

# 2019年中国汽车产业园行业分析报告- 市场供需现状与未来前景研究

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《2019年中国汽车产业园行业分析报告-市场供需现状与未来前景研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/qiche/397052397052.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

随着我国汽车产业的快速发展，在外部规模经济和内部规模经济的共同作用下，专业化的汽车产业园区相继建立起来并且近些年呈现建设加速的趋势。

国内主要汽车主产区几乎都建立了汽车产业园区，如长春、上海、十堰、天津、南京、广州、景德镇、重庆、哈尔滨、沈阳、西安、芜湖等，被当地政府确认且具有一定规模的已超过30个，是世界上汽车工业产业园区最多的国家。

自主品牌型汽车产业园区的典型是芜湖和临海，分别以奇瑞和吉利公司为依托，他们为中国自主品牌发展带来了新的希望;外资品牌型汽车产业园区的典型是上海国际汽车城和广州南沙区，分别以大众和丰田合资企业为依托。混合品牌的典型园区是长春汽车产业开发区。

虽然中国是世界上产业园区最多的国家，但是仍存在规模、创新水平却参差不齐，鲜有表现突出的产业园。

存在弊端的原因

原因

表现

定位较低，缺乏核心功能和技术创新的平台体系

汽车产业园的核心在与研发、制造方面，国内产业园却鲜有建立起相关的技术研发体系和创新平台。

集群化水平较低，创新网络尚未形成

中国80%以上的企业产业区集群化程度不发达，在园区制造环节上只是简单的空间上的聚集，而不是成员之间相互作用的集群。其根本原因是未具备自主研发系统，缺少汽车公共技术体系，导致创新体系难以完成。

核心大企业及自主品牌规模较小

国家园区的市场竞争力不强，长期发展潜力不足，难以培育出国际出名的汽车产业园。

园区经营效果差，有的甚至已经到了无以为继的窘迫处境

大多数汽车产业园在园区运营上没有特色，导致招商困难，甚至客户大面积流失，甚至出现了烂尾项目。

资料来源：住房建设委

近年来中国汽车行业资产规模逐年上升，2017年中国汽车行业资产规模为75233家，占工业企业总资产比例6.4%。预计2018年中国汽车行业资产规模为79875家，占工业企业总资产比例6.17%。

2015-2018年中国汽车行业资产规模

数据来源：住房建设委

2016-2017年中国汽车产业园行业销售利润率

数据来源：住房建设委

中国汽车产业园要想占有市场一席之地并持续长久发展下去，转型升级是一件刻不容缓的事。

## 汽车产业园区转型升级过程

### 一、一个目的

汽车园区的转型重点在于扭转经营。

### 二、两个原则

转型一定要在企业自身多年的资源优势上进行，一定要向自己熟悉的、可以掌控的方向调整，在自身条件思考的基础上，还要面向行业未来，也就是要踏准节奏，顺势而为。

### 三、三个重点

汽车园区在转型过程中，必须要有清晰的目标，并在管理团队思想统一的基础上进行。

### 四、四个路径

1、产品升级：包括：种类、质量、质保等内容，在对客户透彻的了解基础上，打造新产品或者新产品结构。

2、产业链升级：必须推动产业链向高端延伸，抢占高端环节。加快自主创新能力，突破核心技术、研发等能力，带动整个产业转型升级。

3、机制创新：未来汽车园区的竞争，一定是管理的竞争、人才的竞争。

4、产业升级：加强产业集群化、将只注重产品加工环节的重心逐步延伸到技术研发、

创新、制造、营销和服务的全过程，完善产业链。着重培养龙头企业，加强对群集发展的带动作用。构建“互联网+”的产业生态模式，打造开放式互联网平台，加强信息和技术的分享、联合使用和创造，构建“互联网+”产业集群创新区，推动集群产品制造链与流通链、生产生活服务链的高效整合及创新资源的优化配置。（TLN JP）

## 【报告大纲】

### 第一章：中国汽车产业园行业发展背景分析

#### 1.1 中国汽车产业园行业发展综述

##### 1.1.1 汽车产业园的概念

##### 1.1.2 汽车产业园的特征

##### 1.1.3 汽车产业园的分类

#### 1.2 中国汽车产业园行业研究意义

##### 1.2.1 汽车产业园的发展意义

##### 1.2.2 汽车产业园发展的共性问题

##### 1.2.3 汽车产业园应以产业集群为导向

#### 1.3 中国汽车产业发展情况分析

##### 1.3.1 汽车行业产业链分析

##### 1.3.2 中国汽车整车制造行业发展现状分析

###### （1）汽车整车制造行业规模分析

###### （2）汽车整车制造行业生产情况

###### （3）汽车整车制造行业需求情况

###### （4）汽车整车制造行业区域结构

###### （5）汽车整车制造行业区域集中度

##### 1.3.3 汽车零部件制造行业发展现状分析

###### （1）汽车零部件制造行业规模分析

###### （2）汽车零部件制造行业生产情况

###### （3）汽车零部件制造行业需求情况

###### （4）汽车零部件制造行业区域结构

###### （5）汽车零部件制造行业区域集中度

##### 1.3.4 汽车后市场行业发展现状分析

###### （1）汽车后市场发展历程分析

###### （2）汽车后市场行业规模分析

###### （3）汽车后市场行业利润分析

###### （4）汽车后市场发展趋势分析

### 1.3.5汽车产业发展趋势分析

- (1) 全球化趋势日益明显
- (2) 零部件企业与整车企业分离
- (3) 产业集群化现象越来越突出

## 第二章：中国汽车产业园行业发展环境分析

### 2.1汽车产业园行业政策环境分析

#### 2.1.1汽车产业政策分析

#### 2.1.2中国土地政策分析

### 2.2汽车产业园行业经济环境分析

#### 2.2.1国内外宏观经济环境分析

- (1) 国外宏观经济环境分析
  - 1) 美国宏观经济环境分析
  - 2) 欧洲宏观经济环境分析
  - 3) 日韩宏观经济环境分析

- (2) 国内宏观经济环境分析

- 1) 国内GDP增长情况
- 2) 固定资产投资情况
- 3) 工业增加值增长情况
- 4) 制造业PMI指数

#### 2.2.2汽车行业宏观经济环境分析

#### 2.2.3汽车产业园与经济发展相关性分析

### 2.3汽车产业园行业产业环境分析

#### 2.3.1汽车消费市场持续攀升

#### 2.3.2汽车行业企业产能分析

#### 2.3.3产业园城区化趋势分析

## 第三章：中国汽车产业园集群效应及产业升级分析

### 3.1中国汽车产业集群发展分析

#### 3.1.1汽车产业集群影响因素分析

- (1) 技术因素
- (2) 资本因素
- (3) 人力资源
- (4) 规模经济
- (5) 物流体系

## (6) 政府作用

### 3.1.2 中国汽车产业集群发展情况

#### (1) 中国汽车产业发展区域结构

##### 1) 汽车产量地区构成

##### 2) 汽车产业区域分布

##### (2) 长三角汽车产业集群

##### (3) 珠三角汽车产业集群

##### (4) 京津冀汽车产业集群

##### (5) 东三省汽车产业集群

##### (6) 华中地区汽车产业集群

##### (7) 西南地区汽车产业集群

##### (8) 中国汽车产业区域发展特点

### 3.2 基于产业集群的汽车产业园发展分析

#### 3.2.1 产业园区和产业集群的关联机理分析

##### (1) 产业园区对产业集群的影响分析

##### (2) 产业集群对产业园区的影响分析

#### 3.2.2 基于产业集群的汽车产业园发展分析

##### (1) 以原有汽车相关企业为依托

##### (2) 以原有产业集群区域为依托

##### (3) 以产业链优势环节为依托

##### (4) 以市场需求趋势为依托

#### 3.2.3 企业集聚到产业集群的汽车产业园分析

### 3.3 中国汽车产业园各主体的功能分析

#### 3.3.1 汽车相关主导企业功能分析

#### 3.3.2 大学或研究机构功能分析

#### 3.3.3 各种中介服务组织功能分析

#### 3.3.4 政府公共组织机构功能分析

### 3.4 中国汽车产业园产业集群效应分析

#### 3.4.1 汽车产业园集群经济性效应分析

##### (1) 产业园规模经济效应

##### (2) 产业园范围经济效应

##### (3) 产业园群低成本效应

#### 3.4.2 汽车产业园集群竞合效应分析

##### (1) 产业园内企业竞争效应

##### (2) 产业园内企业合作效应

- (3) 产业园内企业专业化分工效应
- 3.4.3 汽车产业园集群技术创新效应分析
  - (1) 学习与创新效应
  - (2) 环境与创新效应
  - (3) 结构与创新效应
- 3.4.4 汽车产业园发挥产业集群效应策略分析
- 3.5 中国汽车产业园产业升级策略分析
  - 3.5.1 汽车产业园产品升级分析
  - 3.5.2 汽车产业园过程升级分析
  - 3.5.3 汽车产业园功能升级分析

#### 第四章：中国汽车产业园行业发展模式分析

- 4.1 中国汽车产业园发展现状分析
  - 4.1.1 中国汽车产业园发展历程分析
  - 4.1.2 中国汽车产业园发展规模分析
  - 4.1.3 中国汽车产业园发展面临的问题
- 4.2 中国汽车产业园发展模式分析
  - 4.2.1 国际汽车产业园主要发展模式
    - (1) 开创型模式
    - (2) 拓展型模式
    - (3) 升级型模式
  - 4.2.2 中国汽车产业园主要发展模式
    - (1) 政府主导，“筑巢引凤”模式
    - (2) 车企为强势主导的扩张模式
    - (3) 车企与地方政府深入合作模式
- 4.3 不同品牌汽车产业园发展模式分析
  - 4.3.1 自主品牌型汽车产业园发展模式
  - 4.3.2 外资品牌型汽车产业园发展模式
  - 4.3.3 混合品牌型汽车产业园发展模式
- 4.4 不同定位汽车产业园发展模式分析
  - 4.4.1 汽车主机厂为主导的发展模式
    - (1) 产业园特征
    - (2) 发展案例分析
  - 4.4.2 汽车零部件为主导的发展模式
    - (1) 产业园特征



(2) 发展案例分析

4.4.3 汽车后市场为主导的发展模式

(1) 产业园特征

(2) 发展案例分析

第五章：中国汽车产业园功能区域布局分析

5.1 汽车产业园用地规划分析

5.1.1 工业地产行业运行分析

(1) 工业地产的界定

(2) 工业地产经营范围

(3) 工业地产开发模式

1) 工业园区开发模式

2) 工业地产商模式

3) 主体企业引导模式

4) 综合运作模式

5) 私人业主开发模式

(4) 工业地产运营模式

(5) 工业地产盈利模式

(6) 工业地产投资影响因素

(7) 工业地产运行价格分析

(8) 工业地产市场供需分析

5.1.2 汽车产业园用地规划原则分析

5.1.3 汽车产业园功能分区及各设施布局

(1) 汽车产业园土地利用分区

(2) 汽车产业园各类设施布局

(3) 汽车产业园用地主要指标

5.1.4 汽车产业园土地需求预测原则

5.1.5 汽车产业园路网密度规划分析

5.2 汽车产业园制造区布局分析

5.2.1 产业园制造区用地原则

5.2.2 产业园制造区用地规模

5.2.3 产业园制造区布局原则

5.2.4 产业园制造区环境要求

5.3 汽车产业园服务区布局分析

5.3.1 产业园汽车销售区布局

5.3.2产业园汽配物流区布局

5.3.3产业园装潢维修区布局

5.3.4产业园综合展示区布局

5.3.5产业园配套服务区布局

5.4汽车产业园竞技运动区布局分析

5.4.1产业园汽车运动区布局

5.4.2产业园休闲娱乐区布局

第六章：中国汽车产业园运营管理分析

6.1汽车产业园运营战略分析

6.1.1传统产业园运营存在的问题

6.1.2汽车产业园运营模型分析

6.1.3汽车产业园运营战略分析

(1) 经济对策

1) 税收对策

2) 用地政策

3) 基础设施

4) 物流环境

(2) 行政对策

1) 企业管理和审批

2) 园区机构的服务职能

3) 相关人才政策

4) 中介鼓励政策

(3) 法律对策

(4) 技术措施

6.2汽车产业园内部生态化建设分析

6.2.1汽车产业园生态化建设意义

6.2.2废旧金属生态产业链建设

6.2.3废旧塑料及橡胶生态产业链建设

6.2.4废旧木材及纸板生态产业链建设

6.3汽车产业园运营模式建议策略分析

6.3.1实行园区管委会封闭运行机制

6.3.2引进社会资金入股园区开发建设公司

6.3.3组建或引进若干项目经营公司

## 第七章：国外典型汽车产业园发展案例分析

### 7.1美国-底特律汽车城发展分析

#### 7.1.1底特律汽车发展基础

#### 7.1.2底特律汽车产业发展

#### 7.1.3底特律汽车城产业集群效应

#### 7.1.4底特律汽车城发展特点分析

### 7.2日本-丰田汽车城

#### 7.2.1丰田市汽车发展基础

#### 7.2.2丰田市汽车产业发展

#### 7.2.3丰田汽车城产业集群效应

#### 7.2.4丰田汽车城发展特点分析

### 7.3德国-斯图加特汽车城

#### 7.3.1斯图加特汽车发展基础

#### 7.3.2斯图加特汽车产业发展

#### 7.3.3斯图加特汽车城产业集群效应

#### 7.3.4斯图加特汽车城发展特点分析

### 7.4德国-沃尔夫斯堡汽车城

#### 7.4.1沃尔夫斯堡汽车发展基础

#### 7.4.2沃尔夫斯堡汽车产业发展

#### 7.4.3沃尔夫斯堡汽车城产业集群效应

#### 7.4.4沃尔夫斯堡汽车城发展特点分析

### 7.5意大利-都灵汽车城

#### 7.5.1都灵汽车发展基础

#### 7.5.2都灵汽车产业发展

#### 7.5.3都灵汽车城产业集群效应

#### 7.5.4都灵汽车城发展特点分析

### 7.6国外典型汽车产业园区特征分析

#### 7.6.1以整车制造企业为依托

#### 7.6.2园区涵盖完整的产业链

#### 7.6.3园区产业辐射效应显著

#### 7.6.4交通便利，基础设施完备

## 第八章：中国汽车产业园行业重点区域发展分析

### 8.1吉林省汽车产业园发展情况分析

#### 8.1.1吉林省汽车产业发展现状分析

- (1) 吉林省汽车产业发展历程
- (2) 吉林省汽车工业产值情况
- (3) 吉林省汽车产业对经济贡献率
- 8.1.2 吉林省汽车产业园发展情况分析
  - (1) 吉林省汽车产业园发展基础
  - (2) 吉林省汽车产业园布局分析
  - (3) 吉林省汽车产业园经营情况
  - (4) 吉林省汽车产业园趋势预测
- 8.1.3 吉林省汽车产业园投资规模
- 8.1.4 吉林省汽车产业园发展动向
- 8.2 上海市汽车产业园发展情况分析
  - 8.2.1 上海市汽车产业发展现状分析
    - (1) 上海市汽车产业发展历程
    - (2) 上海市汽车工业产值情况
    - (3) 上海市汽车产业对经济贡献率
  - 8.2.2 上海市汽车产业园发展情况分析
    - (1) 上海市汽车产业园发展基础
    - (2) 上海市汽车产业园布局分析
    - (3) 上海市汽车产业园经营情况
    - (4) 上海市汽车产业园趋势预测
  - 8.2.3 上海市汽车产业园投资规模
- 8.3 湖北省汽车产业园发展情况分析
  - 8.3.1 湖北省汽车产业发展现状分析
    - (1) 湖北省汽车产业发展历程
    - (2) 湖北省汽车工业产值情况
    - (3) 湖北省汽车产业对经济贡献率
  - 8.3.2 湖北省汽车产业园发展情况分析
    - (1) 湖北省汽车产业园发展基础
    - (2) 湖北省汽车产业园布局分析
    - (3) 湖北省汽车产业园经营情况
    - (4) 湖北省汽车产业园趋势预测
  - 8.3.3 湖北省汽车产业园投资规模
  - 8.3.4 湖北省汽车产业园发展动向
- 8.4 重庆市汽车产业园发展情况分析
  - 8.4.1 重庆市汽车产业发展现状分析

- (1) 重庆市汽车产业发展历程
- (2) 重庆市汽车工业产值情况
- (3) 重庆市汽车产业对经济贡献率
- 8.4.2重庆市汽车产业园发展情况分析
  - (1) 重庆市汽车产业园发展基础
  - (2) 重庆市汽车产业园布局分析
  - (3) 重庆市汽车产业园经营情况
  - (4) 重庆市汽车产业园趋势预测
- 8.4.3重庆市汽车产业园投资规模
- 8.4.4重庆市汽车产业园发展动向
- 8.5广东省汽车产业园发展情况分析
  - 8.5.1广东省汽车产业发展现状分析
    - (1) 广东省汽车产业发展历程
    - (2) 广东省汽车工业产值情况
    - (3) 广东省汽车产业对经济贡献率
  - 8.5.2广东省汽车产业园发展情况分析
    - (1) 广东省汽车产业园发展基础
    - (2) 广东省汽车产业园布局分析
    - (3) 广东省汽车产业园经营情况
    - (4) 广东省汽车产业园趋势预测
  - 8.5.3广东省汽车产业园投资规模
  - 8.5.4广东省汽车产业园发展动向
- 8.6北京市汽车产业园发展情况分析
  - 8.6.1北京市汽车产业发展现状分析
    - (1) 北京市汽车产业发展历程
    - (2) 北京市汽车工业产值情况
    - (3) 北京市汽车产业对经济贡献率
  - 8.6.2北京市汽车产业园发展情况分析
    - (1) 北京市汽车产业园发展基础
    - (2) 北京市汽车产业园布局分析
    - (3) 北京市汽车产业园经营情况
    - (4) 北京市汽车产业园趋势预测
  - 8.6.3北京市汽车产业园投资规模
  - 8.6.4北京市汽车产业园发展动向
- 8.7河南省汽车产业园发展情况分析

### 8.7.1河南省汽车产业发展现状分析

- (1) 河南省汽车产业发展历程
- (2) 河南省汽车工业产值情况
- (3) 河南省汽车产业对经济贡献率

### 8.7.2河南省汽车产业园发展情况分析

- (1) 河南省汽车产业园发展基础
- (2) 河南省汽车产业园布局分析
- (3) 河南省汽车产业园经营情况
- (4) 河南省汽车产业园趋势预测

### 8.7.3河南省汽车产业园投资规模

### 8.7.4河南省汽车产业园发展动向

## 8.8浙江省汽车产业园发展情况分析

### 8.8.1浙江省汽车产业发展现状分析

- (1) 浙江省汽车产业发展历程
- (2) 浙江省汽车工业产值情况
- (3) 浙江省汽车产业对经济贡献率

### 8.8.2浙江省汽车产业园发展情况分析

- (1) 浙江省汽车产业园发展基础
- (2) 浙江省汽车产业园布局分析
- (3) 浙江省汽车产业园经营情况
- (4) 浙江省汽车产业园趋势预测

### 8.8.3浙江省汽车产业园投资规模

### 8.8.4浙江省汽车产业园发展动向

## 8.9江苏省汽车产业园发展情况分析

### 8.9.1江苏省汽车产业发展现状分析

- (1) 江苏省汽车产业发展历程
- (2) 江苏省汽车工业产值情况
- (3) 江苏省汽车产业对经济贡献率

### 8.9.2江苏省汽车产业园发展情况分析

- (1) 江苏省汽车产业园发展基础
- (2) 江苏省汽车产业园布局分析
- (3) 江苏省汽车产业园经营情况
- (4) 江苏省汽车产业园趋势预测

### 8.9.3江苏省汽车产业园投资规模

### 8.9.4江苏省汽车产业园发展动向

## 8.10广西汽车产业园发展情况分析

### 8.10.1广西汽车产业发展现状分析

- (1) 广西汽车产业发展历程
- (2) 广西汽车工业产值情况
- (3) 广西汽车产业对经济贡献率

### 8.10.2广西汽车产业园发展情况分析

- (1) 广西汽车产业园发展基础
- (2) 广西汽车产业园布局分析
- (3) 广西汽车产业园经营情况
- (4) 广西汽车产业园趋势预测

### 8.10.3广西汽车产业园投资规模

### 8.10.4广西汽车产业园发展动向

## 8.11安徽省汽车产业园发展情况分析

### 8.11.1安徽省汽车产业发展现状分析

- (1) 安徽省汽车产业发展历程
- (2) 安徽省汽车工业产值情况
- (3) 安徽省汽车产业对经济贡献率

### 8.11.2安徽省汽车产业园发展情况分析

- (1) 安徽省汽车产业园发展基础
- (2) 安徽省汽车产业园布局分析
- (3) 安徽省汽车产业园经营情况
- (4) 安徽省汽车产业园趋势预测

### 8.11.3安徽省汽车产业园投资规模

### 8.11.4安徽省汽车产业园发展动向

## 8.12湖南省汽车产业园发展情况分析

### 8.12.1湖南省汽车产业发展现状分析

- (1) 湖南省汽车产业发展历程
- (2) 湖南省汽车工业产值情况
- (3) 湖南省汽车产业对经济贡献率

### 8.12.2湖南省汽车产业园发展情况分析

- (1) 湖南省汽车产业园发展基础
- (2) 湖南省汽车产业园布局分析
- (3) 湖南省汽车产业园经营情况
- (4) 湖南省汽车产业园趋势预测

### 8.12.3湖南省汽车产业园投资规模

- 8.12.4湖南省汽车产业园发展动向
- 8.13山东省汽车产业园发展情况分析
  - 8.13.1山东省汽车产业发展现状分析
    - (1) 山东省汽车产业发展历程
    - (2) 山东省汽车工业产值情况
    - (3) 山东省汽车产业对经济贡献率
  - 8.13.2山东省汽车产业园发展情况分析
    - (1) 山东省汽车产业园发展基础
    - (2) 山东省汽车产业园布局分析
    - (3) 山东省汽车产业园经营情况
    - (4) 山东省汽车产业园趋势预测
  - 8.13.3山东省汽车产业园投资规模
  - 8.13.4山东省汽车产业园发展动向
- 8.14福建省汽车产业园发展情况分析
  - 8.14.1福建省汽车产业发展现状分析
    - (1) 福建省汽车产业发展历程
    - (2) 福建省汽车工业产值情况
    - (3) 福建省汽车产业对经济贡献率
  - 8.14.2福建省汽车产业园发展情况分析
    - (1) 福建省汽车产业园发展基础
    - (2) 福建省汽车产业园布局分析
    - (3) 福建省汽车产业园趋势预测
  - 8.14.3福建省汽车产业园投资规模
- 8.15河北省汽车产业园发展情况分析
  - 8.15.1河北省汽车产业发展现状分析
    - (1) 河北省汽车产业发展历程
    - (2) 河北省汽车工业产值情况
    - (3) 河北省汽车产业对经济贡献率
  - 8.15.2河北省汽车产业园发展情况分析
    - (1) 河北省汽车产业园发展基础
    - (2) 河北省汽车产业园布局分析
    - (3) 河北省汽车产业园趋势预测
  - 8.15.3河北省汽车产业园投资规模
  - 8.15.4河北省汽车产业园发展动向



## 第九章：中国重点汽车产业园发展情况分析

### 9.1 长春汽车国家经济技术开发区

#### 9.1.1 开发区发展简况分析

#### 9.1.2 开发区经营情况分析

#### 9.1.3 开发区汽车产业基础

#### 9.1.4 开发区汽车产业布局

#### 9.1.5 开发区基础配套设施

#### 9.1.6 开发区相关优惠政策

#### 9.1.7 入驻企业及产业集群效应

#### 9.1.8 开发区投资规模情况

#### 9.1.9 开发区趋势预测分析

#### 9.1.10 开发区最新发展动向

### 9.2 上海国际汽车城

#### 9.2.1 汽车城发展简况分析

#### 9.2.2 汽车城经营情况分析

#### 9.2.3 汽车城汽车产业基础

#### 9.2.4 汽车城汽车产业布局

#### 9.2.5 汽车城基础配套设施

#### 9.2.6 汽车城相关优惠政策

#### 9.2.7 入驻企业及产业集群效应

#### 9.2.8 汽车城投资规模情况

#### 9.2.9 汽车城趋势预测分析

#### 9.2.10 汽车城最新发展动向

### 9.3 广州花都（国际）汽车产业基地

#### 9.3.1 基地发展简介分析

#### 9.3.2 基地经营情况分析

#### 9.3.3 基地汽车产业布局

#### 9.3.4 基地汽车产业基础

#### 9.3.5 基地基础配套服务

#### 9.3.6 基地相关优惠政策

#### 9.3.7 入驻企业及产业集群效应

#### 9.3.8 基地投资规模情况

#### 9.3.9 基地趋势预测分析

#### 9.3.10 基地最新发展动向

### 9.4 扬州（仪征）汽车工业园

- 9.4.1 工业园发展简介分析
- 9.4.2 工业园经营情况分析
- 9.4.3 工业园汽车产业基础
- 9.4.4 工业园汽车产业布局
- 9.4.5 工业园基础配套设施
- 9.4.6 工业园相关优惠政策
- 9.4.7 入驻企业及产业集群效应
- 9.4.8 工业园投资规模情况
- 9.4.9 工业园趋势预测分析
- 9.4.10 工业园最新发展动向
- 9.5 北京汽车生产基地
  - 9.5.1 基地发展简介分析
  - 9.5.2 基地经营情况分析
  - 9.5.3 基地汽车产业基础
  - 9.5.4 基地汽车产业布局
  - 9.5.5 基地基础配套设施
  - 9.5.6 基地相关优惠政策
  - 9.5.7 入驻企业及产业集群效应
  - 9.5.8 基地投资规模情况
  - 9.5.9 基地最新发展动向
- 9.6 重庆双桥工业园
  - 9.6.1 工业园发展简介分析
  - 9.6.2 工业园经营情况分析
  - 9.6.3 工业园汽车产业基础
  - 9.6.4 工业园汽车产业布局
  - 9.6.5 工业园基础配套设施
  - 9.6.6 工业园相关优惠政策
  - 9.6.7 入驻企业及产业集群效应
  - 9.6.8 工业园投资规模情况
  - 9.6.9 工业园发展规划情况
  - 9.6.10 工业园最新发展动向
- 9.7 柳州阳和工业新区
  - 9.7.1 工业园发展简介分析
  - 9.7.2 工业园经营情况分析
  - 9.7.3 工业园汽车产业基础

- 9.7.4 工业园汽车产业布局
- 9.7.5 工业园机场配套设施
- 9.7.6 工业园相关优惠政策
- 9.7.7 入驻企业及产业集群效应
- 9.7.8 工业园投资规模及规划
- 9.7.9 工业园最新发展动向
- 9.8 西安汽车零部件产业园
  - 9.8.1 产业园发展简介分析
  - 9.8.2 产业园经营情况分析
  - 9.8.3 产业园汽车产业基础
  - 9.8.4 产业园汽车产业布局
  - 9.8.5 产业园基础配套设施
  - 9.8.6 产业园相关优惠政策
  - 9.8.7 入驻企业及产业集群效应
  - 9.8.8 产业园投资规模及前景
  - 9.8.9 产业园最新发展动态
- 9.9 中国国际汽车后市场产业园（盐城）
  - 9.9.1 产业园发展简介分析
  - 9.9.2 产业园经营情况分析
  - 9.9.3 产业园汽车产业布局
  - 9.9.4 产业园基础配套设施
  - 9.9.5 产业园相关优惠政策
  - 9.9.6 入驻企业及产业集群效应
  - 9.9.7 产业园投资规模情况
- 9.10 沈阳国际汽车城
  - 9.10.1 汽车城发展简况分析
  - 9.10.2 汽车城经营情况分析
  - 9.10.3 汽车城汽车产业基础
  - 9.10.4 汽车城汽车产业布局
  - 9.10.5 汽车城基础配套设施
  - 9.10.6 入驻商家及产业集聚效应
  - 9.10.7 汽车城投资规模情况
- 9.11 襄阳高新区汽车工业园
  - 9.11.1 工业园发展简介分析
  - 9.11.2 工业园经营情况分析

9.11.3 工业园汽车产业基础

9.11.4 工业园基础配套设施

9.11.5 工业园汽车产业布局

9.11.6 入驻企业及产业集群效应

9.11.7 工业园投资规模及前景

9.11.8 工业园最新发展动向

9.12 天津专用汽车产业园

9.12.1 产业园发展简介分析

9.12.2 产业园汽车产业基础

9.12.3 产业园汽车产业布局

9.12.4 产业园基础配套设施

9.12.5 产业园相关优惠政策

9.12.6 入驻企业及产业集群效应

9.12.7 产业园投资规模及前景

9.13 华中汽车生态产业园

9.13.1 产业园发展简介分析

9.13.2 产业园经营情况分析

9.13.3 产业园汽车产业基础

9.13.4 产业园基础配套设施

9.13.5 产业园相关优惠政策

9.13.6 产业园汽车产业布局

9.13.7 产业园投资规模及前景

9.13.8 产业园最新发展动向

9.14 咸阳汽车产业园

9.14.1 产业园发展简介分析

9.14.2 产业园经营情况分析

9.14.3 产业园汽车产业基础

9.14.4 产业园汽车产业布局

9.14.5 产业园基础配套设施

9.14.6 入驻企业及产业集群效应

9.14.7 产业园投资规模及前景

9.14.8 产业园最新发展动向

9.15 芜湖汽车电子产业园

9.15.1 产业园发展简介分析

9.15.2 产业园经营情况分析

- 9.15.3产业园汽车产业基础
- 9.15.4产业园汽车产业布局
- 9.15.5产业园相关优惠政策
- 9.15.6入驻企业及产业集群效应
- 9.15.7产业园投资前景预测
- 9.16南骏汽车产业园
- 9.16.1产业园发展简介分析
- 9.16.2产业园经营情况分析
- 9.16.3产业园汽车产业基础
- 9.16.4产业园汽车产业布局
- 9.16.5入驻企业及产业集群效应
- 9.16.6产业园投资前景预测
- 9.16.7产业园最新发展动态
- 9.17朗森汽车产业园
- 9.17.1产业园发展简介分析
- 9.17.2产业园经营情况分析
- 9.17.3产业园汽车产业基础
- 9.17.4入驻企业及产业集群效应
- 9.17.5产业园投资规模情况
- 9.18福建三明埔岭汽车工业园
- 9.18.1工业园发展简介分析
- 9.18.2工业园经营情况分析
- 9.18.3工业园汽车产业基础
- 9.18.4工业园汽车产业布局
- 9.18.5工业园基础配套设施
- 9.18.6工业园相关优惠政策
- 9.18.7入驻企业及产业集群效应
- 9.18.8工业园投资规模及前景
- 9.19常熟汽车零部件产业园
- 9.19.1产业园发展简介分析
- 9.19.2产业园汽车产业基础
- 9.19.3产业园汽车产业布局
- 9.19.4产业园基础配套设施
- 9.19.5入驻企业及产业集群效应
- 9.19.6产业园投资规模情况

## 9.20河北晨阳汽车文化园

### 9.20.1产业园发展简介分析

### 9.20.2产业园经营情况分析

### 9.20.3产业园汽车产业基础

### 9.20.4产业园汽车产业布局

### 9.20.5产业园投资规模情况

## 第十章：中国汽车产业园投融资及招商策略分析

### 10.1中国汽车产业园行业投资分析

#### 10.1.1汽车产业园投资前景分析

(1) 经济波动风险

(2) 行业政策风险

(3) 项目选择风险

(4) 项目建设风险

(5) 项目运营风险

#### 10.1.2汽车产业园投资潜力分析

### 10.2中国汽车产业园行业融资分析

#### 10.2.1企业融资模式及案例分析

(1) 政府支持融资及案例分析

(2) 银行贷款融资及案例分析

(3) 社会资金融资及案例分析

#### 10.2.2项目融资模式及案例分析

(1) BOT模式及案例分析

(2) PPT模式及案例分析

(3) 引入战略投资者模式及案例分析

### 10.3中国汽车产业园行业招商分析

#### 10.3.1拟入园企业投资因素分析

(1) 汽车产业园区位因素

(2) 汽车产业园市场因素

(3) 汽车产业园客户服务因素

(4) 汽车产业园设施因素

(5) 与供应商的距离因素

(6) 价格和优惠政策因素

(7) 人力资源因素

#### 10.3.2汽车产业园招商环境分析

### 10.3.3汽车产业园招商标准分析

### 10.3.4汽车产业园招商对策分析

- (1) 专业化招商
- (2) 会展招商
- (3) 上门招商
- (4) 委托招商
- (5) 网络招商
- (6) 以商招商
- (7) 亲情招商

### 10.3.5汽车产业园招商活动跟进

图表详见报告正文 . . . . . (GYYL)

#### 【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2019年中国汽车产业园行业分析报告-市场供需现状与未来前景研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、阿里巴巴、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师

对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/qiche/397052397052.html>