

# 中国产权交易机构行业现状调研及未来五年发展 定位研究报告

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《中国产权交易机构行业现状调研及未来五年发展定位研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/jinrongyinhang/206592206592.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

中国报告网发布的《中国产权交易机构行业现状调研及未来五年发展定位研究报告》内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

### 报告大纲

#### 第一章 资本市场体系下的产权市场分析

##### 1.1 产权交易的相关概念

###### 1.1.1 产权交易市场的界定

###### 1.1.2 企业产权交易的主要形式

###### 1.1.3 产权交易的间接行为主体

###### (1) 产权交易市场与产权经纪人

###### (2) 产权交易市场与拍卖机构

###### (3) 产权交易市场与律师事务所

###### (4) 产权交易市场与投资银行

###### (5) 产权交易市场与其他中介服务机构

###### 1.1.4 中国产权市场功能演进分析

###### (1) 产权交易市场的一般功能

###### (2) 产权交易市场的改革功能

###### (3) 产权交易市场的资本功能

##### 1.2 资本市场体系下的产权市场分析

###### 1.2.1 产权市场与证券市场的比较分析

###### (1) 证券市场发展状况

###### (2) 产权市场与证券市场对比分析

###### 1.2.2 发达国家多层次资本市场的构建

###### (1) 美国多层次资本市场体系的构建

- (2) 英国多层次资本市场体系的构建
- (3) 发达国家资本市场体系建设经验借鉴
  - 1) 多层次资本市场建设经验
  - 2) 场外交易市场的建设经验
- 1.3 资本市场环境分析
  - 1.3.1 国内企业总体融资情况分析
  - 1.3.2 国内企业境内外融资情况分析
  - 1.3.3 各版块中国企业融资情况分析
- 1.4 政策环境分析
  - 1.4.1 《企业国有资产法》
  - 1.4.2 《金融企业国有资产转让管理办法》
  - 1.4.3 《商业银行并购贷款风险管理指引》
- 1.5 产权交易行业发展影响因素
  - 1.5.1 经济增长与产权交易之间的关系
  - 1.5.2 制度资源对产权交易市场的影响
  - 1.5.3 自然资源对产权交易市场的影响
  - 1.5.4 经营模式对产权交易市场的影响
  - 1.5.5 人力资源对产权交易市场的影响
- 第二章 中国产权交易市场运行全景分析
  - 2.1 产权交易市场起源分析
    - 2.1.1 产权交易市场起源分析
    - 2.1.2 企业进场交易的程序
    - 2.1.3 企业产权交易的方式
    - 2.1.4 产权交易市场主客体分析
      - (1) 产权交易主体现状分析
      - (2) 产权交易客体创新分析
  - 2.2 产权交易市场发展现状
    - 2.2.1 产权市场交易规模分析
    - 2.2.2 产权市场交易领域分析
    - 2.2.3 跨区产权交易情况分析
    - 2.2.4 产权交易市场发展特点分析
  - 2.3 产权交易市场竞争分析
    - 2.3.1 产权交易市场竞争分析
      - (1) 产权市场的区域格局分析
      - (2) 产权市场地方保护主义分析

### 2.3.2 潜在进入者的威胁分析

### 2.3.3 替代者的威胁分析

### 2.3.4 交易所议价能力分析

## 2.4 产权交易市场供求分析

### 2.4.1 产权交易市场供给分析

### 2.4.2 产权交易市场需求分析

## 2.5 产权交易市场存在问题分析

### 2.5.1 产权交易市场的功能和体制缺陷

### 2.5.2 对产权交易市场发展的制约分析

## 2.6 中国产权市场发展趋势分析

### 2.6.1 产权交易市场跨区域结盟趋势

### 2.6.2 产权交易市场的市场化趋势

### 2.6.3 产权交易市场的规范化趋势

### 2.6.4 产权交易市场的标准化趋势

### 2.6.5 产权交易市场的多元化趋势

## 第三章 中国产权交易市场细分业务分析

### 3.1 金融资产交易业务分析

#### 3.1.1 金融资产市场交易分析

#### 3.1.2 金融资产投资需求与预期

### 3.2 不良资产处置业务分析

#### 3.2.1 不良资产买方分析

##### (1) 不同类型买方对比分析

##### (2) 买方投资偏好分析

#### 3.2.2 不良资产卖方分析

#### 3.2.3 银行不良贷款分析

##### (1) 不良贷款率整体状况

##### (2) 分机构不良贷款额

##### (3) 分机构不良贷款率

### 3.3 并购贷款业务分析

#### 3.3.1 境内企业并购现状分析

##### (1) 境内企业并购总体形势

##### (2) 境内企业并购行业分布

##### (3) 境内企业并购案例分析

#### 3.3.2 并购贷款总体情况分析

#### 3.3.3 主要银行并购贷款分析

### 3.3.4 企业并购贷款案例分析

## 第四章 中国产权交易细分产品分析

### 4.1 技术产权交易市场分析

#### 4.1.1 技术产权交易现状分析

- (1) 我国技术产权交易规模分析
- (2) 我国技术产权交易地域分析
- (3) 我国技术产权交易行业分布
- (4) 技术产权的交易方式分析
- (5) 技术产权交易现状案例分析——以高交会为例

#### 4.1.2 技术产权交易市场运行模式分析

- (1) 技术产权交易市场起源分析
- (2) 技术产权交易市场主要运行模式

##### 1) 上海模式分析

##### 2) 深圳模式分析

##### 3) 中关村模式分析

##### 4) 武汉模式分析

##### 5) 广州模式分析

#### 4.1.3 技术产权交易存在问题分析

#### 4.1.4 技术产权交易运行机制设计

- (1) 技术产权交易的信誉机制
- (2) 技术产权交易的信号传递机制
- (3) 技术产权交易的中介机制
- (4) 技术产权交易的风险及其保障机制

### 4.2 知识产权交易市场分析

#### 4.2.1 知识产权交易市场基本特征

#### 4.2.2 知识产权主要交易形式分析

#### 4.2.3 知识产权交易市场发展现状

#### 4.2.4 知识产权交易面临的主要风险

#### 4.2.5 知识产权交易风险控制流程与措施

### 4.3 旅游产权交易市场分析

#### 4.3.1 旅游产权的定义

#### 4.3.2 旅游产权交易的主要模式

- (1) 中长期贷款保障现金流
- (2) 并购贷款支持旅游企业
- (3) 资产证券化拓展融资渠道

(4) 引导社会资金进入

第五章 中国产权交易市场发展模式分析

5.1 产权交易市场的体制分析

5.2 产权交易市场一体化运行机制分析

5.2.1 产权交易市场一体化运行机制的界定

5.2.2 市场一体化运行机制所依据准则分析

5.2.3 产权交易市场一体化机制运行框架设计

5.2.4 产权交易市场架构建设分析

(1) 总体架构设计分析

(2) 各层级功能定位分析

5.3 产权交易市场电子商务模式分析

5.3.1 产权交易市场电子商务分析

5.3.2 未来产权交易市场电子商务模式分析

第六章 中国区域产权交易市场发展分析

6.1 区域产权交易市场发展模式分析

6.1.1 区域产权交易市场外部治理结构分析

(1) 政府主管机构的设立

(2) 政府联合管理机制

6.1.2 区域产权交易市场内部治理结构分析

(1) 交易市场内部治理结构现状分析

(2) 事业制产权交易市场治理结构分析

(3) 公司制产权交易市场治理结构分析

6.1.3 我国主要区域产权交易市场发展模式

(1) 现阶段主要区域产权交易市场发展模式

(2) 长江流域产权交易共同市场分析

(3) 北方产权交易共同市场分析

(4) 黄河流域产权交易共同市场分析

(5) 西部产权交易共同市场分析

6.2 上海产权交易市场发展模式分析

6.3 广东产权交易市场发展模式分析

6.3.1 产权交易市场发展历

6.3.2 广东产权交易市场竞争分析

6.4 广西产权交易市场发展模式分析

6.4.1 产权交易市场发展历程

6.4.2 产权交易市场发展现状

- (1) 产权市场业务种类分析
- (2) 产权市场交易方式分析
- (3) 产权市场交易情况分析
- 6.4.3 产权交易市场主要问题分析
- 6.4.4 产权交易市场发展对策建议
- 第七章 中国主要产权交易机构发展模式
- 7.1 北京产权交易所有限公司发展模式分析
- 7.1.1 交易所发展概况
- 7.1.2 主要业务范围分析
- 7.1.3 交易所业务架构分析
- 7.1.4 交易所经营业绩分析
  - (1) 交易所交易规模分析
  - (2) 交易所成交项目分析
- 7.1.5 交易所业务创新分析
- 7.1.6 交易所运营模式分析
- 7.2 上海联合产权交易所发展模式分析
- 7.2.1 上海联合产权交易基本介绍
  - (1) 交易所发展历程
  - (2) 交易所主营业务
  - (3) 交易所履行职责
  - (4) 交易所主要功能
- 7.2.2 上海联合交易所经营业绩分析
- 7.2.3 上海联合产权交易所管理体制
  - (1) 交易所政府监管体系
  - (2) 交易所组织架构分析
- 7.2.4 上海联合产权交易所业务体系
  - (1) 交易所的业务范围分析
  - (2) 交易所的业务创新模式分析
  - (3) 交易所的信息化建设分析
- 7.2.5 上海联合产权交易所区域性发展
- 7.3 天津股权交易所发展模式分析
- 7.3.1 机构概况与历史沿革
- 7.3.2 交易所功能定位分析
- 7.3.3 交易所业务范围分析
- 7.3.4 交易所交易制度设计



### 7.3.5 交易所市场体系架构

### 7.3.6 交易所经营业绩分析

#### (1) 交易所市场规模分析

#### (2) 挂牌企业数量与规模

#### (3) 交易所融资能力分析

### 7.3.7 交易所发展模式借鉴

## 7.4 重庆联合产权交易所发展模式分析

### 7.4.1 交易所发展概况

### 7.4.2 主要业务范围分析

### 7.4.3 交易所组织架构分析

### 7.4.4 交易所经营业绩分析

#### (1) 交易所市场规模分析

#### (2) 交易所成交项目分析

### 7.4.5 交易所业务创新分析

### 7.4.6 交易所业务流程分析

## 7.5 广州产权交易所发展模式分析

### 7.5.1 交易所发展概况

### 7.5.2 主要业务范围分析

### 7.5.3 交易所组织架构分析

### 7.5.4 交易所经营业绩分析

### 7.5.5 交易所业务创新分析

## 第八章 中国产权市场典型产权交易案例分析

### 8.1 产权交易所股权转让案例分析

#### 8.1.1 北京产权交易所股权转让案例分析

##### (1) 项目交易背景分析

##### (2) 项目策划重点与交易过程

##### (3) 项目案例总结与经验启示

#### 8.1.2 上海联合产权交易所股权转让案例分析

##### (1) 项目交易背景分析

##### (2) 项目策划重点与交易过程

##### (3) 项目案例总结与经验启示

#### 8.1.3 重庆联合产权交易所股权转让案例分析

##### (1) 项目交易背景分析

##### (2) 项目策划重点与交易过程

##### (3) 项目案例总结与经验启示

- 8.1.4 浙江产权交易所股权转让案例分析
- 8.1.5 广西北部湾产权交易所股权转让案例分析
- 8.1.6 西南联合产权交易所股权转让案例分析
  - (1) 项目交易背景分析
  - (2) 项目策划重点与交易过程
  - (3) 项目案例总结与经验启示
- 8.2 天津产权交易中心融资租赁案例分析
  - 8.2.1 项目交易背景分析
  - 8.2.2 项目案例总结与经验启示
- 8.3 山东产权交易中心产权转让案例分析
  - 8.3.1 项目交易背景分析
  - 8.3.2 项目策划重点与交易过程
    - (1) 项目策划重点分析
    - (2) 项目交易过程分析
  - 8.3.3 项目案例总结与经验启示
- 8.4 金马甲产权网络交易有限公司房产转让案例分析
  - 8.4.1 项目交易背景分析
  - 8.4.2 交易方案与创新分析
    - (1) 交易方案分析
    - (2) 交易创新点分析
  - 8.4.3 项目案例总结与经验启示
- 8.5 西部产权交易所增资扩股案例分析
  - 8.5.1 项目交易背景分析
  - 8.5.2 项目策划重点与交易过程
    - (1) 项目策划重点分析
    - (2) 项目交易过程分析
  - 8.5.3 项目案例总结与经验启示
- 8.6 贵州阳光产权交易有限公司特许经营权案例分析
  - 8.6.1 项目交易背景分析
  - 8.6.2 项目策划重点与交易过程
  - 8.6.3 项目案例总结与经验启示
- 第九章 中国产权交易市场创新路径分析
  - 9.1 产权市场交易品种创新分析
    - 9.1.1 产权交易品种结构缺陷分析
    - 9.1.2 产权市场交易品种的重新定位

### 9.1.3 产权市场交易品种的创新分析

- (1) 产权交易品种创新的表现
- (2) 创新的产权交易品种分析
- (3) 资产证券化分析

## 9.2 产权交易市场交易方式创新

### 9.2.1 产权市场交易方式创新分析

### 9.2.2 做市商报价驱动机制分析

- (1) 做市商制度的内涵分析
  - 1) 做市商制度的定义
  - 2) 做市商制度与交易驱动机制
  - 3) 做市商制度的运作机理分析
- (2) 引入做市商制度必要性与可行性分析
  - 1) 引入做市商制度必要性的分析
  - 2) 引入做市商制度的可行性分析
- (3) 制度方案设计
  - 1) 产权的证券化
  - 2) 交易制度的选择
  - 3) 做市商制度的运作方式
  - 4) 做市商制度的制度设计
- (4) 引入做市商制度的障碍与解决方案
  - 1) 引入做市商制度的主要障碍
  - 2) 引入做市商制度的解决方案
- (5) 案例分析——天津股权交易所做市商交易模式
  - 1) 建立做市商交易模式的背景
  - 2) 做市商交易模式运行现状分析
  - 3) 天交所做市商制度设计分析
  - 4) 天交所做市商模式运营局限

## 9.3 产权市场定价机制创新分析

### 9.3.1 我国产权市场定价现状

### 9.3.2 产权定价体系存在问题

### 9.3.3 我国产权交易定价体系发展建议

## 9.4 产权交易机构组织创新分析

### 9.4.1 产权交易机构组织形式分析

### 9.4.2 证券交易所公司制改革启示

- (1) 早期的证券交易所组织形式

- (2) 证券交易所的公司制改革分析
- 9.4.3 产权交易机构组织创新
- 9.5 产权市场统计制度创新分析
  - 9.5.1 我国产权市场统计缺陷分析
  - 9.5.2 中国证券市场统计经验借鉴
- 9.6 产权交易市场监管体系架构创新
  - 9.6.1 产权市场监管现状及存在问题
  - 9.6.2 国内外金融市场监管经验借鉴
  - 9.6.3 建立健全产权市场监管体系建议
- 9.7 民营产权交易机构的发展创新分析
  - 9.7.1 非国有产权交易制度背景分析
  - 9.7.2 民营产权交易机构交易制度分析
  - 9.7.3 民营产权交易机构发展策略分析
    - (1) 民营交易机构差异化策略必要性
    - (2) 民营交易机构差异化策略分析
    - (3) 民营产权交易机构创新方向分析

图表详见正文•••••

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/jinrongyinhang/206592206592.html>