

2018年中国融资租赁行业分析报告- 市场运营态势与投资前景研究

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2018年中国融资租赁行业分析报告-市场运营态势与投资前景研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/xixinfuwu/342243342243.html>

报告价格：电子版: 7200元 纸介版：7200元 电子和纸介版: 7500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

图：融资租赁

资料来源：互联网

一、发展融资租赁业的意义

随着社会的不断发展，越来越多的融资租赁产品悄然兴起。融资租赁行业作为一种新型的金融产品，和以往传统的产品相比较而言，具有更大的优势，它不但能够给承租人、出租人以及生产上三者之间都带来较大的益处，而且能够极大的解决当前中小企业所面临的融资难等问题，由此我们可以看出，大力发展融资租赁行业具有重要意义。具体来说，主要包括以下几个方面：

（一）缓解中小企业融资困难

在融资租赁的过程当中，对于租赁物的所有权，通常是归出租人所有的，所以，在发生问题的时候，租赁公司就可以将租赁物进行收回，由此我们可以看出，这对于企业的资质、信用等方面的要求相对降低，能够极大的缓解中小企业所出现的融资难问题，非常适合中小企业融资。

（二）加快技术更新

通过融资租赁的方式，能够让承租人只需要投入很少的资金就可以引进较为先进的技术力量以及设备。而且，不用承租人承担设备不断落后与更新换代所带来的风险，能够以最快的速度进行技术更新，从而处于有利地位。

（三）税收优惠

通过融资租赁，能够在很大程度上扩大当期成本，而且能够延缓承租人的交税时间，进行递延纳税降低承租人的当期运营成本。

具体来说，就是把一些原本就应该上缴的税款，用来偿还租金，从而使 得税收得到了极大的优惠。

（四）促销功能

融资租赁，使得经销商的销售方式在很大程度上得到了更新，可以利用帮助客户进行融资的方式，来全面提高设备的销售量。

（五）手续简便、期限长

融资租赁和银行贷款相比较而言，首先更加方便，而且所提供的租赁期限也是较长的，大约为1年到3年左右不等，而银行贷款期限则不能超过一年，且放款与监管手续繁杂。

二、当前我国融资租赁业存在的一系列问题

随着经济的快速发展，极大的促进了我国融资租赁行业的发展。但是，通过深入的调查研究我们发现，这其中仍然存在着一系列的问题，严重影响着融资租赁行业的稳定发展，其主要表现在以下几个方面：

（一）相关法律法规不健全

现阶段，我国关于融资租赁行业的法律法规并不健全，缺乏完善的法律法规来约束整个融资租赁行业的健康发展。虽然也制定了一些规章制度管理融资租赁行业，但是大多由于不够完整、缺乏明确的责任划分，极易使得融资租赁双方产生纠纷。

二）市场待遇不平等，监管不统一

具体来说，可以将我国的融资租赁行业分为三种，三者之间分别适用不同的法律法规，这样一来，就出现了以下两个方面的问题：首先是市场待遇不平等，各个企业之间的注册资金千差万别，而且，外资享受的超国民待遇，而在部分地区，对于外资企业来说，国家已经制定了相应的规章制度，来约束融资租赁行业，但是对于内资企业来说，很多规章制度已经试点了多年，可是却仍然没有颁布正式的法律法规、这在很大程度上抑制着融资租赁行业的健康、稳定发展。随着各地自贸区试点的开展，此问题将逐步得到缓解。其次是多头监管，对于我国融资租赁行业的监管工作，主要是由银监会和商务部来进行监管。但是由于两者之间实行的是分离监管的方式，两者之间的目标及部署安排并不完全一致，从而就使得融资租赁企业处于竞争的状态，影响着融资租赁行业的良好发展。

（三）缺乏长期稳定的资金来源

现阶段，对于融资租赁公司来说，其资金主要来源主要是通过公司自有资金和银行贷

款等两种方式。但是，由于当前大多银行的贷款规定较为严格，从而就使得很多的资信较差的融资租赁公司无法进行贷款。此外，银行贷款大多是短期贷款，而融资租赁更多的是长期贷款，这样一来，就会增加资金的财务风险和市场风险。

（四）缺乏租赁管理专业人才

融资租赁行业的发展，必须要用专业的人才来进行管理。融资租赁行业，集融资融物多种功能于一体，在这其中，交易结构极为复杂，且需具备行业运用的知识，而且对于风险控制的要求也是较高的，在这种情况下，就需要更加专业的人员来管理租赁公司。但是由于我国融资租赁行业目前正处于发展阶段，再加上经历了一系列的波折，从而就使得行业内缺乏专业的人才，在很大程度上影响着融资租赁行业的健康、稳定发展。

三、进一步完善我国融资租赁行业的意见建议

当前，随着融资租赁行业的快速发展，极大的促进了经济的增长，为了能够进一步促进融资租赁行业更好更快的发展，现提出以下几个方面的意见建议：

（一）不断完善融资租赁法

通过对西方发达国家的融资租赁行业的发展现状来看，拥有一套完善的融资租赁法是至关重要的，能够在很大程度上促进行业的良好发展。因此，相关部门至今年应积极的进行沟通协调，加快立法，解决当前融资租赁行业所面临的一系列难题，促进融资租赁行业的健康、持续发展。

（二）平等待遇、统一监管

当前，各类的融资租赁行业仍有着不同的待遇，因此，在这种情况下，只有进行公平竞争，使各个融资租赁行业出处于同一起跑线上，充分发挥自身的优势，并实行统一监督管理的方式，对融资租赁行业进行科学、规范的管理，充分发挥出管理部门在融资租赁市场的监督管理作用，促进行业的良好发展。

（三）完善融资租赁物权的登记制度

融资租赁公司是否拥有租赁物的所有权，在很大程度上决定着我国融资租赁行业是否能够稳定的发展。当前，人民银行征信中心已经逐渐建立起融资租赁登记公示系统，在这种

情况下，我国更应在此基础上，不断健全我国融资租赁物的登记制度。

（四）建立全国租赁业协会，实现行业规范化管理

现阶段，融资租赁协会，在企业和政府两者之间扮演者纽带的角色，在落实各项政策的同时，还能够为各个企业之间提供相应的咨询服务以及人才培养制度，帮助融资租赁企业更好、更快的履行社会责任。由此我们可以看出，建立全国性的融资租赁协会，实现行业规范化的管理，成为当前重点工作之一。

（五）完善融资租赁领域扶持政策体系

只有科学、合理的融资租赁扶持政策，才能促进行业的又好又快发展。当前，我国融资租赁企业资金来源较为狭窄，这样一来，没有充足的资金力量支持，就严重制约着租赁行业的发展，因此，要想企业能够良好的发展下去，就要积极拓展融资渠道，并不断完善融资租赁行业的扶持政策，为行业的发展打下坚实的基础。

（六）加快融资租赁人才培养

随着行业的快速发展，对于人才方面的需求也的越来越大，因此，在这种情况下，相关部门应加强对专业人才的培养力度，科学合理的编写融资租赁教材，例如可以在当前的会计、金融等专业课中加入融资租赁这一门课程，从源头上培养融资租赁专业人才。同时应不断完善评价体系，全面提高对融资租赁人员的培训与职称评定，提高人员的就业积极性。

四、结语

综上所述，随着经济的快速增长，极大的促进着融资租赁行业的发展，在发展的过程当中，也慢慢展现出一系列的问题。在这种情况下，我们应积极的进行应对，不断健全法律法规政策，完善市场监督体制，提高帮扶政策的力度，从而促进我国融资租赁行业的健康、稳定发展。

（GYWWJP）

观研天下发布的《2018年中国融资租赁行业分析报告-市场运营态势与投资前景研究》内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、市场前景、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到

实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

【报告大纲】

第一章 2016-2018年中国融资租赁行业发展概述

第一节 融资租赁行业发展情况概述

- 一、融资租赁行业相关定义
- 二、融资租赁行业基本情况介绍
- 三、融资租赁行业发展特点分析

第二节 中国融资租赁行业上下游产业链分析

- 一、产业链模型原理介绍
- 二、融资租赁行业产业链条分析
- 三、中国融资租赁行业产业链环节分析
 - 1、上游产业
 - 2、下游产业

第三节 中国融资租赁行业生命周期分析

- 一、融资租赁行业生命周期理论概述
- 二、融资租赁行业所属的生命周期分析

第四节 融资租赁行业经济指标分析

- 一、融资租赁行业的赢利性分析
- 二、融资租赁行业的经济周期分析
- 三、融资租赁行业附加值的提升空间分析

第五节 国中融资租赁行业进入壁垒分析

- 一、融资租赁行业资金壁垒分析

- 二、融资租赁行业技术壁垒分析
- 三、融资租赁行业人才壁垒分析
- 四、融资租赁行业品牌壁垒分析
- 五、融资租赁行业其他壁垒分析

第二章 2016-2018年全球融资租赁行业市场发展现状分析

- 第一节 全球融资租赁行业发展历程回顾
- 第二节 全球融资租赁行业市场区域分布情况
- 第三节 亚洲融资租赁行业地区市场分析
 - 一、亚洲融资租赁行业市场现状分析
 - 二、亚洲融资租赁行业市场规模与市场需求分析
 - 三、亚洲融资租赁行业市场前景分析
- 第四节 北美融资租赁行业地区市场分析
 - 一、北美融资租赁行业市场现状分析
 - 二、北美融资租赁行业市场规模与市场需求分析
 - 三、北美融资租赁行业市场前景分析
- 第五节 欧盟融资租赁行业地区市场分析
 - 一、欧盟融资租赁行业市场现状分析
 - 二、欧盟融资租赁行业市场规模与市场需求分析
 - 三、欧盟融资租赁行业市场前景分析
- 第六节 2018-2024年世界融资租赁行业分布走势预测
- 第七节 2018-2024年全球融资租赁行业市场规模预测

第三章 中国融资租赁产业发展环境分析

- 第一节 我国宏观经济环境分析
 - 一、中国GDP增长情况分析
 - 二、工业经济发展形势分析
 - 三、社会固定资产投资分析
 - 四、全社会消费品融资租赁总额
 - 五、城乡居民收入增长分析
 - 六、居民消费价格变化分析
 - 七、对外贸易发展形势分析
- 第二节 中国融资租赁行业政策环境分析
 - 一、行业监管体制现状
 - 二、行业主要政策法规

第三节 中国融资租赁产业社会环境发展分析

- 一、人口环境分析
- 二、教育环境分析
- 三、文化环境分析
- 四、生态环境分析
- 五、消费观念分析

第四章 中国融资租赁行业运行情况

第一节 中国融资租赁行业发展状况情况介绍

- 一、行业发展历程回顾
- 二、行业创新情况分析
- 三、行业发展特点分析

第二节 中国融资租赁行业市场规模分析

第三节 中国融资租赁行业供应情况分析

第四节 中国融资租赁行业需求情况分析

第五节 中国融资租赁行业供需平衡分析

第六节 中国融资租赁行业发展趋势分析

第五章 中国融资租赁所属行业运行数据监测

第一节 中国融资租赁所属行业总体规模分析

- 一、企业数量结构分析
- 二、行业资产规模分析

第二节 中国融资租赁所属行业产销与费用分析

- 一、流动资产
- 二、销售收入分析
- 三、负债分析
- 四、利润规模分析
- 五、产值分析

第三节 中国融资租赁所属行业财务指标分析

- 一、行业盈利能力分析
- 二、行业偿债能力分析
- 三、行业营运能力分析
- 四、行业发展能力分析

第六章 2016-2018年中国融资租赁市场格局分析

第一节 中国融资租赁行业竞争现状分析

一、中国融资租赁行业竞争情况分析

二、中国融资租赁行业主要品牌分析

第二节 中国融资租赁行业集中度分析

一、中国融资租赁行业市场集中度分析

二、中国融资租赁行业企业集中度分析

第三节 中国融资租赁行业存在的问题

第四节 中国融资租赁行业解决问题的策略分析

第五节 中国融资租赁行业竞争力分析

一、生产要素

二、需求条件

三、支援与相关产业

四、企业战略、结构与竞争状态

五、政府的作用

第七章 2016-2018年中国融资租赁行业需求特点与价格走势分析

第一节 中国融资租赁行业消费特点

第二节 中国融资租赁行业消费偏好分析

一、需求偏好

二、价格偏好

三、品牌偏好

四、其他偏好

第三节 融资租赁行业成本分析

第四节 融资租赁行业价格影响因素分析

一、供需因素

二、成本因素

三、渠道因素

四、其他因素

第五节 中国融资租赁行业价格现状分析

第六节 中国融资租赁行业平均价格走势预测

一、中国融资租赁行业价格影响因素

二、中国融资租赁行业平均价格走势预测

三、中国融资租赁行业平均价格增速预测

第八章 2016-2018年中国融资租赁行业区域市场现状分析

第一节 中国融资租赁行业区域市场规模分布

第二节 中国华东地融资租赁市场分析

- 一、华东地区概述
- 二、华东地区经济环境分析
- 三、华东地区融资租赁市场规模分析
- 四、华东地区融资租赁市场规模预测

第三节 华中地区市场分析

- 一、华中地区概述
- 二、华中地区经济环境分析
- 三、华中地区融资租赁市场规模分析
- 四、华中地区融资租赁市场规模预测

第四节 华南地区市场分析

- 一、华南地区概述
- 二、华南地区经济环境分析
- 三、华南地区融资租赁市场规模分析

第九章 2016-2018年中国融资租赁行业竞争情况

第一节 中国融资租赁行业竞争结构分析（波特五力模型）

- 一、现有企业间竞争
- 二、潜在进入者分析
- 三、替代品威胁分析
- 四、供应商议价能力
- 五、客户议价能力

第二节 中国融资租赁行业SWOT分析

- 一、行业优势分析
- 二、行业劣势分析
- 三、行业机会分析
- 四、行业威胁分析

第三节 中国融资租赁行业竞争环境分析（PEST）

- 一、政策环境
- 二、经济环境
- 三、社会环境
- 四、技术环境

第十章 融资租赁行业企业分析（随数据更新有调整）

第一节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

1、主要经济指标情况

2、企业盈利能力分析

3、企业偿债能力分析

4、企业运营能力分析

5、企业成长能力分析

四、公司优劣势分析

第二节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

1、主要经济指标情况

2、企业盈利能力分析

3、企业偿债能力分析

4、企业运营能力分析

5、企业成长能力分析

四、公司优劣势分析

第三节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

1、主要经济指标情况

2、企业盈利能力分析

3、企业偿债能力分析

4、企业运营能力分析

5、企业成长能力分析

四、公司优劣势分析

第四节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

1、主要经济指标情况

2、企业盈利能力分析

3、企业偿债能力分析

4、企业运营能力分析

5、企业成长能力分析

四、公司优劣势分析

第五节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

1、主要经济指标情况

2、企业盈利能力分析

3、企业偿债能力分析

4、企业运营能力分析

5、企业成长能力分析

四、公司优劣势分析

第十一章 2018-2024年中国融资租赁行业发展前景分析与预测

第一节 中国融资租赁行业未来发展前景分析

一、融资租赁行业国内投资环境分析

二、中国融资租赁行业市场机会分析

三、中国融资租赁行业投资增速预测

第二节 中国融资租赁行业未来发展趋势预测

第三节 中国融资租赁行业市场发展预测

一、中国融资租赁行业市场规模预测

二、中国融资租赁行业市场规模增速预测

三、中国融资租赁行业产值规模预测

四、中国融资租赁行业产值增速预测

五、中国融资租赁行业供需情况预测

第四节 中国融资租赁行业盈利走势预测

一、中国融资租赁行业毛利润同比增速预测

二、中国融资租赁行业利润总额同比增速预测

第十二章 2018-2024年中国融资租赁行业投资风险与营销分析

第一节 融资租赁行业投资风险分析

一、融资租赁行业政策风险分析

二、融资租赁行业技术风险分析

三、融资租赁行业竞争风险分析

四、融资租赁行业其他风险分析

第二节 融资租赁行业企业经营发展分析及建议

一、融资租赁行业经营模式

二、融资租赁行业销售模式

三、融资租赁行业创新方向

第三节 融资租赁行业应对策略

一、把握国家投资的契机

二、竞争性战略联盟的实施

三、企业自身应对策略

第十三章 2018-2024年中国融资租赁行业发展策略及投资建议

第一节 中国融资租赁行业品牌战略分析

一、融资租赁企业品牌的重要性

二、融资租赁企业实施品牌战略的意义

三、融资租赁企业品牌的现状分析

四、融资租赁企业的品牌战略

五、融资租赁品牌战略管理的策略

第二节 中国融资租赁行业市场重点客户战略实施

一、实施重点客户战略的必要性

二、合理确立重点客户

三、对重点客户的营销策略

四、强化重点客户的管理

五、实施重点客户战略要重点解决的问题

第三节 中国融资租赁行业战略综合规划分析

一、战略综合规划

二、技术开发战略

三、业务组合战略

四、区域战略规划

五、产业战略规划

六、营销品牌战略

七、竞争战略规划

第十四章 2018-2024年中国融资租赁行业发展策略及投资建议

第一节中国融资租赁行业产品策略分析

一、服务产品开发策略

二、市场细分策略

三、目标市场的选择

第二节 中国融资租赁行业定价策略分析

第三节中国融资租赁行业营销渠道策略

一、融资租赁行业渠道选择策略

二、融资租赁行业营销策略

第四节中国融资租赁行业价格策略

第五节 观研天下行业分析师投资建议

一、中国融资租赁行业重点投资区域分析

二、中国融资租赁行业重点投资产品分析

图表详见正文

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/xixinfuwu/342243342243.html>