省PPP项目发展现状分析

8.7.5 广州政府和社会资本合作项目方案

8.8 福建省

8.8.1 福建推广PPP试点的指导意见

8.8.2 福建首批122个PPP试点项目

8.8.3 福建PPP试点的关键环节

8.8.4 2016年PPP示范项目入围情况

8.9 新疆自治区

8.9.1 PPP政策支持力度分析

8.9.2 新疆PPP项目现状分析

8.9.3 各地级市PPP项目现状

8.9.4 PPP重点发展区域

8.10 其他省份

8.10.1 河北省

8.10.2 安徽省

8.10.3 江西省

8.10.4 广西壮族自治区

第九章 2015-2017年PPP项目合同分析

9.1 PPP项目的基本合同体系

9.1.1 项目合同

9.1.2 股东协议

9.1.3 履约合同

9.1.4 融资合同

9.1.5 保险合同

9.1.6 其他合同

9.2 PPP项目合同管理的原则

9.2.1 依法治理

9.2.2 平等合作

9.2.3 维护公益

9.2.4 诚实守信

9.2.5 公平效率

9.2.6 兼顾灵活

9.3 服务合同

9.3.1 主要特征

9.3.2 适用范围

9.3.3 潜在优势

9.3.4 潜在劣势

9.4 管理合同

9.4.1 主要特征

9.4.2 适用范围

9.4.3 潜在优势

9.4.4 潜在劣势

9.5 承租合同或租赁合同

9.5.1 主要特征

9.5.2 适用范围

9.5.3 潜在优势

9.5.4 潜在劣势

9.6 特许权

9.6.1 主要特征

9.6.2 适用范围

9.6.3 潜在优势

9.6.4 潜在劣势

9.7 BOT和类似安排

9.7.1 主要特征

9.7.2 适用范围

9.7.3 潜在优势

9.7.4 潜在劣势

9.8 合资企业

9.8.1 主要特征

9.8.2 适用范围

9.8.3 潜在优势

9.8.4 潜在劣势

## 第十章 PPP模式化解政府债务分析

### 10.1 政府债务趋势及消化模式分析

#### 10.1.1 长期政府债务扩张

#### 10.1.2 转嫁成本消化债务

#### 10.1.3 结构调整消化债务

#### 10.1.4 被动式消化债务

### 10.2 PPP化解债务运作模式选择

#### 10.2.1 转化现有基础设施

#### 10.2.2 新建基础设施分析

#### 10.2.3 改扩建现有基础设施

#### 10.2.4 PPP化解地方债务的关键

### 10.3 不同领域PPP化解债务模式分析

#### 10.3.1 市政建设

#### 10.3.2 土地收储

#### 10.3.3 教科文卫

#### 10.3.4 保障性住房

#### 10.3.5 农林水利建设

#### 10.3.6 交通运输设施建设

#### 10.3.7 生态建设和环境保护

## 第十一章 PPP项目实施运营分析

### 11.1 PPP项目实施流程分析

#### 11.1.1 收集投标人信息

#### 11.1.2 公告和资格预审

#### 11.1.3 确定采购流程

#### 11.1.4 投标估值流程

#### 11.1.5 通用招标文件

#### 11.1.6 合同关键要素

#### 11.1.7 谈判与合同生效

#### 11.1.8 主要的实施事项

### 11.2 PPP项目的主要运营风险

#### 11.2.1 市场收益不足风险

#### 11.2.2 项目唯一性风险

#### 11.2.3 配套设备服务提供风险

#### 11.2.4 市场需求变化风险

#### 11.2.5 收费变更风险

#### 11.2.6 政府信用风险

#### 11.2.7 应对风险建议

### 11.3 PPP项目运营建议

#### 11.3.1 项目选择方面

#### 11.3.2 伙伴选择方面

#### 11.3.3 合同订立方面

#### 11.3.4 合同履行方面

## 第十二章 2015-2017年园区开发中PPP模式应用及案例分析

### 12.1 中国园区发展概述

#### 12.1.1 国内园区发展沿革

#### 12.1.2 国内园区发展现状

#### 12.1.3 园区发展的一般路径

#### 12.1.4 园区发展需要政企合作

### 12.2 园区开发类项目应用PPP模式的适用性分析

#### 12.2.1 园区开发适合应用PPP模式

#### 12.2.2 园区开发具备PPP模式基础

#### 12.2.3 园区开发符合PPP模式特性

#### 12.2.4 园区开发契合PPP模式本质

#### 12.2.5 园区开发满足PPP模式要求

### 12.3 园区开发类项目应用PPP模式的要素解析

#### 12.3.1 项目内容

#### 12.3.2 风险机制

#### 12.3.3 回报机制

#### 12.3.4 监管体系

### 12.4 2015-2017年园区开发PPP项目发展现状

#### 12.4.1 发展总况

#### 12.4.2 发起类型

#### 12.4.3 发起时间

#### 12.4.4 合作期限

#### 12.4.5 分布区域

#### 12.4.6 实施阶段

#### 12.4.7 运行方式

#### 12.4.8 回报机制

#### 12.4.9 项目投资额

### 12.5 2015-2017年园区开发PPP项目案例分析

#### 12.5.1 项目分类与对应案例

#### 12.5.2 典型园区开发PPP案例

#### 12.5.3 固安工业园区PPP项目

#### 12.5.4 汕头滨海新城PPP项目

#### 12.5.5 徐家湾综合改造PPP项目

#### 12.5.6 武汉经济产业园PPP项目

#### 12.5.7 园区开发PPP案例对比分析

### 12.6 园区开发PPP模式的推进建议

#### 12.6.1 因地制宜应用PPP模式

#### 12.6.2 解决项目不匹配问题

#### 12.6.3 产生PPP项目示范效应

#### 12.6.4 应用PPP项目的特殊性

## 第十三章 2015-2017年交通领域PPP模式应用及案例分析

### 13.1 2015-2017年铁路PPP模式发展情况及案例分析

#### 13.1.1 国外经典案例借鉴分析

#### 13.1.2 国内铁路建设融资需求

#### 13.1.3 鼓励社会资本投建铁路

#### 13.1.4 城际铁路PPP模式分析

#### 13.1.5 城际铁路PPP案例分析

### 13.2 2015-2017年机场PPP模式发展情况及案例分析

#### 13.2.1 民用机场PPP模式可行性分析

#### 13.2.2 民用机场PPP模式应用案例

#### 13.2.3 民用机场PPP模式发展建议

#### 13.2.4 通用机场PPP模式应用分析

#### 13.2.5 通用机场PPP模式建设案例

### 13.3 2015-2017年PPP模式在港口建设中的应用分析

#### 13.3.1 国外港口PPP项目案例分析

#### 13.3.2 国内港口投融资领域发展现状

#### 13.3.3 PPP框架下的港口投融资安排

#### 13.3.4 国内港口PPP模式应用动态

### 13.4 2015-2017年PPP模式在公路建设中的应用分析

- 13.4.1 公路建设资金需求分析
- 13.4.2 公路建设传统融资方式
- 13.4.3 公路建设中BOT模式的应用
- 13.4.4 公路建设中BLT模式的应用
- 13.4.5 公路建设中产业基金的应用

## 第十四章 2015-2017年城市轨道交通领域PPP案例分析

### 14.1 城市轨道交通投融资模式分析

- 14.1.1 政府全投资模式
- 14.1.2 市场化投资模式
- 14.1.3 以地养铁——“R+P”（港铁）模式
- 14.1.4 PFI（Private Finance Initiative）模式

### 14.2 城市轨道交通PPP模式分析

- 14.2.1 城市轨道交通PPP模式应用条件
- 14.2.2 城市轨道交通SB-O-T模式
- 14.2.3 城市轨道交通B-SO-T模式

### 14.3 伦敦地铁运营维护项目分析

- 14.3.1 项目背景与概况
- 14.3.2 伦敦地铁PPP模式之失
- 14.3.3 对我国轨道交通建设的启示

### 14.4 北京地铁4号线PPP案例分析

- 14.4.1 北京地铁4号线简介
- 14.4.2 4号线PPP公司股东
- 14.4.3 4号线PPP项目运作模式
- 14.4.4 4号线PPP项目运作过程
- 14.4.5 4号线PPP项目票价机制
- 14.4.6 4号线PPP公司承担的风险
- 14.4.7 4号线采用PPP模式的意义

### 14.5 北京地铁14号线PPP案例分析

- 14.5.1 北京地铁14号线简介
- 14.5.2 14号线PPP项目运作模式
- 14.5.3 14号线PPP项目运作过程
- 14.5.4 政府企业分工明确
- 14.5.5 项目风险分担机制

### 14.6 北京地铁16号线PPP案例分析



- 14.6.1 北京地铁16号线简介
- 14.6.2 16号线PPP项目运作模式
- 14.6.3 16号线PPP项目股权结构
- 14.6.4 16号线PPP项目最新进展

## 第十五章 2015-2017年水务领域PPP模式应用及案例分析

- 15.1 水务行业融资方式
  - 15.1.1 政府融资
  - 15.1.2 企业主导的市场融资
  - 15.1.3 合资融资模式
  - 15.1.4 项目融资模式（PPP）
  - 15.1.5 新型融资模式
- 15.2 国际发达国家水务市场化分析
  - 15.2.1 英国：完全私营模式
  - 15.2.2 荷兰：完全公营模式
  - 15.2.3 美国：公营为主的混合模式
- 15.3 中国城市水务行业PPP运行的关键问题
  - 15.3.1 自然垄断与行政垄断
  - 15.3.2 融资目标或效率目标
  - 15.3.3 短期价格竞争与长期价格垄断
  - 15.3.4 合法成本与合理成本
  - 15.3.5 风险共担与风险兜底
  - 15.3.6 PPP中的政府多重角色的困惑
  - 15.3.7 竞争规避与垄断延续
- 15.4 国内水务行业PPP案例分析
  - 15.4.1 水务行业PPP发展机遇
  - 15.4.2 成都自来水六厂BOT模式
  - 15.4.3 汕头污水处理厂BOT模式
  - 15.4.4 杭州污水处理厂BT模式
  - 15.4.5 天津污水处理厂DBO模式
  - 15.4.6 北京污水处理设施运营项目

## 第十六章 2015-2017年海绵城市领域PPP模式应用及案例分析

- 16.1 海绵城市领域PPP模式发展分析
  - 16.1.1 海绵城市PPP模式可行性分析

- 16.1.2 PPP模式助力海绵城建资金问题
- 16.1.3 海绵城市PPP项目仍依赖政府补贴
- 16.1.4 重点关注海绵城市PPP项目落地率
- 16.1.5 创新模式助力海绵城市PPP项目推广
- 16.2 美国High Point改造项目案例分析
  - 16.2.1 项目简介
  - 16.2.2 改造目标
  - 16.2.3 融资模式
  - 16.2.4 细节展示
  - 16.2.5 经验借鉴
- 16.3 国内海绵城市PPP模式应用分析
  - 16.3.1 “池州模式”初见成效
  - 16.3.2 镇江海绵城市建设PPP项目
  - 16.3.3 PPP助力多地海绵城市建设
  - 16.3.4 嘉兴海绵城建PPP试点项目
- 16.4 应用PPP模式发展海绵城市建设的建议
  - 16.4.1 有利政策吸引社会资本
  - 16.4.2 加强民间资本利益保障
  - 16.4.3 进一步完善法律政策

## 第十七章 2015-2017年垃圾处理领域PPP案例分析

- 17.1 太原市城市生活垃圾焚烧处理BOT项目
  - 17.1.1 项目情况
  - 17.1.2 运作过程
  - 17.1.3 合同结构
  - 17.1.4 参与主体
  - 17.1.5 运作要点
  - 17.1.6 运作流程
  - 17.1.7 法律文件
  - 17.1.8 风险分配
- 17.2 北京市海淀区循环经济产业园再生能源发电厂PPP项目
  - 17.2.1 项目规模
  - 17.2.2 项目总投资
  - 17.2.3 项目选址
  - 17.2.4 项目运作模式

### 17.3 北京市高安屯垃圾焚烧厂项目

#### 17.3.1 项目基本情况

#### 17.3.2 项目运作模式

#### 17.3.3 项目融资方案

#### 17.3.4 国家政策支持

#### 17.3.5 项目实施意义

### 17.4 苏州市吴中静脉园垃圾焚烧发电项目

#### 17.4.1 项目概况

#### 17.4.2 各方主体

#### 17.4.3 合作机制

#### 17.4.4 收益机制

#### 17.4.5 借鉴价值

### 17.5 大理市生活垃圾处置城乡一体化系统工程

#### 17.5.1 项目概况

#### 17.5.2 建设模式

#### 17.5.3 运行模式

#### 17.5.4 结算方式

#### 17.5.5 监管方式

#### 17.5.6 借鉴价值

## 第十八章 2015-2017年国内PPP项目资产证券化分析

### 18.1 2015-2017年国内PPP项目资产证券化发展动态

#### 18.1.1 中东部率先试水PPP资产证券化

#### 18.1.2 首单私募PPP资产证券化项目分析

#### 18.1.3 首批PPP资产证券化项目获准发行

#### 18.1.4 PPP资产证券化的发展存在压力

#### 18.1.5 第二批PPP资产证券化发展动态

### 18.2 2015-2017年国内首批PPP资产证券化项目相关分析

#### 18.2.1 首批四单PPP资产证券化项目共性

#### 18.2.2 首批四单项目的参与方受益分析

#### 18.2.3 首批PPP资产证券化项目的意义

#### 18.2.4 首批PPP资产证券化项目高效落地

#### 18.2.5 PPP资产证券化后续推广的关键问题

### 18.3 PPP项目资产证券化产品的主要特点

#### 18.3.1 产品整体特点

- 18.3.2 类固收产品
- 18.3.3 安全性较高
- 18.3.4 产品期限较长
- 18.4 PPP资产证券化的主要参与方
  - 18.4.1 计划管理人
  - 18.4.2 投资人
  - 18.4.3 推广机构
  - 18.4.4 评级机构
  - 18.4.5 律师事务所
  - 18.4.6 会计事务所
- 18.5 PPP项目资产证券化操作实务分析
  - 18.5.1 法律基础
  - 18.5.2 操作流程
  - 18.5.3 核心问题
  - 18.5.4 应对策略
- 18.6 PPP项目资产证券化存在的问题
  - 18.6.1 期限不匹配的问题
  - 18.6.2 现金流覆盖本息问题
  - 18.6.3 收益权质押担保问题
  - 18.6.4 社会资本退出的问题
  - 18.6.5 中长期投资者较缺乏
- 18.7 PPP项目资产证券化建议
  - 18.7.1 PPP资产证券化政策建议
  - 18.7.2 PPP非标准产品标准化发展
  - 18.7.3 搭建PPP资产证券化交易平台
  - 18.7.4 加速推进PPP项目资产证券化

## 第十九章 2015-2017年金融机构参与PPP项目的途径及案例分析

- 19.1 银行机构
  - 19.1.1 “信贷+PPP”业务模式分析
  - 19.1.2 “投贷+PPP”业务模式分析
  - 19.1.3 “理财+PPP”业务模式分析
  - 19.1.4 产业基金模式介入PPP项目
  - 19.1.5 金融服务模式介入PPP项目
  - 19.1.6 银行PPP业务发展新方向

## 19.2 信托机构

### 19.2.1 贷款融资模式介入PPP项目

### 19.2.2 信托机构直接投资PPP项目

### 19.2.3 产业基金模式介入PPP项目

### 19.2.4 “股权+债权”投资PPP项目

### 19.2.5 PPP促进政信合作模式转型

## 19.3 保险机构

### 19.3.1 “保险+PPP项目”政策发展分析

### 19.3.2 “股权融资+PPP”业务模式分析

### 19.3.3 “直接投资+PPP”业务模式分析

### 19.3.4 保险资金投资PPP项目优势分析

### 19.3.5 保险资金投资PPP项目劣势分析

## 19.4 证券机构

### 19.4.1 PPP项目的债券设计与承销

### 19.4.2 资管计划模式介入PPP项目

### 19.4.3 另类投资模式介入PPP项目

### 19.4.4 PPP业务提升券商抗风险能力

## 第二十章 2015-2017年国内PPP模式相关政策分析

### 20.1 2015年PPP模式相关政策解读

#### 20.1.1 关于推广PPP模式有关问题的通知解读

#### 20.1.2 加强地方政府性债务管理的意见解读

#### 20.1.3 PPP模式《指导意见》与《操作指南》解读

#### 20.1.4 PPP示范项目实施有关问题的通知解读

### 20.2 2015年PPP模式重点政策解读

#### 20.2.1 2015年PPP模式重点政策概览

#### 20.2.2 市政PPP项目推介工作的通知解读

#### 20.2.3 收费公路推广PPP模式的意见解读

#### 20.2.4 公共租赁住房推进PPP模式的通知解读

#### 20.2.5 《PPP物有所值评价指引》解读

### 20.3 2016年PPP模式重点政策解读

#### 20.3.1 2016年PPP模式重点政策概览

#### 20.3.2 PPP项目财政管理暂行办法解读

#### 20.3.3 公共服务领域推进PPP的通知解读

#### 20.3.4 林业领域推进PPP模式的意见解读

20.3.5 传统基础设施PPP资产证券化解读

20.4 2017年PPP模式重点政策分析

20.4.1 2017年PPP模式重点政策概览

20.4.2 PPP信息平台公开管理办法解读

20.4.3 农业领域推进PPP模式的意见解读

20.4.4 规范PPP项目资产证券化的通知解读

更多图表详见正文（GSLWK）

特别说明：中国报告网所发行报告书中的信息和数据部分会随时间变化补充更新，报告发行年份对报告质量不会有任何影响，并有助于降低企事业单位投资风险。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/xixinfuwu/297145297145.html>