

# 中国养老服务行业发展深度研究与投资趋势预测报告（2022-2029年）

报告大纲

观研报告网

[www.chinabaogao.com](http://www.chinabaogao.com)

## 一、报告简介

观研报告网发布的《中国养老服务行业发展深度研究与投资趋势预测报告（2022-2029年）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://www.chinabaogao.com/baogao/202202/572058.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

2019年上半年，国务院发布《关于推进养老服务发展的意见》，要求：深化放管服改革，拓展养老服务投融资渠道，扩大养老服务就业创业，扩大养老服务消费，促进养老服务高质量发展，促进养老服务基础设施建设。同年，国家发改委等10部委联合发布《进一步优化供给推进消费平稳增长促进形成强大国内市场的实施方案（2019年）》以及国务院办公厅《关于进一步激发文化和旅游消费潜力的意见》中，康养旅游作为居民消费的重要领域多次提及。而在乡村旅游发展中尤其大城市周边的乡村，养老产业作为城市带动乡村发展的潜力产业被各地乡村列为热点。养老产业能否成为乡村振兴的新兴产业，已成为政府、企业关注的焦点。

乡村养老是一种新的养老形式，是乡村旅游、度假等和乡村养老二者的结合，借助农村本身自然条件的良好本底，以“旅游+”的形式集观光、休闲、疗养、健身、娱乐等为一体的一种新型的乡村养老模式。

乡村养老的创新模式：

乡村养老小区模式

在环境良好、交通便利的田园乡镇设计建设适合老年人生活的专业化住宅。相比于一般的城市养老社区，这里环境清新，乡村的生活方式更能适合老人，悠然自得，回归平静，除了配套设施完善以外，还会有休闲娱乐活动，多种多样的学习活动，专人服务，生活丰富而满足。

乡村养老公寓模式

这种模式的选址一般是当地农户的宅基地，这样农民也能得到相应的补偿。选址同样环境清新良好，于第一种模式不同的是，这种模式是将外来老人与当地老人一起居住的模式。这种模式的优点在于一方面不同地域的老人一起生活可以扩宽他们的交往圈子，生活丰富多彩，另一方面农户得到补偿款，对于拉动农村地区经济有很大的作用。

3、乡村养老院模式

为老人提供完整的配套服务设施，一般分自理、半自理、医护型的人员服务模式，会配有单人间、双人间、多人间等不同规格的房间，同时为家属配备房间。依据老人的不同需求为其提供相应的服务。

乡村宅院养老模式

属于一种小而精致的养老模式，居住的时间长短，人数等取决于老人本身，养老机构为其提供房屋出租或售卖的资源，老人可以随时随地体验，在体验过后觉得自己适合在哪里生活就可以在哪个地方租房或买下来。这种模式较为随意，也称之为候鸟式养老。

乡村养老的创新商业模式

资料来源：观研天下整理

根据国家统计局数据显示，截止2019年末全国大陆总人口140005万人，比上年末增加467万人，其中城镇常住人口84843万人，占总人口比重（常住人口城镇化率）为60.60%，比上年末提高1.02个百分点。户籍人口城镇化率为44.38%，比上年末提高1.01个百分点。全年出生人口1465万人，出生率为10.48‰；死亡人口998万人，死亡率为7.14‰；自然增长率为3.34‰。全国人户分离的人口2.80亿人，其中流动人口2.36亿人。从人口年龄结构来看，我国60岁及以上的人口占比达到18.2%，人口逐渐老龄化。

截止2019年末我国大陆人口年龄结构分布

资料来源：国家统计局，观研天下数据中心整理

2018-2023年我国60岁及以上人口占比

资料来源：国家统计局，观研天下数据中心整理（YM）

观研报告网发布的《中国养老服务行业发展深度研究与投资趋势预测报告（2022-2029年）》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

行业报告是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

## 【目录大纲】

第一章 2018-2022年中国养老服务行业发展概述

第一节 养老服务行业发展情况概述

一、养老服务行业相关定义

## 二、养老服务行业基本情况介绍

## 三、养老服务行业发展特点分析

## 四、养老服务行业经营模式

### 1、生产模式

### 2、采购模式

### 3、销售/服务模式

## 五、养老服务行业需求主体分析

## 第二节 中国养老服务行业生命周期分析

### 一、养老服务行业生命周期理论概述

### 二、养老服务行业所属的生命周期分析

## 第三节 养老服务行业经济指标分析

### 一、养老服务行业的赢利性分析

### 二、养老服务行业的经济周期分析

### 三、养老服务行业附加值的提升空间分析

## 第二章 2018-2022年全球养老服务行业市场发展现状分析

### 第一节 全球养老服务行业发展历程回顾

### 第二节 全球养老服务行业市场规模与区域分布情况

### 第三节 亚洲养老服务行业地区市场分析

#### 一、亚洲养老服务行业市场现状分析

#### 二、亚洲养老服务行业市场规模与市场需求分析

#### 三、亚洲养老服务行业市场前景分析

### 第四节 北美养老服务行业地区市场分析

#### 一、北美养老服务行业市场现状分析

#### 二、北美养老服务行业市场规模与市场需求分析

#### 三、北美养老服务行业市场前景分析

### 第五节 欧洲养老服务行业地区市场分析

#### 一、欧洲养老服务行业市场现状分析

#### 二、欧洲养老服务行业市场规模与市场需求分析

#### 三、欧洲养老服务行业市场前景分析

### 第六节 2022-2029年世界养老服务行业分布走势预测

### 第七节 2022-2029年全球养老服务行业市场规模预测

## 第三章 中国养老服务行业产业发展环境分析

### 第一节 我国宏观经济环境分析

#### 一、中国GDP增长情况分析

#### 二、工业经济发展形势分析

三、社会固定资产投资分析

四、全社会消费品零售总额

五、城乡居民收入增长分析

六、居民消费价格变化分析

七、对外贸易发展形势分析

第二节 我国宏观经济环境对养老服务行业的影响分析

第三节 中国养老服务行业政策环境分析

一、行业监管体制现状

二、行业主要政策法规

三、主要行业标准

第四节 政策环境对养老服务行业的影响分析

第五节 中国养老服务行业产业社会环境分析

第四章 中国养老服务行业运行情况

第一节 中国养老服务行业发展状况情况介绍

一、行业发展历程回顾

二、行业创新情况分析

三、行业发展特点分析

第二节 中国养老服务行业市场规模分析

一、影响中国养老服务行业市场规模的因素

二、中国养老服务行业市场规模

三、中国养老服务行业市场规模解析

第三节 中国养老服务行业供应情况分析

一、中国养老服务行业供应规模

二、中国养老服务行业供应特点

第四节 中国养老服务行业需求情况分析

一、中国养老服务行业需求规模

二、中国养老服务行业需求特点

第五节 中国养老服务行业供需平衡分析

第五章 中国养老服务行业产业链和细分市场分析

第一节 中国养老服务行业产业链综述

一、产业链模型原理介绍

二、产业链运行机制

三、养老服务行业产业链图解

第二节 中国养老服务行业产业链环节分析

一、上游产业发展现状

二、上游产业对养老服务行业的影响分析

三、下游产业发展现状

四、下游产业对养老服务行业的影响分析

第三节 我国养老服务行业细分市场分析

一、细分市场一

二、细分市场二

第六章 2018-2022年中国养老服务行业市场竞争分析

第一节 中国养老服务行业竞争要素分析

一、产品竞争

二、服务竞争

三、渠道竞争

四、其他竞争

第二节 中国养老服务行业竞争现状分析

一、中国养老服务行业竞争格局分析

二、中国养老服务行业主要品牌分析

第三节 中国养老服务行业集中度分析

一、中国养老服务行业市场集中度影响因素分析

二、中国养老服务行业市场集中度分析

第七章 2018-2022年中国养老服务行业模型分析

第一节 中国养老服务行业竞争结构分析（波特五力模型）

一、波特五力模型原理

二、供应商议价能力

三、购买者议价能力

四、新进入者威胁

五、替代品威胁

六、同业竞争程度

七、波特五力模型分析结论

第二节 中国养老服务行业SWOT分析

一、SOWT模型概述

二、行业优势分析

三、行业劣势

四、行业机会

五、行业威胁

六、中国养老服务行业SWOT分析结论

第三节 中国养老服务行业竞争环境分析（PEST）

## 一、PEST模型概述

### 二、政策因素

### 三、经济因素

### 四、社会因素

### 五、技术因素

## 六、PEST模型分析结论

## 第八章 2018-2022年中国养老服务行业需求特点与动态分析

### 第一节 中国养老服务行业市场动态情况

#### 第二节 中国养老服务行业消费市场特点分析

##### 一、需求偏好

##### 二、价格偏好

##### 三、品牌偏好

##### 四、其他偏好

#### 第三节 养老服务行业成本结构分析

#### 第四节 养老服务行业价格影响因素分析

##### 一、供需因素

##### 二、成本因素

##### 三、其他因素

#### 第五节 中国养老服务行业价格现状分析

#### 第六节 中国养老服务行业平均价格走势预测

##### 一、中国养老服务行业平均价格趋势分析

##### 二、中国养老服务行业平均价格变动的影响因素

## 第九章 中国养老服务行业所属行业运行数据监测

### 第一节 中国养老服务行业所属行业总体规模分析

#### 一、企业数量结构分析

#### 二、行业资产规模分析

### 第二节 中国养老服务行业所属行业产销与费用分析

#### 一、流动资产

#### 二、销售收入分析

#### 三、负债分析

#### 四、利润规模分析

#### 五、产值分析

### 第三节 中国养老服务行业所属行业财务指标分析

#### 一、行业盈利能力分析

#### 二、行业偿债能力分析



### 三、行业营运能力分析

### 四、行业发展能力分析

## 第十章 2018-2022年中国养老服务行业区域市场现状分析

### 第一节 中国养老服务行业区域市场规模分析

#### 影响养老服务行业区域市场分布的因素

#### 中国养老服务行业区域市场分布

### 第二节 中国华东地区养老服务行业市场分析

#### 一、华东地区概述

#### 二、华东地区经济环境分析

#### 三、华东地区养老服务行业市场分析

##### (1) 华东地区养老服务行业市场规模

##### (2) 华南地区养老服务行业市场现状

##### (3) 华东地区养老服务行业市场规模预测

### 第三节 华中地区市场分析

#### 一、华中地区概述

#### 二、华中地区经济环境分析

#### 三、华中地区养老服务行业市场分析

##### (1) 华中地区养老服务行业市场规模

##### (2) 华中地区养老服务行业市场现状

##### (3) 华中地区养老服务行业市场规模预测

### 第四节 华南地区市场分析

#### 一、华南地区概述

#### 二、华南地区经济环境分析

#### 三、华南地区养老服务行业市场分析

##### (1) 华南地区养老服务行业市场规模

##### (2) 华南地区养老服务行业市场现状

##### (3) 华南地区养老服务行业市场规模预测

### 第五节 华北地区养老服务行业市场分析

#### 一、华北地区概述

#### 二、华北地区经济环境分析

#### 三、华北地区养老服务行业市场分析

##### (1) 华北地区养老服务行业市场规模

##### (2) 华北地区养老服务行业市场现状

##### (3) 华北地区养老服务行业市场规模预测

### 第六节 东北地区市场分析

## 一、东北地区概述

### 二、东北地区经济环境分析

### 三、东北地区养老服务行业市场分析

#### (1) 东北地区养老服务行业市场规模

#### (2) 东北地区养老服务行业市场现状

#### (3) 东北地区养老服务行业市场规模预测

## 第七节 西南地区市场分析

### 一、西南地区概述

### 二、西南地区经济环境分析

### 三、西南地区养老服务行业市场分析

#### (1) 西南地区养老服务行业市场规模

#### (2) 西南地区养老服务行业市场现状

#### (3) 西南地区养老服务行业市场规模预测

## 第八节 西北地区市场分析

### 一、西北地区概述

### 二、西北地区经济环境分析

### 三、西北地区养老服务行业市场分析

#### (1) 西北地区养老服务行业市场规模

#### (2) 西北地区养老服务行业市场现状

#### (3) 西北地区养老服务行业市场规模预测

## 第十一章 养老服务行业企业分析（随数据更新有调整）

### 第一节 企业

#### 一、企业概况

#### 二、主营产品

#### 三、运营情况

##### 1、主要经济指标情况

##### 2、企业盈利能力分析

##### 3、企业偿债能力分析

##### 4、企业运营能力分析

##### 5、企业成长能力分析

#### 四、公司优势分析

### 第二节 企业

#### 一、企业概况

#### 二、主营产品

#### 三、运营情况

#### 四、公司优劣势分析

##### 第三节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

##### 第四节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

##### 第五节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

##### 第六节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

##### 第七节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

##### 第八节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

四、公司优势分析

##### 第九节 企业

一、企业概况

二、主营产品

三、运营情况

## 四、公司优势分析

### 第十节 企业

#### 一、企业概况

#### 二、主营产品

#### 三、运营情况

### 四、公司优势分析

## 第十二章 2022-2029年中国养老服务行业发展前景分析与预测

### 第一节 中国养老服务行业未来发展前景分析

#### 一、养老服务行业国内投资环境分析

#### 二、中国养老服务行业市场机会分析

#### 三、中国养老服务行业投资增速预测

### 第二节 中国养老服务行业未来发展趋势预测

### 第三节 中国养老服务行业规模发展预测

#### 一、中国养老服务行业市场规模预测

#### 二、中国养老服务行业市场规模增速预测

#### 三、中国养老服务行业产值规模预测

#### 四、中国养老服务行业产值增速预测

#### 五、中国养老服务行业供需情况预测

### 第四节 中国养老服务行业盈利走势预测

## 第十三章 2022-2029年中国养老服务行业进入壁垒与投资风险分析

### 第一节 中国养老服务行业进入壁垒分析

#### 一、养老服务行业资金壁垒分析

#### 二、养老服务行业技术壁垒分析

#### 三、养老服务行业人才壁垒分析

#### 四、养老服务行业品牌壁垒分析

#### 五、养老服务行业其他壁垒分析

### 第二节 养老服务行业风险分析

#### 一、养老服务行业宏观环境风险

#### 二、养老服务行业技术风险

#### 三、养老服务行业竞争风险

#### 四、养老服务行业其他风险

### 第三节 中国养老服务行业存在的问题

### 第四节 中国养老服务行业解决问题的策略分析

## 第十四章 2022-2029年中国养老服务行业研究结论及投资建议

### 第一节 观研天下中国养老服务行业研究综述

一、行业投资价值

二、行业风险评估

第二节 中国养老服务行业进入策略分析

一、目标客户群体

二、细分市场选择

三、区域市场的选择

第三节 养老服务行业营销策略分析

一、养老服务行业产品营销

二、养老服务行业定价策略

三、养老服务行业渠道选择策略

第四节 观研天下分析师投资建议

详细请访问：<http://www.chinabaogao.com/baogao/202202/572058.html>