

2020年中国土地储备市场分析报告- 行业供需现状与投资战略研究

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2020年中国土地储备市场分析报告-行业供需现状与投资战略研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/luqiaogongcheng/492626492626.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

【报告大纲】

第一章 土地储备总体行业基本概述

第一节 土地储备的概念

一、土地储备的定义

二、土地储备的方式

第二节 土地储备管理办法

一、总则

二、计划与管理

三、范围与程序

四、开发与利用

五、土地供应

六、资金管理

七、附则

第二章 2017-2020年中国土地市场运行形势分析

第一节 2017-2020年中国土地供给分析

一、土地供给量开始增大

二、未来土地供给潜力大，农村建设用地成大势所趋

三、政策关注供应端未来土地市场将加大供给

四、今年土地供给将凸显民生主题

五、房地产供给将大量增加

六、2017-2020年南京土地供给很给力

第二节 2017-2020年中国土地需求分析

一、土地需求的特点

二、土地需求量分析

三、重点地区土地需求分析

第三节 2017-2020年影响中国土地需求的因素分析

第三章 2017-2020年中国土地储备总体行业发展环境分析

第一节 国内土地储备经济环境分析

一、GDP历史变动轨迹分析

二、固定资产投资历史变动轨迹分析

三、2020年中国土地储备经济发展预测分析

第二节 中国土地储备总体行业政策环境分析

第四章 2017-2020年中国土地储备总体行业产业链分析

第一节 从土地供应解读我国房地产市场

- 一、房地产市场和土地市场的关系
- 二、我国采取的土地政策
- 三、我国土地政策对房地产市场的影响作用分析
- 四、结论

第二节 2017-2020年中国房地产市场运行情况

- 一、房地产总体行业综合景气度分析
 - 二、房地产市场供给情况分析
 - 三、房地产市场需求情况分析
- #### 第三节 2021-2026年中国房地产总体行业发展趋势预测分析
- 一、房地产市场将步入较长时间的调整期
 - 二、房地产总体行业主要调控政策预测
 - 三、房地产投资预测分析

第五章 2017-2020年中国重点城市土地市场动态分析分析

第一节 北京市土地市场分析

第二节 上海市土地市场分析

第三节 大连市土地市场分析

第四节 深圳市土地市场分析

- 一、2017-2020年深圳市土地招拍挂情况分析
- 二、2017-2020年深圳市土地供应计划

第五节 南京市土地市场分析

第六章 中国土地储备行业经济指标分析

第一节 中国土地储备所属行业总体规模分析

- 一、企业数量结构分析
- 二、行业资产规模分析

第二节 中国土地储备所属行业产销与费用分析

- 一、产成品分析
- 二、销售收入分析
- 三、负债分析

四、利润规模分析

五、产值分析

六、销售成本分析

七、销售费用分析

八、管理费用分析

九、财务费用分析

十、其他运营数据分析

第三节 中国土地储备所属行业财务指标分析

一、行业盈利能力分析

二、行业偿债能力分析

三、行业营运能力分析

四、行业发展能力分析

第七章 中国土地储备行业企业分析（随数据更新有调整）

第一节 烟台新潮实业股份有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业发展现状分析

四、企业竞争优势分析

第二节 黑龙江北大荒农业股份有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业发展现状分析

四、企业竞争优势分析

第三节 天津广宇发展股份有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业发展现状分析

四、企业竞争优势分析

第四节 黑龙江天伦置业股份有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业产品服务分析

三、企业发展现状分析

四、企业竞争优势分析

第五节 南京栖霞建设股份有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业产品服务分析
- 三、企业发展现状分析
- 四、企业竞争优势分析

第八章 2021-2026年中国土地储备总体行业投资机会与风险分析

第一节 2021-2026年中国土地储备总体行业投资环境预测分析

第二节 2021-2026年中国土地储备总体行业投资机会分析

- 一、土地储备投资潜力分析
- 二、土地储备投资吸引力分析

第三节 2021-2026年中国土地储备总体行业投资风险分析

- 一、宏观经济波动风险
- 二、土地储备信贷风险

第九章 2021-2026年中国土地储备总体行业发展趋势预测分析

第一节 2021-2026年中国土地储备总体行业规划

- 一、城市土地储备规模预测
- 二、土地储备制前景存变数
- 三、房地产业发展趋势分析

第二节 2021-2026年中国土地市场预测分析

- 一、土地供应预测分析
- 二、土地需求预测分析

第三节 2021-2026年中国土地储备总体行业盈利预测分析

第十章 2021-2026年中国土地储备总体行业信贷建议分析

第一节 总体行业总体授信原则

第二节 风险防范建议

- 一、加强贷前调查评估，合理确定贷款额度
- 二、完善贷款担保手续，落实第一还款来源
- 三、落实贷款用途监控
- 四、落实土地拍卖款
- 五、探索多渠道融资，合理分散信贷风险

图表详见报告正文 (GYZSAM)

【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2020年中国土地储备市场分析报告-行业供需现状与投资战略研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热术趋势以及未来发展战略等。

更多好文每日分享，欢迎关注公众号

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/luqiaogongcheng/492626492626.html>