

中国被动式建筑市场发展现状研究与投资前景预测报告（2022-2029年）

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《中国被动式建筑市场发展现状研究与投资前景预测报告（2022-2029年）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://www.chinabaogao.com/baogao/202202/575898.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

被动式建筑是利用被动式节能技术而建造的节能建筑物，该类建筑使用超厚的绝热材料和密封性极佳的门窗，主要通过建筑本身的构造做法达到高效的保温隔热性能，并利用太阳能和家电设备的散热为建筑内部提供热源，减少或不使用主动供应的能源。

欧盟等发达国家为应对气候变化、实现可持续发展战略，不断提高建筑能效水平，积极制定了被动式建筑发展目标和技术政策，2010年6月18日，欧盟出台了《建筑能效2010指令》(EPBD2010)，该指令规定，成员国从2020年12月31日起，所有的新建建筑都是近零能耗建筑；2018年12月31日起，政府使用或拥有的新建建筑均为零能耗建筑。目前，被动式建筑现已成为欧洲地区主流的建筑类型。

欧盟主要国家低能耗和被动式建筑标准现状

国家名称

标准现状

丹麦

2006年丹麦为推动盟能效指令(EPBD2002/91/EC)在丹麦的实施，引入的低能耗建筑分级系统，将低能耗建筑分为两级，低能耗1级和低能耗建筑2级。丹麦2020年的建筑条例将进一步提高建筑能效，预计将建筑能耗降低到2006年水平的75%。

2000年丹麦引入了被动房的概念，被动房的认证是参考了德国被动房的标准和指标，丹麦的被动房研究所是德国被动房研究所的合作单位，负责对丹麦的被动房进行认证

芬兰

芬兰的工程师协会(RIL)专门制定了低能耗建筑和被动房标准RIL249-2009。该标准将低能耗建筑划分为几等，分别为M-30，M-35，M-40，M-45和M-50，代表不同的单位面积年能耗需求。比如M-40，代表每年每平方米终端能耗为40KWh(含采暖、通风、制冷和辅助设备用能)

芬兰的被动房的是基于德国的被动房标准并根据芬兰的气候区进行了调整。被动房也分为几个等级，包括P15，P20和P25，也代表了不同的单位面积年终端能耗

德国

德国的低能耗建筑是根据RAL-GZ965标准认证的，其规定低能耗建筑的传热损失要比现行的EnEV2009低30%，同时对其它的指标例如保温、气密性和通风系统进行了更严格的规定。该认证体系对低能耗建筑的认证也分为两类，一是规划设计认证，二是运营阶段的认证。德国2011年提出了新的房屋节能目标：自2019年1月1日起，将政府办公建筑建成近零能耗房屋；自2021年1月1日起，将所有新建房屋建成近零能耗房屋；到2050年，所有房屋节约80%的一次能源。发展被动式房屋是德国实现上述目标的基础，可为德国节省近40%的社会终端

能耗

被动房的造价比按照德国EnEV2009建造的常规节能建筑，单位面积增量成本约高150欧元(Wuppertal气候环境与能源研究所)，其中窗户和通风系统增量成本占比较大，其次是保温隔热系统

奥地利

建筑能耗的计算方法参照奥地利OIB制定的奥地利标准ONORM B8110-1和欧洲标准EN832。2008年奥地利建立了建筑能效认证制度，它根据建筑采暖需求将建筑划分为几个等级，分别为A++，A+，A到G，其中A+相当于被动房的标准，采暖需求 15 kWh/(m²a)，A++是最优等级，即采暖能耗和总能耗最低

奥地利专门的“推动环境保护计划”对被动房进行认证和资助。该项目资助的被动房分四个分项进行评估和认证，每个分项都列出了相应的评价标准，四个分项的总分为1000分，获得被动房的认证必须达到所用的强制项目且总分达到900分。截至到2010年，奥地利的被动房已达到8500栋，并呈上升的发展趋势。从2015年，奥地利只有被动房建筑可享受政府补贴

瑞士

2003年，专门制定了针对低能耗建筑认证的标准Minergie，认证的标识分为Minergie，Minergie-P 和Minergie-ECO /P-ECO 三类，每类标识的有效期为5年。Minergie-P的能效要求参照德国被动房的认证标准，相当于瑞士被动房，Minergie-ECO/P-ECO除了要满足Minergie-P的能效要求外，还加入了保持环境和健康的可持续性的标准

英国

英国目前还没有对低能耗建筑和被动房进行明确的官方定义，然而国家的《可持续建筑规范》含有对可持续建筑评价分级的内容。该评价标准将可持续建筑分为六级，第六级是最节能和可持续方面水平最高的建筑，被认为达到“零碳”水平。自2008年开始，英国所有的新建保障住房必须达到可持续建筑的三级水平，而对于商业开发建筑，可以自愿申请是否进行分级评价。在英国，英国建筑科学研究院(BRE)负责对被动房进行认证，认证标准参照德国的被动房标准。

数据来源：观研天下整理

反观国内市场，我国被动式建筑行业起步较晚，在2007年住建部才开始与德国能源署在建筑节能领域开展政策、技术层面的交流与合作，建设了河北秦皇岛在水一方、黑龙江哈尔滨辰能溪树庭院等被动式超低能耗绿色建筑示范工程，并且成功实现国内被动式建筑零的突破。

根据相关资料显示，2019年，我国被动式超低能耗建筑面积共计约700.49万m²，其中德国能源署直接参与实施的被动式建筑示范项目共计41个，其建筑面积达到74.2万m²，分布于全国12个省市、4个气候区；截至2021年末，中国共有37个项目获德国被动式房屋研究所（P

HI) 认定，竣工项目将达到142万平方米，占项目样本总量的64%，

数据来源：观研天下整理

与此同时，随着低碳化发展的概念逐渐深入各行各业，被动式建筑凭借着健康、舒适、节能的特点，其发展受到国家政策的大力支持，如2015年10月，住建部出台了《被动式超低能耗绿色建筑技术导则（试行）》。此后，全国各地也相继出台了一系列的行业标准和规范，直接推动我国被动式建筑行业蓬勃发展。根据数据显示，截至2020年8月31日，全国各级政府共颁布被动式建筑鼓励政策115项，其中国家层面13项，21个省/直辖市/自治区、16个城市先后发布10项，全年共发布被动式建筑技术导则9项，设计、检测、评价标准14项。

数据来源：观研天下整理

展望未来，随着“碳中和”等国家战略的实施，得益于政策支持及技术发展，我国被动式建筑行业市场前景广阔，是未来建筑节能的发展方向。（WYD）

观研报告网发布的《中国被动式建筑市场发展现状研究与投资前景预测报告（2022-2029年）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

行业报告是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据

主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

【目录大纲】

第一章 2018-2022年中国被动式建筑行业发展概述

第一节 被动式建筑行业发展情况概述

一、被动式建筑行业相关定义

二、被动式建筑行业基本情况介绍

三、被动式建筑行业发展特点分析

四、被动式建筑行业经营模式

1、生产模式

2、采购模式

3、销售/服务模式

五、被动式建筑行业需求主体分析

第二节 中国被动式建筑行业生命周期分析

一、被动式建筑行业生命周期理论概述

二、被动式建筑行业所属的生命周期分析

第三节 被动式建筑行业经济指标分析

一、被动式建筑行业的赢利性分析

二、被动式建筑行业的经济周期分析

三、被动式建筑行业附加值的提升空间分析

第二章 2018-2022年全球被动式建筑行业市场发展现状分析

第一节 全球被动式建筑行业发展历程回顾

第二节 全球被动式建筑行业市场规模与区域分布情况

第三节 亚洲被动式建筑行业地区市场分析

一、亚洲被动式建筑行业市场现状分析

二、亚洲被动式建筑行业市场规模与市场需求分析

三、亚洲被动式建筑行业市场前景分析

第四节 北美被动式建筑行业地区市场分析

一、北美被动式建筑行业市场现状分析

二、北美被动式建筑行业市场规模与市场需求分析

三、北美被动式建筑行业市场前景分析

第五节 欧洲被动式建筑行业地区市场分析

一、欧洲被动式建筑行业市场现状分析

二、欧洲被动式建筑行业市场规模与市场需求分析

三、欧洲被动式建筑行业市场前景分析

第六节 2022-2029年世界被动式建筑行业分布走势预测

第七节 2022-2029年全球被动式建筑行业市场规模预测

第三章 中国被动式建筑行业产业发展环境分析

第一节 我国宏观经济环境分析

一、中国GDP增长情况分析

二、工业经济发展形势分析

三、社会固定资产投资分析

四、全社会消费品零售总额

五、城乡居民收入增长分析

六、居民消费价格变化分析

七、对外贸易发展形势分析

第二节 我国宏观经济环境对被动式建筑行业的影响分析

第三节 中国被动式建筑行业政策环境分析

一、行业监管体制现状

二、行业主要政策法规

三、主要行业标准

第四节 政策环境对被动式建筑行业的影响分析

第五节 中国被动式建筑行业产业社会环境分析

第四章 中国被动式建筑行业运行情况

第一节 中国被动式建筑行业发展状况情况介绍

一、行业发展历程回顾

二、行业创新情况分析

三、行业发展特点分析

第二节 中国被动式建筑行业市场规模分析

一、影响中国被动式建筑行业市场规模的因素

二、中国被动式建筑行业市场规模

三、中国被动式建筑行业市场规模解析

第三节 中国被动式建筑行业供应情况分析

- 一、中国被动式建筑行业供应规模
- 二、中国被动式建筑行业供应特点
- 第四节中国被动式建筑行业需求情况分析
 - 一、中国被动式建筑行业需求规模
 - 二、中国被动式建筑行业需求特点
- 第五节中国被动式建筑行业供需平衡分析

第五章 中国被动式建筑行业产业链和细分市场分析

- 第一节中国被动式建筑行业产业链综述
 - 一、产业链模型原理介绍
 - 二、产业链运行机制
 - 三、被动式建筑行业产业链图解
- 第二节中国被动式建筑行业产业链环节分析
 - 一、上游产业发展现状
 - 二、上游产业对被动式建筑行业的影响分析
 - 三、下游产业发展现状
 - 四、下游产业对被动式建筑行业的影响分析
- 第三节我国被动式建筑行业细分市场分析
 - 一、细分市场一
 - 二、细分市场二

第六章 2018-2022年中国被动式建筑行业市场竞争分析

- 第一节中国被动式建筑行业竞争要素分析
 - 一、产品竞争
 - 二、服务竞争
 - 三、渠道竞争
 - 四、其他竞争
- 第二节中国被动式建筑行业竞争现状分析
 - 一、中国被动式建筑行业竞争格局分析
 - 二、中国被动式建筑行业主要品牌分析
- 第三节中国被动式建筑行业集中度分析
 - 一、中国被动式建筑行业市场集中度影响因素分析
 - 二、中国被动式建筑行业市场集中度分析

第七章 2018-2022年中国被动式建筑行业模型分析

第一节中国被动式建筑行业竞争结构分析（波特五力模型）

- 一、波特五力模型原理
- 二、供应商议价能力
- 三、购买者议价能力
- 四、新进入者威胁
- 五、替代品威胁
- 六、同业竞争程度
- 七、波特五力模型分析结论

第二节中国被动式建筑行业SWOT分析

- 一、SOWT模型概述
- 二、行业优势分析
- 三、行业劣势
- 四、行业机会
- 五、行业威胁
- 六、中国被动式建筑行业SWOT分析结论

第三节中国被动式建筑行业竞争环境分析（PEST）

- 一、PEST模型概述
- 二、政策因素
- 三、经济因素
- 四、社会因素
- 五、技术因素
- 六、PEST模型分析结论

第八章 2018-2022年中国被动式建筑行业需求特点与动态分析

第一节中国被动式建筑行业市场动态情况

第二节中国被动式建筑行业消费市场特点分析

- 一、需求偏好
- 二、价格偏好
- 三、品牌偏好
- 四、其他偏好

第三节被动式建筑行业成本结构分析

第四节被动式建筑行业价格影响因素分析

- 一、供需因素
- 二、成本因素
- 三、其他因素

第五节中国被动式建筑行业价格现状分析

第六节中国被动式建筑行业平均价格走势预测

- 一、中国被动式建筑行业平均价格趋势分析
- 二、中国被动式建筑行业平均价格变动的影响因素

第九章 中国被动式建筑行业所属行业运行数据监测

第一节中国被动式建筑行业所属行业总体规模分析

- 一、企业数量结构分析
- 二、行业资产规模分析

第二节中国被动式建筑行业所属行业产销与费用分析

- 一、流动资产
- 二、销售收入分析
- 三、负债分析
- 四、利润规模分析
- 五、产值分析

第三节中国被动式建筑行业所属行业财务指标分析

- 一、行业盈利能力分析
- 二、行业偿债能力分析
- 三、行业营运能力分析
- 四、行业发展能力分析

第十章 2018-2022年中国被动式建筑行业区域市场现状分析

第一节中国被动式建筑行业区域市场规模分析

影响被动式建筑行业区域市场分布的因素

中国被动式建筑行业区域市场分布

第二节中国华东地区被动式建筑行业市场分析

- 一、华东地区概述
- 二、华东地区经济环境分析
- 三、华东地区被动式建筑行业市场分析
 - (1) 华东地区被动式建筑行业市场规模
 - (2) 华南地区被动式建筑行业市场现状
 - (3) 华东地区被动式建筑行业市场规模预测

第三节华中地区市场分析

- 一、华中地区概述
- 二、华中地区经济环境分析

三、华中地区被动式建筑行业市场分析

- (1) 华中地区被动式建筑行业市场规模
- (2) 华中地区被动式建筑行业市场现状
- (3) 华中地区被动式建筑行业市场规模预测

第四节华南地区市场分析

- 一、华南地区概述
- 二、华南地区经济环境分析
- 三、华南地区被动式建筑行业市场分析
 - (1) 华南地区被动式建筑行业市场规模
 - (2) 华南地区被动式建筑行业市场现状
 - (3) 华南地区被动式建筑行业市场规模预测

第五节华北地区被动式建筑行业市场分析

- 一、华北地区概述
- 二、华北地区经济环境分析
- 三、华北地区被动式建筑行业市场分析
 - (1) 华北地区被动式建筑行业市场规模
 - (2) 华北地区被动式建筑行业市场现状
 - (3) 华北地区被动式建筑行业市场规模预测

第六节东北地区市场分析

- 一、东北地区概述
- 二、东北地区经济环境分析
- 三、东北地区被动式建筑行业市场分析
 - (1) 东北地区被动式建筑行业市场规模
 - (2) 东北地区被动式建筑行业市场现状
 - (3) 东北地区被动式建筑行业市场规模预测

第七节西南地区市场分析

- 一、西南地区概述
- 二、西南地区经济环境分析
- 三、西南地区被动式建筑行业市场分析
 - (1) 西南地区被动式建筑行业市场规模
 - (2) 西南地区被动式建筑行业市场现状
 - (3) 西南地区被动式建筑行业市场规模预测

第八节西北地区市场分析

- 一、西北地区概述
- 二、西北地区经济环境分析

三、西北地区被动式建筑行业市场分析

- (1) 西北地区被动式建筑行业市场规模
- (2) 西北地区被动式建筑行业市场现状
- (3) 西北地区被动式建筑行业市场规模预测

第十一章 被动式建筑行业企业分析（随数据更新有调整）

第一节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

1、主要经济指标情况

2、企业盈利能力分析

3、企业偿债能力分析

4、企业运营能力分析

5、企业成长能力分析

四、公司优势分析

第二节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优劣势分析

第三节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第四节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第五节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第六节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第七节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第八节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第九节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第十节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

第十二章 2022-2029年中国被动式建筑行业发展前景分析与预测

第一节 中国被动式建筑行业未来发展前景分析

一、被动式建筑行业国内投资环境分析

二、中国被动式建筑行业市场机会分析

三、中国被动式建筑行业投资增速预测

第二节 中国被动式建筑行业未来发展趋势预测

第三节 中国被动式建筑行业规模发展预测

一、中国被动式建筑行业市场规模预测

二、中国被动式建筑行业市场规模增速预测

三、中国被动式建筑行业产值规模预测

四、中国被动式建筑行业产值增速预测

五、中国被动式建筑行业供需情况预测

第四节中国被动式建筑行业盈利走势预测

第十三章 2022-2029年中国被动式建筑行业进入壁垒与投资风险分析

第一节中国被动式建筑行业进入壁垒分析

一、被动式建筑行业资金壁垒分析

二、被动式建筑行业技术壁垒分析

三、被动式建筑行业人才壁垒分析

四、被动式建筑行业品牌壁垒分析

五、被动式建筑行业其他壁垒分析

第二节被动式建筑行业风险分析

一、被动式建筑行业宏观环境风险

二、被动式建筑行业技术风险

三、被动式建筑行业竞争风险

四、被动式建筑行业其他风险

第三节中国被动式建筑行业存在的问题

第四节中国被动式建筑行业解决问题的策略分析

第十四章 2022-2029年中国被动式建筑行业研究结论及投资建议

第一节观研天下中国被动式建筑行业研究综述

一、行业投资价值

二、行业风险评估

第二节中国被动式建筑行业进入策略分析

一、目标客户群体

二、细分市场选择

三、区域市场的选择

第三节被动式建筑行业营销策略分析

一、被动式建筑行业产品营销

二、被动式建筑行业定价策略

三、被动式建筑行业渠道选择策略

第四节观研天下分析师投资建议

详细请访问：<http://www.chinabaogao.com/baogao/202202/575898.html>