

2019年中国高新技术产业园区行业分析报告- 行业运营现状与未来前景研究

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2019年中国高新技术产业园区行业分析报告-行业运营现状与未来前景研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/393074393074.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

高新技术产业开发区，简称高新区。高新技术产业开发区是指中国改革开放后在一些知识密集、技术密集的大中城市和沿海地区建立的发展高新技术的产业开发区。

经过30年发展，国家高新区总数已达168个。高新技术产业实现高质量发展，有力支撑我国现代化经济体系建设;新产业新业态加速发展，加快形成具有全球竞争力的创新型产业格局。据了解，国家高新区集聚全国近40%的高新技术企业，全国互联网百强企业中96家诞生于国家高新区，形成了以中关村、深圳等为代表的全球创新高地，诞生了一批如小米、华为、百度等有世界影响力的高新技术大公司。

截至2017年底，国家高新区聚集了全国约50%的国家级科技企业孵化器和超过40%的在科技部备案的众创空间。根据数据显示，截止到2018年10月，我国国家级高新技术开发区共有156个。

2012-2018年国家高新技术开发区数量情况 数据来源：住房建设委

2012-2017年国家高新技术开发区新增数量情况 数据来源：住房建设委

伴随着近年我国经济条件的持续发展，我国高新区亦不断提升发展质量和效益。数据显示，2017年156家国家高新区GDP总和9.52万亿元，占我国国内生产总值的11.5%。

2013-2017年国家级高新技术开发区生产总值 数据来源：住房建设委

2013-2017年国家高新区营业收入亦呈现快速增长趋势，2017年底，高新区实现营业收入30.71万亿元，同比增长9.03%；2017全年实现税收收入1.2万亿元，同比增长20.1%，占全国税收8.2%。

2013-2017年国家级高新技术开发区营业收入情况 数据来源：住房建设委（GYWWJP）

【报告大纲】

第一章 高新技术产业园区相关概述

1.1 高新技术产业的概念界定

1.1.1 高新技术产业的定义

1.1.2 高新技术产业的范围划定

1.1.3 高新技术企业的认定标准

1.2 高新技术产业园区的定义特征

1.2.1 高新技术产业园区的定义

- 1.2.2 高新技术产业园区的基本特征
- 1.2.3 高新技术产业园区的建园模式
- 1.2.4 中国高新技术园区的发展类型
- 1.3 高新技术产业园区的发展历程
 - 1.3.1 国外高新技术科技园区的发展历程
 - 1.3.2 国内高新技术科技园区的兴起及发展

第二章 2015-2018年世界高新技术产业园发展分析

- 2.1 世界高新技术园区总体发展状况
- 2.2 世界成功高新科技园的发展特点
 - 2.2.1 区位优势
 - 2.2.2 创新机制
 - 2.2.3 人力资源
- 2.3 世界一流高新科技园开发建设分析
 - 2.3.1 成功科技园区评判标准
 - 2.3.2 开发建设关键要素
 - 2.3.3 开发模式分析
 - 2.3.4 开发流程分析
- 2.4 世界高新科技园区管理模式分析
 - 2.4.1 管理模式主要类型分析
 - 2.4.2 管理模式发展特点分析
- 2.5 世界高新科技园区运营分析
 - 2.5.1 土地开发机制
 - 2.5.2 招商机制
 - 2.5.3 发展路径
 - 2.5.4 创建以产业群为特色的经济空间
 - 2.5.5 科技园区工业化和城市化的联动发展

第三章 2015-2018年中国高新技术产业园发展环境分析

- 3.1 经济环境
 - 3.1.1 中国经济结构调整分析
 - 3.1.2 中国宏观经济运行分析
 - 3.1.3 中国宏观经济形势展望
 - 3.1.4 中国经济中长期走势分析
- 3.2 金融环境

- 3.2.1 当前国际市场金融环境分析
- 3.2.2 央行稳步推进金融市场制度性建设
- 3.2.3 我国高新技术企业的融资困境
- 3.2.4 金融助力高新技术产业的对策建议
- 3.3 产业环境
 - 3.3.1 高新技术产业国内外环境概况
 - 3.3.2 中国高新技术产业的发展现状
 - 3.3.3 我国高技术产业发展形势分析
 - 3.3.4 我国高技术产业发展的重点任务
 - 3.3.5 我国高新技术产业发展的重点领域
- 3.4 用地环境
 - 3.4.1 国家级开发区用地情况
 - 3.4.2 土地集约利用总体状况
 - 3.4.3 分类型土地集约利用状况
 - 3.4.4 分区域土地集约利用状况
 - 3.4.5 开发区用地存在的问题
 - 3.4.6 开发区用地的发展重点

第四章 2015-2018年中国高新技术产业园发展分析

- 4.1 中国高新技术产业开发区发展的战略意义
 - 4.1.1 高新区的发展与国家经济的未来
 - 4.1.2 高新区的发展与创新型国家建设
 - 4.1.3 高新区成战略性新兴产业发源地
- 4.2 国家高新技术产业开发区发展综述
 - 4.2.1 中国高新区的主要发展阶段
 - 4.2.2 国家高新区发展成就阐述
 - 4.2.3 国家高新区发展特征分析
- 4.3 2015-2018年国家高新技术产业开发区运行分析
 - 4.3.1 园区经济运行状况
 - 4.3.2 园区企业发展状况
 - 4.3.3 园区产业结构分析
 - 4.3.4 园区科技创新情况
 - 4.3.5 分区域发展状况分析
- 4.4 中国高新技术产业开发区布局分析
 - 4.4.1 我国高新技术产业开发区布局特点

- 4.4.2 聚集经济及高新技术产业集群阐述
- 4.4.3 我国高新技术产业开发区布局的合理化方案
- 4.5 中国高新技术产业开发区存在的问题及对策分析
 - 4.5.1 高新技术产业开发区发展中面临的困难
 - 4.5.2 高新技术产业开发区发展亟待解决的问题
 - 4.5.3 高新技术产业开发区可持续发展战略的实施
 - 4.5.4 对我国高新技术产业开发区发展的框架性建议

第五章 2015-2018年分区域高新技术产业园发展状况

5.1 广东省

- 5.1.1 高新技术产业发展概况
- 5.1.2 高新产业园区发展概况
- 5.1.3 高新产业园区运营状况分析
- 5.1.4 市县高新产业园区发展分析
- 5.1.5 高新产业园区未来发展思路
- 5.1.6 高新技术产业发展规划分析

5.2 浙江省

- 5.2.1 高新产业园区发展概况
- 5.2.2 高新产业园区运营状况分析
- 5.2.3 高新技术企业发展状况分析
- 5.2.4 高新技术特色产业基地发展分析

5.3 江苏省

- 5.3.1 高新技术产业发展概况
- 5.3.2 高新产业园区发展概况
- 5.3.3 高新产业园区运营特征分析
- 5.3.4 市县高新产业园区发展分析

5.4 湖北省

- 5.4.1 高新技术产业发展概况
- 5.4.2 高新产业园区发展概况
- 5.4.3 高新产业园区建设动态
- 5.4.4 高新产业园区政策分析

5.5 湖南省

- 5.5.1 高新技术产业发展现状
- 5.5.2 高新产业园区发展概况
- 5.5.3 高新产业园区建设动态

5.5.4 市县高新产业园区发展分析

5.5.5 高新产业园区未来发展规划

5.6 安徽省

5.6.1 高新技术产业发展现状

5.6.2 高新技术产业园区概况

5.6.3 高新产业园区政策分析

5.6.4 高新技术产业发展目标分析

5.6.5 高新产业园区发展思路分析

5.7 其他地区

5.7.1 辽宁省

5.7.2 吉林省

5.7.3 四川省

5.7.4 河北省

5.7.5 河南省

5.7.6 内蒙古自治区

第六章 高新技术产业园区规划设计分析

6.1 产业园区的规划理念与方法

6.1.1 产业园区的发展阶段

6.1.2 产业园区新的规划理念

6.1.3 产业园区的规划方法

6.2 影响中外科技园区规划主要理论

6.2.1 技术创新理论

6.2.2 增长极理论与创新扩散理论

6.2.3 空间扩散理论

6.2.4 苗床理论

6.2.5 三元参与理论和五元驱动理论

6.3 高新科技园区规划原则

6.3.1 城市定位

6.3.2 项目发展评估

6.3.3 创新环境的创造

6.3.4 区域规划、空间发展模式选择

6.3.5 可持续发展战略

6.4 中国高新园区升级的规划思路分析

6.4.1 主题特色型

6.4.2 综合城区型

6.4.3 升级规划启示

第七章 高新技术产业园区开发运营分析

7.1 中国高新区开发建设模式分析

7.1.1 高新区主要发展模式

7.1.2 高新区开发模式分析

7.2 中国高新区投融资模式分析

7.2.1 初级投融资模式

7.2.2 发展投融资模式

7.2.3 创新投融资模式

7.3 中国高新区招商模式分析

7.3.1 高新区招商模式比较

7.3.2 高新区招商模式选择

7.4 高新科技园区运营服务模式分析

7.4.1 创新孵化新模式

7.4.2 专业的投融资服务平台

7.4.3 全面的人才服务平台

7.4.4 完善的后勤服务平台

7.5 中国高新区管理体制分析

7.5.1 高新区管理模式分析

7.5.2 高新区管理体制的问题分析

7.5.3 高新区管理体制改革的建议

7.5.4 国外高新区管理模式对我国的启示

7.6 中国高新科技园区的运营环境构建

7.6.1 高新科技园区的外部环境建设

7.6.2 高新科技园区的内部建设分析

7.7 中国高新区企业集群整合研究

7.7.1 整合背景分析

7.7.2 整合关键要素

7.7.3 整合对策分析

7.7.4 整合案例分析

第八章 国内外高新园区开发运营比较

8.1 国内外高新科技园区比较研究综述

- 8.1.1 目标和功能比较
- 8.1.2 体制和政府作用比较
- 8.1.3 发展模式比较
- 8.1.4 区位选择比较
- 8.1.5 规划建设比较
- 8.1.6 主要结论与建议
- 8.2 国内外四大高新科技园区比较分析
 - 8.2.1 产业结构
 - 8.2.2 研发投入
 - 8.2.3 人才政策
 - 8.2.4 风险投资
 - 8.2.5 中介组织
 - 8.2.6 政府支持
- 8.3 国内外高新科技园区建设的经验借鉴
 - 8.3.1 加快风险投资发展
 - 8.3.2 发挥政府采购作用
 - 8.3.3 完善产学研体系
 - 8.3.4 注重培育中小企业集群
- 8.4 中国高新区国际竞争力提升策略
 - 8.4.1 集群效率是提升国际竞争力的强力支撑点
 - 8.4.2 差异化是提升国际竞争力的精髓所在
 - 8.4.3 核心技术是提升国际竞争力的灵魂

第九章 国外典型高新技术产业园案例分析

- 9.1 美国硅谷高科技园区
 - 9.1.1 园区概况
 - 9.1.2 主要特征分析
 - 9.1.3 园区政策分析
 - 9.1.4 运营状况分析
- 9.2 台湾新竹科学工业园
 - 9.2.1 园区概况
 - 9.2.2 发展特点分析
 - 9.2.3 成功经验分析
 - 9.2.4 运营状况分析
- 9.3 印度班加罗尔软件科技园

9.3.1 园区概况

9.3.2 成功经验分析

9.3.3 投融资环境分析

9.3.4 投融资模式分析

9.4 日本筑波科学城

9.4.1 园区概况

9.4.2 政府介入情况

9.4.3 再创发展分析

9.4.4 启示借鉴分析

9.5 其他典型园区介绍

9.5.1 爱尔兰国家科技园区

9.5.2 法国索菲亚科技园

9.5.3 美国128公路高技术产业带（硅路）

第十章 国内重点高新技术产业园区分析

10.1 中关村国家自主创新示范区（中关村科技园区）

10.1.1 园区概况

10.1.2 园区格局分析

10.1.3 发展历程分析

10.1.4 运营状况分析

10.1.5 发展策略分析

10.2 上海张江高科技园区

10.2.1 园区概况

10.2.2 运营状况分析

10.2.3 发展经验分析

10.2.4 发展思路建议

10.3 广州高新技术产业开发区

10.3.1 园区概况

10.3.2 运营状况分析

10.3.3 发展策略分析

10.3.4 成功经验分析

10.4 西安高新技术产业开发区

10.4.1 园区概况

10.4.2 产业结构分析

10.4.3 招商引资情况

10.4.4 发展策略分析

10.4.5 企业扶助体系

10.4.6 发展规划分析

10.5 无锡高新技术产业开发区

10.5.1 园区概况

10.5.2 运营状况分析

10.5.3 招商策略分析

10.5.4 发展经验分析

10.5.5 发展规划分析

10.6 武汉东湖高新技术开发区

10.6.1 园区概况

10.6.2 运营状况分析

10.6.3 发展政策分析

10.6.4 发展策略分析

10.6.5 发展经验分析

10.7 成都高新技术产业开发区

10.7.1 园区概况

10.7.2 产业结构分析

10.7.3 运营状况分析

10.7.4 发展经验分析

10.7.5 发展思路分析

10.8 长沙高新技术产业开发区

10.8.1 园区概况

10.8.2 运营状况分析

10.8.3 发展策略分析

10.8.4 发展目标分析

10.8.5 发展思路分析

10.9 昆山高新技术产业开发区

10.9.1 园区概况

10.9.2 产业结构分析

10.9.3 运营状况分析

10.9.4 发展策略分析

10.9.5 发展规划分析

10.10 沈阳高新技术产业开发区

10.10.1 园区概况

- 10.10.2 发展模式分析
- 10.10.3 运营状况分析
- 10.10.4 未来发展目标
- 10.10.5 发展重点分析
- 10.10.6 总体规划布局
- 10.11 兰州高新技术产业开发区
- 10.11.1 园区概况
- 10.11.2 园区区划范围
- 10.11.3 基本特征分析
- 10.11.4 运营状况分析
- 10.11.5 投资环境分析
- 10.11.6 未来发展思路

第十一章 高新技术产业园区发展前景与规划分析

- 11.1 高新技术产业园区前景趋势分析
 - 11.1.1 产业园区的发展前景分析
 - 11.1.2 产业园区的发展趋势分析
- 11.2 国家高新技术产业开发区“十三五”发展规划纲要
 - 11.2.1 发展形势
 - 11.2.2 总体战略
 - 11.2.3 重点任务
 - 11.2.4 保障措施
- 11.3 国家科技企业孵化器“十三五”发展规划
 - 11.3.1 规划出台背景
 - 11.3.2 主要内容介绍
 - 11.3.3 规划解读分析
- 11.4 高新技术产业化及其环境建设“十三五”专项规划
 - 11.4.1 规划出台背景
 - 11.4.2 主要内容介绍
 - 11.4.3 规划解读分析
- 11.5 地区高新技术产业园区规划案例介绍
 - 11.5.1 中关村国家自主创新示范区发展规划纲要（2019-2025年）
 - 11.5.2 深圳高新技术产业园区发展专项规划（2015-2018年）
 - 11.5.3 佛山高新技术产业开发区“十三五”发展规划纲要
 - 11.5.4 益阳高新技术产业园区“十三五”发展规划

11.5.5 东湖国家自主创新示范区发展规划纲要（2019-2025年）

第十二章 中国高新技术产业园区发展政策解析

12.1 世界各国对高新技术产业的政策扶持

12.1.1 立法支持

12.1.2 财政投入支持

12.1.3 实施税收优惠激励政策

12.1.4 实施特殊的信贷优惠政策

12.1.5 开辟风险投资渠道

12.2 中国高新技术产业园区政策环境分析

12.2.1 国家高新区政策环境综述

12.2.2 各地大力支持战略性新兴产业发展

12.2.3 国家对于高新技术企业的奖励政策

12.2.4 中国扶持高新技术产业发展的政策取向

12.3 中国高新技术产业税收政策研究

12.3.1 国外促进高新技术产业发展的税收政策借鉴

12.3.2 制约我国高新技术产业发展的税收政策问题

12.3.3 促进高新技术产业发展的税收政策探讨

12.4 《国家高新区创新驱动战略提升行动实施方案》解读

12.4.1 政策出台背景

12.4.2 主要内容介绍

12.4.3 政策解读分析

12.5 国家层面相关政策法规

12.5.1 国家高新技术产业开发区管理暂行办法

12.5.2 国家高技术产业发展项目管理暂行办法

12.5.3 高新技术企业认定管理办法

12.5.4 国务院关于加快培育和发展战略性新兴产业的决定

12.5.5 关于进一步加强火炬工作促进高新技术产业化的指导意见

12.6 地区层面相关政策法规

12.6.1 广东省人民政府关于加快高新技术产业开发区发展的意见

12.6.2 广东省高新技术产业开发区认定申报暂行办法

12.6.3 安徽省省级高新技术产业开发区暂行办法

12.6.4 浙江省关于进一步加快高新技术产业园区建设和发展的若干意见

12.6.5 海南省鼓励和支持战略性新兴产业和高新技术产业发展的若干政策（暂行）

附录：

附录一：国家重点支持的高新技术领域

图表目录：

图表 2015-2018年国内生产总值按季度累计同比增长速度

图表 2015-2018年城镇居民人均可支配收入实际增长速度

图表 2015-2018年农村居民人均收入实际增长速度

图表 国家级高新技术产业区分布情况

图表 国家级高新区部分园区介绍

图表 2018年国家高新区主要经济指标

图表 2015-2018年国家高新区每万人专利申请、授权、拥有数量

图表 2015-2018年国家高新区企业平均指标对比

图表 2018年国家高新区上市企业主要经济指标

图表 2015-2018年国家高新区高技术产业和高技术服务业主要指标

图表 广东省“十三五”高技术产业发展主要指标表

图表 广东省高技术产业关键核心技术重点突破领域

图表 广东省主要高技术产业集聚区

图表 广东省高技术服务业重点发展领域

图表 广东省电子信息制造业重点发展领域

图表 广东省新兴支柱产业重点发展领域

图表 广东省新兴潜力产业重点培育领域

图表详见报告正文……（GYWZY）

【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2019年中国高新技术产业园区行业分析报告-行业运营现状与未来前景研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局

，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/fangdichang/393074393074.html>