

2016-2022年中国仓储产业发展专项调研及十三五 投资商机研究报告

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2016-2022年中国仓储产业发展专项调研及十三五投资商机研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/diaochang/244474244474.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

《2016-2022年中国仓储产业发展专项调研及十三五投资商机研究报告》由观研天下（Insight&Info Consulting Ltd）领衔撰写，在周密严谨的市场调研基础上，主要依据国家统计局数据，海关总署，问卷调查，行业协会，国家信息中心，商务部等权威统计资料。

报告主要研行业市场经济特性（产能、产量、供需），投资分析（市场现状、市场结构、市场特点等以及区域市场分析）、竞争分析（行业集中度、竞争格局、竞争对手、竞争因素等）、产业链分析、替代品和互补品分析、行业的主导驱动因素、政策环境。为战略投资或行业规划者提供准确的市场情报信息及科学的决策依据，同时对银行相关部门也具有极大的参考价值。

第一章 中国仓储业的发展综述

第一节 仓储业的相关概述

一、仓储业的定义

二、仓储业的分类

三、仓储业的特征

四、仓储业的企业形态

五、与物流其他形式对比

第二节 仓储业的地位分析

一、仓储业的产业特性

二、仓储在物流中的地位和作用

三、仓储业在国民经济中的地位

第三节 仓储业政策环境分析

一、仓储业管理体制分析

二、仓储业最新政策解读

三、仓储业发展规划解读

四、仓储业未来政策预期

第四节 仓储业经济环境分析

一、GDP增长情况分析

二、仓储业和GDP的关联性分析

三、工业经济增长分析

四、仓储业和工业经济增长的关联性分析

五、固定资产投资情况

六、仓储业和固定资产投资的关联性分析

七、社会消费品零售总额

八、仓储业和社会消费品零售总额的关联性分析

九、制造业采购经理指数

第五节 仓储业技术环境分析

- 一、RFID在仓储业的应用
- 二、仓储业信息化发展状况
- 三、仓储行业最新技术动态

第二章 中国物流行业发展状况分析

第一节 中国物流基础设施建设情况

一、交通基础设施建设情况

- 1、全国公路建设情况分析
- 2、全国铁路建设情况分析
- 3、全国水路建设情况分析
- 4、全国航空建设情况分析

二、物流运输装备配套情况

- 1、载货汽车保有量分析
- 2、铁路货车拥有量分析
- 3、水运船舶拥有量分析
- 4、运输飞机的在册架数

第二节 中国物流行业的发展概况

- 一、物流产业的产业阶段分析
- 二、物流企业的竞争状况分析
- 三、物流行业的盈利能力分析

第三节 中国物流行业的运行指标分析

- 一、物流总额增幅及其构成情况
- 二、物流总费用增幅及构成情况
- 三、物流业增加值增幅及贡献情况
- 四、物流固定资产投资及增长情况

第四节 全国重点企业物流盈利情况

一、工业、批发和零售业企业物流情况

- 1、调查企业销售总额增幅回落
- 2、调查企业物流成本增幅放缓
- 3、调查企业物流费用率水平下降
- 4、工商企业物流外包比例扩大
- 5、物流企业经营情况分析
- 6、主要业务量指标较快增长，增速放缓
- 7、主营业务收入保持较快速度增长

8、主营业务成本快速增长

9、企业资产规模持续扩大

10、企业盈利水平明显回落

第三章 中国仓储业的发展状况分析

第一节 仓储业的发展综述

一、仓储企业规模分析

二、仓储设施建设分析

三、仓储业增加值分析

四、仓储保管费用分析

五、仓储业盈利模式分析

第二节 仓储业运营状况分析

一、仓储企业经营情况分析

1、仓储企业主营收入分析

2、仓储企业经营特点分析

3、仓储企业仓库类型分析

二、仓储业的发展前景展望

1、仓储业存在的主要问题

2、仓储业的发展对策分析

3、2016-2022年仓储业前景预测

第三节 仓储业的竞争状况分析

一、仓储业生命周期分析

1、基于市场结构判断

2、基于发展阶段判断

二、仓储业市场竞争分析

1、仓储业的集中度分析

2、进入和退出壁垒分析

三、仓储业五力竞争模型分析

1、供给方议价能力分析

2、需求方议价能力分析

3、潜在进入者威胁分析

4、行业替代品威胁分析

5、行业内企业竞争分析

第四章 中国仓储业细分市场分析

第一节 通用仓储市场发展分析

一、农产品仓储市场发展分析

- 1、农产品物流总额及其增长
 - 2、农产品进出口物流及增长
 - 3、农产品物流园区建设情况
 - 4、农产品仓储设施建设情况
 - 5、农产品仓储水平发展状况
 - 6、农产品仓储发展前景展望
 - 二、粮食仓储市场发展分析
 - 1、粮食总产量及其增长情况
 - 2、粮食仓储业建设项目分析
 - 3、粮食仓储的安全管理分析
 - 4、粮食仓储发展存在的问题
 - 5、粮食仓储业发展趋势分析
 - 三、家电仓储市场发展分析
 - 1、家电产品产量及增长情况
 - 2、家电仓储的发展现状分析
 - 3、家电仓储的库存模式分析
 - 4、家电仓储的仓库类型分析
 - 5、家电仓储的仓库布局分析
 - 6、家电仓储的库存结构分析
 - 7、家电仓储信息化管理情况
 - 8、家电仓储的发展趋势分析
 - 四、烟草仓储市场发展分析
 - 1、全国卷烟产销情况分析
 - 2、烟草仓储作业的发展现状
 - 3、烟草储存模式的选择情况
 - 4、烟草仓储的发展前景展望
 - 五、钢材仓储市场发展分析
 - 1、全国钢材产量情况分析
 - 2、全国钢材库存情况分析
 - 3、钢材仓储业发展现状分析
 - 4、钢材仓储业盈利模式分析
 - 5、钢材仓储业发展前景展望
- 第二节 特种仓储市场发展分析
- 一、低温仓储市场发展分析
 - 1、世界冷库发展状况分析

2、中国冷库资源发展状况

3、低温仓储建设情况分析

4、冷库建设投资主体分析

5、冷库新技术新设备分析

6、低温仓储运行特点分析

7、低温仓储发展趋势分析

二、危险品仓储市场发展分析

1、危险品仓储行业资产分析

2、危险品仓储企业区域分布

3、危险品仓储企业性质分析

4、危险品仓储市场供求关系

5、危险品仓储设施状况分析

6、危险品仓储行业运行特点

7、危险品仓储业存在的问题

8、危险品仓储业的发展趋势

第五章 中国仓储设备市场分析

第一节 货架市场发展分析

一、货架市场发展概况

1、货架行业市场规模分析

2、货架行业发展特点分析

3、货架生产企业发展分析

4、货架行业区域分布格局

二、常用货架市场分析

1、托盘货架市场分析

2、重力式货架市场分析

3、悬臂式货架市场分析

4、旋转式货架市场分析

5、阁楼式货架市场分析

6、移动货架市场分析

7、驶入式货架市场分析

8、驶出式货架市场分析

三、货架行业发展前景分析

1、货架行业的发展趋势分析

2、2016-2022年货架需求预测

第二节 自动化立体仓库市场分析

一、自动化立体仓库发展概况

- 1、自动化立体仓库发展历程
- 2、自动化立体仓库特点分析
- 3、自动化立体仓库分类情况
- 4、自动化立体仓库构成情况
- 5、自动化立体仓库发展规模
- 6、自动化立体仓库应用行业

二、自动化立体仓库细分市场分析

- 1、托盘单元式自动仓库分析
- 2、箱盒式自动仓库市场分析
- 3、拣选式高层货架仓库分析
- 4、高架叉车仓库市场分析

三、自动仓储技术与展望

- 1、自动仓储技术应用情况
- 2、自动仓储系统市场规模
- 3、自动仓储系统生产企业

四、自动化立体仓库发展前景

- 1、自动化立体仓库产品方向
- 2、自动化立体仓库技术方向
- 3、自动化立体仓库企业方向
- 4、自动化立体仓库前景预测

第三节 托盘市场发展分析

一、托盘行业发展概况分析

二、托盘市场发展特点分析

三、托盘行业细分市场分析

- 1、木托盘市场分析
- 2、塑料托盘市场分析
- 3、金属托盘市场分析
- 4、纸托盘市场分析
- 5、复合托盘市场分析

四、托盘行业市场供需分析

- 1、托盘行业供给分析
- 2、托盘行业需求分析
- 3、托盘供需地域分析

五、托盘行业竞争格局分析

1、托盘行业竞争态势分析

2、托盘企业竞争地位分析

3、托盘业务竞争地位分析

六、托盘行业发展前景展望

第四节 其它仓储设备市场分析

一、计量设备市场分析

1、电子秤市场分析

2、地重衡市场分析

3、轨道衡市场分析

4、电子吊秤市场分析

5、自动检重秤市场分析

二、仓库养护设备市场分析

1、通风系统及通风机市场分析

2、减湿设备市场分析

3、空气幕市场分析

三、仓储安全设备市场分析

1、火灾自动报警设备市场分析

2、自动喷水灭火系统市场分析

3、防盗报警系统市场分析

第六章 中国仓储地产市场发展分析

第一节 中国物流园区的发展状况

一、物流园区的发展概况分析

1、建设物流园区的主要目的

2、物流园区的建设规模分析

3、物流园区的建设状况分析

4、物流园区的区域分布分析

5、物流园区的收入来源分析

二、物流园区投资开发模式分析

1、经济开发区模式

2、主体企业引导模式

3、物流地产商模式

4、综合运作模式

5、PPP模式

三、物流园区的管理模式分析

1、园区管理模式的影响因素

2、物流园区的管理层次分析

3、物流园区的管理模式分析

4、国内外物流园区管理模式

四、物流园区的赢利模式分析

1、日本物流园区的赢利模式

2、德国物流园区的赢利模式

3、国内物流园区的赢利模式

4、各类物流园区的赢利模式

五、中国物流园区发展前景展望

1、物流园区发展存在的问题

2、物流园区的发展趋势分析

3、物流园区的发展前景展望

第二节 仓储地产发展情况分析

一、仓储地产发展概况分析

1、仓储地产发展状况分析

2、仓储地产的新增供应量

3、仓库租赁发展状况分析

二、国际开发商仓储地产投资布局

1、普洛斯仓储地产投资布局

2、嘉民集团仓储地产投资布局

3、安博置业仓储地产投资布局

4、宝湾仓储地产投资布局

5、丰树仓储地产投资布局

6、维龙仓储地产投资布局

7、国际开发商开发战略对比

三、高质量仓库的供需状况分析

1、高质量保税仓库供需分析

2、高质量非保税仓库供需分析

第三节 仓储地产的发展前景展望

一、仓储地产面临的主要问题

二、仓储地产的发展方向探析

三、仓储地产的发展前景展望

第七章 中国保税仓储市场发展分析

第一节 保税仓储的相关概述

一、保税仓储的分类

二、保税仓储的特点

三、保税仓储的作用

第二节 保税仓储运营状况分析

一、保税物流需求增长情况

二、海关监管区域发展情况

三、保税仓储经营情况分析

第三节 保税仓储发展前景展望

一、保税仓储面临的瓶颈问题

二、电子保税仓储VMI分析

三、保税仓储的发展前景展望

第八章 中国金融仓储发展分析

第一节 仓储金融服务发展分析

一、仓储金融服务市场发展

二、动产质押贷款规模分析

三、存货质押rongzi发展历程

第二节 金融仓储业发展现状

一、金融仓储业发展现状

二、金融仓储成功案例分析

三、金融仓储服务企业发展

1、中小企业发展现状

2、中小企业rongzi现状

3、中小企业rongzi难原因

4、中小企业rongzi需求预测

5、中小企业rongzi创新模式

第三节 金融仓储业务模式及风险防范

一、金融仓储的业务模式

1、仓单质押业务模式

2、动产监管业务模式

3、授信rongzi业务模式

4、垫付货款业务模式

二、金融仓储面临的风险

1、金融仓储商品选择风险

2、金融仓储仓单风险分析

3、金融仓储法律风险分析

三、金融仓储业务风险防范建议

第四节 国内外金融仓储实践情况

一、发达国家金融仓储实践情况

- 1、发达国家金融仓储制度保障
- 2、发达国家金融仓储行业规范
- 3、发达国家金融仓储金融创新
- 4、发达国家金融仓储业务监管

二、发展中国家金融仓储实践情况

- 1、印度金融仓储实践情况
- 2、乌干达金融仓储实践情况
- 3、迪拜金融仓储实践情况
- 4、赞比亚金融仓储实践情况

三、国外金融仓储实践的启示

四、国内金融仓储实践案例分析

- 1、中储股份金融仓储案例分析
- 2、浙江金储金融仓储案例分析

第五节 金融仓储发展前景展望

- 一、金融仓储业发展的有利因素分析
- 二、金融仓储业发展的不利因素分析
- 三、金融仓储业发展潜力与空间预测

第九章 中国仓储业lingxian企业分析

第一节 通用仓储重点企业经营分析

一、中储发展股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业主营业务分析
- 3、企业组织架构分析
- 4、企业经营情况分析
- 5、企业销售渠道与网络
- 6、企业经营优劣势分析
- 7、企业投资兼并与重组分析
- 8、企业最新发展动向分析

二、中国邮政速递物流股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业主营业务分析
- 3、公司仓储设施分析
- 4、公司经营情况分析

5、企业业务网络分布

6、企业经营优劣势分析

7、企业最新发展动向分析

三、江苏新宁现代物流股份有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、企业组织架构分析

4、企业业务网络分布

5、企业经营情况分析

6、企业经营优劣势分析

7、公司发展动态分析

四、山东盖世国际物流集团有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、企业业务网络分布

4、企业仓储设施分析

5、企业经营情况分析

6、企业经营优劣势分析

7、企业最新发展动向分析

五、深圳国际控股有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、公司经营情况分析

4、企业组织结构分析

5、企业经营优劣势分析

第二节 冷藏冷冻仓储重点企业经营分析

一、河南众品生鲜物流有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、企业冷链设备分析

4、企业经营情况分析

5、企业经营优劣势分析

6、企业最新发展动向分析

二、武汉万吨冷储物流有限公司

1、企业发展简况分析

- 2、企业主营业务分析
 - 3、企业组织结构分析
 - 4、企业客户结构分析
 - 5、企业冷链设施设备
 - 6、企业运营网络分布
 - 7、企业经营优劣势分析
 - 8、企业发展战略与规划
- 三、上海锦江国际低温物流发展有限公司

- 1、企业发展简况分析
 - 2、企业主营业务分析
 - 3、企业组织架构分析
 - 4、企业经营情况分析
 - 5、企业仓储设施分析
 - 6、企业经营优劣势分析
 - 7、企业最新发展动向分析
- 四、招商美冷（香港）控股有限公司

- 1、企业发展简况分析
 - 2、企业主营业务分析
 - 3、企业冷链设备分析
 - 4、企业经营优劣势分析
 - 5、企业最新发展动向
- 五、中外运上海冷链物流有限公司

- 1、企业发展简况分析
 - 2、企业主营业务分析
 - 3、企业组织架构分析
 - 4、企业客户结构分析
 - 5、企业冷链设施设备
 - 6、企业运营网络分布
 - 7、企业经营优劣势分析
 - 8、企业发展战略与规划
- 第三节 危险品仓储重点企业经营分析

- 一、上海北芳储运集团有限公司
- 1、企业发展简况分析
 - 2、企业主营业务分析
 - 3、企业仓储设施分析

4、企业业务网络分布

5、企业经营情况分析

6、企业经营优劣势分析

二、上海中外运化工国际物流有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、企业组织架构分析

4、企业仓储设施分析

5、企业业务网络分析

6、企业经营情况分析

7、企业经营优劣势分析

三、广东宏川集团有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、企业组织架构分析

4、企业仓储设施分析

5、企业经营情况分析

6、企业经营优劣势分析

7、企业发展战略分析

四、东华能源股份有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、企业组织架构分析

4、企业仓储设施分析

5、企业业务网络分布

6、企业经营情况分析

7、企业经营优劣势分析

五、泰山石化集团有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、企业组织架构分析

4、企业仓储设施分析

5、企业经营情况分析

6、企业经营优劣势分析

第四节 仓储地产重点企业经营分析

一、普洛斯投资管理（中国）有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业主营业务分析
- 3、企业业务网络分布
- 4、企业经营情况分析
- 5、企业经营优劣势分析
- 6、企业最新发展动向分析

二、深圳赤湾石油基地股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业主营业务分析
- 3、公司组织结构分析
- 4、企业经营情况分析
- 5、企业营销网络分析
- 6、企业仓储设施分析
- 7、企业经营优劣势分析

三、上海宇培（集团）有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业主营业务分析
- 3、企业组织结构分析
- 4、企业仓储设施分析
- 5、企业经营优劣势分析
- 6、企业发展战略分析

四、安博（中国）房地产咨询有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业主营业务分析
- 3、企业仓储设施分析
- 4、企业经营优劣势分析

五、河南藏金源仓储有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业主营业务分析
- 3、企业仓储设施分析
- 4、企业经营优劣势分析
- 5、企业最新发展动向分析

第五节 lingxian金融仓储企业经营分析

一、四川上辰金融仓储股份有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、企业经营情况分析

4、企业经营优劣势分析

5、企业最新发展动向分析

二、甘肃汇金金融仓储股份有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、企业组织架构分析

4、企业经营情况分析

5、企业经营优劣势分析

6、企业最新发展动向分析

三、四川鑫联金融仓储股份有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、企业组织架构分析

4、企业经营情况分析

5、企业经营优劣势分析

6、企业最新发展动向分析

四、浙江涌金仓储股份有限公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、企业组织架构分析

4、企业经营情况分析

5、企业经营优劣势分析

6、企业最新发展动向分析

五、四川省国都联保金融仓储有限责任公司

1、企业发展简况分析

2、企业主营业务分析

3、企业组织架构分析

4、企业经营情况分析

5、企业经营优劣势分析

第十章 中国仓储业投融资与授信分析

第一节 仓储业发展风险分析

一、经济环境风险分析

二、政策环境风险分析

1、产业政策风险分析

2、税收政策风险分析

三、市场供需风险分析

1、市场供需风险分析

2、经营成本风险分析

四、行业其他风险分析

1、投资控制风险分析

2、经营管理风险分析

第二节 仓储业投融资分析

一、仓储业投资状况分析

二、仓储业融资状况分析

1、仓储融资优势分析

2、仓储融资保障措施

第三节 中国仓储业授信建议

一、仓储业总体授信原则

二、仓储企业授信建议

三、仓储业区域授信建议

1、中西部地区授信建议

2、新兴物流城市授信建议

3、中东部沿海地区授信建议

四、仓储细分行业授信建议

1、基本仓储服务授信建议

2、仓储增值服务授信建议

3、创新性仓储服务授信建议

4、特殊品仓储服务授信建议

图表目录（部分）

图表1 仓储业的分类

图表2 仓储业业态分类

图表3 仓储业特征分析

图表4 仓储业企业形态一览表

图表5 2012-2016年仓储业增加值及占GDP比重（单位 亿元，%）

图表6 2012-2016年仓储业增加值占GDP比重（单位 %）

图表7 农产品冷链物流工程建设规划

图表8 物流振兴专项规划的主要方向概览

图表9 2012-2016年中国GDP年增长率走势图（单位 %）

图表10 2012-2016年中国仓储业增加值与GDP的关联性分析图（单位 亿元，万亿元）

图表11 2012-2016年中国GDP年增长率走势图（单位 %）

图表12 2012-2016年中国仓储业增加值与工业经济增长的关联性分析图（单位 亿元，万亿元）

图表13 2012-2016年中国固定资产投资及同比增速（单位 万亿元，%）

图表14 2012-2016年中国仓储业增加值与固定资产投资的关联性分析图（单位 亿元，万亿元）

图表15 2012-2016年社会消费品零售总额及其增速变化趋势图（单位 亿元，%）

图表16 2012-2016年中国仓储业增加值与社会消费品零售总额的关联性分析图（单位 亿元）

图表17 2012-2016年中国制造业PMI指数（单位 %）

图表18 RFID在仓储业的应用

图表19 2012-2016年中国公路建设投资额及增长变化分析图（单位 亿元，%）

图表20 2012-2016年中国公路总里程及公路密度变化分析图（单位 万公里，公里/百万平方公里）

图表21 2012-2016年全国高速公路里程变化分析图（单位 万公里）

图表22 2012-2016年铁路建设新开工项目情况概览（单位 亿元，公里）

图表23 2012-2016年全国内河航道通航里程构成分析图（单位 %）

图表24 2012-2016年全国港口万吨级及以上泊位统计表（单位 个）

图表25 2012-2016年全国万吨级及以上泊位构成（按主要用途分）统计表（单位 个）

图表26 2012-2016年中国水运建设投资额增长趋势图（单位 亿元）

图表27 中国各地区运输机场数量统计表（单位 个，%）

图表28 中国定期航班条数及里程统计表（单位 条，万公里）

图表29 中国民航基本建设和技术改造投资额增长趋势图（单位 亿元，%）

图表30 物流行业的产业发展阶段趋势图

图表31 中国物流企业50强排行（单位 万元）

图表32 2012-2016年中国物流行业三大指标运行状况统计表（单位 亿元）

图表33 2012-2016年中国社会物流总额及增长情况统计表（单位 亿元，%）

图表34 2012-2016年中国社会物流总额及增长情况统计图（单位 万亿元，%）
（GY ZX）

图表详见正文•••••

特别说明：观研天下所发行报告书中的信息和数据部分会随时间变化补充更新，报告发行年份对报告质量不会有任何影响，请放心查阅。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/diaochang/244474244474.html>