

2020年中国产权交易行业分析报告- 行业运营态势与投资商机研究

报告大纲

观研报告网

www.chinabaogao.com

一、报告简介

观研报告网发布的《2020年中国产权交易行业分析报告-行业运营态势与投资商机研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<http://baogao.chinabaogao.com/jinrongyinhang/481480481480.html>

报告价格：电子版: 8200元 纸介版：8200元 电子和纸介版: 8500

订购电话: 400-007-6266 010-86223221

电子邮箱: sale@chinabaogao.com

联系人: 客服

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

【报告大纲】

第一部分 产权交易行业背景透析

第一章 产权交易的定义与功能演进

第一节 产权交易的相关概念

一、产权交易与产权交易市场的界定

1、产权交易

2、产权交易市场

二、企业产权交易的主要形式

三、产权交易的间接行为主体

1、产权交易市场与产权经纪人

2、产权交易市场与拍卖机构

3、产权交易市场与律师事务所

4、产权交易市场与投资银行

5、产权交易市场与其他中介服务机构

第二节 产权交易的市场功能及特征

一、产权交易的市场功能

1、信息集聚功能

2、价格发现功能

3、产权流动融资功能

4、中小企业做大做强的支撑功能

5、有效配置资源功能

二、产权交易的市场特征

1、产权交易主体的限制性

2、产权交易客体的复杂性

3、产权交易方式的多样性

4、产权交易的市场性

第二章 资本市场体系下的产权市场分析

第一节 产权市场与证券市场的比较分析

一、证券市场的特点与作用

1、证券市场的特点

2、证券市场的作用

二、产权市场的特点分析

- 1、产权交易市场的覆盖面广阔，交易内容和交易活动丰富
- 2、产权交易市场具有较强的专业技术性
- 3、产权交易市场具有较强的制度性

第二节 发达国家多层次资本市场的构建

一、美国多层次资本市场体系的构建

- 1、美国资本市场构建
- 2、OTCBB的设立与美国多层次资本市场
- 3、纳斯达克市场
- 4、NQB店头证券市场

二、英国多层次资本市场体系的构建

- 1、集中市场
- 2、创业板市场
- 3、三板市场
- 4、区域性市场

三、发达国家资本市场体系建设经验借鉴

- 1、多层次资本市场建设经验
- 2、海外交易市场的建设经验

第三章 中国产权交易行业的产业背景分析

第一节 中国产权交易政策形势

- 一、行业进入壁垒
- 二、行业监管体制
- 三、行业相关政策法规
- 四、《企业国有资产交易监督管理办法》

第二节 中国产权交易经济形势

- 一、中国宏观经济形势分析
- 二、中国股市形势分析
- 三、中国经济对产权交易的促进作用

第三节 中国国有资产产权交易的限制背景分析

- 一、国有资产产权交易的限制分析
 - 1、所出资企业国有产权转让行为的批准
 - 2、所出资企业子企业国有产权转让行为的批准
 - 3、国有产权转让的申请
 - 4、国有产权转让的信息披露

5、受让国有产权的申请与审核

二、国有资产产权交易的意义

- 1、产权交易有利于盘活国有资产存量，促使国有资产在流动中保值增值
- 2、产权交易有利于国有企业转换经营机制，使亏损企业摆脱困境
- 3、产权交易有利于推进国有经济的战略调整
- 4、国有资产产权交易有利于推进我国经济的国际化
- 5、产权交易有利于推进国有经济建立现代企业制度
- 6、国有资产产权交易有利于完善资本市场

三、国有资产产权交易限制的作用分析

- 1、形成了国有资产的流动机制
- 2、发现和形成国有资产产权价格
- 3、有助于资本市场的完善
- 4、国有产权交易有助于实现国家的宏观调控目标

第二部分 产权交易行业运行现状

第四章 中国产权交易行业现状分析

第一节 中国产权交易行业发展历史

- 一、中国产权交易市场的兴起（1984-1994）
- 二、中国产权交易的发展阶段（1992-1996）
- 三、产权交易市场的清理整顿阶段（1997-1998）
- 四、中国产权交易市场在低潮中蓄势（1999-2017）
- 五、中国产权交易市场蓬勃发展（2017年至今）

第二节 中国产权交易市场的现状

一、中国产权交易市场现状概述

- 1、产权交易市场交易活跃
- 2、联动区域产权交易市场初步形成
- 3、产权交易逐渐规范
- 4、国有资产有效流转

二、中国产权交易市场的交易情况

三、中国产权交易市场的主要业务

四、上海、北京、天津产权交易市场现状

- 1、上海产权交易市场现状分析
- 2、北京产权交易市场现状分析
- 3、天津产权交易市场现状分析

第五章 中国产权交易行业运行数据分析

第一节 基本数据分析

- 一、中国产权交易行业成交金额分析
- 二、中国产权交易行业成交宗数分析
- 三、中国产权交易行业营业收入分析
- 四、中国产权交易行业利润总额分析
- 五、中国产权交易行业机构数量分析

第二节 经济效益分析

- 一、中国产权交易行业盈利能力分析
- 二、中国产权交易行业偿债能力分析
- 三、中国产权交易行业成长能力分析
- 四、中国产权交易行业运营能力分析

第三节 区域数据分析

一、北京地区

- 1、北京地区产权交易宗数分析
- 2、北京地区产权交易金额分析
- 3、北京地区产权交易机构数量分析

二、上海地区

- 1、上海地区产权交易宗数分析
- 2、上海地区产权交易金额分析
- 3、上海地区产权交易机构数量分析

三、重庆地区

- 1、重庆地区产权交易宗数分析
- 2、重庆地区产权交易金额分析
- 3、重庆地区产权交易机构数量分析

四、天津地区

- 1、天津地区产权交易宗数分析
- 2、天津地区产权交易金额分析
- 3、天津地区产权交易机构数量分析

五、江苏地区

- 1、江苏地区产权交易宗数分析
- 2、江苏地区产权交易金额分析
- 3、江苏地区产权交易机构数量分析

第六章 中国主要产权交易市场运行现状

第一节 上海联合产权交易所

- 一、交易所发展概况
- 二、交易所组织架构分析
- 二、主要业务范围业务构架分析
- 四、交易所主要职责分析
- 五、交易所经营业绩分析
- 六、交易所运营流程与模式分析

第二节 北京产权交易所

- 一、交易所发展概况
- 二、主要业务范围分析
- 三、交易所主要职责分析
- 四、交易所经营业绩分析
- 五、交易所组织架构分析
- 六、交易所运营模式分析

第三节 天津产权交易中心

- 一、交易所发展概况
- 二、交易所组织架构分析
- 三、主要业务范围分析
- 四、交易所经营业绩分析
- 五、交易所主要职责分析
- 六、交易所运营模式分析

第四节 重庆联合产权交易所

- 一、交易所发展概况
- 二、主要业务范围分析
- 三、交易所组织架构分析
- 1、集团总部内设机构
- 2、集团分支机构及办事处
- 3、集团成员单位
- 四、交易所经营业绩分析
- 五、交易所主要职责分析
- 六、交易所运营模式分析

第五节 广州产权交易所

- 一、交易所发展概况
- 二、主要业务范围或架构分析
- 三、交易所组织架构分析

四、交易所经营业绩分析

五、交易所主要职责

六、交易所运营模式分析

第六节 深圳联合产权交易所

一、交易所发展概况

二、主要业务范围或业务架构分析

三、交易所组织架构分析

四、交易所经营业绩分析

五、交易所主要职责分析

五、交易所运营模式分析

第七节 河北省产权交易中心

一、交易所发展概况

二、主要业务范围分析

三、交易所组织架构分析

四、交易所经营业绩分析

五、交易所主要职责分析

第八节 山西省产权交易中心

一、交易所发展概况

二、主要业务范围分析

三、交易所组织架构分析

四、交易所经营业绩分析

五、交易所主要职责分析

第九节 浙江产权交易所

一、交易所发展概况

二、主要业务范围分析

三、交易所组织架构分析

四、交易所经营业绩分析

五、交易所主要职责分析

六、交易所运营模式分析

第十节 武汉光谷联合产权交易所

一、交易所发展概况

二、主要业务范围分析

三、交易所组织架构分析

四、交易所经营业绩分析

五、交易所主要职责分析

六、交易所运营模式分析

第三部分 产权交易行业投资价值

第七章 中国产权交易市场功能前景分析

第一节 产权交易市场的改革功能

- 一、国有资产存量有效流动的平台
- 二、国有资产结构优化的功能
- 三、民营资本和外资参与国有资产重组的桥梁功能
- 四、防止国有资产流失的功能
- 五、机制防腐的功能

第二节 产权交易市场的资本市场功能

- 一、多层次资本市场不可缺少的"三板"功能
- 二、非上市公司股权转让合法平台
- 三、风险投资的蜕变场所
- 四、股东投票权完备性的改善

第三节 产权交易市场对区域经济增长的刺激功能

- 一、产权交易市场促进区域经济增长的路径
- 二、产权交易市场的基础功能--有效配置资源功能
- 三、产权交易市场对区域经济增长的主要作用
 - 1、产权交易活动自身对地区生产总值的作用
 - 2、产权交易市场对各类企业发展的作用
 - 3、产权交易市场对我国企业制度和产权制度的作用
 - 4、产权交易市场对我国产业结构调整的作用

第八章 2021-2026年中国产权交易行业前景数据预测

第一节 基本数据预测

- 一、2021-2026年中国产权交易行业成交金额预测
- 二、2021-2026年中国产权交易行业成交宗数预测
- 三、2021-2026年中国产权交易行业营业收入预测
- 四、2021-2026年中国产权交易行业利润总额预测
- 五、2021-2026年中国产权交易行业机构数量预测

第二节 经济效益预测

- 一、2021-2026年中国产权交易行业盈利能力预测
- 二、2021-2026年中国产权交易行业偿债能力预测
- 三、2021-2026年中国产权交易行业成长能力预测

四、2021-2026年中国产权交易行业运营能力预测

第三节 2021-2026年中国产权交易市场前景SWOT分析

一、优势分析

- 1、产权交易场所是组织资产处置顺利成交的市场平台
- 2、较规范的产权交易程序和较严格的交易规则是资产处置依法依规的基本保证
- 3、资产处置进场交易，能借助资本市场功能促进国有存量资产的盘活和利用

二、劣势分析

- 1、国有企业产权主体缺位影响交易决策
- 2、历史遗留问题影响产权交易的顺利进行
- 3、针对性法律缺乏使对产权交易的管理不规范
- 4、产权市场发展滞后不能满足企业产权交易的要求
- 5、违规操作致使国有资产流失
- 6、管理部门行政行为越位导致并购效益降低

三、机遇分析

- 1、非国有资产产权交易的机遇
- 2、国企改革带来的国企产权交易机遇

四、威胁分析

第四部分 产权交易行业投资策略

第九章 行业发展策略分析

第一节 中国产权交易行业存在的问题剖析

一、中国产权交易市场存在的问题分析

- 1、产权交易市场的功能缺陷
- 2、产权交易市场的体制性缺陷
- 3、现有定位制约中国产权交易市场的发展

二、中国产权交易所存在的问题

第二节 中国产权交易行业发展策略建议

一、改革发行制度

- 1、推动发行制度由审核制向注册制转变
- 2、实行多元化证券发行方式
- 3、分离公开发行审核权与上市审核权
- 4、减少行政权力对新股发行制度的干预

二、促进交易制度的因时变革

- 1、实施不同板块多元化交易制度
- 2、尽快引进做市商制度

3、逐步回归T+0交易机制

三、强化信息披露制度工作

1、规范上市企业信息披露行为

2、加强信息服务中介机构监管

3、建立信息失真长效赔偿机制

四、全面释放监管制度效用

1、准确定位监管主体

2、对监管者实施再监管

3、加强监管执行力度

第十章 中国产权交易行业投资建议分析

第一节 中国产权交易行业总体投资价值评价

第二节 中国产权交易行业细分市场投资价值与投资建议

一、实物型交易

1、投资潜力评价

2、投资策略研究

二、价值型交易

1、投资潜力评价

2、投资策略研究

三、股权托管

1、投资潜力评价

2、投资策略研究

图表目录

图表：美国资本市场层次示意图

图表：英国多层次资本市场体系

图表：中国产权交易行业有利政策分析

图表：我国国内生产总值以及增长率

图表：我国三次产业增加值占国内生产总值比重

图表：我国产权交易行业成交金额及增长率

图表：我国产权交易行业成交宗数及增长率

图表：我国产权交易行业营业收入及增长率

图表：我国产权交易行业利润总额及增长率

图表：2020年我国产权交易行业机构

图表：我国产权交易行业利润率

图表：我国产权交易行业资产负债率

图表：我国产权交易行业总资产增长率

图表详见报告正文 (GYSYL)

【简介】

中国报告网是观研天下集团旗下打造的业内资深行业分析报告、市场深度调研报告提供商与综合行业信息门户。《2020年中国产权交易行业分析报告-行业运营态势与投资商机研究》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。观研天下是国内知名的行业信息咨询机构，拥有资深的专家团队，多年来已经为上万家企业单位、咨询机构、金融机构、行业协会、个人投资者等提供了专业的行业分析报告，客户涵盖了华为、中国石油、中国电信、阿里巴巴、中国建筑、惠普、迪士尼等国内外行业领先企业，并得到了客户的广泛认可。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。本研究报告采用的行业分析方法包括波特五力模型分析法、SWOT分析法、PEST分析法，对行业进行全面的内外部环境分析，同时通过资深分析师对目前国家经济形势的走势以及市场发展趋势和当前行业热点分析，预测行业未来的发展方向、新兴热点、市场空间、技术趋势以及未来发展战略等。

更多好文每日分享，欢迎关注公众号

详细请访问：<http://baogao.chinabaogao.com/jinrongyinhang/481480481480.html>