

2011-2015年中国融资租赁行业研究及投资战略咨询报告

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2011-2015年中国融资租赁行业研究及投资战略咨询报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/qitafuwu/113639113639.html>

报告价格：电子版: 6800元 纸介版：7000元 电子和纸介版: 7200

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

目录

第一章 融资租赁产业相关概述	1
第一节 租赁的定义及特征	1
一、租赁的概念与分类	1
二、融资租赁的主要形式介绍	1
三、从不同角度分析融资租赁的作用	2
四、现代租赁的基本特征	4
第二节 融资租赁的基本概念	6
一、融资租赁的定义	6
二、融资租赁的特点	7
三、融资租赁是现代租赁业的标志	7
四、融资租赁产生发展的历史意义	8
第三节 融资租赁的比较分析	9
一、融资租赁与商业信用的比较	9
二、融资租赁与银行信用的比较	10
第二章 2009-2010年国际融资租赁业运行现状分析	12
第一节 2009-2010年国际融资租赁业的产生与发展	12
一、国际融资租赁的起源及蔓延	12
二、国际融资租赁发展的特点	12
三、国外融资租赁业产生与发展的动因浅析	14
第二节 2009-2010年世界融资租赁产业运行动态分析	15
一、国外融资租赁业发展的法律政策环境	15
二、国外融资租赁业的经济功能和竞争优势透析	18
三、国际融资租赁业的运作方式解析	20
第三节 2009-2012年世界融资租赁产业发展趋势分析	21
第三章 2009-2010年世界融资租赁产业主要地区分析	23
第一节 欧美地区	23
一、美国融资租赁业的发展态势浅析	23
二、美国融资租赁业特点	24
三、主要国家融资租赁业立法模式比较	26
四、德国融资租赁业发展概况	27
第二节 日本	31
一、日本融资租赁业发展演变	31

- 二、日本融资租赁业的中介组织介绍 32
- 三、日本融资租赁业的发展状况简述 33
- 四、日本融资租赁业发展的法律规范 34
- 五、日本融资租赁业发展的重点政策 34
- 第三节 韩国 35
 - 一、韩国融资租赁业的发展进程 35
 - 二、韩国融资租赁业发展状况浅析 36
 - 三、韩国融资租赁业的监管制度透析 37
 - 四、韩国融资租赁业的相关法律促进手段 39
- 第四章 2009-2010年中国融资租赁业发展的经济社会环境分析 40
 - 第一节 2009-2010年中国融资租赁业环境分析 40
 - 一、从紧信贷政策下租赁业的生存状态 40
 - 二、推动我国租赁业快速发展的对策建议 43
 - 三、中国租赁市场发展潜力无限 44
 - 第二节 2009-2010年中国融资租赁业经济环境分析 48
 - 一、中国主要经济指标统计 48
 - 二、居民收入水平 52
 - 三、社会零售额 53
 - 四、中国宏观经济发展形势预测 55
 - 第三节 2009-2010年中国融资租赁业社会环境分析 59
 - 一、恩格尔系数 59
 - 二、城镇化率 60
 - 三、我国信用体系建设已取得良好成效 61
 - 四、本土中小企业融资渠道亟待拓宽 66
 - 第四节 2009-2010年中国融资租赁业金融环境分析 70
 - 一、国际金融市场发展形势透析 70
 - 二、2009年中国金融市场运行综述 71
 - 三、2009年中国银行业经济运行分析 77
 - 四、2010年前4月中国金融市场运行分析 79
- 第五章 2009-2010年中国融资租赁业运行动态分析 81
 - 第一节 2009-2010年中国融资租赁业发展概述 81
 - 一、我国融资租赁业发展的历史进程 81
 - 二、融资租赁促进我国中小企业发展 82
 - 三、融资租赁助力企业融资及产业升级转型 83
 - 四、我国融资租赁业进入健康发展轨道 84

第二节2009-2010年中国融资租赁发展的现状分析	86
一、2009年中国融资租赁业发展迅猛	86
二、2009年银行系融资租赁业务扩展步伐加快	87
三、我国商业银行开展金融租赁业的优势	89
第三节2009-2010年中国融资租赁业存在的问题分析	90
一、厂商金融租赁公司将会成为中国租赁业的领头羊	90
二、我国融资租赁业发展的主要瓶颈	92
三、阻碍我国融资租赁业发展的五大因素	95
四、中国融资租赁扫清发展障碍策略	95
五、银行系金融租赁公司发展障碍	98
第四节2009-2010年中国融资租赁业发展的对策分析	99
一、国有商业银行融资租赁业务发展的策略	99
二、国内企业融资租赁创新思路	101
三、促进中国融资租赁业健康发展的战略举措	104
四、银行系金融租赁公司业务发展的保障措施	106
五、灵活运用物流手段解决融资租赁发展的难题	107
第六章2009-2010年中国融资租赁产业运行动态分析	111
第一节2009-2010年内资融资租赁试点企业发展概述	111
一、内资融资租赁试点企业基本情况	111
二、内资试点企业面临的主要瓶颈	112
三、促进内资试点企业快速发展的政策问题	113
四、内资试点企业发展的政策建议	117
第二节2009-2010年上海融资租赁业的发展分析	118
一、上海融资租赁业发展概况	118
二、上海融资租赁业积极应对金融风暴	119
三、2009年上海融资租赁业面临空前良机	120
四、上海融资租赁业面临的挑战及对策	121
五、上海融资租赁业未来市场潜力巨大	123
第三节2009-2010年产业转型中的融资租赁功能透析	124
一、本土企业产业融资现状分析	124
二、融资租赁在中小企业融资中的优势	125
三、融资租赁公司和中小企业合作的优势	126
四、项目中小企业融资	128
五、融资租赁的设备促销功能分析	129
第四节2009-2010年金融机构开展融资租赁业务的相关研究	130

- 一、金融机构进入融资租赁领域的动因浅析 130
- 二、我国商业银行融资租赁业务优劣势分析 132
- 三、金融机构进入融资租赁领域的制约因素 133
- 四、港资金融机构介入带来的挑战 134
- 五、金融机构开展融资租赁业务的影响探讨 136
- 第七章 2009-2010年中国飞机融资租赁业运行动态分析 138
 - 第一节2009-2010年国外飞机融资租赁业分析 138
 - 一、美国飞机融资租赁交易模式简析 138
 - 二、日本飞机融资租赁交易模式简析 138
 - 三、德国飞机融资租赁交易模式简析 139
 - 四、金融危机下国际飞机租赁业生存状态分析 140
 - 第二节2009-2010年中国飞机融资租赁业分析 144
 - 一、国内飞机租赁行业发展综述 144
 - 二、2009年中国飞机融资租赁市场亮点凸显 145
 - 三、上海将优先发展飞机船舶等融资租赁市场 145
 - 四、天津滨海新区率先发展航空金融租赁业 146
 - 第三节2009-2010年中国飞机融资租赁对策及前景 148
 - 一、飞机融资租赁管理模式需改革创新 148
 - 二、促进飞机融资租赁业发展的政策建议 149
 - 三、关于打破国外公司垄断我国飞机租赁市场的政策建议 151
 - 四、国内航空融资租赁业未来前景看好 158
- 第八章 2009-2010年中国汽车融资租赁业运行形势分析 161
 - 第一节2009-2010年中国汽车融资租赁业的发展分析 161
 - 一、我国汽车融资租赁业的发展历程 161
 - 二、汽车融资租赁成为汽车金融公司核心内容 162
 - 三、制约中国汽车租赁业发展的因素 163
 - 四、2009年中国汽车融资租赁业务大肆展开 164
 - 五、中国汽车租赁业发展的趋势 166
 - 第二节2009-2010年中国汽车融资租赁业存在的问题 167
 - 一、汽车融资租赁资金不足 167
 - 二、汽车融资租赁发展的平台不成熟 167
 - 三、汽车融资租赁风险控制难度大 168
 - 四、汽车融资租赁业配套法规不完善 168
 - 第三节2009-2010年促进中国汽车融资租赁业发展的对策 171
 - 一、拓宽汽车租赁企业的融资渠道 171

- 二、加强汽车融资租赁业的风险控制 172
- 三、有针对性地选择融资租赁方案 172
- 四、灵活处理融资租赁汽车的产权 172
- 第九章 2009-2010年中国工程机械融资租赁业运行现状分析 174
- 第一节 2009-2010年中国工程机械行业发展概况 174
- 一、2009年我国工程机械行业运行状况 174
- 二、2010年工程机械行业发展预测 178
- 三、中国工程机械逐步融入全球市场 178
- 四、我国工程机械出口贸易形势分析 179
- 五、典型企业业务状况 181
- 第二节 2009-2010年中国工程机械融资租赁业发展现状分析 182
- 一、工程机械融资租赁存在问题 182
- 二、阻碍中国租赁市场发展的因素分析 183
- 三、我国工程机械融资租赁业务面临大好时机 185
- 四、2009年我国首现工程机械海外融资租赁案例 187
- 第三节 工程机械融资租赁与银行按揭的比较分析 188
- 一、服务方面的差异 188
- 二、客户群体的不同 189
- 三、费用对比 190
- 四、风险管理 190
- 五、资金来源 191
- 六、制造商的抉择 191
- 七、代理商的困惑 192
- 第四节 工程机械融资租赁与融资销售模式的区别 193
- 一、融资租赁在工程机械中的应用 193
- 二、融资租赁与融资销售的运作模式浅析 193
- 三、融资租赁对工程机械企业的功能优势 195
- 第五节 工程机械融资租赁的操作风险与防范 196
- 一、风险预测 196
- 二、风险预警 197
- 三、风险预防 197
- 四、风险锁定 198
- 五、风险转移 198
- 六、风险化解 198
- 第六节 2009-2010年中国机床融资租赁业发展分析 199

- 一、机床融资租赁的相关概述 199
- 二、金融危机下融资租赁成为促进机床行业发展的有效工具 199
- 三、机床融资租赁业面临的问题及制胜策略 200
- 四、机床融资租赁业发展潜力广阔 202
- 第七节 2009-2010年中国工程机械融资租赁存在的问题及对策 203
 - 一、我国工程机械融资租赁面临的挑战与对策 203
 - 二、大力推广融资租赁销售方式的策略 205
 - 三、工程机械租赁的优越性 207
 - 四、金融危机是工程机械融资租赁业务的催化剂 207
- 第十章 2009-2010年中国其他领域融资租赁业的发展分析 211
 - 第一节 船舶融资租赁业 211
 - 一、船舶融资租赁的定义及优势 211
 - 二、船舶融资租赁的运行模式分析 212
 - 三、世界船舶融资的现状分析 215
 - 四、我国船舶融资租赁公司的相关规定 215
 - 五、船舶融资租赁交易的一般特点 218
 - 六、售后回租是我国目前主要的船舶融资租赁模式 225
 - 第二节 医疗设备融资租赁业 226
 - 一、医疗设备租赁的优势 226
 - 二、医疗设备融资租赁的发展动因 227
 - 三、医疗设备融资租赁的市场需求状况 229
 - 四、融资租赁在医疗市场的应用分析 232
 - 五、我国医疗设备融资租赁面临的主要难题及对策 233
 - 第三节 包装印刷设备融资租赁业 235
 - 一、印刷设备融资租赁业发展概述 235
 - 二、增值税转型对印刷设备融资租赁的影响探析 237
 - 三、包装印刷设备融资租赁业的创新方向及前景透析 238
 - 四、印刷设备融资租赁业的可行性 239
 - 第四节 半导体融资租赁业 240
 - 一、芯片制造业首现融资租赁模式 240
 - 二、融资租赁提升中国半导体行业竞争力 240
 - 三、融资租赁有助于半导体产业的创新发展 241
 - 第五节 铁路运输设备融资租赁业 241
 - 一、相关概念介绍 241
 - 二、铁路运输设备融资租赁模式的内涵界定 242

- 三、铁路运输设备融资租赁模式的参与方 242
- 四、委托—结构化共享式模式分析 243
- 第六节 IT设备融资租赁业 245
 - 一、IT设备融资租赁对现代教育的作用与意义 245
 - 二、IT设备融资租赁业的优势解析 247
 - 三、IT设备融资租赁业务发展的前景探讨 249
- 第十一章 2009-2010年中小企业融资租赁业的发展格局分析 251
 - 第一节 中小企业融资租赁的相关概述 251
 - 一、中小企业融资租赁的功能介绍 251
 - 二、中小企业融资租赁的优势浅析 252
 - 三、中小企业融资租赁的程序 253
 - 第二节 2009-2010年中小企业融资租赁业的发展分析 255
 - 一、我国中小企业融资租赁存在的问题 255
 - 二、中小企业发展融资租赁业务的需求性分析 255
 - 三、中小企业开展融资租赁的三大阻碍 258
 - 四、我国中小企业的融资状况 259
 - 五、中小企业融资方式比较与分析 265
 - 第三节 2009-2010年中小型施工企业开展融资租赁的五大利好 267
 - 一、融资租赁能有效解决中小施工企业的内在矛盾 267
 - 二、融资租赁能盘活中小施工企业的融资渠道 268
 - 三、融资租赁可以缩短资金使用周期 269
 - 四、融资租赁符合中小施工企业的工作需要 269
 - 五、融资租赁助推中小施工企业产业升级 270
 - 第四节 2009-2010年中小企业机器设备融资租赁业务分析 270
 - 一、中小企业机器设备融资租赁的优势 270
 - 二、中小企业机器设备融资租赁业务案例的实践效果 271
 - 三、中小企业机器设备融资租赁面临的难题 273
 - 四、开展中小企业机器设备融资租赁业的建议 275
- 第十二章 2009-2010年中国融资租赁信托业分析 277
 - 第一节 信托与融资租赁业的组合发展概述 277
 - 一、融资租赁信托产品的概念 277
 - 二、信托业与融资租赁业的相关性 278
 - 三、信托产品与租赁产品组合的模式 279
 - 四、信托公司发展融资租赁业务的优势分析 281
 - 第二节 信托投资公司开展融资租赁业务的方式与实践 282

- 一、信托公司单独开展 282
- 二、信托公司与金融租赁公司合作 283
- 三、成功案例分析 284
- 第三节 信托和融资租赁的组合模式浅析 286
 - 一、租赁资产信托 286
 - 二、融资租赁资产收益权信托 286
 - 三、应收债权信托转租赁变现或进行资产保全 286
- 第四节 信托与租赁组合创新的赢利模式和组合设计中应掌握的原则 287
- 第十三章 2009-2010年中国融资租赁产业重点企业分析 288
 - 第一节 中国金融租赁集团有限公司 288
 - 一、公司简介 288
 - 二、2009年中国金融租赁经营状况分析 289
 - 第二节 国银金融租赁有限公司 289
 - 一、公司简介 289
 - 二、国银金融租赁公司主要业务介绍 290
 - 三、国银金融租赁飞机租赁业务发展迅速 291
 - 第三节 华融金融租赁股份有限公司 293
 - 一、公司简介 293
 - 二、华融金融租赁公司主要业务介绍 294
 - 三、华融金融租赁经营状况分析 294
 - 第四节 河北省金融租赁有限公司 295
 - 一、公司简介 295
 - 二、河北金融租赁公司主要业务介绍 295
 - 三、河北金融租赁公司业务领域 295
 - 第五节 远东国际租赁有限公司 296
 - 一、公司简介 296
 - 二、远东租赁医疗设备领域发展分析 296
 - 三、远东租赁加速向综合服务领域扩展 300
 - 四、2009年远东租赁发展措施 301
 - 第六节 民生金融租赁股份有限公司 301
 - 一、公司简介 301
 - 二、民生金融租赁公司主要业务介绍 302
 - 三、2009-2010年民生金租发展状况 303
 - 四、2010-2015年民生租赁业发展展望 304
 - 第七节 工银金融租赁有限公司 304

- 一、公司简介 304
- 二、工银金融租赁公司主要业务模块 305
- 三、工银租赁的发展战略规划 307
- 第八节 交银金融租赁有限责任公司 309
 - 一、公司简介 309
 - 二、交银金融租赁公司主要业务介绍 310
 - 三、2009年交银租赁与大飞机公司开展租赁业务合作 310
- 第十四章 2009-2010年中国融资租赁企业的经营与管理分析 311
 - 第一节 融资租赁公司的设立与框架结构介绍 311
 - 一、融资租赁公司的性质与类型 311
 - 二、融资租赁公司的设立条件及相关事项 315
 - 三、设立融资租赁公司需要明确的要素 318
 - 四、融资租赁公司的组织结构透析 322
 - 第二节 2009-2010年中国融资租赁的交易情况详解 323
 - 一、融资租赁的基本交易流程分析 323
 - 二、融资租赁交易流程的差异性解析 325
 - 三、融资租赁交易流程应符合四大原则 325
 - 四、融资租赁交易的信用体系建设 326
 - 第三节 从出租人角度探讨融资租赁的功能定位 333
 - 一、银行类出租人 333
 - 二、厂商类出租人 340
 - 三、独立出租人 346
 - 四、战略投资机构类出租人 349
 - 第四节 2009-2010年中国融资租赁的营销策略分析 351
 - 一、掌握租赁功能宣扬租赁好处 351
 - 二、了解客户需求推广租赁方案 354
 - 三、融资租赁的具体设计方案 359
 - 四、租赁营销方案设计的具体思路 371
 - 第五节 2009-2010年融资租赁企业资产证券化发展研究 373
 - 一、融资租赁资产证券化的基本定义 373
 - 二、我国融资租赁资产证券化发展概况 373
 - 三、我国融资租赁资产证券化运行模型解析 374
 - 四、我国融资租赁企业资产证券化案例评析 374
 - 第六节 2009-2010年融资租赁的盈利模式评析 376
 - 一、债权收益 376

二、余值收益	376
三、服务收益	377
四、运营收益	378
五、节税收益	380
六、风险收益（租赁债转股）	380
第七节2009-2010年中国融资租赁产品的定价模型分析	381
一、传统定价理念的转变	381
二、设备租赁销售定价体系浅析	382
三、融资租金定价的基本模式	383
四、租金的具体计算方法	386
第十五章 2009-2010年中国融资租赁的风险分析	397
第一节2009-2010年融资租赁面临的主要风险	397
一、产品市场风险	397
二、金融风险	397
三、贸易风险	398
四、经济环境风险	398
五、技术风险	398
六、环境污染	398
七、不可抗力	399
第二节 融资租赁风险的综合衡量方法	399
一、资本充足性	399
二、资产质量	399
三、管理状况	400
四、盈利能力	400
第三节 融资租赁的风险管理分析	401
一、主要业务的风险管理与控制	401
二、重点风险种类的管理与控制	404
三、融资租赁公司的监管与控制概述	412
四、风险管控的趋势分析	420
第四节 融资租赁的风险防范措施	423
一、规避风险	423
二、风险转移	423
三、补救措施	423
四、规范防范	424
第十六章 2009-2010年中国融资租赁的税收问题分析	425

第一节2009-2010年中国融资租赁税收政策概览 425

- 一、融资租赁的流转税政策 425
- 二、融资租赁的所得税政策 426
- 三、融资租赁的进出口税收政策 427
- 四、融资租赁的其他税收政策 429

第二节2009-2010年增值税转型给融资租赁业带来的挑战及应对 430

- 一、与融资租赁相关的流转税介绍 430
- 二、增值税转型政策的相关条款解读 431

第三节2009-2010年中国融资租赁税收政策存在的问题与策略 437

- 一、融资租赁业务流转税存在的缺陷 437
- 二、融资租赁业务流转税的调整变化 440
- 三、流转税改革实践面临的困惑 441
- 四、流转税调整改革发展的政策建议 442
- 五、《融资租赁法》中流转税政策的制定建议 442

第十七章 2009-2010年中国融资租赁业的政策环境分析 445

第一节 国内外融资租赁的立法比较 445

- 一、法律界定的国际差异 445
- 二、法律界定的国内差异 450
- 三、法律界定差异形成的原因 455
- 四、法律界定标准构成因素的差异 458

第二节 中国融资租赁的立法模式探讨 461

- 一、国外融资租赁的立法模式评析 461
- 二、我国融资租赁立法的现况透析 462
- 三、我国融资租赁立法模式选择 463

第三节 《物权法》与融资租赁合同担保研究 465

- 一、相关背景 465
- 二、融资租赁合同担保的基本情况 466
- 三、《物权法》在担保物权制度方面的新突破 466
- 四、融资租赁合同担保实务中的相关要点 469

第四节 融资租赁业的相关法律政策 471

- 一、国际融资租赁公约 471
- 二、中华人民共和国融资租赁法（草案） 473
- 三、中华人民共和国外汇管理条例 480
- 四、中华人民共和国物权法 487
- 五、金融租赁公司管理办法 488

六、中华人民共和国增值税暂行条例 488

第十八章 2010-2015年中国融资租赁业的投资及前景分析 494

第一节 外资融资租赁业务在我国的发展情况 494

一、境外投资者的发展 494

二、境外投资者的投资动机 495

三、融资租赁公司生存状况分析 495

第二节 我国本土企业融资租赁业的开展情况 497

一、本土企业融资租赁业务海外拓展取得实质性进展 497

二、山东临工开始进军融资租赁领域 497

三、青岛软控试水融资租赁业务提高竞争力 497

四、东北融资租赁业市场需求大 498

五、上海房屋融资租赁业面临的机会 499

第三节 2010-2015年中国融资租赁业发展前景分析 500

一、装备制造业融资租赁发展潜力巨大 500

二、融资租赁业快速发展建议 501

三、扩大内需政策下融资租赁业的发展前景 503

四、未来我国融资租赁业的发展趋势分析 504

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/qitafuwu/113639113639.html>