

2018年中国廉租房行业分析报告- 市场深度调研与投资前景研究

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2018年中国廉租房行业分析报告-市场深度调研与投资前景研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/364497364497.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

随着我国经济的不断发展、人们生活水平的不断提高，人们的消费观念和消费水平也有了很大的转变与提升。在这个契机下，廉租房行业也得到了快速发展，2016年我国廉租房行业的市场规模达到**亿元，2017年市场规模为**亿元，同比增长了**%，从这两年的市场规模发展来看，廉租房行业正处于快速发展之中，预计2018年将保持**的增速，达到**亿元。

2012-2017年行业市场规模情况

资料来源：观研天下数据中心整理（具体数据详见报告正文）

从廉租房行业企业区域分布情况来看，廉租房行业内企业区域格局明显，其中华东地区占比**%，华南地区占比**%，华中地区占比**%，华北地区占比**%，西部地区占比**%，东北地区占比**%。

2017年我国行业企业区域格局 资料来源：观研天下数据中心整理（具体数据详见报告正文）

观研天下发布的《2018年中国廉租房行业分析报告-市场深度调研与投资前景研究》内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、市场前景、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发

展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

【报告大纲】

第一章 廉租房行业概述

第一节 房地产行业概述

- 一、房地产行业定义
- 二、房地产行业主要领域
- 三、房地产行业特点
- 四、房地产行业地位

第二节 廉租房行业的定义及分类

- 一、廉租房行业的定义
- 二、廉租房行业分类

第三节 商业地产行业的投资背景

- 一、行业的发展历程
- 二、行业的驱动因素
- 三、行业发展的必然性

第二章 全球房地产市场发展分析

第一节 2016-2018年世界房地产市场调研

- 一、2018年全球房地产市场调研
- 二、2018年全球房地产市场调研
- 三、2018年全球房地产市场交易情况
- 四、2018年全球房地产市场发展预测

第二节 中美房地产市场发展对世界的影响分析

- 一、中美房地产对各资源供应国的影响
- 二、中美房地产对世界经济的影响
- 三、2018年中国房地产市场对全球经济复苏的影响
- 四、2018年美国房地产对全球经济的影响及预测

第三节 日本房地产与中国房地产现状对比分析

第三章 我国房地产市场发展分析

第一节 中国房地产供需分析

- 一、住房潜在需求分析
- 二、我国购置未开发土地情况

三、我国房地产价格情况

四、我国房地产市场调整分析

第二节 2018年全国房地产市场运行情况

一、2018年房地产开发完成情况

二、2018年商品房销售情况

三、2018年房地产开发投资资金来源情况分析

四、2018年全国房地产开发景气指数

第三节 2018年我国大中城市房屋市场销售价格指数

一、2018年全国70个大中城市房屋销售价格情况

二、2018年全国70个大中城市房屋销售价格情况

第四节 2018年中国房地产市场发展分析

一、2018年中国房地产行业发展概述

二、2018年中国房地产全行业发展形势

三、2018年我国房地产调整空间情况

四、2018年中国房地产市场调控分析

五、2018年中国房地产市场发展的关键

第四章 全球廉租房行业发展分析

第一节 全球廉租房行业发展环境PEST分析

一、2018年廉租房的宏观调控政策分析

二、2018年经济环境与廉租房前景分析

三、2018年廉租房社会环境的区域差异分析

四、2018年廉租房的开发技术分析

第二节 全球廉租房行业总体概述

一、2018年全球廉租房行业发展现状分析

二、2018年全球廉租房行业供需格局分析

三、2018年全球廉租房行业竞争格局分析

第三节 主要国家地区廉租房行业发展分析

一、2016-2018年美国廉租房行业发展分析

二、2016-2018年日本廉租房行业发展分析

三、2016-2018年韩国廉租房行业发展分析

四、2016-2018年香港廉租房行业发展分析

第五章 中国廉租房行业发展分析

第一节 中国廉租房行业市场特征分析

一、房地产开发资金来源分析

二、土地市场调研

三、廉租房开发投资状况分析

四、廉租房需求分析

五、廉租房投融资及并购趋势分析

六、廉租房价格分析

第二节 中国廉租房行业结构分析

一、2016-2018年开发投资完成额结构分析

二、2016-2018年投资资金来源结构分析

三、2016-2018年投资完成额市场结构分析

四、2016-2018年销售额市场结构分析

第三节 我国廉租房行业发展状况

一、2018年廉租房行业发展情况分析

二、2018年廉租房市场特点分析

三、2018年廉租房市场发展分析

第四节 中国廉租房行业供需分析

一、2018年中国廉租房市场供给总量分析

二、2018年中国廉租房市场供给结构分析

三、2018年中国廉租房市场需求总量分析

四、2018年中国廉租房市场需求结构分析

五、2018年中国廉租房市场供需平衡分析

第六章 廉租房行业竞争格局分析

第一节 廉租房行业集中度分析

一、廉租房市场集中度分析

二、廉租房企业集中度分析

三、廉租房区域集中度分析

第二节 廉租房行业主要企业竞争力分析

一、重点企业资产总计对比分析

二、重点企业从业人员对比分析

三、重点企业全年营业收入对比分析

四、重点企业利润总额对比分析

五、重点企业综合竞争力对比分析

第三节 廉租房行业竞争格局分析

一、2018年廉租房行业竞争分析

- 二、2018年中外廉租房产品竞争分析
- 三、2016-2018年中外廉租房竞争分析
- 四、2016-2018年我国廉租房市场竞争分析
- 五、2016-2018年我国廉租房市场集中度分析
- 六、2018-2024年国内主要廉租房企业动向

第七章 2016-2018年中国廉租房行业发展形势分析

第一节 廉租房行业发展概况

- 一、廉租房行业发展特点分析
- 二、廉租房行业投资现状分析
- 三、廉租房行业总产值分析

第二节 2016-2018年廉租房行业市场情况分析

- 一、廉租房行业市场发展分析
- 二、廉租房市场存在的问题
- 三、廉租房市场规模分析

第三节 2016-2018年廉租房产销状况分析

- 一、廉租房产量分析
- 二、廉租房产能分析
- 三、廉租房市场需求状况分析

第八章 中国廉租房行业区域市场调研

第一节 2018年华北地区廉租房行业调研

- 一、2016-2018年行业发展现状分析
- 二、2016-2018年市场规模情况分析
- 三、2018-2024年市场需求情况分析
- 四、2018-2024年行业趋势预测分析
- 五、2018-2024年行业投资前景预测

第二节 2018年东北地区廉租房行业调研

- 一、2016-2018年行业发展现状分析
- 二、2016-2018年市场规模情况分析
- 三、2018-2024年市场需求情况分析
- 四、2018-2024年行业趋势预测分析
- 五、2018-2024年行业投资前景预测

第三节 2018年华东地区廉租房行业调研

- 一、2016-2018年行业发展现状分析

二、2016-2018年市场规模情况分析

三、2018-2024年市场需求情况分析

四、2018-2024年行业趋势预测分析

五、2018-2024年行业投资前景预测

第四节 2018年华南地区廉租房行业调研

一、2016-2018年行业发展现状分析

二、2016-2018年市场规模情况分析

三、2018-2024年市场需求情况分析

四、2018-2024年行业趋势预测分析

五、2018-2024年行业投资前景预测

第五节 2018年华中地区廉租房行业调研

一、2016-2018年行业发展现状分析

二、2016-2018年市场规模情况分析

三、2018-2024年市场需求情况分析

四、2018-2024年行业趋势预测分析

五、2018-2024年行业投资前景预测

第九章 廉租房行业投资与趋势预测分析

第一节 2018年廉租房行业投资情况分析

一、2018年总体投资结构

二、2018年投资规模情况

三、2018年投资增速情况

四、2018年分行业投资分析

五、2018年年分地区投资分析

第二节 廉租房行业投资机会分析

一、廉租房投资项目分析

二、可以投资的廉租房模式

三、2018年廉租房投资机会

四、2018年廉租房细分行业投资机会

五、2018年廉租房投资新方向

第三节 廉租房行业趋势预测分析

一、廉租房市场趋势预测分析

二、我国廉租房市场蕴藏的商机

三、2018年廉租房市场面临的发展商机

四、2018-2024年廉租房市场面临的发展商机

第十章 中国廉租房行业整体运行指标分析

第一节 中国廉租房行业总体规模分析

一、企业数量结构分析

二、行业资产规模分析

第二节 中国廉租房行业产销与费用分析

一、产成品分析

二、销售收入分析

三、负债分析

四、利润规模分析

五、产值分析

六、销售成本分析

七、销售费用分析

八、管理费用分析

九、财务费用分析

十、其他运营数据分析

第三节 中国廉租房行业财务指标分析

一、行业盈利能力分析

二、行业偿债能力分析

三、行业营运能力分析

四、行业发展能力分析

第十一章 廉租房重点企业发展分析

第一节 大连万达集团

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业经营状况分析

1、企业偿债能力分析

2、企业运营能力分析

3、企业盈利能力分析

四、企业竞争优势分析

第二节 宝龙地产控股有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业经营状况分析

1、企业偿债能力分析

2、企业运营能力分析

3、企业盈利能力分析

四、企业竞争优势分析

第三节 世茂房地产控股有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业经营状况分析

1、企业偿债能力分析

2、企业运营能力分析

3、企业盈利能力分析

四、企业竞争优势分析

第四节 华润置地有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业经营状况分析

1、企业偿债能力分析

2、企业运营能力分析

3、企业盈利能力分析

四、企业竞争优势分析

第五节 保利房地产（集团）股份有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业经营状况分析

1、企业偿债能力分析

2、企业运营能力分析

3、企业盈利能力分析

四、企业竞争优势分析

第十二章 廉租房宏观环境分析

第一节 经济环境分析

一、行业与经济发展相关性

二、国家宏观经济发展状况

三、房地产行业发展状况

四、国家宏观经济趋势预测

第二节 融资环境分析

- 一、金融机构贷款投向分析
- 二、中央银行货币政策解读

第三节 城镇化进程分析

- 一、行业与城镇化相关性
- 二、国家城镇化进程分析
- 三、国家城镇化进程规划

第四节 消费环境分析

- 一、居民收入水平分析
- 二、居民消费水平分析

第十三章 廉租房开发及运营模式分析

第一节 行业地产开发模式分析

- 一、按投资回收划分的模式
- 二、按运营主体划分的模式分析
- 三、开发运营模式选择分析

第二节 廉租房运营模式分析

第三节 廉租房运营模式个案分析

第十四章 廉租房行业投资前景研究分析

第一节 行业发展特征

- 一、行业的周期性
- 二、行业的区域性
- 三、行业的上下游
- 四、行业经营模式

第二节 行业投资形势分析

- 一、行业发展格局
- 二、行业进入壁垒
- 三、行业SWOT分析
- 四、行业五力模型分析

第三节 廉租房行业投资效益分析

- 一、2018年廉租房行业投资状况分析
- 二、2018年廉租房行业投资效益分析
- 三、2018-2024年廉租房行业投资方向
- 四、2018-2024年廉租房行业投资建议

第四节 廉租房行业投资前景研究

- 一、2018年廉租房行业投资前景研究
- 二、2018年廉租房行业投资前景研究
- 三、2018-2024年廉租房行业投资前景研究
- 四、2018-2024年廉租房细分行业投资前景研究

第十五章 廉租房行业投资前景预警

第一节 影响廉租房行业发展的主要因素

- 一、2018年影响廉租房行业运行的有利因素
- 二、2018年影响廉租房行业运行的稳定因素
- 三、2018年影响廉租房行业运行的不利因素
- 四、2018年我国廉租房行业发展面临的挑战
- 五、2018年我国廉租房行业发展面临的机遇

第二节 廉租房行业投资前景预警

- 一、2018-2024年廉租房行业市场风险预测
- 二、2018-2024年廉租房行业政策风险预测
- 三、2018-2024年廉租房行业经营风险预测
- 四、2018-2024年廉租房行业技术风险预测
- 五、2018-2024年廉租房行业竞争风险预测
- 六、2018-2024年廉租房行业其他风险预测

第十六章 廉租房行业发展趋势分析

第一节 2018-2024年中国廉租房市场趋势分析

- 一、2016-2018年我国廉租房市场趋势总结
- 二、2018-2024年我国廉租房发展趋势分析

第二节 2018-2024年廉租房产品发展趋势分析

- 一、2018-2024年廉租房产品技术趋势分析
- 二、2018-2024年廉租房产品价格趋势分析

第三节 2018-2024年中国廉租房行业供需预测

- 一、2018-2024年中国廉租房供给预测
- 二、2018-2024年中国廉租房需求预测
- 三、2018-2024年中国廉租房价格预测

第四节 2018-2024年廉租房行业规划建议

- 一、廉租房行业“十三五”整体规划
- 二、廉租房行业“十三五”发展预测

三、2018-2024年廉租房行业规划建议

第十七章 廉租房企业管理策略建议

第一节 市场策略分析

一、廉租房价格策略分析

二、廉租房渠道策略分析

第二节 销售策略分析

一、媒介选择策略分析

二、产品定位策略分析

三、企业宣传策略分析

第三节 提高廉租房企业竞争力的策略

一、提高中国廉租房企业核心竞争力的对策

二、廉租房企业提升竞争力的主要方向

三、影响廉租房企业核心竞争力的因素及提升途径

四、提高廉租房企业竞争力的策略

第四节 我国廉租房品牌的战略思考

一、廉租房实施品牌战略的意义

二、廉租房企业品牌的现状分析

三、我国廉租房企业的品牌战略

四、廉租房品牌战略管理的策略

图表详见正文 (GYZQPT)

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/364497364497.html>